

Ciudad de México a 23 de octubre de 2020.

**Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple**  
**Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria.**  
Montes Urales 540, Piso3, Col. Lomas de Chapultepec  
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Karla Ivette Ruiz Barreto/Sergio Bruno Camarena Gómez  
Ref. : **FOVISCB 17U | REPORTE DE DISTRIBUCIONES No.38**  
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el número 3096 de fecha 2 de Agosto de 2017 (El "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (El "**Fideicomitente**" o "**FOVISSTE**" indistintamente); y Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario (El "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria, en su carácter de Representante Común (El "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (El "**Garante**"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente **fecha de Pago** a realizarse el próximo **27 de octubre de 2020**, adjunto al presente enviamos el **Reporte de Distribución No. 38** y hacemos de su conocimiento la cantidad que comprenden dichas Distribuciones.

Atentamente  
Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria



---

ROSA ADRIANA PEREZ QUESNEL  
DELEGADO FIDUCIARIO



---

CHRISTIAN JAVIER PASCUAL OLVERA  
DELEGADO FIDUCIARIO

Ciudad de México a 23 de octubre de 2020.

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Grupo Financiero Actinver

Atención : División Fiduciaria  
Asunto: **Reporte de Distribuciones No. 38**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/3096 correspondiente a la **Emisión FOVISCB 17U** que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago

Fecha de Pago: 27 de octubre de 2020. VALOR DE LA UDI AL 27-10-2020 6.559027

CONCEPTO	UDIS	\$MXN
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	10,168,688.90	<b>\$66,696,705.04</b>
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>		
		<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración Primaria (Fovissste)		\$2,063,770.16
Honorarios por Administración Maestra Septiembre 2020 Hito S.A.P.I. de C.V. (Factura F 3812)		\$153,675.91
Hons."Ramirez Mondragón y Asoc. S.C." Iguala Mensual Serv. Contabilidad agosto 2020		\$83,520.00
Honorarios Contraprestación GPO (Dep. BBVA Bancomer Ref. 0000000000000000)		\$1,177,572.31
Reembolso por Siniestro		\$40,258.31
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>536,481.51</b>	<b>\$3,518,796.69</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Vencidos en la Fecha de Pago	-	\$0.00
Pagaderos en la Fecha de Pago	2,663,004.26	\$17,466,716.83
<b>Total Monto de Pago de Intereses</b>	<b>2,663,004.26</b>	<b>\$17,466,716.83</b>
<b>3. Pago de Principal</b>		
Monto disponible para la Amortización Parcial de Principal	6,969,203.13	\$45,711,191.52
<b>Total Amortización de Principal</b>	<b>6,969,203.13</b>	<b>\$45,711,191.52</b>
<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	-	-
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>	-	-
<b>Saldo Final</b>		<b>\$0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del Período (Dos días hábiles anteriores a la Fecha de Pago 27/10/2020)

Número de Cupón	37 28-sep-20 FOVISCB 17U		38 27-oct-20 FOVISCB 17U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		11,864,115		11,864,115
Saldo Insoluto de los CBF's	836,910,985.19	5,480,224,526.02	829,941,782.05	5,443,610,556.92
Saldo Insoluto por Título	70.541375	461.915998	69.953956	458.829888
Valor de la Udi:		6.548157		6.559027

Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria  
Representante Común



ROSA ADRIANA PEREZ QUESNEL  
DELEGADO FIDUCIARIO



CHRISTIAN JAVIER PASCUAL OLVERA  
DELEGADO FIDUCIARIO