

**Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero**Av. Paseo de la Reforma 284, piso 9, Col. Juárez,  
Cuauhtémoc, C.P. 06600.**Atención:** Claudia B. Zermeño Inclán y/o Alejandra Tapia Jiménez  
y/o Paola Alejandra Castellanos García**FOVISSSTE**

Miguel Noreña No. 28

Colonia San José Insurgentes

03900, Ciudad de México

**Atención:** Agustín Gustavo Rodríguez López**HiTo, S.A.P.I. de C.V.**

Jaime Balmes 8, Oficina 104

Los Morales, Polanco

11510, Ciudad de México.

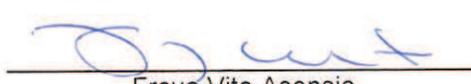
**Atención:** Enrique Zárate FuentesRef. TFOVICB 20U | Reporte de Saldos  
Fideicomiso Emisor número 4174

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 4174, de fecha 14 de julio de 2020 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente); y Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, en su carácter de fiduciario (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, en su carácter de representante común (el "**Representante Común**"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso Emisor.

- Por medio de la presente hacemos de su conocimiento el saldo de las cuentas del Fideicomiso:

|   |                      |
|---|----------------------|
| Saldo total de las cuentas del Fideicomiso (después de la última Fecha de Pago), al 27 de noviembre de 2020 | 109,261,690.34       |
| Saldo en la Cuenta General del Fideicomiso al cierre del Periodo de Cobranza (al 30 de noviembre de 2020)   | 1,039,461.20         |
| Saldo en el Fondo de Reserva al cierre del Periodo de Cobranza (al 30 de noviembre de 2020)                 | 108,259,560.16       |
| Monto de Cobranza recibida durante el Periodo de Cobranza   | 57,183,495.43        |
| Monto de Cobranza por Prepago recibida durante el Periodo de Cobranza                                       | 1,715,772.75         |
| Rendimientos derivados de las Inversiones Permitidas  | 65,230.90            |
| <b>SALDO DISPONIBLE A DISTRIBUIR EN LA CUENTA GENERAL</b>   | <b>58,964,499.08</b> |

Atentamente,

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Invex Grupo Financiero actuando única y exclusivamente como  
Fiduciario del Fideicomiso Emisor Número 4174**  
Freya Vite Asensio  
Delegado Fiduciario