

Ciudad de México a 25 de noviembre de 2020.

**Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple**  
**Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria.**  
Montes Urales 540, Piso3, Col. Lomas de Chapultepec  
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Karla Ivette Ruiz Barreto/Sergio Bruno Camarena Gómez  
Ref. : **FOVISCB 17-2U | REPORTE DE DISTRIBUCIONES No.36**  
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el número 3197 de fecha 14 de Noviembre de 2017 (El **"Fideicomiso Emisor"**), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (El **"Fideicomitente"** o **"FOVSSSTE"** indistintamente); y Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario (El **"Fiduciario Emisor"**), con la comparecencia de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria, en su carácter de Representante Común (El **"Representante Común"**), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (El **"Garante"**), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente **fecha de Pago** a realizarse el próximo **27 de noviembre de 2020**, adjunto al presente enviamos el **Reporte de Distribución No. 36** y hacemos de su conocimiento la cantidad que comprenden dichas Distribuciones.

Atentamente  
Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria



---

ROSA ADRIANA PEREZ QUESNEL  
DELEGADO FIDUCIARIO



---

CHRISTIAN JAVIER PASCUAL OLVERA  
DELEGADO FIDUCIARIO

Ciudad de México a 25 de noviembre de 2020.

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Grupo Financiero Actinver

Atención : División Fiduciaria  
Asunto: **Reporte de Distribuciones No. 36**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/3197 correspondiente a la **Emisión FOVISCB 17-2U** que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago

Fecha de Pago: 27 de noviembre de 2020.

VALOR DE LA UDI AL 27-11-2020 6.601348

CONCEPTO	UDIS	\$MXN
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	6,098,670.37	<b>\$40,259,445.42</b>

<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>		<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración Primaria (Fovissste)		\$960,468.22
Honorarios por Administración Maestra (Hito S.A.P.I. de C.V., octubre 2020) (Factura F 3900)		\$131,465.05
Hons."Ramírez Mondragón y Asoc. S.C." Iguala Mensual Serv. Contabilidad septiembre 2020 (Factura A 2560)		\$83,520.00
Contraprestación GPO (Dep. BBVA Bancomer)		\$592,100.51
Reembolso por Siniestro		\$30,727.11
Honorario Agencia Calificadora HR Rating (Factura CFDI10971)		\$419,461.96
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>335,953.03</b>	<b>\$2,217,742.85</b>

<b>2. Pago de Intereses</b>		<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
Vencidos en la Fecha de Pago	-		\$0.00
Pagaderos en la Fecha de Pago	1,434,825.23		\$9,471,780.68
<b>Total Monto de Pago de Intereses</b>	<b>1,434,825.23</b>		<b>\$9,471,780.68</b>

<b>3. Pago de Principal</b>		<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
Monto disponible para la Amortización Parcial de Principal	4,327,892.10		\$28,569,921.89
<b>Total Amortización de Principal</b>	<b>4,327,892.10</b>		<b>\$28,569,921.89</b>

<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	-		-
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>	<b>-</b>		<b>-</b>

<b>Saldo Final</b>		<b>-</b>
--------------------	--	----------

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del Período (Dos días hábiles anteriores a la Fecha de Pago (27-11-2020))

	35 27-oct-20 FOVISCB 17-2U		36 27-nov-20 FOVISCB 17-2U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		5,379,700		5,379,700
Saldo Insoluto de los CBF's	<b>391,138,182.44</b>	<b>2,565,485,899.35</b>	<b>386,810,290.33</b>	<b>2,553,469,336.48</b>
Saldo Insoluto por Título	<b>72.706319</b>	<b>476.882707</b>	<b>71.901833</b>	<b>474.649021</b>
Valor de la Udi:		<b>6.559027</b>		<b>6.601348</b>

**Atentamente**  
**Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria**  
**Representante Común**



ROSA ADRIANA PEREZ QUESNEL  
DELEGADO FIDUCIARIO



CHRISTIAN JAVIER PASCUAL OLVERA  
DELEGADO FIDUCIARIO