

**Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero**Av. Paseo de la Reforma 284, piso 9, Col. Juárez,  
Cuauhtémoc, C.P. 06600.**Atención:** Claudia B. Zermeño Inclán y/o Alejandra Tapia Jiménez  
y/o Paola Alejandra Castellanos García**FOVISSSTE**Miguel Noreña No. 28  
Colonia San José Insurgentes  
03900, Ciudad de México**Atención:** Agustín Gustavo Rodríguez López**HiTo, S.A.P.I. de C.V.**Jaime Balmes 8, Oficina 104  
Los Morales, Polanco  
11510, Ciudad de México.**Atención:** Enrique Zárate FuentesRef. TFOVICB 20U | Reporte de Saldos  
Fideicomiso Emisor número 4174

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 4174, de fecha 14 de julio de 2020 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente); y Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, en su carácter de fiduciario (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, en su carácter de representante común (el "**Representante Común**"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso Emisor.

Por medio de la presente hacemos de su conocimiento el saldo de las cuentas del Fideicomiso:

|                                                                                                              |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Saldo total de las cuentas del Fideicomiso (después de la última Fecha de Pago), al 28 de septiembre de 2020 | 109,997,979.80       |
| Saldo en la Cuenta General del Fideicomiso al cierre del Periodo de Cobranza (al 30 de septiembre de 2020)   | 379,935.03           |
| Saldo en el Fondo de Reserva al cierre del Periodo de Cobranza (al 30 de septiembre de 2020)                 | 109,643,101.27       |
| Monto de Cobranza recibida durante el Periodo de Cobranza                                                    | 56,233,455.07        |
| Monto de Cobranza por Prepago recibida durante el Periodo de Cobranza                                        | 2,154,275.83         |
| Rendimientos derivados de las Inversiones Permitidas                                                         | 64,434.93            |
| <b>SALDO DISPONIBLE A DISTRIBUIR EN LA CUENTA GENERAL</b>                                                    | <b>58,452,165.83</b> |

Atentamente,

**Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Invex Grupo Financiero actuando única y exclusivamente como  
Fiduciario del Fideicomiso Emisor Número 4174**  
Por: Taliha Ximena Mora Rojas  
Delegado Fiduciario