



ANEXO "L"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 23 de julio de 2020

**Banco INVEX, S. A., Institución de Banca de Múltiple,
INVEX Grupo Financiero**
Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

Atención: Ximena Mora

Ref. TFOVICB 16 U | Reporte de Distribuciones
Cupón 45 Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSSTE**" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "**Garante**"), según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de julio de 2020**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple

Mónica Jiménez Labora Sarabia
Delegada Fiduciaria

Cistina Reus Medina
Delegada Fiduciaria

Fecha de Pago: lunes, 27 de julio de 2020
 Fecha de Anterior: lunes, 29 de junio de 2020
 F/2846
 Saldo Disponible a Distribuir

\$81,478,879.19

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Contraprestación de GPO	\$ 1,128,672.41
Honorarios por Administración	\$ 2,088,847.58
Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura A 2361)	\$ 83,520.00
Honorarios por Administración Maestra (Factura F3529)	\$ 152,067.67
Total Gastos de Mantenimiento	\$ 3,453,107.66

	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	2,461,871.24	\$ 15,978,494.63
Total Monto de Pago de Principal	2,461,871.24	\$ 15,978,494.63

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	9,559,874.70	\$ 62,047,276.90
Total Amortización Parcial de Principal	9,559,874.70	\$ 62,047,276.90

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00
Total pagos al Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00

Saldo Final \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27-jul-20**

	29/06/2020		27/07/2020	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	12,781,236		12,781,236	
Saldo Insoluto de los CBF's:	839,592,312.53	\$5,409,025,616.71	830,032,437.83	\$5,387,230,914.04
Saldo Insoluto por Título:	65.689446	\$423.200512	64.941484	\$421.495301
Valor de la Udi:		6.442443		6.490386

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28