

**CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple**

Cordillera de los Andes 265, Piso 2, Col. Lomas de Chapultepec  
C. P. 11000. Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México.  
Atención: Patricia Flores Milchorena y/o Delegado Fiduciario de Representación Común

**Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda (FOVISSSTE)**

Miguel Noreña No. 28  
Colonia San José Insurgentes  
03900, Ciudad de México  
Atención: José Reyes Baeza Terrazas

**Administradora de Activos Financieros, S.A.**

Av. El Golf No. 82, Piso 9  
Las Condes  
Santiago de Chile  
Atención: Juan Diego Risopatron y/o Ulises Calvo

Ref. TFOVICB 13-3U | Reporte de Saldos  
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Segundo Convenio Modificatorio y de Sustitución Fiduciaria al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago Número F/309800, ahora denominado "Fideicomiso Número F/3313" de fecha 31 de mayo de 2018 (el "Convenio de Sustitución"), celebrado entre HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, como Fiduciario Sustituido (el "Fiduciario Sustituido"); Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, como Fiduciario Sustituto (el "Fiduciario Sustituto"); el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda en su carácter de Fideicomitente, Fideicomisario en Segundo Lugar y Administrador; con la comparecencia de CI Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple, en su carácter de Representante Común. Los términos utilizados con mayúscula inicial tendrán los significados que a los mismos se les asigna en el Convenio de Sustitución.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento el saldo de la Cuenta del Fideicomiso:

Saldo en la Cuenta de Cobranza después de la última Fecha de Pago, al 31 de enero de 2021	2,117,058.88
Saldo en la Cuenta de Cobranza a la fecha del presente Reporte de Saldos	48,675,287.03
Monto a distribuir conforme al último Reporte de Cobranza recibido	46,432,818.85
Rendimientos derivados de las Inversiones Permitidas a distribuir correspondientes al mes calendario anterior	53,001.96
Diferencial por T.C.	14,062.50
<b>TOTAL A DISTRIBUIR EN LA SIGUENTE FECHA DE PAGO</b>	<b>46,499,883.31</b>

Atentamente,  
Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero,  
por cuenta del Fideicomiso 3313

Talina Ximena Mora Rojas

c.c.p. HR Ratings de México, S.A. de C.V. - Alberto Ramos Suarez  
Fitch México, S.A. de C.V. - René Ibarra  
Moody's de México, S.A. de C.V.  
Standard & Poor's, S.A. de C.V.

**Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple. INVEX Grupo Financiero**

Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 40, Piso 7, Lomas de Chapultepec, 11000, Ciudad de México. T (55) 5350 3333 F (55) 5350 3399  
invex.com