

**CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple**

Cordillera de los Andes 265, Piso 2, Col. Lomas de Chapultepec

C. P. 11000. Del. Miguel Hidalgo, Ciudad de México.

Atención: Patricia Flores Milchorena y/o Delegado Fiduciario de Representación Común

**Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda (FOVISSSTE)**

Miguel Noreña No. 28

Colonia San José Insurgentes

03900, Ciudad de México

Atención: Arq. Agustín Gustavo Rodríguez López

**Hito, S.A.P.I de C.V.**

Jaime Balmes No. 8 Mezzanine 11

Los Morales, Polanco

C.P. 11510, Ciudad de México


Atención: Enrique Zarate

Ref. TFOVICB 13-U | Reporte de Saldos  
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Segundo Convenio Modificatorio y de Sustitución Fiduciaria al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago Número F/308110, ahora denominado "Fideicomiso Número F/3312" de fecha 31 de mayo de 2018 (el "Convenio de Sustitución"), celebrado entre HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, como Fiduciario Sustituido (el "Fiduciario Sustituido"); Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, como Fiduciario Sustituto (el "Fiduciario Sustituto"); el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda en su carácter de Fideicomitente, Fideicomisario en Segundo Lugar y Administrador; con la comparecencia de CI Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple, en su carácter de Representante Común. Los términos utilizados con mayúscula inicial tendrán los significados que a los mismos se les asigna en el Convenio de Sustitución.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento el saldo de la Cuenta del Fideicomiso:

Saldo en la Cuenta de Cobranza después de la última Fecha de Pago, al 31 de diciembre de 2020	1,407,638.95
Saldo en la Cuenta de Cobranza a la fecha del presente Reporte de Saldos	102,247,528.97
Monto a distribuir conforme al último Reporte de Cobranza recibido	100,826,313.64
Rendimientos derivados de las Inversiones Permitidas a distribuir correspondientes al mes calendario anterior	87,996.36
<b>TOTAL A DISTRIBUIR EN LA SIGUENTE FECHA DE PAGO</b>	<b>100,914,310.00</b>

Atentamente,  
Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero,  
por cuenta del Fideicomiso 3312  
\_\_\_\_\_  
Talina Ximena Mora Rojasc.c.p. HR Ratings de México, S.A. de C.V. - Alberto Ramos Suarez  
Fitch México, S.A. de C.V. - René Ibarra  
Moody's de México, S.A. de C.V.  
Standard & Poor's, S.A. de C.V