

MXMACFW 06U - FIDEICOMISO 232017 / TRUST 232017
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2020
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO AUGUST 31 2020

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total		
Cotización UDI:		6.526297				
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary						
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	35,269,349.00	230,178,246.55	5,477,449.98	235,655,696.53		
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	42,747.42	278,982.36	53,569.77	332,552.13		
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	388.90	2,538.08	-	2,538.08		
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	171,628.95	1,120,101.50	-	1,120,101.50		
5 Reverso de Capital	-	-	-	-		
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	35,054,583.73	228,776,624.61	5,423,880.21	234,200,504.82		
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period						
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	42,747.42	278,982.36	53,569.77	332,552.13		
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	388.90	2,538.08	-	2,538.08		
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	-	-	-	-		
10 Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	0.01	0.06	-	0.06		
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal	43,136.31	281,520.38	53,569.77	335,090.15		
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	49,669.91	324,160.58	44,441.26	368,601.84		
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-		
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	4,242.14	27,685.47	-	27,685.47		
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-		
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	5,080.67	33,157.96	-	33,157.96		
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	11,785.07	76,912.87	4,089.77	81,002.64		
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	919.36	6,000.02	-	6,000.02		
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	1,649.42	10,764.60	2,052.69	12,817.29		
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-		
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-		
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	154,699.21	1,009,613.00	8,785.05	1,018,398.05		
23 Bonificaciones	330.88	2,159.40	1,150.00	3,309.40		
24 menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	763.61	4,983.56	-	4,983.56		
25 Total de Aplicaciones del Periodo	270,087.60	1,762,671.92	111,788.54	1,874,460.46		
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage						
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	5,080.67	33,157.96	-	33,157.96		
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	5,585.88	36,455.14	-	36,455.14		
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	-	-	-	-		
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	5,585.88	36,455.14	-	36,455.14		
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	(505.21)	(3,297.18)	-	(3,297.18)		
Cargos del Periodo / Period expenses						
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	5,585.88	36,455.14	-	36,455.14		
32 Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	15,717.05	102,574.14	-	102,574.14		
33 Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	7,094.94	46,303.66	-	46,303.66		
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	15,719.11	102,587.60	-	102,587.60		
35 Comisión por Avances Judiciales	30,781.79	200,891.13	-	200,891.13		
36 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	55,353.09	361,250.73	-	361,250.73		
37 Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	-	-	-	-		
38 GPI Pagada	-	-	-	-		
39 Total de Cargos del Periodo	130,251.87	850,062.39	0.00	850,062.39		
Seguros / Insurance						
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	11,785.07	76,912.87	-	76,912.87		
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	15,717.05	102,574.14	-	102,574.14		
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(3,931.98)	(25,661.27)	0.00	(25,661.27)		
Resumen Cuenta General / General Account Summary						
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	270,087.60	1,762,671.92	111,788.54	1,874,460.46		
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	130,251.87	850,062.39	-	850,062.39		
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	154,699.21	1,009,613.00	8,785.05	1,018,398.05		
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	919.36	6,000.02	-	6,000.02		
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	-	-	-	-		
48 Disponible a transferir al Fideicomiso	(15,782.84)	(103,003.49)	103,003.49	(0.00)		
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status						
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
49 Al Corriente / Current	78	18.98%	4,213,528.72	4,176,402.28	11.91%	
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	8	1.95%	393,124.78	390,666.93	1.11%	
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	5	1.22%	322,053.99	319,511.64	0.91%	
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	2	0.49%	108,967.88	108,958.97	0.31%	
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	2	0.49%	92,907.58	92,718.39	0.26%	
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	2	0.49%	102,017.15	102,017.15	0.29%	
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
56 Más de 180 días / More than 180 days	314	76.40%	30,036,748.90	29,864,308.37	85.19%	
57 TOTALES	411	100.00%	35,269,349.00	35,054,583.73	100.00%	

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Final Anterior	35,269,349.00	5,477,449.98
Activación Adjudicado (UDIS)	-	-
Ajuste de saldo inicial (menos)	-	-
Saldo Inicial Antes Reest	-	-
Reestructuras Periodo	-	-
Saldo Inicial desp Reest.	35,269,349.00	5,477,449.98

RESUMEN COMISIÓN ADMINSTRACIÓN PATRIMONIO	
CONCEPTO	MONTO
Comisión por Administración de este periodo	167,850.05
Comisión pendiente al sig. periodo por flujo insuficiente	(65,262.45)
Comisión por Pagar en este periodo	102,587.60

REESTRUCTURAS PESOS						
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58 Al Corriente / Current	17	73.91%	4,060,010.00	4,012,535.15	73.98%	
59 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	2	8.70%	500,238.87	500,238.87	9.22%	
60 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	1	4.35%	177,110.95	171,016.03	3.15%	
61 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
62 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	1	4.35%	260,836.30	260,836.30	4.81%	
63 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
64 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
65 Más de 180 días / More than 180 days	2	8.70%	479,253.86	479,253.86	8.84%	
66 TOTALES	23	100.00%	5,477,449.98	5,423,880.21	100.00%	
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67 Número de Créditos / Number of Loans	93	318	97	314	411	372
68 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	4,995,539.82	30,059,043.91	5,190,275.36	29,864,308.37	35,054,583.73	33,322,072.73
69 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	14.25%	85.75%	14.81%	85.19%	100.00%	
70 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	16,320.47	24,486,374.38	24,897.94	24,477,796.91	24,502,694.85	
71 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	1,504.79	153,194.42	1,504.79	153,194.42	154,699.21	
72 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	10,066.77	8,219,197.45	14,109.30	8,215,154.92	8,229,264.22	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73 Proceso judicial / Foreclosure process		314	29,864,308.37			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		413	35,269,349.00			
75 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		1	-			
76 Inmuebles Recuperados / REO's		2	171,628.95			
77 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		0	-			
79 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		410	35,054,583.73			
			Monto / Balance			
80 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(111,414,666.73)			
81 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			68,376,656.46			
REESTRUCTURAS PESOS						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82 Número de Créditos / Number of Loans	20	3	21	2	23	-
83 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	4,683,790.05	740,090.16	4,944,626.35	479,253.86	5,423,880.21	-
84 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	86.35%	13.65%	91.16%	8.84%	100.00%	
85 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	14,404.71	53,164.42	27,082.13	40,487.00	67,569.13	
86 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	8,785.05	-	8,785.05	-	8,785.05	
87 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	1,478.69	9,347.92	3,529.08	7,297.53	10,826.61	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88 Proceso judicial / Foreclosure process		2	479,253.86			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		23	5,477,449.98			
90 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0	-			
91 Inmuebles Recuperados / REO's		0	-			
92 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
93 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans		0	-			
94 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		23	5,423,880.21			
			Monto / Balance			
95 Pérdidas o Ganancias Acumuladas						
96 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			5,423,880.21			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente de Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE JULIO DE 2020

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	131,387.82
5	Pago de Principal Programado	92,771.80
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	75,221.21
7	Menos: Quitas de Capital	170,134.39
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	129,246.45
9	Intereses Ordinarios	236,617.43
10	Intereses Moratorios	-
11	Comisión por Administración	8,378.52
12	Penalización por Prepago	-
13	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	9,231.30
14	Seguro de Vida	42,903.94
15	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
16	Excedentes en Liquidación	-
17	Cargo por Cobranza	9,666.62
18	Cuota de Mantenimiento	-
19	Cuota de Conservación	-
20	Montos Recibidos Por Aplicar	178.12
21	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	62,289.21
22	Bonificaciones	181,592.36
23	Saldo a Favor SHF	5,971.20
24	GPI Pagada por el Administrador	-
25	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
26	Comisión por administración pagada	25,994.24
27	Seguros de Vida y Daños pagados	23,064.30
28	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
29	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	17,434.74
30	Reembolso de Gastos de Cobranza	60,879.71
31	Comisión por Ventas de Inmuebles del Periodo	7,012.58
32	Cargo por Cobranza	-
33	Excedentes en Liquidación Anteriores	-
34	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	51,805.93

HISTORICO DE REESTRUCTURAS

Junio 2020																																
Mes en que se Reporta	No. De Contrato Anterior	Plazo Remanente (Meses)	Saldo final UDI\$	Interes vencidos no pagados UDI\$	Valor de la UDI (1.Mic.2c)	Saldo Final Pesos mes anterior	Interes vencidos no pagados	Gastos de Cobranza	Saldo despues incluir interes y gastos (Pesos)	Saldo final	Quita Crédito Ant (MO)	Saldo Reest Pesos / nuevo credito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera o Fidicomiso	No.de C.Actual	Tasa para solo periodo de intereses	Tasa para periodo de amortización	Pago mensual (periodo de solo interes)	Pago mensual (periodo de amortización/Principales Intereses)	Pago mensual (periodo de amortización/Principales Intereses)	Plazo de periodo de intereses	Comisión por restructura	Plazo para pago de comisión de restructura	Monio de quita	Accesorios	Pago total (Capital+intereses+Accesorios)	Vigencia	Morosidad (a la fecha de restructura)	Ultimo avulso	Tasa Original	Quita Capital	
jun-20	10404	129	68.718.57	13.433.69	6.426983	441.644.83	86.336.49	-	527.981.52	527.981.52	32.459.14	381.537.65	24/06/2020	SC-F232017	300000001458	11.80	0.98	3.751.79	4.678.15	5.429.94	Manual	-	N/A	N/A	259.21	5.689.15	120	22	-	10.59	30%	
Marzo 2020																																
mar-20	2201	200	66.507.64	8.617.39	6.460916	430.087.93	56.000.14	-	485.118.67	485.118.67	24.996.15	300.436.78	23/03/2020	HCC-F232017	3000000196327	11.80	0.98	3.544.30	4.437.04	7.981.34	Manual	-	N/A	N/A	244.97	8.226.31	60	14	301.683.00	10.50	30%	
mar-20	3012010101147337	169	69.474.16	17.570.22	6.460916	448.886.71	113.519.72	8,000.00	570.386.43	570.386.43	39.313.41	215.000.00	23/01/2020	SC-F232017	3000000195737	11.80	0.98	2.683.62	4.627.29	-	Manual	-	N/A	N/A	148.16	4.975.45	60	29	348.000.61	10.59	30%	
Febrero 2020																																
feb-20	3012010101171135	132	61.638.78	6.408.17	6.460916	398.242.98	41.984.13	-	440.227.11	440.227.11	16.419.56	305.930.05	14/02/2020	SC-F232017	3000000196295	11.80	0.98	3.008.31	3.766.06	6.774.37	Manual	-	N/A	N/A	207.02	6.992.29	60	12	330.007.00	10.59	30%	
Enero 2020																																
ene-20	3012010101072345	130	63.216.24	30.595.68	6.441288	407.194.01	197.074.94	-	604.268.95	604.268.95	61.071.31	244.600.00	01/01/2020	SC-F232017	3000000195601	11.80	0.98	2.315.53	3.100.77	5.416.30	Manual	-	N/A	N/A	166.24	5.592.54	60	59	321.000.69	10.59	30%	
Diciembre 2019																																
dic-19	3012010101166684	168	71.886.06	17.492.69	6.358979	568.435.58	111.237.49	8,000.00	532.919.14	532.919.14	40.311.54	323.700.00	03/05/2019	SC-F232017	3000000195697	11.80	0.98	3.183.05	1.423.78	4.606.81	Manual	-	N/A	N/A	222.00	4.828.81	120	29	812.000.58	10.18	30%	
Octubre 2019																																
oct-19	3012010101077500	134	75.414.70	42.418.46	6.201138	474.520.08	268.902.80	8,000.00	749.422.88	749.422.88	79.307.01	253.000.00	23/09/2019	SC-F232017	3000000195405	11.80	0.98	2.427.59	1.732.24	3.606.63	Manual	-	N/A	N/A	171.94	3.772.97	120	69	812.000.58	10.59	30%	
Septiembre 2019																																
sep-19	3012010101029279	166	60.338.27	7.407.87	6.2502138	379.656.72	46.811.34	-	426.468.06	426.468.06	18.262.26	326.295.97	24/09/2019	F232017	3000000195419	11.80	0.98	3.153.29	1.930.47	4.043.25	Manual	-	N/A	N/A	221.77	4.895.50	120	14	335.002.43	10.59	30%	
Mayo 2019																																
may-19	3012010101113370	138	58.434.44	49.300.49	6.271305	366.460.20	316.558.10	-	677.018.29	677.018.29	84.575.40	222.900.00	22/04/2019	F232017	3000000194505	11.80	0.98	2.149.38	1.922.89	3.172.25	Manual	-	N/A	N/A	151.49	3.323.74	120	105	222.900.00	10.59	30%	
may-19	30120101010114321	134	78.884.74	67.904.01	6.271305	494.710.26	420.202.58	-	914.912.85	914.912.85	115.803.84	297.800.00	22/04/2019	F232017	3000000194316	11.80	0.98	2.869.09	1.369.12	4.238.21	Manual	-	N/A	N/A	202.39	4.440.60	120	105	297.800.00	10.59	30%	
Abril 2019																																
abr-19	1803	148	51.636.72	6.77203	503.367.72	56.671.08	-	377.038.76	377.038.76	25.045.70	289.776.07	10/04/2019	F232017	3000000194338	11.80	0.98	2.206.08	3.997.07	Manual	-	N/A	N/A	176.58	3.873.83	120	21	638.000.00	9.58	30%			
abr-19	3012010101101904	140	58.036.07	6.772200	368.070.34	30.293.96	-	680.264.30	680.264.30	62.175.99	215.600.00	22/04/2019	F232017	3000000184320	11.80	0.98	2.206.08	3.997.07	Manual	-	N/A	N/A	146.53	4.300.07	60	107	229.000.00	10.59	30%			
Marzo 2019																																
mar-19	3010101010113136	121	54.347.52	6.143.06	6.250380	330.692.65	6.143.55	-	345.836.20	345.836.20	17.484.22	284.254.51	18/03/2019	F232017	3000000194218	11.80	0.98	2.744.40	1.301.03	4.045.43	Manual	-	N/A	N/A	193.19	4.238.62	120	13	281.000.48	9.96	30%	
mar-19	3012010101103066	141	53.333.84	56.585.32	6.250380	483.379.72	46.588.32	8,000.00	547.964.04	547.964.04	89.211.89	364.500.00	23/11/2018	F232017	3000000193166	11.80	0.98	2.299.35	5.045.14	Manual	-	N/A	N/A	240.84	5.295.08	120	79	403.988.61	10.59	30%		
mar-19	3012010101134625	142	79.146.50	32.867.31	6.250380	494.695.70	32.867.31	8,000.00	535.563.01	535.563.01	61.262.51	303.400.00	21/01/2019	F232017	3000000193516	11.80	0.98	2.360.98	1.956.92	4.317.90	Manual	-	N/A	N/A	306.21	4.524.11	120	52	366.900.37	10.18	30%	
Enero 2019																																
ene-19	30001010200737	151	62.562.48	6.238112	389.627.51	6.237.09	-	428.476.99	428.476.99	21.708.88	374.368.23	21/01/2019	SC-F232017	3000000193651	11.80	0.98	3.056.29	3.056.27	Manual	-	N/A	N/A	254.44	5.582.34	120	13	350.999.99	9.50	30%			
ene-19	3012010101103060	147	58.403.43	6.238112	364.408.67	46.588.32	-	411.784.99	411.784.99	82.347.83	220.000.00	23/11/2018	SC-F232017	3000000193166	11.80	0.98	2.160.63	2.163.61	Manual	-	N/A	N/A	150.13	3.293.82	120	168	222.901.04	10.59	30%			
ene-19	3012010101103064	155	77.688.68	6.238112	483.783.81	24.772.33	8,000.00	546.085.79	546.085.79	41.145.70	301.300.00	13/04/2018	SC-F232017	3000000191203	11.80	0.98	2.956.74	2.957.72	Manual	-	N/A	N/A	204.76	3.782.19	120	37	331.560.00	10.59	30%			
Septiembre 2018																																
sep-18	3012010101001534	143	77.558.81	6.072904	470.990.62	261.244.99	13.100.00	-	745.335.91	745.335.91	77.206.01	300.100.00	27/07/2018	SC-F232017	3000000180309	11.80	0.98	2.950.88	1.310.96	Manual	-	N/A	N/A	203.95	4.474.89	120	67	396.639.63	6.00	30%		
Julio 2018																																
jul-18	3012010101100269	0	55.078.26	6.019331	334.221.71	26.990.00	-	406.526.91	406.526.91	-	215.100.00	01/04/2018	SC-F232017	300000018181	11.80	0.98	2.115.15	2.732.63	Manual	-	N/A	N/A	617.48	2.115.15	0	58	68.570.00	10.59	30%			
Marzo 2018																																
mar-18	105884	154	75.751.38	6.034820	456.388.26	16.776.25	8,000.00	565.462.14	565.462.14	34.056.68	394.337.56	22/02/2018	SC-F232017	300000018018	11.80	0.98	3.677.65	8.732.02	Manual	-	N/A	N/A	268.03	3.677.65	60	27	371.901.65	10.18	30%			
Febrero 2018																																
feb-18	105905	120	70.450.07	6.035560	422.951.64	66.772.83	-	489.724.57	489.724.57	101.601.37	256.200.00	20/03/2018	F232017 5c	3000000180184	11.80	0.98	2.519.30	3.945.17	Manual	-	N/A	N/A	174.12	2.519.30	120	116	301.200.36	10.59	30%			
Enero 2018																																
ene-18	1246	120	78.464.78	5.991622	468.779.65	200.286.69	-	720.066.33	720.066.33	460.210.28	316.461.50	24/11/2017	HCC-F232017	3000000180375	11.80	0.98	3.103.86	4.750.73	Manual	-	N/A	N/A	216.45	4.748.70	120	70	275.004.92	10.50	198	30%		
Julio 2017																																
Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Inicial Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Inicial Nuevo	PagMens	ErogMens	Tasa	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador																				
01/06/2017	3012010101100758	47.671.22	3000000185582	53.340.86	697.91	656.00	8.30	120	21.965.65	12/05/2017	Patrimonio	HSC																				
Julio 2017																																
Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Inicial Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Inicial Nuevo	PagMens	ErogMens	Tasa	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador																				
01/06/2017	30000102502140	42.502.46	3000000195906	47.827.32	824.11	848.00	8.30	60	15.918.04	31/05/2017	Patrimonio	HSC																				
Febrero 2017																																
Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Inicial Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Inicial Nuevo	PagMens	ErogMens	Tasa	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador																				
01/03/2017	3012010101007139	64.962.26	3000000183343	53.018.47	687.73	652.00	6.50	120	22.722.20	27/01/2017	Patrimonio	HSC																				
Enero 2017																																
Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Inicial Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Inicial Nuevo	PagMens	ErogMens	Tasa	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador																				
01/02/2017	3012010101996614	55.400.47	3000000181145	116.396.65	1.067.71	1.033.00	8.30	180	21.070.74	11/01/2017	Patrimonio	HSC																				
01/02/2017	3012010101073194	83.037.76	3000000180041	82.044.15	864.00	798.00	6.50	60	34.541.67	21/12/2016	Patrimonio	HSC																				
01/02/2017	3012010101164100	88.170.83	3000000180662	50.892.80	1.244.68	1.152.00	9.11	180	55.117.60	11/11/2016	Patrimonio	HSC																				
Diciembre 2016																																
Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Inicial Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Inicial Nuevo	PagMens	ErogMens	Tasa	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador																				
01/01/2017	2791	106.414.48	3000000180520	162.703.62	2.128.38	2.000.00	8.30	120	39.733.17	26/12/2016	Patrimonio	HSC																				
01/01/2017	3012010101996465	80.304.97	3000000180663	89.308.97	928.87	859.00	8.90	180	37.175.34	25/12/2016	Patrimonio	HSC																				
186,719.43																																
290,912.39																																
Julio 2016																																
Fecha Aplicación																																

MXMACFW 06U Y MXMACFW 062U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2020

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. La situación general del portafolio al cierre del mes de agosto es de 434 créditos activos. Los créditos vigentes (máximo 3 moras) presentaron una ligera disminución de un crédito, con respecto al cierre anterior, situándose con el 25.8% (113 créditos), mientras que el 1% (5 créditos) se encuentran en moras tempranas, estos presentan entre cuatro y seis meses vencidos, por último, 316 créditos representan el 72.3% de la cartera vencida, este universo se mantiene practicamente sin cambios con respecto al mes anterior.

2. Con el cierre del mes de agosto, se refuerza la percepción de este portafolio como negativa, ya que en este periodo no hubo flujo disponible para transferir, ya que la cobranza ha sido de las mas bajas, si bien se puede observar un incremento esta partida, con respecto al mes anterior, esto se debe a que \$1 mdp son montos por aplicar (posible liquidación) en los siguientes periodos más los cargos del periodo, que ambos se descuentan para el flujo a distribuir. Además del adeudo que se tiene para el pago de intereses del Bono desde marzo 2018, el cual ha roto la barrera de los 10 millones de udis, en el curso de este año se acumula una pérdida de -132% partiendo del cierre 2019. El año en curso el promedio de cobranza observado se sitúa en \$2.0 mdp, el cierre de agosto quedó por debajo en un 7.9%, lo que se traduce una baja de cobranza por \$.161 mdp

3. En este periodo no se cuenta con flujos suficientes para poder cubrir en su totalidad los cargos del periodo, por lo que únicamente se pagará al Administrador Primario Patrimonio la cantidad de \$102,587.60 de la comisión por administración de agosto, quedando pendiente de pago para el siguiente periodo la cantidad de \$65,262.45

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. En este periodo se está reembolsando \$361,250.73 por gastos de cobranza, mismos que tuvieron un decremento de solo 8.6% respecto a lo autorizado en el mes de julio, mientras que por Avances Legales, se autoriza el reembolso de \$200,891.13.

Concepto Gasto	Monto
Judicial	276,695.75
Otros Gastos	84,554.98
	361,250.73

2. La cartera vencida de siete o mas meses vencidos, se sitúa en un total de 316 créditos continuando con ligero descenso por segundo mes consecutivo, al reportarse un crédito menos que el mes anterior, esto representa el 72.8% de la cartera total. Dicho lo anterior de la cartera vencida (7+ mv) el 92% de ellos ya se encuentran clasificados como demandados, mientras que 23 créditos aún no se tiene un proceso legal iniciado o bien la demanda no se tienen como admitida por el juzgado, estos tienen un promedio de morosidad de 71 meses vencidos.

Clasificación	Cuenta Créditos	Suma Saldo Final (udis)	% Particip.
Demandado	255	24,661,503.23	81.39%
Inmueble PAE	18	1,362,722.28	6.31%
Inmueble	16	1,277,646.34	4.10%
Adjudicación por Tercero	1	51,312.85	0.32%
Reestructura	3	123,815.72	0.95%
SubTotal Demandados	293	27,477,000.42	92.72%
No demandado	23	2,460,742.22	7.28%
Adamantine Servicios	3	850,863.50	13.04%
Patrimonio	20	1,609,878.72	86.96%
Total general	316	29,937,742.64	100.00%

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A LOS INMUEBLES RECUPERADOS Y VENTAS

1. En este periodo de cobranza el administrador Patrimonio reporta la recuperación de dos inmuebles mediante el Proceso Administrativo de Ejecución, por un monto total de 171,628.95 udis

No. Crédito	Admon	Originador	Saldo en Udis	Estado	Tipo
3012010101127875	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	88,158.96	BCN	Adjudicación PAE
3012010101165842	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	83,469.99	BCN	Adjudicación PAE

2. No hay ventas de inmuebles por reportar en este periodo.

Fecha Venta	Admon	No. Crédito	Saldo en Udis	Saldo en Pesos	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
			-	-	-	-	-

3. Para el cierre del mes agosto el universo de inmuebles recuperados cuenta con 372 garantías con un saldo total de 33'322,072.73 udis.

DESGLOSE DE GASTOS Y COMISIONES DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2020

NÚMERO PAT/TER	PLATAFORMA	PERIODO	AVANCES JUDICIALES	TOTAL UDI's	COBRO AL 50% UDI's	FECHA TIPO DE CAMBIO	TIPO DE CAMBIO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS
103918	3012010101098241	ago-20	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/09/2020	6.53517	16,337.93	2,614.07	18,951.99	Autorizado
104745	3010010101847605	ago-20	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2020	6.53517	14,704.13	2,352.66	17,056.79	Autorizado
104885	3012010101021847	ago-20	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2020	6.53517	14,704.13	2,352.66	17,056.79	Autorizado
104918	3012010101029089	ago-20	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2020	6.53517	14,704.13	2,352.66	17,056.79	Autorizado
105113	3012010101072675	ago-20	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2020	6.53517	6,535.17	1,045.63	7,580.80	Autorizado
105132	3012010101075918	ago-20	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2020	6.53517	9,802.76	1,568.44	11,371.20	Autorizado
105354	3012010101103017	ago-20	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2020	6.53517	6,535.17	1,045.63	7,580.80	Autorizado
105441	3012010101115474	ago-20	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2020	6.53517	14,704.13	2,352.66	17,056.79	Autorizado
105480	3012010101125069	ago-20	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2020	6.53517	9,802.76	1,568.44	11,371.20	Autorizado
105650	3012010101144524	ago-20	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2020	6.53517	9,802.76	1,568.44	11,371.20	Autorizado
105789	3012010101156130	ago-20	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2020	6.53517	9,802.76	1,568.44	11,371.20	Autorizado
105909	3012010101167400	ago-20	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2020	6.53517	14,704.13	2,352.66	17,056.79	Autorizado
105974	3012010101174372	ago-20	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2020	6.53517	31,042.06	4,966.73	36,008.79	Autorizado
Total :										200,891.13	

CRÉDITO	ADAMANTINE	SUBTOTAL	CONCEPTO DE GASTO	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	Concepto del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS
50144	4933	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	6917	471309	Judicial	07.09.2020	Autorizado
50369	6241	524.48	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	83.92	55.94	52.45	500.00	8	472424	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103768	3010010101830312	1,043.00	Derechos de registro publico	-	-	-	1,043.00	154148	474466	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
103768	3010010101830312	1,043.00	Derechos de registro publico	-	-	-	1,043.00	154149	474467	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
103768	3010010101830312	1,043.00	Derechos de registro publico	-	-	-	1,043.00	154151	474468	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
103768	3010010101830312	434.00	Derechos de registro publico	-	-	-	434.00	154152	474470	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
103768	3010010101830312	434.00	Derechos de registro publico	-	-	-	434.00	154153	474471	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
103768	3010010101830312	434.00	Derechos de registro publico	-	-	-	434.00	154154	474472	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
103769	3010010101830346	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	7222	473677	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103842	3012010101042140	2,000.00	Exhorto para notificar la cesión de derechos	320.00	-	-	2,320.00	2011	474093	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103848	3012010101042926	2,241.38	Avaluo	358.62	-	-	2,600.00	4591	471893	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103848	3012010101042926	6,786.86	Agua y Drenaje	-	-	-	6,786.86	9276872	473664	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
103848	3012010101042926	553.00	Copias certificadas - Escritura	-	-	-	553.00	19095750016	474641	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103848	3012010101042926	85.87	Agua y Drenaje	-	-	-	85.87	9276873	473667	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
103848	3012010101042926	0.21	Agua y Drenaje	-	-	-	0.21	9276874	473671	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
103851	3012010101043205	2,241.38	Avaluo	358.62	-	-	2,600.00	4570	471645	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103851	3012010101043205	553.00	Copias certificadas - Escritura	-	-	-	553.00	19095900022	474656	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103886	3012010101073301	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1998	474596	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103903	3012010101089992	489.00	Certificado de gravamen	-	-	-	489.00	ECE2C525F596	471799	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103903	3012010101089992	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1807	473414	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103910	3012010101092905	524.48	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	83.92	55.94	52.45	500.00	40	472455	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103910	3012010101092905	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	7222	473677	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103933	3012010101103249	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1998	474596	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103963	3012010101132644	14,250.00	Honorario por escrituración PAE	2,280.00	-	-	16,530.00	2054	473505	Judicial	07.09.2020	Autorizado
103995	3012010101147402	732.00	Impuesto Predial	-	-	-	732.00	1126267	474557	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
104005	3012010101155017	2,000.00	Exhorto para posesión	320.00	213.33	200.00	1,906.67	2064	474034	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104086	3030010102487781	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1998	474596	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104143	3030010102493730	2,293.10	Avaluo	366.90	-	-	2,660.00	DB0044F1638F	470731	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104147	3030010102494019	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1998	474596	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104149	3030010102494084	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1998	474596	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104188	3030010102499257	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	7222	473677	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104198	3030010102501284	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	6917	471309	Judicial	07.09.2020	Autorizado

CRÉDITO	ADAMANTINE	SUBTOTAL	CONCEPTO DE GASTO	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	Concepto del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS
104272	3030010102507158	2,241.38	Avaluo	358.62	-	-	2,600.00	4547	471934	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104559	3010010101805447	2,000.00	Exhorto para posesión	320.00	213.33	200.00	1,906.67	2063	473545	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104559	3010010101805447	2,000.00	Exhorto para posesión	320.00	213.33	200.00	1,906.67	2063	473545	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104575	3010010101812443	9,979.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	9,979.00	51ba2bd5e4f4	472573	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
104681	3010010101828688	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	7257	474353	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104697	3010010101834736	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1998	474596	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104710	3010010101839131	488.79	Edictos - Audiencia de remate	78.21	-	-	567.00	DE2D9EFE8F8F	471755	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104756	3010010101850237	523.00	Certificado de gravamen	-	-	-	523.00	49507941	474379	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104780	3012010101000346	629.37	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	100.70	67.13	62.94	600.00	1799	471931	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104780	3012010101000346	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1799	471931	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104780	3012010101000346	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1799	471931	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104780	3012010101000346	488.00	Certificado de gravamen	-	-	-	488.00	25E42D6B1E11	473397	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104780	3012010101000346	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	7222	473677	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104803	3012010101005030	347.00	Certificado de no adeudo de agua	-	-	-	347.00	6943	469936	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
104803	3012010101005030	651.00	Certificado de no adeudo de predial	-	-	-	651.00	22489	469938	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
104803	3012010101005030	3,339.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	3,339.00	24311A	473367	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
104803	3012010101005030	14,601.00	Derechos de inscripcion RPP	-	-	-	14,601.00	959828200227	473370	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104803	3012010101005030	197.00	Certificado de gravamen	-	-	-	197.00	127833225	469948	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104803	3012010101005030	1,649.00	Derechos de inscripcion RPP	-	-	-	1,649.00	960328206262	473371	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104860	3012010101017464	216.32	Impuestos varios	-	-	-	216.32	4664867	473903	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
104860	3012010101017464	3,146.85	Avaluo	503.50	335.66	314.69	3,000.00	271	472043	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104860	3012010101017464	3,240.56	Impuesto Predial	-	-	-	3,240.56	3575472	472044	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
104860	3012010101017464	5,454.00	Agua y Drenaje	-	-	-	5,454.00	35469	472049	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
104882	3012010101021730	320.00	Derechos de registro publico	-	-	-	320.00	1478932	473432	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
104882	3012010101021730	1,000.00	Honorario Gestiones Registro Público	160.00	-	-	1,160.00	1059	473307	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104885	3012010101021847	1,365.00	Agua y Drenaje	-	-	-	1,365.00	9276866	473656	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
104885	3012010101021847	553.00	Copias certificadas - Escritura	-	-	-	553.00	19095790017	474657	Judicial	07.09.2020	Autorizado
104989	3012010101044658	10,000.00	Apoyo para dacion en pago	-	-	-	10,000.00	18724	472471	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105031	3012010101058716	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	7257	474353	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105139	3012010101077435	488.00	Certificado de gravamen	-	-	-	488.00	A689ACCE7A19	473399	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105139	3012010101077435	629.37	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	100.70	67.13	62.94	600.00	1806	473412	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105139	3012010101077435	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1806	473412	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105139	3012010101077435	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1806	473412	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105172	3012010101081908	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	7257	474353	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105194	3012010101087137	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	7257	474353	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105240	3012010101092236	9,302.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	9,302.00	BB0173772	473178	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105240	3012010101092236	22,550.00	Derechos de inscripcion RPP	-	-	-	22,550.00	98380	473171	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105240	3012010101092236	1,132.00	Impuestos varios	-	-	-	1,132.00	126383	474128	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105240	3012010101092236	197.00	Certificado de gravamen	-	-	-	197.00	120898	474133	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105252	3012010101092764	5,670.00	Edictos - Audiencia de remate	-	-	-	5,670.00	2553363	471571	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105285	3012010101097854	488.00	Certificado de gravamen	-	-	-	488.00	CE6CC0B6D2CB	473401	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105285	3012010101097854	629.37	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	100.70	67.13	62.94	600.00	1806	473412	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105285	3012010101097854	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1806	473412	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105285	3012010101097854	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1806	473412	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105306	3012010101100609	217.00	Certificado de no adeudo de predial	-	-	-	217.00	30268	471676	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105306	3012010101100609	217.00	Certificado de no adeudo de predial	-	-	-	217.00	30267	471677	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105306	3012010101100609	5,392.00	Agua y Drenaje	-	-	-	5,392.00	ce27f49d1717	472571	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105306	3012010101100609	2,736.19	Agua y Drenaje	-	-	-	2,736.19	1d8e87ede2bd	472572	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105307	3012010101100633	20,901.00	Derechos de inscripcion RPP	-	-	-	20,901.00	153572	474116	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105330	3012010101101987	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	1072	473337	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105349	3012010101102696	2,293.10	Avaluo	366.90	-	-	2,660.00	AC55EB25AD8C	470102	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105352	3012010101102902	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	7222	473677	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105354	3012010101103017	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	213.33	200.00	1,906.67	243	474707	Judicial	07.09.2020	Autorizado

CRÉDITO	ADAMANTINE	SUBTOTAL	CONCEPTO DE GASTO	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	Concepto del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS
105362	3012010101103298	300.00	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	48.00	-	-	348.00	1577	471817	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105362	3012010101103298	1,200.00	Honorario Gestiones Registro Público	192.00	-	-	1,392.00	1576	471816	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105362	3012010101103298	692.00	Agua y Drenaje	-	-	-	692.00	27887575	470864	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105362	3012010101103298	6,000.00	Honorario Gestiones por Inscripción en RPP	960.00	-	-	6,960.00	1651	474158	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105372	3012010101105392	2,241.38	Avaluo	358.62	-	-	2,600.00	4568	471652	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105372	3012010101105392	527.00	Agua y Drenaje	-	-	-	527.00	9276879	473713	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105444	3012010101116258	4,890.00	Impuesto Predial	-	-	-	4,890.00	8373792	472644	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105444	3012010101116258	215.00	Impuestos varios	-	-	-	215.00	195436C	472645	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105469	3012010101124492	261.00	Certificado de gravamen	-	-	-	261.00	w05786885	474380	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105480	3012010101125069	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1998	474596	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105482	3012010101125291	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	213.33	200.00	1,906.67	242	474706	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105490	3012010101125853	651.00	Certificado de no adeudo de predial	104.16	-	-	755.16	19	474042	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105490	3012010101125853	197.00	Certificado de gravamen	-	-	-	197.00	327763243	474018	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105501	3012010101126497	365.03	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	58.41	38.94	36.50	348.00	1172	472600	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105515	3012010101127875	14,250.00	Honorario por escrituración PAE	2,280.00	-	-	16,530.00	2054	473505	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105551	3012010101132008	629.37	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	100.70	67.13	62.94	600.00	1799	471931	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105551	3012010101132008	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1799	471931	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105551	3012010101132008	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1799	471931	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105551	3012010101132008	488.00	Certificado de gravamen	-	-	-	488.00	16B0FBCED6D9	473394	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105575	3012010101134442	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1998	474596	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105682	3012010101146628	2,000.00	Exhorto para posesión	320.00	213.33	200.00	1,906.67	2080	473547	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105682	3012010101146628	2,000.00	Exhorto para posesión	320.00	213.33	200.00	1,906.67	2080	473547	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105686	3012010101146818	2,293.10	Avaluo	366.90	-	-	2,660.00	8311DE43C476	470164	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105697	3012010101147170	434.00	Certificado de gravamen	-	-	-	434.00	168571	474567	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105706	3012010101147345	2,293.10	Avaluo	366.90	-	-	2,660.00	1537EDDDC0BA	470099	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105710	3012010101147451	6,056.00	Impuesto Predial	-	-	-	6,056.00	1126268	474558	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105722	3012010101147642	2,293.10	Avaluo	366.90	-	-	2,660.00	34BB7FF931FF	470173	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105722	3012010101147642	300.00	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	48.00	-	-	348.00	1536	470175	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105743	3012010101149853	629.37	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	100.70	67.13	62.94	600.00	1799	471931	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105743	3012010101149853	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1799	471931	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105743	3012010101149853	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1799	471931	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105743	3012010101149853	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1799	471931	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105743	3012010101149853	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	7222	473677	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105775	3012010101154085	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	1083	473521	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105838	3012010101160124	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1968	472694	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105847	3012010101160496	238.00	Certificado de gravamen	-	-	-	238.00	238_20200820	474201	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105858	3012010101162310	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1998	474596	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105869	3012010101163193	383.00	Certificado de gravamen	-	-	-	383.00	419708	473552	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105883	3012010101164639	3,077.62	Avaluo	492.42	328.28	307.76	2,934.00	1758	473796	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105891	3012010101165560	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	7257	474353	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105895	3012010101165842	14,250.00	Honorario por escrituración PAE	2,280.00	-	-	16,530.00	2054	473505	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105896	3012010101165859	103.00	Certificado de no adeudo de predial	-	-	-	103.00	0C45D0ECC1EA	471191	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105896	3012010101165859	348.00	Impuestos varios	-	-	-	348.00	44100037541	471189	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105896	3012010101165859	261.00	Impuestos varios	-	-	-	261.00	W05814195	471190	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105896	3012010101165859	254.21	Certificado de no adeudo de agua	-	-	-	254.21	8800012489	471186	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105896	3012010101165859	2,622.38	Honorario Gestiones Registro Público	419.58	279.72	262.24	2,500.00	B204CB087E19	471188	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105896	3012010101165859	1,311.19	Honorario Gestiones Registro Público	209.79	139.86	131.12	1,250.00	C71B7F9AD2CA	471194	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105896	3012010101165859	2,750.00	Impuestos varios	-	-	-	2,750.00	DDB3E075DA34	471196	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105903	3012010101166469	201.00	Derechos de registro publico	-	-	-	201.00	105745	472209	Otros Gastos	07.09.2020	Autorizado
105903	3012010101166469	489.00	Certificado de gravamen	-	-	-	489.00	13543732069	472208	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105903	3012010101166469	629.37	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	100.70	67.13	62.94	600.00	1808	473472	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105903	3012010101166469	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1808	473472	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105903	3012010101166469	629.37	Honorario Gestiones Registro Público	100.70	67.13	62.94	600.00	1808	473472	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105941	3012010101169943	238.00	Certificado de gravamen	-	-	-	238.00	238_20200820	474198	Judicial	07.09.2020	Autorizado

CRÉDITO	ADAMANTINE	SUBTOTAL	CONCEPTO DE GASTO	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	Concepto del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS
105958	3012010101172152	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	7222	473677	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105966	3012010101173242	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1978	473131	Judicial	07.09.2020	Autorizado
105986	3012010101984788	839.16	Honorario Gestiones Registro Público	134.27	89.51	83.92	800.00	1801	473408	Judicial	07.09.2020	Autorizado
Sub Total :							311,423.04					
Iva :							49,827.69					
Total Gastos							361,250.73					

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2020

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-sep-20 6.546024

Calculo Comisión Superv Administradores			
Cartera de Créditos	Principal de los Créditos	% Comisión	UDIS
Al Corriente	4,835,628.82	0.29%	1,355.59
De 1 a 30 días	469,774.50	0.25%	113.53
De 31 a 60 días	349,192.04	0.25%	84.39
De 61 a 90 días	108,967.88	0.25%	26.33
De 91 a 120 días	132,874.55	0.18%	23.12
De 121 a 150 días	102,017.15	0.18%	17.75
De 151 a 180 días	-	0.18%	-
Más de 180 días	30,110,183.17	0.15%	4,365.98
TOTALES	36,108,638.11		5,986.69

Monto en Pesos
\$ 39,188.99

DESGLOSE DE VENTAS

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto Comisión
-----------------	-------------	-------------	-----------------	--------------	-------------------------------------	--------------	-------------	----------------

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
sep-20	\$0.00	-	-
Total	-	-	-

\$ -

Total De Comisión de Administración Maestra

\$ 39,188.99

COMISION POR VENTA DEL PERIODO - PATRIMONIO

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal
-----------------	-------------	-------------	-----------------	--------------	-------------------------------------	--------------	-------------	----------

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
sep-20	\$0.00	-	-
Total	-	-	-

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2020

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	15,719.11	6.526297	102,587.60
TOTALES		15,719.11		102,587.60

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avances Judiciales	Patrimonio	30,781.79	6.526297	200,891.13
Gastos Cobranza		55,353.09		361,250.73
TOTALES		86,134.89		562,141.85

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguros Vida	Patrimonio	15,717.05	6.526297	102,574.14
Seguros Daños		7,094.94		46,303.66
TOTALES		22,811.99		148,877.80

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
SWAP	Patrimonio	5,585.88	6.526297	36,455.14
GPI		-		-
TOTALES		5,585.88		36,455.14

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	-	6.526297	-
TOTALES		-		-

TOTAL GENERAL	130,251.87	850,062.39
----------------------	-------------------	-------------------

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE AGOSTO DE 2020

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
260,853.89	194,543,551.66	0.134%	1.621%	2006	1-Noviembre
334,743.91	190,954,323.94	0.175%	2.124%	2006	1-Diciembre
180,428.78	185,828,040.29	0.097%	1.171%	2007	1-Enero
471,563.80	184,075,463.99	0.605%	7.508%	2007	1-Marzo
1,531,359.60	172,762,591.60	0.886%	11.171%	2007	1-Junio
238,940.12	172,476,737.62	0.139%	1.675%	2007	1-Septiembre
624,444.20	165,227,156.14	0.378%	4.631%	2007	1-Diciembre
423,100.17	164,236,415.91	0.258%	3.136%	2008	1-Enero
1,998,968.11	154,004,460.55	1.298%	16.737%	2008	1-Marzo
1,149,960.26	151,623,028.32	0.758%	9.491%	2008	1-Junio
555,665.02	141,378,085.47	0.393%	4.820%	2008	31-Agosto
893,646.77	139,017,843.34	0.643%	7.993%	2008	1-Septiembre
603,374.56	125,510,751.81	0.481%	5.924%	2008	31-Diciembre
643,483.80	121,091,769.90	0.531%	6.567%	2009	31-Enero
949,514.19	115,631,213.39	0.821%	10.311%	2009	31-Marzo
433,659.17	106,642,583.01	0.407%	4.990%	2009	30-Junio
476,992.24	97,955,471.25	0.487%	6.002%	2009	30-Septiembre
575,359.90	85,944,807.66	0.669%	8.336%	2009	31-Diciembre
98,620.74	80,629,807.00	0.122%	1.478%	2010	31-Enero
431,421.37	78,460,935.71	0.550%	6.802%	2010	31-Marzo
234,979.55	73,082,547.55	0.322%	3.927%	2010	30-Junio
96,201.98	67,113,373.70	0.143%	1.734%	2010	30-Septiembre
190,947.27	61,219,324.96	0.312%	3.808%	2010	31-Diciembre
294,245.34	59,781,976.17	0.492%	6.069%	2011	31-Enero
221,425.21	56,935,656.47	0.389%	4.768%	2011	31-Marzo
578,787.39	52,837,906.17	1.095%	13.966%	2011	30-Junio
724,991.75	45,551,861.42	1.592%	20.863%	2011	30-Septiembre
109,821.34	42,146,202.13	0.261%	3.172%	2011	31-Diciembre
248,755.53	40,696,793.77	0.611%	7.587%	2012	31-Enero
18,261.86	38,031,113.62	0.048%	0.578%	2012	31-Marzo
148,080.56	35,429,661.36	0.418%	5.132%	2012	30-Junio
543,641.14	33,553,268.30	1.620%	21.272%	2012	30-Septiembre
146,553.62	32,453,759.26	0.452%	5.556%	2012	31-October
27,562.33	32,013,044.76	0.086%	1.038%	2012	30-Noviembre
25,555.21	32,167,105.35	0.079%	0.958%	2012	31-Diciembre
14,910.58	31,385,529.56	0.048%	0.572%	2013	31-Enero
520,187.70	29,851,835.88	1.743%	23.036%	2013	31-Marzo
121,531.27	28,188,190.65	0.431%	5.298%	2013	30-Junio
100,180.14	26,580,419.39	0.377%	4.618%	2013	30-Septiembre
147,226.12	24,853,824.12	0.592%	7.345%	2013	31-Diciembre
272,294.65	24,471,696.74	1.113%	14.201%	2014	31-Enero
0.00	23,884,617.38	0.000%	0.000%	2014	31-Marzo
271,059.91	22,227,735.62	1.219%	15.656%	2014	30-Junio
153,694.52	20,859,034.49	0.737%	9.209%	2014	30-Septiembre
154,425.33	19,189,456.27	0.805%	10.096%	2014	31-Diciembre
0.00	18,485,142.44	0.000%	0.000%	2015	31-Enero
274,601.96	17,738,737.21	1.548%	20.243%	2015	31-Marzo
136,645.49	15,806,097.38	0.865%	10.882%	2015	30-Junio
759,895.36	15,159,927.37	5.013%	79.843%	2015	30-Septiembre
20,912.87	14,490,672.48	0.144%	1.746%	2015	31 - Diciembre
296,698.27	14,099,463.59	2.104%	28.390%	2016	31 - Enero-2016
685,032.64	12,808,614.57	5.348%	86.864%	2016	31 - Marzo-2016
502,679.71	12,279,855.58	4.094%	61.840%	2016	30-Junio-2016
115,128.83	11,568,085.26	0.995%	12.619%	2016	30-Septiembre-2016
209,880.21	10,962,763.16	1.914%	25.554%	2016	31-Diciembre-2016
1,303.44	11,233,941.52	0.012%	0.139%	2017	31-Enero-2017
140,192.36	10,956,849.39	1.279%	16.482%	2017	28-Febrero-2017
3,378.63	11,040,814.97	0.031%	0.368%	2017	31-Marzo-2017
200,862.43	10,604,636.22	1.894%	25.253%	2017	30-Abril-2017
24,050.56	10,634,767.53	0.226%	2.748%	2017	31-Mayo-2017
164,239.75	10,291,584.63	1.596%	20.924%	2017	30-Junio-2017
130,343.10	10,259,863.93	1.270%	16.357%	2017	31-Julio-2017
202,735.59	10,023,112.34	2.023%	27.163%	2017	31-Agosto-2017
48,435.86	9,658,528.00	0.501%	6.187%	2017	30-Septiembre-2017
43,967.40	9,390,961.95	0.468%	5.765%	2017	31-October-2017

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE AGOSTO DE 2020

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
4,199.21	9,152,409.70	0.046%	0.552%	2017	30-Noviembre-2017
342,744.55	8,889,693.31	3.856%	57.455%	2017	31-Diciembre-2017
142,627.72	8,659,966.77	1.647%	21.656%	2018	31-Enero-2018
53,328.16	8,342,704.80	0.639%	7.946%	2018	28-Febrero-2018
453,203.41	8,027,537.90	5.646%	93.294%	2018	31-Marzo-2018
248,301.62	8,104,535.99	3.064%	43.638%	2018	30-Abril-2018
177,810.48	7,885,904.39	2.255%	30.678%	2018	31-Mayo-2018
582,202.43	7,788,405.74	7.475%	137.521%	2018	30-Junio-2018
412,663.08	7,788,405.74	5.298%	85.807%	2018	31-Julio-2018
564,438.06	7,661,299.23	7.367%	134.676%	2018	31-Agosto-2018
237,715.05	7,477,869.07	3.179%	45.577%	2018	30-Septiembre-2018
139,721.41	7,255,562.99	1.926%	25.720%	2018	31-October-2018
66,519.94	7,226,832.70	0.920%	11.622%	2018	30-Noviembre-2018
146,041.13	6,910,986.97	2.113%	28.523%	2018	31-Diciembre-2018
21,793.84	7,102,594.62	0.307%	3.745%	2019	31-Enero-2019
113,426.67	6,982,233.72	1.625%	21.334%	2019	28-Febrero-2019
109,604.21	6,979,451.45	1.570%	20.561%	2019	31-Marzo-2019
149,769.58	6,979,451.45	2.146%	29.018%	2019	30-Abril-2019
65,760.06	6,833,333.45	0.962%	12.179%	2019	31-Mayo-2019
282,082.40	6,739,941.25	4.185%	63.559%	2019	30-Junio-2019
412,037.26	6,694,547.00	6.155%	104.775%	2019	31-Julio-2019
49,212.07	6,372,145.03	0.772%	9.672%	2019	31-Agosto-2019
282,071.44	6,356,139.09	4.438%	68.380%	2019	30-Septiembre-2019
300,696.06	6,232,363.54	4.825%	76.022%	2019	31-October-2019
229,833.09	6,314,424.59	3.640%	53.575%	2019	30-Noviembre-2019
122,491.80	6,144,237.10	1.994%	26.729%	2019	31-Diciembre-2019
93,144.82	6,104,655.78	1.526%	19.927%	2020	31-Enero-2020
184,891.90	6,063,251.03	3.049%	43.399%	2020	29-Febrero-2020
288,632.39	6,090,899.16	4.739%	74.296%	2020	31-Marzo-2020
17,233.47	5,953,131.20	0.289%	3.530%	2020	30-Abril-2020
126,742.45	5,851,359.01	2.166%	29.324%	2020	31-Mayo-2020
117,087.96	5,916,920.17	1.979%	26.509%	2020	30-Junio-2020
131,387.82	5,822,850.10	2.256%	30.703%	2020	31-Julio-2020
388.90	5,713,219.39	0.007%	0.082%	2020	31-Agosto-2020

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE AGOSTO DE 2020
MXMACFW 06U

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO_EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	FIDEICOMISO	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
0005242400072669	Adamantine Services	Hipotecaria Mtlxco	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFO LOCALIZABLE		GRAFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARI/JUZGADO VIGESIMO	8/97/2011		DISTRITO FEDERAL	27/06/2011	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/09/2020	F32017	463,362.55	132	UDIS	No	Misma etapa por bloque
0061000001003956	Adamantine Services	Finca Hipotecaria	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFO LOCALIZABLE		GRAFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARI/JUZGADO VIGESIMO	6/60/2011		DISTRITO FEDERAL	39/03/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Devolución de exhorto de emplazamiento razonado sin diligenciar	Demandado	01/09/2020	F32017	153,418.75	138	UDIS	No	Misma etapa por bloque
00000019421061	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DISMINUCION DE INGRESOS		FABIAN MANUEL PEREZ ALVAREZ	ESPECIAL HIPOTECARI/JUZGADO VIGESIMO	14/27/2016		BAJA CALIFORNIA NOR	07/10/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Demanda. Habilitación de días y horas	Demandado	01/09/2020	F32017	91,993.25	139	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
17919	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DISMINUCION DE INGRESOS		SOLUCIONES EN COBRANZA (EJECUTIVO MERCANTI)	7 mercanti	31/24/2016		SIN INFORMACION	14/12/2016	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Citación para oír sentencia	Demandado	01/09/2020	F32017	68,674.68	137	UDIS	No	Misma etapa por bloque
18658	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JUAN CARLOS GONZALEZ D'ORDONARIO	MERCANTIL ORAL MERCANTIL RECOM-536/2015	08/789/2017		DISTRITO FEDERAL	10/12/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020	F32017	83,384.87	139	UDIS	No	Misma etapa por bloque
19599	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DISMINUCION DE INGRESOS		CECILIA GUADALUPE GAMBILSUMARIO	CIVIL HIPOT 2 CIVIL TLAU/MO/COMI	22897/2015		JALISCO	04/10/2015	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Citación para oír sentencia	Demandado	01/09/2020	F32017	57,954.21	129	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
300000019421061	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS		FABIAN MANUEL PEREZ ALVAREZ	CIVIL HIPOT CUARTO CIVIL	71/2016		DISTRITO FEDERAL	15/10/2019	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	01/09/2020	F32017	73,500.73	126	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
40456	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	DESHABITADA		VIDAUBIRI GUJARDO	LUIS/ESPECIAL HIPOTECARI/200 CIVIL	09/2016		TAMPAULIPAS	17/12/2015	ADJUDICACION, ESCRITURA	Designación de Notario	Demandado	01/09/2020	F32017	40,456.00	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque
22818	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) LOCALIZABLE		JAIMÉ LIZARRAGA	LEZARRAS SUMARIO CIVIL HIPOT QUINTO CIVIL	00/789/2017		SINALOA	02/08/2017	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	01/09/2020	F32017	130,545.68	110	UDIS	No	Misma etapa por bloque
24790	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) LOCALIZABLE		I A Y A SERVICIOS LEZARRAS	SUMARIO CIVIL HIPOT 4TO CIVIL	22/7/2019		QUERETARO	16/03/2019	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/09/2020	F32017	148,085.13	138	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
2528	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDAS DISMINUCION DE INGRESOS		CECILIA GUADALUPE GAMBILSUMARIO	CIVIL HIPOT SEGUNDO	1134/2016		SINALOA	26/10/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/09/2020	F32017	81,444.88	113	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000180530	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) LOCALIZABLE		CECILIA GUADALUPE GAMBILSUMARIO	CIVIL HIPOT TERCERO	719/2016		DISTRITO FEDERAL	30/06/2016	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020	F32017	156,455.08	39	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000181145	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDAS SIN VOLUNTAD DE PAGO		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI/36 CIVIL	136/2015		DISTRITO FEDERAL	12/02/2015	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Requerimiento	Demandado	01/09/2020	F32017	111,719.70	25	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000183343	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARI/36 CIVIL	543/2019		SIN INFORMACION	30/05/2019	CONVENIO DE MEDIACION	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	01/09/2020	F32017	50,381.45	32	UDIS	No	Misma etapa por bloque
300000190714	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS		ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACION	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	01/09/2020	F32017	161,577.27	8	Pesos	No	Misma etapa por bloque
30000019421061	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) LOCALIZABLE		NO SE CUENTA CON LA INFO NO SE CUENTA CON LA INFORMACION				SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACION	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	01/09/2020	F32017	306,836.90	45	Pesos	No	Misma etapa por bloque
300000195419	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS		NO SE CUENTA CON LA INFO NO SE CUENTA CON LA INFORMACION				SIN INFORMACION		CONVENIO DE MEDIACION	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	01/09/2020	F32017	317,675.99	9	Pesos	No	Misma etapa por bloque
30100101084094	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRI) CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS		angel guadalupe gonzalez or	ORDINARIO CIVIL	72	14/2/2010	JALISCO	29/01/2010	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020	F32017	87,194.37	116	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101082046	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DISMINUCION DE INGRESOS		CONSULTORES JURIDICOS	ESPECIAL HIPOTECARI/70 CIVIL	735/2018		DISTRITO FEDERAL	02/08/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/09/2020	F32017	32,754.94	114	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
30100101081220	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS		angel guadalupe gonzalez or	ESPECIAL HIPOTECARI/67 CIVIL	71/2018		DISTRITO FEDERAL	02/02/2018	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/09/2020	F32017	65,862.67	112	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101079572	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) SIN VOLUNTAD DE PAGO		CLAUDIA ERIKA GARCIA LON	ORDINARIO CIVIL	150 CIVIL	488/2008	DISTRITO FEDERAL	14/05/2008	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/09/2020	F32017	70,871.72	159	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101083881	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS		NAVA ASCENSO CONSULTO	ESPECIAL HIPOTECARI/7	290/2015		DISTRITO FEDERAL	06/04/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/09/2020	F32017	146,084.57	116	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101083789	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	RENTADA CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS		ORTEGA & ORTEGA, S.C.	ORDINARIO CIVIL	58	1033/09	DISTRITO FEDERAL	03/08/2010	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020	F32017	127,946.35	141	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101083931	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) SIN VOLUNTAD DE PAGO		angel guadalupe gonzalez or	ESPECIAL HIPOTECARI/65	758/2017		DISTRITO FEDERAL	26/08/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/09/2020	F32017	68,960.80	117	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101084523	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DISMINUCION DE INGRESOS		INNOVA CORPORATIVO JUR	ORDINARIO MERCANTIL	59 CIVIL	1062/2017	DISTRITO FEDERAL	06/11/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020	F32017	89,508.66	149	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101084705	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRI) SIN VOLUNTAD DE PAGO		JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARI/67 CIVIL	1134/2017		DISTRITO FEDERAL	24/11/2017	ADJUDICACION, ESCRITURA	Designación de Notario	Demandado	01/09/2020	F32017	39,072.66	49	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101085023	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DESEMPELO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DESEMPELO		angel guadalupe gonzalez or	ESPECIAL HIPOTECARI/16 CIVIL	21/2018		DISTRITO FEDERAL	10/01/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/09/2020	F32017	154,816.05	122	UDIS	No	Misma etapa por bloque
30100101085031	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRI) OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		BARBA FLETES ALAN	ESPECIAL HIPOTECARI/14 CIVIL	1169/2017		DISTRITO FEDERAL	01/12/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	01/09/2020	F32017	98,129.140	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
30100101085138	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS		INTEGRATED LOGISTICS SUP	ESPECIAL HIPOTECARI/72 CIVIL	450/2017		DISTRITO FEDERAL	18/05/2017	SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/09/2020	F32017	70,478.20	108	UDIS	Por prescribir	Retrosceso
30100101085139	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	RENTADA	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRI) RENTADA		RENAME ALVARO MONCAYO	JURISDICCION VOLUNTARIA PRIMERO CIVIL	1137/2015		BAJA CALIFORNIA NOR	15/07/2015	JURISDICCION VOLUNTARIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020	F32017	74,309.09	109	UDIS	Por prescribir	Retrosceso
301021010100346	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) LOCALIZABLE		JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARI/36 CIVIL	48/2018		DISTRITO FEDERAL	17/01/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/09/2020	F32017	71,131.75	90	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301021010104085	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRI) OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		CLAUDIA ERIKA GARCIA LON	ESPECIAL HIPOTECARI/24 CIVIL	939/2017		DISTRITO FEDERAL	12/10/2017	EJECUCION FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/09/2020	F32017	79,617.20	130	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301021010100656	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRI) CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAOS		NO SE CUENTA CON LA INFO NO SE CUENTA CON LA INFORMACION				DISTRITO FEDERAL	15/05/2008	CONVENIO DE MEDIACION	Por Demandar. Solicitudo De Testimonio	No demandado	01/09/2020	F32017	110,424.19	120	UDIS	Ha prescrito	Retrosceso
301021010107036	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DISMINUCION DE INGRESOS		INNOVA CORPORATIVO JUR	ORDINARIO MERCANTIL	59 CIVIL	505/2008	DISTRITO FEDERAL	24/05/2008	CONVENIO DE MEDIACION	Convenio de Mediación. Inscrito	Reestructura	01/09/2020	F32017	89,508.66	149	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301021010107069	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRI) SIN VOLUNTAD DE PAGO		JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI/31	843/2015		DISTRITO FEDERAL	24/09/2015	ADJUDICACION, ESCRITURA	Adjudicación	Demandado	01/09/2020	F32017	67,645.23	101	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301021010100724	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DISMINUCION DE INGRESOS		CORPORACION PEÑA VAZQUEZ	ESPECIAL HIPOTECARI/56 CIVIL	1015/2017		DISTRITO FEDERAL	26/10/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/09/2020	F32017	76,463.88	53	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301021010100733	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DESEMPELO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DESEMPELO		CONSULTORES JURIDICOS	ESPECIAL HIPOTECARI/6	446/14		DISTRITO FEDERAL	02/06/2014	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Avalúos	Demandado	01/09/2020	F32017	47,738.34	44	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301021010102990	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		CORPORACION PEÑA VAZQUEZ	ESPECIAL HIPOTECARI/65 CIVIL	432/2016		DISTRITO FEDERAL	28/05/2016	ADJUDICACION, ESCRITURA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020	F32017	26,399.25	116	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010210101015427	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DISMINUCION DE INGRESOS		INTEGRATED LOGISTICS SUP	ESPECIAL HIPOTECARI/50 CIVIL	1985/2009		DISTRITO FEDERAL	28/09/2009	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	Ejecución Convenio Judicial. Requerimiento	Demandado	01/09/2020	F32017	246,369.35	116	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301021010101682	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) DISMINUCION DE INGRESOS		angel guadalupe gonzalez or	ESPECIAL HIPOTECARI/71 CIVIL	631/2018		DISTRITO FEDERAL	29/06/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/09/2020	F32017	67,870.99	130	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010210101016870	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	INVIDADA OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VICTOR HIDALGO	HERNANDEZ ORDINARIO CIVIL	34 CIVIL	1569/2009	ESTADO DE MEXICO	19/10/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020	F32017	68,491.08	136	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3010210101017050	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI) LOCALIZABLE		ORTEGA & ORTEGA, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARI/16 CIVIL	237/2020		SIN INFORMACION	23/03/2020	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	01/09/2020	F32017	65,				

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE AGOSTO DE 2020
MXMACFW 06U

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	FIDEICOMISO	SALDO CXC	MORA CXC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
301201001105012	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPEZ ESPECIAL HIPOTECARI 13 CIVIL	991/2017			DISTRITO FEDERAL	23/10/2017 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Oficis de localización	Empazamiento. Oficis de localización	Demandado	01/09/2020 F32017		101,918.72	125	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201001105016	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA (NO SE ENCONTRAN SIN VOLUNTAD DE PAGO		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS ESPECIAL HIPOTECARI 32 CIVIL	1125/2017			DISTRITO FEDERAL	23/11/2017 SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/09/2020 F32017		120,676.73	76	UDIS	No	Retrosceso
301201001105018	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	COMUNICACION TELEFONICA	CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPEZ ESPECIAL HIPOTECARI 13 CIVIL	197/2018			DISTRITO FEDERAL	28/03/2017 PRESENTACION CONTRA DEFINITIVA	Presentación de Demanda. Presentación de apelación	Presentación de Demanda. Presentación de apelación	Demandado	01/09/2020 F32017		129,348.68	104	UDIS	No	Retrosceso
301201001106499	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRAN LOCALIZABLE		ángel guadalupe gonzalez ESPECIAL HIPOTECARI 23 CIVIL	1054/2017			DISTRITO FEDERAL	07/11/2017 AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	01/09/2020 F32017		69,538.96	46	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001106770	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	MIGRACION	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRAN MIGRACION		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS ESPECIAL HIPOTECARI 34 CIVIL	209/2018			DISTRITO FEDERAL	05/03/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020 F32017		78,300.59	111	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001107240	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	CORPORACION PEÑA VAZQUEZ ESPECIAL HIPOTECARI 38 CIVIL	09/2018			DISTRITO FEDERAL	08/01/2018 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Oficis de localización	Empazamiento. Oficis de localización	Demandado	01/09/2020 F32017		233,939.20	117	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
301201001109956	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRAN OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPEZ ESPECIAL HIPOTECARI 28 CIVIL	984/2017			DISTRITO FEDERAL	07/11/2017 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Oficis de localización	Empazamiento. Oficis de localización	Demandado	01/09/2020 F32017		51,721.79	25	UDIS	No	Retrosceso
301201001110232	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRAN FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO		NO SE CUENTA CON LA INFO NO SE CUENTA CON LA INFORMACION				SIN INFORMACION	POR DEMANDAR	Por Demandar. Solicitud de Testimonio	Por Demandar. Solicitud de Testimonio	Demandado	01/09/2020 F32017		74,091.24	85	UDIS	No	Retrosceso
301201001110525	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA		JUAN FRANCISCO GONZALEZ ESPECIAL HIPOTECARI 9 DE LO CIVIL	1311/2018			SIN INFORMACION	11/12/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020 F32017		93,387.28	108	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001110707	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	RENTADA	DISMINUCION DE INGRESOS	VEGA ABOGADOS, S.C. ESPECIAL HIPOTECARI 10 CIVIL	973/2017			DISTRITO FEDERAL	18/10/2017 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F32017		59,325.34	135	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201001111473	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	INNOVA CORPORATIVO JURIDICO ORDINARIO CIVIL 10 CIVIL	1038/2007			DISTRITO FEDERAL	17/10/2007 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/09/2020 F32017		98,915.17	161	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001111689	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ ESPECIAL HIPOTECARI 8 CIVIL	1071/2017			DISTRITO FEDERAL	28/02/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	01/09/2020 F32017		63,760.52	104	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001111846	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	JOEL MARTIN CASTRO ROJAS ESPECIAL HIPOTECARI 3 CIVIL	982/2017			DISTRITO FEDERAL	20/10/2017 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Cita para empazar	Empazamiento. Cita para empazar	Demandado	01/09/2020 F32017		102,414.93	81	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001112173	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI OTAS PRIORIDADES DE PAGO		JUAN FRANCISCO GONZALEZ ESPECIAL HIPOTECARI 33 CIVIL	531/2019			SIN INFORMACION	28/05/2019 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	01/09/2020 F32017		60,482.96	42	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001113412	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	PROBLEMAS DE SALUD	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI PROBLEMAS DE SALUD		ángel guadalupe gonzalez ESPECIAL HIPOTECARI (CUAHUITEMOC) Juzga 12/29/2019				SIN INFORMACION	22/11/2019 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F32017		127,087.35	27	UDIS	No	Avance
301201001113533	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	RENTADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ANGELICA POZOS CRUZ ESPECIAL HIPOTECARI 8 CIVIL	1071/2017			DISTRITO FEDERAL	10/10/2017 AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	01/09/2020 F32017		67,607.52	38	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001115474	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRI SIN VOLUNTAD DE PAGO		ANGELICA POZOS CRUZ ESPECIAL HIPOTECARI 33 CIVIL	996/2017			DISTRITO FEDERAL	24/10/2017 ADJUDICACION, ESCRITURA	Designación de Notario	Designación de Notario	Inmueble	01/09/2020 F32017		93,684.90	71	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001115983	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI LOCALIZABLE		ángel guadalupe gonzalez ESPECIAL HIPOTECARI (CUAHUITEMOC) Juzga 12/29/2019				SIN INFORMACION	22/11/2019 EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Apelación	Demandado	01/09/2020 F32017		24,777.90	23	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001119690	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI LOCALIZABLE		TELLEZ, MARCO ANTONIO ORDINARIO CIVIL 1 CIVIL	284/14			SONORA	25/02/2014 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Cita para empazar	Empazamiento. Cita para empazar	Demandado	01/09/2020 F32017		141,997.49	128	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201001119823	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI DISMINUCION DE INGRESOS		LIC. MARCO ANTONIO CORRE ESPECIAL HIPOTECARI 3 CIVIL	206/2018			SONORA	27/02/2018 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F32017		84,479.87	102	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
301201001120985	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA ESPECIAL HIPOTECARI 58 CIVIL	1111/2017			DISTRITO FEDERAL	21/11/2017 AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	01/09/2020 F32017		42,806.24	109	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001124492	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA		BCL ESPECIAL HIPOTECARI 50 CIVIL	1104/2014			DISTRITO FEDERAL	28/02/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/09/2020 F32017		77,952.40	124	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001124534	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI DISMINUCION DE INGRESOS		BCL ESPECIAL HIPOTECARI 2 CIVIL	959/2017			DISTRITO FEDERAL	16/10/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalios	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	01/09/2020 F32017		76,059.85	103	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001125069	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	ángel guadalupe gonzalez ESPECIAL HIPOTECARI 20 CIVIL	932/2017			DISTRITO FEDERAL	12/11/2017 SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	01/09/2020 F32017		178,322.12	73	UDIS	No	Avance
301201001125073	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA		ANGELICA POZOS CRUZ ESPECIAL HIPOTECARI 18 CIVIL	294/2015			DISTRITO FEDERAL	09/09/2015 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Oficis de localización	Empazamiento. Oficis de localización	Demandado	01/09/2020 F32017		82,659.57	118	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001125291	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI OTAS PRIORIDADES DE PAGO		FELIPE MEDINA CASTILLO ESPECIAL HIPOTECARI 53 CIVIL	1217/2017			DISTRITO FEDERAL	12/12/2017 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Efectivo por edictos	Empazamiento. Efectivo por edictos	Demandado	01/09/2020 F32017		66,048.21	55	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001126233	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O	HABITADA (NO SE ENCONTRI LOCALIZABLE		JUAN FRANCISCO GONZALEZ ESPECIAL HIPOTECARI 3 DE LO CIVIL	1311/2018			SIN INFORMACION	11/12/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/09/2020 F32017		76,881.63	61	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001126497	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI OTAS PRIORIDADES DE PAGO		BCL ESPECIAL HIPOTECARI 30 CIVIL	959/2017			DISTRITO FEDERAL	16/10/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/09/2020 F32017		76,317.48	106	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001126786	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI OTAS PRIORIDADES DE PAGO		NO SE CUENTA CON LA INFO NO SE CUENTA CON LA INFORMACION				SIN INFORMACION	MORA BAJA	Mora Baja	Mora Baja	Demandado	01/09/2020 F32017		65,826.01	4	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001127396	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	SOTO CORTES GUSTAVO ESPECIAL HIPOTECARI 17 CIVIL DE LA CIUDA	17/2017			DISTRITO FEDERAL	10/01/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020 F32017		79,877.89	142	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001127461	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO LOCALIZABLE		CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPEZ ESPECIAL HIPOTECARI 29 CIVIL	412/09			DISTRITO FEDERAL	20/03/2009 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalios	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	01/09/2020 F32017		79,677.69	148	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001128121	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI OTAS PRIORIDADES DE PAGO		BCL ESPECIAL HIPOTECARI 11 CIVIL	587/2018			SIN INFORMACION	13/06/2018 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Oficis de localización	Empazamiento. Oficis de localización	Demandado	01/09/2020 F32017		78,688.44	135	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201001129822	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI OTAS PRIORIDADES DE PAGO		COLEX CONSORCIO LEGAL ESPECIAL HIPOTECARI 33 CIVIL	601/2018			SIN INFORMACION	18/06/2018 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalios	Ejecución De Sentencia. Avalios	Demandado	01/09/2020 F32017		159,627.75	137	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001130019	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	ángel guadalupe gonzalez ESPECIAL HIPOTECARI 28 CIVIL	794/2015			DISTRITO FEDERAL	09/09/2015 EMPAZAMIENTO	Audencia de Pruebas y Alegatos	Audencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/09/2020 F32017		73,468.19	131	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001130176	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI LOCALIZABLE		SOTO CORTES GUSTAVO ESPECIAL HIPOTECARI 65 CIVIL	1072/2016			DISTRITO FEDERAL	18/11/2016 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Se ordena Empazamiento por edictos	Empazamiento. Se ordena Empazamiento por edictos	Demandado	01/09/2020 F32017		79,487.147	147	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201001130523	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI LOCALIZABLE		VEGA ABOGADOS, S.C. ESPECIAL HIPOTECARI 31 CIVIL	919/2014			DISTRITO FEDERAL	18/08/2014 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020 F32017		72,057.19	124	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001130705	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DESABITADA	COMUNICACION TELEFONICA	DESABITADA	LOCALIZABLE	BCL ESPECIAL HIPOTECARI 65	1877/2009			ESTADO DE MEXICO	24/11/2009 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020 F32017		78,640.36	137	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001132494	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA		ángel guadalupe gonzalez ESPECIAL HIPOTECARI 28 CIVIL	954/2017			DISTRITO FEDERAL	05/04/2017 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F32017		84,269.47	78	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001134194	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRI SIN VOLUNTAD DE PAGO		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS ESPECIAL HIPOTECARI 41 CIVIL	404/2017			DISTRITO FEDERAL	04/05/2017 EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020 F32017		76,902.18	108	UDIS	No	Misma etapa por bloque
301201001136298	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO OTAS PRIORIDADES DE PAGO		ángel guadalupe gonzalez ESPECIAL HIPOTECARI 67 CIVIL	537/2018			SIN INFORMACION	12/06/2018 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F32017		87,161.63	131	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
301201001137635	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI LOCALIZABLE		ángel guadalupe gonzalez ESPECIAL HIPOTECARI 65	284/2015			DISTRITO FEDERAL	27/03/2015 EMPAZAMIENTO	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Empazamiento. Se gira exhorto de empazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F32017		107,349.17				

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE AGOSTO DE 2020
MXMACFW 06U

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ATRASO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO. EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	APLICACION COBRANZA	FIDEICOMISO	SALDO CXK	MORA CXK	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
3030010102487971	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	DISMINUCION DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	37 CIVIL	991/2017	DISTRITO FEDERAL	23/10/2017	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Contestación y/o Reconvencción	Demandado	01/09/2020 F232017		110,075.25	74	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3030010102488284	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	7	633/2015	DISTRITO FEDERAL	10/07/2015	AMPARO DIRECTO	Amparo Directo. Presentación de Demanda	Demandado	01/09/2020 F232017		82,411.44	109	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3030010102491080	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	INTEGRATED LOGISTICS SUP	ESPECIAL HIPOTECARI	12 DE LO CIVIL	653/2018	DISTRITO FEDERAL	28/06/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Audiencia de Pruebas y Alegatos	Demandado	01/09/2020 F232017		94,748.07	105	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3030010102491734	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	ESPECIAL HIPOTECARI	PAE		QUINTANA ROO	30/03/2016	PAE	Inmueble PAE	Demandado	01/09/2020 F232017		71,945.94	81	UDIS	No	Por prescribir
3030010102492146	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	PAE		QUINTANA ROO	09/12/2016	PAE	Inmueble PAE	Demandado	01/09/2020 F232017		79,757.95	64	UDIS	No	Por prescribir
3030010102492567	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	DISMINUCION DE INGRESOS	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	46	780/2017	DISTRITO FEDERAL	28/08/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F232017		111,927.35	118	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3030010102497392	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	INTEGRATED LOGISTICS SUP	ESPECIAL HIPOTECARI	20	132/2018	DISTRITO FEDERAL	12/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F232017		76,621.89	145	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3030010102497673	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	INTEGRATED LOGISTICS SUP	ESPECIAL HIPOTECARI	59 CIVIL	230/2010	DISTRITO FEDERAL	18/02/2010	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/09/2020 F232017		61,486.58	135	UDIS	No	Por prescribir
3030010102498457	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA POR DEMANDAD	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	ESPECIAL HIPOTECARI	PAE		QUINTANA ROO	09/11/2015	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/09/2020 F232017		101,063.15	116	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3030010102498853	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA POR DEMANDAD	SIN VOLUNTAD DE PAGO	BERNARDO SANCHEZ VILLAN	ESPECIAL HIPOTECARI	47 CIVIL	186/2018	DISTRITO FEDERAL	26/02/2018	PAE	Inmueble PAE	Demandado	01/09/2020 F232017		90,195.66	136	UDIS	No	Por prescribir
3030010102499158	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	LOCALIZABLE	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	45	283/2018	BAJA CALIFORNIA NOR	23/03/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por vía actuarial	Demandado	01/09/2020 F232017		125,878.21	129	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3030010102499257	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	ESPECIAL HIPOTECARI	61	947/2017	DISTRITO FEDERAL	13/10/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Avalúos	Demandado	01/09/2020 F232017		106,273.89	94	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3030010102501201	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	DISMINUCION DE INGRESOS	LIC. ELIAS FLORES GALLEGOS	ESPECIAL HIPOTECARI	4 DE LO CIVIL	674/2018	BAJA CALIFORNIA NOR	20/09/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F232017		104,465.15	133	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3030010102501284	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		DISTRITO FEDERAL			Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	01/09/2020 F232017		89,993.07	47	UDIS	No	Retreceso
3030010102502332	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JOEL MARTIN CASTRO ROAIZ	ESPECIAL HIPOTECARI	40 CIVIL	982/2017	DISTRITO FEDERAL	20/10/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Requerimiento	Demandado	01/09/2020 F232017		180,455.80	66	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3030010102505572	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	26	1184/2017	DISTRITO FEDERAL	05/12/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/09/2020 F232017		76,510.52	113	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3030010102508453	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	LOCALIZABLE	BCL	ESPECIAL HIPOTECARI	15 CIVIL	587/2018	SIN INFORMACION	13/06/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F232017		80,966.77	140	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3030010102511002	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA POR DEMANDAD	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	PROCEDIMIENTO ADM	PAE		QUINTANA ROO	26/01/2015	PAE	Inmueble PAE	Demandado	01/09/2020 F232017		95,330.40	145	UDIS	No	Por prescribir
3030010102511598	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARI	7 CIVIL	857/2017	DISTRITO FEDERAL	26/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por vía actuarial	Demandado	01/09/2020 F232017		220,036.53	141	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
3030010102513172	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA POR DEMANDAD	SIN VOLUNTAD DE PAGO	NAVIA ASCENCIO CONSULTO	ESPECIAL HIPOTECARI	80	243/2016	DISTRITO FEDERAL	15/03/2016	ADJUDICACION, ESCRITURA	Designación de Notario	Demandado	01/09/2020 F232017		104,355.70	62	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3030010102514063	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDAD	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	Angel guadalupe gonzalez	ESPECIAL HIPOTECARI	27 CIVIL	132/2018	DISTRITO FEDERAL	02/02/2018	CONTESTACION, PRUEBAS Y ALEGATOS	Citación para oír sentencia	Demandado	01/09/2020 F232017		118,487.28	77	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3030010102514337	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	DISMINUCION DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARI	34 CIVIL	361/2018	DISTRITO FEDERAL	18/04/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/09/2020 F232017		95,689.99	133	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3030010102514758	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	CORPORACION PEÑA VÁZQUEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	38 CIVIL	1015/2017	DISTRITO FEDERAL	26/10/2017	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	01/09/2020 F232017		94,333.94	135	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3030010102520060	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	PROCEDIMIENTO ADM	PAE		QUINTANA ROO	05/09/2017	PAE	Inmueble PAE	Demandado	01/09/2020 F232017		85,238.27	158	UDIS	No	Por prescribir
3030010102520680	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	1 CIVIL	11/2018	DISTRITO FEDERAL	08/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	01/09/2020 F232017		81,219.42	109	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
3030010102520698	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	LOCALIZABLE	FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARI	20 DE LO CIVIL	286/2018	DISTRITO FEDERAL	23/03/2018	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIADA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	01/09/2020 F232017		93,745.64	100	UDIS	No	Misma etapa por bloque
3030010102521670	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARI	PAE		QUINTANA ROO	09/12/2016	PAE	Inmueble PAE	Demandado	01/09/2020 F232017		83,797.78	134	UDIS	No	Por prescribir
3030010102523072	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDAD	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	CLAUDIA ERIKA GARCIA LOP	ORDINARIO CIVIL	19	720/2008	ESTADO DE MEXICO	04/07/2008	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020 F232017		99,491.87	159	UDIS	No	Misma etapa por bloque
356010006	Adamantine Servicios	Hipotecaria Vertrie	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFO	LOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	JURISDICCION VOLUN	JUZGADO DECIMO	36/2018	DISTRITO FEDERAL			Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	01/09/2020 F232017		157,343.14	119	UDIS	Por prescribir	Retreceso
38-40007	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFO	LOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	JURISDICCION VOLUN	JUZGADO SEXAGESIMO	1134/2019	DISTRITO FEDERAL			Jurisdicción Voluntaria. Devolución de Exhorto Sin Diligenciar	No demandado	01/09/2020 F232017		340,377.12	112	UDIS	Por prescribir	Retreceso
4010	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALV	SUMARIO CIVIL HIPOT	(CUJACAN) Juzgado C	720/2019	SIN INFORMACION	07/05/2019	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable. Dictado	Demandado	01/09/2020 F232017		62,916.46	156	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4276	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	DESHABITADA	LOCALIZABLE	FABIAN MANUEL PEREZ ALV	SUMARIO CIVIL HIPOT	4 CIVIL	14/2018	SINALOA	03/01/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por vía actuarial	Demandado	01/09/2020 F232017		63,704.50	99	UDIS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
45446	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	DISMINUCION DE INGRESOS	NO SE CUENTA CON LA INFO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION			Por Demandar. Solicitud De Testimonio	No demandado	01/09/2020 F232017		43,663.31	7	UDIS	No	Retreceso
45452	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ORDINARIO CIVIL	53	666/2009	ESTADO DE MEXICO	25/05/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Resolución de Incidente de Liquidación	Demandado	01/09/2020 F232017		72,004.50	150	UDIS	No	Misma etapa por bloque
4858	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	SE TRASPASA	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	DESPECHO JURIDICO CASTR	ORDINARIO MERCANT 2		384/2016	BAJA CALIFORNIA NOR	29/04/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se ordena Emplazamiento por edictos	Demandado	01/09/2020 F232017		49,827.27	128	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
4933	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BA	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS	ROBLES PAVAN Y ASOCIADO	SUMARIO CIVIL HIPOT	CUARTO CIVIL	403/2017	SINALOA	18/04/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Se gira exhorto de emplazamiento nuevo domicilio	Demandado	01/09/2020 F232017		60,566.75	120	UDIS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
5337	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	LOCALIZABLE	CORPORATIVO OBREGON Y	ESPECIAL HIPOTECARI	13 CIVIL	832/2015-C	GUANAJUATO	15/12/2015	SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia en Contra. Dictado	Demandado	01/09/2020 F232017		89,205.04	132	UDIS	Ha prescrito	Retreceso
5550	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ROBLES PAVAN Y ASOCIADO	SUMARIO CIVIL HIPOT	TERCERO CIVIL	397/2017	SINALOA	07/04/2017	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Adjudicación por tercero firme	Demandado	01/09/2020 F232017		51,312.85	128	UDIS	No	Misma etapa por bloque
6149	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	MAZDDOM SC	SUMARIO CIVIL HIPOT	1 Oral Mercantil	91/2016	JALISCO	22/03/2016	EJECUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demandado	01/09/2020 F232017		61,110.45	133	UDIS	No	Misma etapa por bloque
62-40002	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFO	LOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARI	JUZGADO TRIGESIMO	823/2016	DISTRITO FEDERAL	08/09/2016	APELACION CONTRA DEFINITIVA	Apelación contra Definitiva. Presentación de apelación	Demandado	01/09/2020 F232017		329,581.20	123	UDIS	No	Misma etapa por bloque
6241	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	HABITADA (NO SE ENCONTRI)	SIN VOLUNTAD DE PAGO	FABIAN MANUEL PEREZ ALV	SUMARIO CIVIL HIPOT	6 CIVIL	630/2018	SIN INFORMACION	12/06/2018	ADJUDICACION, ESCRITURA	Designación de Notario	Inmueble	01/09/2020 F232017		62,832.37	154	UDIS	No	Misma etapa por bloque
69-40001	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFO	LOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARI	JUZGADO SEXAGESIMO	535/2010	DISTRITO FEDERAL	22/04/2010	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	01/09/2020 F232017		546,036.19	155	UDIS	No	Misma etapa por bloque
9-40004	Adamantine Servicios	Hipotecaria Nacional	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFO	LOCALIZABLE	GRAFENO (ADAMANTINE)	JURISDICCION VOLUN	JUZGADO CUADRAGESIMO	1124/2019	DISTRITO FEDERAL			Jurisdicción Voluntaria. Se gira exhorto	No demandado	01/09/2020 F232017						