

Ciudad de México a 24 de septiembre de 2020.

**Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple**  
**Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria.**  
Montes Urales 540, Piso3, Col. Lomas de Chapultepec  
Delegación Miguel Hidalgo, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Karla Ivette Ruiz Barreto/Sergio Bruno Camarena Gómez  
Ref. : **FOVISCB 17U | REPORTE DE DISTRIBUCIONES No.37**  
Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el número 3096 de fecha 2 de Agosto de 2017 (El "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (El "**Fideicomitente**" o "**FOVISSTE**" indistintamente); y Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario (El "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria, en su carácter de Representante Común (El "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (El "**Garante**"), según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente **fecha de Pago** a realizarse el próximo **28 de septiembre de 2020**, adjunto al presente enviamos el **Reporte de Distribución No. 37** y hacemos de su conocimiento la cantidad que comprenden dichas Distribuciones.

Atentamente  
Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria



---

ROSA ADRIANA PEREZ QUESNEL  
DELEGADO FIDUCIARIO



---

CHRISTIAN JAVIER PASCUAL OLVERA  
DELEGADO FIDUCIARIO

Ciudad de México a 24 de septiembre de 2020.

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Grupo Financiero Actinver

Atención : División Fiduciaria  
Asunto: **Reporte de Distribuciones No. 37**

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/3096 correspondiente a la **Emisión FOVISCB 17U** que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago

Fecha de Pago: 28 de septiembre de 2020. VALOR DE LA UDI AL 28-09-2020 6.548157

CONCEPTO	UDIS	MXN
<b>Saldo Disponible a Distribuir</b>	13,203,972.14	<b>\$86,461,682.58</b>
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>		
		<b>MXN</b>
Honorarios por Administración Primaria (Fovissste)		\$2,077,410.12
Honorarios por Administración Maestra Agosto 2020 Hito S.A.P.I. de C.V. (Factura F 3717)		\$153,421.23
Hons."Ramirez Mondragón y Asoc. S.C." Iguala Mensual Serv. Contabilidad agosto 2020		\$83,520.00
Honorarios Contraprestación GPO (Dep. BBVA Bancomer Ref. 0000000000000000)		\$1,312,101.50
Honorarios Fiduciarios (Factura A - 32129)		\$496,932.34
Reembolso por Siniestro		\$79,261.04
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>641,805.97</b>	<b>\$4,202,646.23</b>
	<b>UDIS</b>	<b>MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Vencidos en la Fecha de Pago	-	\$0.00
Pagaderos en la Fecha de Pago	2,972,159.04	\$19,462,164.03
<b>Total Monto de Pago de Intereses</b>	<b>2,972,159.04</b>	<b>\$19,462,164.03</b>
<b>3. Pago de Principal</b>		
Monto disponible para la Amortización Parcial de Principal	9,590,007.13	\$62,796,872.32
<b>Total Amortización de Principal</b>	<b>9,590,007.13</b>	<b>\$62,796,872.32</b>
<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	-	-
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Saldo Final</b>		<b>\$0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del Período (Dos días hábiles anteriores a la Fecha de Pago 28/09/2020)

Número de Cupón	36 27-ago-20 FOVISCB 17U		37 28-sep-20 FOVISCB 17U	
	UDIS	MXN	UDIS	MXN
Total de Títulos:		11,864,115		11,864,115
Saldo Insoluto de los CBF's	846,500,992.32	5,520,348,715.77	836,910,985.19	5,480,224,526.03
Saldo Insoluto por Título	71.349695	465.297978	70.541375	461.915998
Valor de la Udi:		6.521373		6.548157

Evercore Casa de Bolsa, S.A. de C.V., División Fiduciaria  
Representante Común



ROSA ADRIANA PEREZ QUESNEL  
DELEGADO FIDUCIARIO



CHRISTIAN JAVIER PASCUAL OLVERA  
DELEGADO FIDUCIARIO