

1^a / 20 Primera Sesión Extraordinaria del Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal

DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA Y GESTIÓN
INMOBILIARIA

23 DE JULIO DE 2020



HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

INDAABIN
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES



ASUNTOS PROTOCOLARIOS.



VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.



ARTÍCULO OCTAVO FRACCIONES II Y III, DE LAS NORMAS DE ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL.



APROBACIÓN DEL ACTA DE ACUERDOS DE LA (2ª/20) SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL Y PARAESTATAL MEDIANTE LA CUAL SE ACORDÓ LLEVAR A CABO LA 1ª. SESIÓN EXTRAORDINARIA.



ORDEN DEL DÍA

- I.- Bienvenida.
- II.- Seguimiento al Uso eficiente y responsable de los Bienes del Estado Mexicano (oficio 100.-054 emitido por el Secretario de Hacienda y Crédito Público).
 - a) Acciones de difusión y seguimiento.
 - b) Diagnóstico.
 - c) Líneas de acción y acuerdos - compromisos.
- III.- Cierre.

I.- Bienvenida



HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

INDAABIN
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES



Mensaje del Titular del INDAABIN

Mauricio Márquez Corona

II.- Seguimiento al Uso eficiente y responsable de los Bienes del Estado Mexicano (oficio 100.-054 emitido por el Secretario de Hacienda y Crédito Público).



HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

INDAABIN
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES

a) Acciones de difusión y seguimiento.



HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

INDAABIN
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES

a) Acciones de difusión y seguimiento

- 30 de abril del 2020, se **difundió mediante correos electrónicos institucionales** por parte del INDAABIN, el oficio 100.-054 SHCP al Padrón Oficial de Responsables y Coordinadores Inmobiliarios (351), **resultando sin inconsistencias su envío a 238 instituciones públicas.**
 - 7 de mayo de 2020, **se convocó a reunión a las Coordinadoras de sector**, dentro de las cuales se encuentran los integrantes del **Comité del Patrimonio Inmobiliario Federal y Paraestatal (CPIFP)**, así como a sus Titulares de las Unidades de Administración y Finanzas, asistiendo **26 Instituciones Públicas.**
 - **27 Instituciones han iniciado gestiones para dar respuesta sobre los inmuebles** que tienen bajo su administración y **aprovechamiento** de los mismos y/o solicitado **información y opinión técnica-jurídica** sobre los alcances para dar cumplimiento al oficio 100.-054 SHCP.
 - **4 Instituciones** han presentado su solicitud al INDAABIN para el inicio de la puesta a disposición de inmuebles (usos mixtos) que tienen bajo su administración al amparo del oficio (33 inmuebles).
 - Oficio circular 01/2020 de fecha 16 de julio del presente, se ordena entre otros, la **difusión del oficio 100.054 SHCP en el portal del INDAABIN** y establece como **fecha límite el 14 de agosto**, para la **recepción de la información, manifestaciones, pronunciamientos, acciones y seguimiento que las instituciones públicas den hasta en tanto se de cumplimiento.**
-

b) Diagnóstico



HACIENDA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

INDAABIN

INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES

DIAGNÓSTICO

NO.	SECTOR	TOTAL DE INMUEBLES	ANÁLISIS DE APROVECHAMIENTO						
			DESAPROVECHADO	%	APROVECHADO	%	ERROR EN DATOS	%	
1	INSTITUCIONES AUTÓNOMAS	8							
	BANCO DE MÉXICO	1		0.0		0.0	1	100.0	
	INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL	5	2	40.0	2	40.0	1	20.0	
	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA CHAPINGO	1		0.0		0.0	1	100.0	
	UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE MÉXICO	1		0.0		0.0	1	100.0	
2	ORGANISMO DESCENTRALIZADO NO SECTORIZADO	31							
	ARCHIVO GENERAL DE LA NACIÓN	2	2	100.0		0.0		0.0	
	COMISIÓN EJECUTIVA DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS	2		0.0		0.0	2	100.0	
	INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO	5		0.0	1	20.0	4	80.0	
	INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL	5		0.0	2	40.0	3	60.0	
	INSTITUTO NACIONAL DE LOS PUEBLOS INDÍGENAS	17	11	64.7	2	11.8	4	23.5	
	SUB TOTAL	39	15		7		17		

DIAGNÓSTICO

NO.	SECTOR	TOTAL DE INMUEBLES	ANÁLISIS DE APROVECHAMIENTO					
			DESAPROVECHADO	%	APROVECHADO	%	ERROR EN DATOS	%
3	<u>PRESIDENCIA</u>	8	4	50.0	1	12.5	3	37.5
4	<u>SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL</u>	429	154	35.9	190	44.3	85	19.8
5	<u>SECRETARÍA DE BIENESTAR</u>	42	5	11.9	28	66.7	9	21.4
6	<u>SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES</u>	303	100	33.0	147	48.5	56	18.5
7	<u>SECRETARÍA DE CULTURA</u>	16	4	25.0	7	43.8	5	31.2
8	<u>SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO</u>	9	2	22.2	1	11.1	6	66.7
9	<u>SECRETARÍA DE ECONOMÍA</u>	16	6	37.4	9	56.3	1	6.3
10	<u>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA</u>	26	2	7.6	12	46.2	12	46.2
11	<u>SECRETARÍA DE ENERGÍA</u>	112	5	4.5	17	15.2	90	80.3
12	<u>SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN</u>	65	7	10.8	3	4.6	55	84.6
13	<u>SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO</u>	355	89	25.1	109	30.7	157	44.2
14	<u>SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL</u>	5	0	0.0	1	20.0	4	80.0
15	<u>SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA</u>	4	3	75.0	1	25.0	0	0.0
16	<u>SECRETARÍA DE MARINA ARMADA DE MÉXICO</u>	41	27	65.9	11	26.8	3	7.3
17	<u>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES</u>	255	71	27.9	75	29.4	109	42.7
18	<u>SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES</u>	14	6	42.9	8	57.1	0	0.0
19	<u>SECRETARÍA DE SALUD</u>	13	4	30.8	5	38.4	4	30.8
20	<u>SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA</u>	12	1	8.3	0	0.0	11	91.7
21	<u>SECRETARÍA DE TURISMO</u>	8	1	12.5	2	25.0	5	62.5
22	<u>SECRETARÍA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL</u>	22	4	18.2	17	77.3	1	4.5
	SUB TOTAL	1755	495		644		616	
	TOTAL	1794	510		651		633	

c) Líneas de acción y acuerdos - compromisos.



HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

INDAABIN
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES

III.- Cierre



HACIENDA

SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

INDAABIN

INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES

CONTACTO UNIDADES ADMINISTRATIVAS INDAABIN



INDAABIN
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y
AVALÚOS DE BIENES NACIONALES

Mtro. Mauricio Márquez Corona
Presidente del INDAABIN y del CPIFP
presidencia@indaabin.gob.mx

Mtra. Vianey Doroteo Valdez
Titular de la Unidad Jurídica
vdoroteo@indaabin.gob.mx

Lic. José Luis Berrospe Martínez
Titular de la Unidad de Administración y Finanzas
jberrospe@indaabin.gob.mx

Dra. Adalid Aldana Rodríguez
Directora General de Política y Gestión
Inmobiliaria
aaldana@indaabin.gob.mx

Mtro. Pablo Israel Escalona Almeraya
Encargado de la Dirección General de
Administración del Patrimonio
Inmobiliario Federal
pescalona@indaabin.gob.mx

Arq. Juan Francisco Sánchez Tapia
Director General de Avalúos y Obras
jsanchez@indaabin.gob.mx

Nota: Se solicita que cualquier comunicación que se remita a los Titulares de las Unidades Administrativas de este Instituto, se envíe copia de conocimiento para su seguimiento en el CPIFP a los siguientes correos electrónicos:

Secretaria Ejecutiva: aaldana@indaabin.gob.mx

Secretaria Técnica: csayala@indaabin.gob.mx

JOP: mhernandez@indaabin.gob.mx



¡MUCHAS GRACIAS!