

MXMACCB 05-2U -FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
REPORT DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2020
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED APRIL 1 FRST TO APRIL 30, 2020

	UDIs	Pesos 6.434364	Reestructuras Pesos	Total	
Cotización UDI / UDI Value:					
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	46,293,695.56	297,870,488.17	0.00	297,870,488.17	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	527,791.41	3,396,002.05	0.00	3,396,002.05	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	863,227.66	5,554,320.98	0.00	5,554,320.98	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	936,598.18	6,026,413.61	0.00	6,026,413.61	
5 Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	43,966,078.31	282,893,751.53	0.00	282,893,751.53	
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	527,791.41	3,396,002.05	0.00	3,396,002.05	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	863,227.66	5,554,320.98	0.00	5,554,320.98	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	0.00	0.00	0.00	0.00	
10 Pago de Capital Diferido	0.00	0.00	0.00	0.00	
11 Quitas	970,069.93	6,241,783.02	0.00	6,241,783.02	
12 Monto Total de Aplicaciones de Principal / Total Principal	420,949.14	2,708,540.01	0.00	2,708,540.01	
13 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	678,684.38	4,366,902.34	0.00	4,366,902.34	
14 Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	
15 Comisión por Administración / Servicing Fee	179,783.96	1,156,795.44	0.00	1,156,795.44	
16 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00	
17 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	2,516.21	16,190.21	0.00	16,190.21	
18 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	65,857.39	423,750.42	0.00	423,750.42	
19 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	3,799.08	24,444.66	0.00	24,444.66	
20 Cargo por Cobranza / Collection Costs	54,096.60	348,077.22	0.00	348,077.22	
21 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
22 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
23 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	163,221.75	1,050,228.15	0.00	1,050,228.15	
24 menos: Bonificaciones/Bonuses	71.13	457.70	0.00	457.70	
25 menos: Montos aplicados identificados en periodos ant./Applied Amounts Identified In F	153,390.55	986,970.63	0.00	986,970.63	
26 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	1,415,446.83	9,107,500.12	0.00	9,107,500.12	
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	128,449.05	826,487.94	0.00	826,487.94	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	31,331.03	201,595.23	0.00	201,595.23	
29 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	125,932.84	810,297.73	0.00	810,297.73	
30 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	31,331.03	201,595.23	0.00	201,595.23	
31 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	97,118.02	624,892.71	0.00	624,892.71	
Cargos del Periodo / Period expenses					
32 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	31,331.03	201,595.23	0.00	201,595.23	
33 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	79,919.17	514,229.01	0.00	514,229.01	
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	37,345.03	240,291.53	0.00	240,291.53	
35 Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00	
36 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
37 Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00	
38 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	6,624.83	42,626.59	0.00	42,626.59	
39 GPI Pagada / MI Paid	23,210.22	149,342.99	0.00	149,342.99	
40 Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	178,430.28	1,148,085.35	0.00	1,148,085.35	
Seguros / Insurance					
41 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	65,857.39	423,750.42	0.00	423,750.42	
42 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	79,919.17	514,229.01	0.00	514,229.01	
43 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(14,061.78)	(90,478.59)	0.00	(90,478.59)	
Resumen Cuenta General / General Account Summary					
44 Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the Period	1,415,446.83	9,107,500.12	0.00	9,107,500.12	
45 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	178,430.28	1,148,085.35	0.00	1,148,085.35	
46 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	163,221.75	1,050,228.15	0.00	1,050,228.15	
47 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	3,799.08	24,444.66	0.00	24,444.66	
48 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	153,390.55	986,970.63	0.00	986,970.63	
49 Recuperación GPI	0.00	0.00	0.00	0.00	
50 Compensaciones adeudo Patrimonio	1,114,373.17	7,170,282.61	0.00	7,170,282.61	
51 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	109,013.10	701,429.98	0.00	701,429.98	
52 Cantidad Desembolsada por el IFC				0.00	
53 Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	109,013.10	701,429.98		701,429.98	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
54 Al Corriente / Current	197	29.80%	11,033,206.43	10,738,514.52	24.42%
55 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	29	4.39%	1,608,135.68	1,585,428.00	3.61%
56 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	15	2.27%	817,770.49	795,136.25	1.81%
57 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	12	1.82%	715,684.75	700,782.92	1.59%
58 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	4	0.61%	217,521.06	214,213.03	0.49%
59 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	5	0.76%	313,880.32	262,688.98	0.60%
60 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	6	0.91%	357,737.70	314,286.34	0.71%
61 Más de 180 días / More than 180 days	393	59.46%	31,229,759.13	29,355,028.27	66.77%
62 Total	661	100.00%	46,293,695.56	43,966,078.31	100.00%

RESUMEN DE SALDOS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	46,293,695.56	297,870,488.17
Activacion Adjudicado (Reestr.)	0.00	0.00
Ajuste por Migración	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	46,293,695.56	297,870,488.17
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	46,293,695.56	297,870,488.17

RESUMEN DE SALDOS A FAVOR	
Saldo Inicial de Montos a Favor	1,111,100.47
(+) Desliz UDI	-422.01
Reverso de Pago	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	1,050,228.15
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	986,970.63
(=) Saldo Final de Montos a Favor	1,173,935.98

RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	269,977.83
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	24,444.66
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación	294,422.49

RESUMEN CONCILIACIÓN APLICACIONES (PESOS)	
Total depósitos del periodo (Adamantine)	9,107,500.12
(-) Total depósitos del periodo (Patrimonio)	738,491.73
(=) Diferencia entre Aplicaciones del periodo	8,369,008.39
(-) Compensación adeudo Patrimonio	7,170,282.61
(-) Monto de Cobranza Pendiente de conciliar	1,151,002.86
(=) Monto pendiente de conciliar	47,722.92

	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
63 Número de Créditos / Number of Loans	253	408	268	393	661	81
64 Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	13,819,861.69	30,146,216.62	14,611,050.04	29,355,028.27	43,966,078.31	6,286,952.48
65 Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	31.43%	68.57%	33.23%	66.77%	100.00%	
66 Interes No Cubiertos / Interest Receivable	64,607.14	22,551,389.11	102,815.57	22,513,180.68	22,615,996.25	
67 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	163,221.75	0.00	163,221.75	0.00	163,221.75	
68 Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	27,633.86	9,518,218.04	46,707.58	9,499,144.32	9,545,851.90	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
69 Proceso judicial / Foreclosure process		406	30,291,626.45			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
70 Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		709	46,293,695.56			
71 Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		35	1,124,751.06			
72 Inmuebles Recuperados / REO's		13	936,598.18			
73 Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
74 Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegeble Loans/ Restructures)		0	0.00			
75 Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		661	43,966,078.31			
		Monto / Balance				
76 Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(10,766,108.34)			
77 Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			50,253,030.79			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2020

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	-
5	Pago de Principal Programado	73,481.04
6	Principal Producto Neto de Liquidación	-
7	Pago de Capital Diferido	-
8	Quitas y Reversos de Capital	-
9	Monto total de Pago de Principal Cobrado	73,481.04
10	Intereses Ordinarios	108,504.19
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	26,145.65
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	11,051.24
15	Seguro de Vida Cobrado	11,720.29
16	Seguro de vida Pagado	-
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	-
19	Seguro de Desempleo	-
20	Seguro de Desempleo Pagado	-
21	Excedentes en Liquidación	-
22	Cargo por Cobranza	4,569.52
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	-
25	Montos Recibidos Por Aplicar	106,232.55
26	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	109,890.37
27	Saldo a Favor SHF	27,944.97
28	Pago GPI	22,994.17
29	Monto de seguros pagados	2,433.53
30	Recuperación de GPI o SCV	-
31	Bonificaciones	15.23
32	Gastos Legales y de Cobranza	466.56
33	Comisión por Administración Pagada	38,160.45
34	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	-
35	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
36	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	143,457.02
37	Cantidad Desembolsada por el IFC	

REESTRUCTURAS DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2020

Reestructuras Junio 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Abril 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Marzo 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Febrero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Enero 17

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	180	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Noviembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Octubre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Septiembre 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Agosto 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Julio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Junio 16

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. Durante el mes de abril se realizó el periodo de integración y remediación entre Patrimonio y Adamantine de acuerdo a las cláusulas segunda y tercera del Convenio Judicial, entre ellas, se conciliaron por parte de los administradores primarios los montos de cobranza, retenciones, validaciones de gastos de cobranza, transferencia de información respecto a los asuntos legales, etcetera.

COBRANZA

1. El Administrador Patrimonio hizo del conocimiento de aplicaciones de cobranza, primeramente se realizó la conciliación de la misma entre los administradores primarios y posteriormente el supervisor de administradores validó dichos depósitos de cobranza en cuentas del fideicomiso, resultando un monto pendiente por aplicar de \$3'519,452.82, como resultado este monto reconocido será parte de la compensación al adeudo a gastos de cobranza adeudados por la cantidad de \$7'365,871.43

2. Adicionalmente se validaron recursos de cobranza por la cantidad de \$3'650,829.79 estos fueron aplicados por Adamantine (Primario), mientras que el supervisor realizó la confirmación de los depósitos en cuentas del fideicomiso, como resultado se tiene que dicha cobranza reconocida será utilizada para la compensación de los adeudos de gastos de cobranza pendientes por la cantidad de \$4'387,158.42.

GASTOS DE COBRANZA

1. Con base a lo establecido en los anexos del Convenio Judicial se tiene un adeudo al Administrador Patrimonio por concepto de gastos de cobranza erogados durante el periodo de agosto 2017 a septiembre 2019 la cantidad de \$7'365,871.43, adicionalmente se realizó la validación de gastos erogados por Patrimonio en el periodo de octubre 2019 a marzo 2020, resultando un monto por reembolsar de \$540,739.81. Como resultado el monto total por concepto de gastos de cobranza asciende a \$7'906,611.24, este adeudo fue compensado con los reconocimientos de cobranza no aplicada, mencionada en los puntos anteriores, quedando un saldo pendiente por pagar a favor de Patrimonio por \$736,328.63

SEGUROS

1. Con base a lo establecido en los anexos del Convenio Judicial se tiene un adeudo al Administrador Patrimonio por concepto de seguros erogados durante el periodo de agosto 2017 a septiembre 2019 la cantidad de \$3'256,250.71.

GASTOS Y SEGUROS	
GASTOS	F247
AGO-17 A SEP19	\$7,365,871.43
Com. Retenidas Comp1(Oficio1)	\$0.00
Subtotal Gastos	\$7,365,871.43
ID COBRANZA Comp2(Of2-AnexC-No.2)	\$3,519,452.82
GASTOS COBRANZA OCT19 - MAR 20	\$540,739.81
Subtotal Gastos	\$4,387,158.42
ID COBRANZA Comp3(Of2-AnexC-No.2)	\$3,650,829.79
Total GASTOS	\$736,328.63

SEGUROS	
SEGUROS	F247
AGO-17 A SEP19	\$3,256,250.71
OCT19 - MAR 20	No Aplica
SubTotal Seguros	\$3,256,250.71
ID COBRANZA Comp2(Of2-AnexC-No.2)	\$0.00
SubTotal Seguros	\$3,256,250.71
ID COBRANZA Comp3(Of2-AnexC-No.2)	\$0.00
TOTAL SEGUROS	3,256,250.71

HONORARIOS

1. El adeudo a favor del Administrador Patrimonio es por \$4'447,643.07 de honorarios generados durante el periodo de agosto 2017 a febrero 2020, mismos que se componen de: \$1'668,316.73 que con base al Convenio Judicial corresponden al 50% de las comisiones efectivamente cobradas por Adamantine durante el periodo de agosto 2017 a junio 2018 y que este último reembolsará a Patrimonio, adicionalmente existen comisiones consignadas que también corresponderá el 50% de las mismas para cada administrador por lo que el monto a pagar a Patrimonio asciende a \$2'779,326.34.

Dicho monto de \$4'447,643.07 será cubierto con los billetes de depósito que el Fiduciario (CI Banco) liberará de los juzgados para ser transferido a Adamantine y posteriormente será transferido a Patrimonio.

2. Por su parte el administrador Adamantine tendrá derecho al cobro del otro 50% de las comisiones generadas en periodo de agosto 2017 a febrero 2020, las cuales \$1'668,316.73 corresponden al periodo de agosto 2017 a junio 2018, mismos que ya fueron cobrados, respecto a los honorarios consignados durante el periodo comprendido de julio 2018 a febrero 2020 le corresponde la cantidad de \$2'779,326.34, los cuales serán utilizados para el adeudo que se tienen con el fideicomiso por el pago de los honorarios de los servicios de abogados García Alcocer.

RESUMEN ADEUDO PATRIMONIO	
	F247
Total HONORARIOS	\$4,447,643.07
Total GASTOS	736,328.63
TOTAL SEGUROS	3,256,250.71
TOTAL ADEUDO PAT	\$8,440,222.41

RESUMEN ADEUDO ADAMANTINE	
	F247
Total HONORARIOS	\$4,447,643.07

3. Durante el periodo de contienda se utilizaron servicios por asesoría legal para la defensa del patrimonio del fideicomiso F/00247 el despacho de abogados García Alcocer para la defensa en los tres juicios que se llevaron a cabo en dicha contienda, generado un total por la cantidad de \$2,805,266.17, con cargo a Adamantine, dicho adeudo será cubierto mediante la compensación de los honorarios a favor de Adamantine, así como pagos derivados del 15% sobre el monto de la comisión de la administración Maestra.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1. Adamantine hace la confirmación que para el mes de abril este realizó el pago correspondiente de la cobertura por incumplimiento (GPI), el Seguro de Crédito a la Vivienda (SCV) y Swap, adicionalmente se realizó el pago correspondiente al mes de mayo de la Garantía por Incumplimiento (GPI) y el Seguro de crédito a la Vivienda (SCV), estos pagos de acuerdo a lo acordado en el Convenio ya serían responsabilidad de el administrador Patrimonio, pero por motivos de operatividad no fue posible y como apoyo para no incumplir con dichos seguros, Adamantine por única ocasión realizará los pagos correspondientes, esto que fue informado en tiempo y forma al CI Banco como fiduciario.

2. En este periodo los gastos de cobranza a reembolsar para Adamantine (primario) ascienden a \$7,320.55.

Mientras que para el administrador primario Patrimonio se está autorizando el reembolso de gastos de cobranza reportados en el mes de abril por \$35,306.04

3. Al cierre del mes de abril el supervisor de administradores ha identificado un par de diferencias que se deberán conciliar entre el administrador primario Patrimonio y Adamantine (primario) con la finalidad de conciliar los saldos y las aplicaciones en su totalidad.

3.1. En primer lugar se identifica una diferencia en el saldo final reportado por Patrimonio y el correspondiente reportado por Adamantine al cierre del mes de abril, el cual equivale a 507,706.38 udis, dicha diferencia se origina principalmente de 16 créditos (1'069,798.12 udis) que Patrimonio aún tiene como créditos activos y Adamantine los tienen como liquidados (5) e inmuebles recuperados (11), por otra parte Adamantine tienen dos créditos (74,393.88 udis) los cuales se reportan como activos y Patrimonio al parecer los tienen como liquidaciones, por último hay diferencia de 120,341.94 udis en varios créditos de la cartera los cuales se estarán realizando las conciliaciones pertinentes.

3.2. Se identifica una diferencia en los montos de las aplicaciones reportadas en los respectivos reportes de cobranza de Patrimonio y Adamantine (primario) por \$47,722.92 misma que se detalla en el reporte consolidado de este reporte. Esta diferencia se estará compartiendo a los administradores para su conciliación.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. Durante el periodo de integración y remediación se está reportando como recuperación de inmuebles 13 créditos con un saldo total de 936,598.18 udis

Número de Crédito	Nombre del originador	Nombre del Administrador	Estado (Clave)	Tipo de liquidación	Saldo Final Udis
4094	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	BCN	Adjudicación	83,020.12
10963	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	CHI	Adjudicación	71,731.26
37018	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	CHI	Adjudicación	89,109.96
23536	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	EM	Adjudicación	59,247.24
37075	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	EM	Adjudicación	73,449.76
3715	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	EM	Adjudicación	53,986.53
4804	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	JAL	Adjudicación	57,642.36
20120	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	NL	Adjudicación	60,377.38
20932	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	PUE	Adjudicación	74,780.27
21006	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	VER	Adjudicación	66,522.39
3840	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	VER	Adjudicación	82,367.90
4287	Hipotecaria Crédito y Casa	Patrimonio	VER	Adjudicación	83,690.96
3010010101831500	Hipotecaria Su Casita	Patrimonio	QRO	Adjudicación	80,672.05
					936,598.18

2. No se reportan ventas de bienes adjudicados.

3. Al cierre del mes de abril el universo de bienes adjudicados se establecen en 81 inmuebles con un saldo total de 6'286,952.48 udis

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2020

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	37,345.03	6.434364	240,291.53
	Adamantine	-		-
TOTALES		37,345.03		240,291.53

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Seguros Pagados	Patrimonio	-	6.434364	
	Adamantine	79,919.17		514,229.01
TOTALES		79,919.17		514,229.01

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	5,487.11	6.434364	35,306.04
	Adamantine	1,137.73		7,320.55
TOTALES		6,624.83		42,626.59

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	-	6.434364	
TOTALES		-		-

TOTAL GENERAL	123,889.03	797,147.13
----------------------	-------------------	-------------------

MXMACCB 052U

GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2020														
ADMIN	CRÉDITO	BURSA	# FACTURA	HONORARIOS	IVA	RET ISR	RET IVA	OTROS GASTOS	OTROS IMPUESTOS	IMPORTE	ESTATUS GASTOS	FECHA DE SOLICITUD	TIPO	CONCEPTO DE GASTO
Adamantine	3010010101822137	MXMACCB 052 U	A683	\$ 750.00	\$ 120.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 870.00	AUTORIZADO	15/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	AVALUO
Adamantine	1939	MXMACCB 052 U	A71	\$ 525.00	\$ 84.00	\$ 52.50	\$ 55.96	\$-	\$-	\$ 500.54	AUTORIZADO	15/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCION DE CLG
Adamantine	1939	MXMACCB 052 U	A72	\$ 840.00	\$ 134.40	\$ 84.00	\$ 89.54	\$-	\$-	\$ 800.86	AUTORIZADO	15/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	HONORARIOS A GESTOR POR OBTENCION DE CONTRATO DE APERTURA DE CREDITO
Adamantine	14107	MXMACCB 052 U	EE801	\$ 4,195.82	\$ 671.33	\$ 419.58	\$ 447.57	\$-	\$-	\$ 4,000.00	AUTORIZADO	15/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	EXHORTOS DILIGENCIADOS y CUMPLIMENTADOS

6,310.82 1,009.73 556.08 593.07 - - 6,171.40

Valor de la UDI: 6.434364
Total Pesos: 7,320.55
Total UDIS: 1,137.73

ADMIN	CRÉDITO	BURSA	# FACTURA	HONORARIOS	IVA	RET ISR	RET IVA	OTROS GASTOS	OTROS IMPUESTOS	IMPORTE	ESTATUS GASTOS	FECHA DE SOLICITUD	TIPO	CONCEPTO DE GASTO
Patrimonio	36847	MXMACCB 052 U	668	\$ 700.00	\$ 112.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 812.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG
Patrimonio	36706	MXMACCB 052 U	687	\$ 800.00	\$ 128.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 928.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG
Patrimonio	2193	MXMACCB 052 U	4131	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 6,960.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Sentencia
Patrimonio	2750	MXMACCB 052 U	2474	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 6,960.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Sentencia
Patrimonio	36848	MXMACCB 052 U	777	\$ 700.00	\$ 112.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 812.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG
Patrimonio	36706	MXMACCB 052 U	12099	\$ 9,433.53	\$ 1,509.37	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 10,942.90	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Edictos - Audiencia de remate
Patrimonio	3691	MXMACCB 052 U	2663	\$ 600.00	\$ 96.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 696.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG
Patrimonio	3010010101813151	MXMACCB 052 U	5635	\$ 499.99	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$-	\$-	\$ 476.66	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Copias certificadas - Fideicomisos
Patrimonio	3010010101855665	MXMACCB 052 U	5635	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$-	\$-	\$ 476.67	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Copias certificadas - Fideicomisos
Patrimonio	36704	MXMACCB 052 U	5635	\$ 500.00	\$ 80.00	\$ 53.33	\$ 50.00	\$-	\$-	\$ 476.67	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Copias certificadas - Fideicomisos
Patrimonio	3010010101813151	MXMACCB 052 U	6767	\$ 550.00	\$ 88.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 638.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Certificación contable
Patrimonio	3010010101844438	MXMACCB 052 U	6767	\$ 550.00	\$ 88.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 638.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Certificación contable
Patrimonio	3010010101855665	MXMACCB 052 U	6767	\$ 550.00	\$ 88.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 638.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Certificación contable
Patrimonio	4697	MXMACCB 052 U	1037510	\$ 401.28	\$ 64.20	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 465.48	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Copias simples - Fideicomisos
Patrimonio	36704	MXMACCB 052 U	1037510	\$ 262.24	\$ 41.96	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 304.20	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Copias simples - Fideicomisos
Patrimonio	36704	MXMACCB 052 U	1037518	\$ 211.20	\$ 33.79	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 244.99	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Copias simples - Testimonios
Patrimonio	19631	MXMACCB 052 U	1350599	\$ 523.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 523.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Certificado de gravamen
Patrimonio	19572	MXMACCB 052 U	1350600	\$ 523.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 523.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Certificado de gravamen
Patrimonio	36848	MXMACCB 052 U	18148792	\$ 1,132.00	\$-	\$-	\$-	\$-	\$-	\$ 1,132.00	AUTORIZADO	07/05/2020	Reembolso por Gastos de Cobranza	Certificado de gravamen

30,436.24 4,521.32 159.99 150.00 - - 34,647.57

Valor de la UDI: 6.434364
Total Pesos: 35,306.04
Total UDIS: 5,487.11

REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE ABRIL DE 2020

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2,227,861.64	186,014,639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857,453.60	185,008,612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371,366.76	97,674,204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977,060.76	179,243,440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1,915,032.95	173,950,325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1,532,896.38	167,650,503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2,052,453.69	158,357,929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1,083,463.60	156,452,370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936,139.43	153,910,667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1,988,351.73	147,772,264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2,172,829.51	141,633,256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1,156,535.35	135,883,758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1,196,629.36	134,504,769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985,844.03	130,665,547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958,803.44	127,760,869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875,037.90	118,955,560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1,389,860.77	111,437,516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787,506.69	109,601,186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1,064,567.86	105,205,558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1,532,489.29	100,042,740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
561,402.78	95,186,003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
948,553.33	91,130,286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296,583.75	89,956,361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
406,931.22	89,550,164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
674,123.90	85,183,889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
1,340,363.22	79,591,566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
571,645.79	73,203,145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
360,055.45	71,838,986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308,500.89	69,903,291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
237,148.70	65,920,486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
568,281.61	61,857,763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738,640.57	58,686,222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266,528.30	58,717,127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
699,082.79	56,015,279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo- 12
552,856.69	53,874,843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457,761.87	51,022,629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381,700.78	50,020,912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28,223.20	50,026,890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1,739,469.43	48,826,192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480,536.49	46,311,516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402,602.74	44,635,725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612,375.38	42,584,416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370,091.33	41,982,959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332,963.81	41,397,871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72,886.05	39,356,580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226,526.63	38,076,783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685,687.44	36,469,105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540,567.77	36,035,317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243,554.08	35,066,569.54	0.695%	8.660%	2015	31-Marzo-15
187,304.77	33,458,124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304,950.52	31,787,691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642,421.97	29,735,705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379,024.77	29,413,949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
246,204.53	28,934,464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
471,308.46	27,385,862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
466,504.41	26,551,366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
593,777.73	25,325,158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316,242.19	25,477,221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
210,728.44	24,923,415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
362,089.93	23,690,396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
213,823.38	22,487,218.62	0.951%	12.026%	2017	30-Septiembre-17
65,516.43	21,390,812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18,314.93	21,428,718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
129,319.77	20,642,178.31	0.626%	7.782%	2018	31-Marzo-2018
159,955.18	19,514,705.36	0.820%	10.292%	2018	30-Junio-2018
129,022.03	17,849,087.91	0.723%	9.027%	2018	30-Septiembre-2018
249,216.59	17,229,588.66	1.446%	18.807%	2018	31-Diciembre-2018
129,656.00	16,866,635.74	0.769%	9.625%	2019	31-Enero-2019
84,819.61	16,803,137.76	0.505%	6.228%	2019	28-Febrero-2019
93,949.73	16,603,028.75	0.566%	7.006%	2019	31-Marzo-2019
161,670.82	16,257,770.45	0.994%	12.608%	2019	30-Abril-2019
64,957.50	15,973,700.17	0.407%	4.990%	2019	31-Mayo-2019
104,673.62	15,558,187.94	0.673%	8.379%	2019	30-Junio-2019
43,726.45	14,916,815.70	0.293%	3.575%	2019	31-Julio-2019
84,367.20	14,406,000.64	0.586%	7.259%	2019	31-Agosto-2019
99,295.82	13,958,664.43	0.711%	8.878%	2019	30-Septiembre-2019
76,169.78	13,747,303.67	0.554%	6.855%	2019	31-October-2019
0.00	13,486,704.62	0.000%	0.000%	2019	30-Noviembre-2019
86,116.70	13,085,574.83	0.658%	8.189%	2019	31-Diciembre-2019
62,486.22	12,839,416.64	0.487%	5.999%	2020	31-Enero-2020
3,168.60	12,638,902.13	0.025%	0.301%	2020	29-Febrero-2020
0.00	12,409,943.08	0.000%	0.000%	2020	31-Marzo-2020
863,227.66	13,819,861.69	6.246%	106.902%	2020	30-Abril-2020

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 30 DE ABRIL DE 2020
MMACCSS OSU

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ANTICIPA	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPECHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO EXPEDIENTE	JURISDICCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	CLASIFICACION	INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	APLICACION COBRANZA	FIBERCOMIS O	SALDO CC	MORA CC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
10003	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO TERCERO CIVIL 936/2017		SMALOA	31/08/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	26/11/2018	03/05/2020	7247	79,877.69	43	USD	No	Misma etapa por bloque
10004	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	CREDITO AL CORRIENTE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO PRIMERO CIVIL 745/2016		SMALOA	13/07/2018	CONTESTACION PRUEBAS Y ALLEGATOS	Contestacion Pruebas y Alegatos	Demandado	09/06/2017	03/05/2020	7247	86,381.19	114	USD	No	Misma etapa por bloque
10051	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	HABITADO NO SE ENCONTRA A NOMBRE DE (EN MOMENTO)	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO TERCERO MERC 148/2016		QUINTANA ROO	10/03/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Contestacion de depone de demandado	Demandado	03/11/2017	03/05/2020	7247	90,730.86	153	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10052	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	CREDITO AL CORRIENTE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO TERCERO MERC 172/2016		QUINTANA ROO	10/03/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Devolucion de embargo de em demandado	Demandado	03/05/2020	03/05/2020	7247	96,381.19	101	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
10057	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO TERCERO MERC 104/2016		SMALOA	30/07/2019	CONTESTACION PRUEBAS Y ALLEGATOS	Conestacion Pruebas y Alegatos	Demandado	09/06/2017	03/05/2020	7247	211,068.88	148	USD	No	Misma etapa por bloque
10041	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEGUNDO DE 231/2016		VERACRUZ	13/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	14/11/2016	03/05/2020	7247	74,918.73	144	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
10046	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEGUNDO DE 231/2016		VERACRUZ	13/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	63,613.68	33	USD	No	Misma etapa por bloque
10045	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEGUNDO DE 231/2016		VERACRUZ	13/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	61,891.46	31	USD	No	Retrosceso
10048	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEGUNDO DE 231/2016		VERACRUZ	13/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	76,429.89	92	USD	No	Retrosceso
13332	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEGUNDO DE 231/2016		VERACRUZ	13/02/2018	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	09/06/2017	03/05/2020	7247	97,236.74	86	USD	No	Retrosceso
13428	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEXTO CIVIL 1311/2017		SMALOA	06/11/2017	MORA BAJA	Mora Baja	Demandado	05/08/2018	03/05/2020	7247	57,480.25	4	USD	No	Misma etapa por bloque
13525	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO PRIMERO CIVIL 3216/2017		SMALOA	06/11/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	15/11/2017	03/05/2020	7247	56,123.11	74	USD	No	Misma etapa por bloque
13526	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO PRIMERO CIVIL 3216/2017		SMALOA	06/11/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	04/03/2016	03/05/2020	7247	58,234.36	98	USD	Por prescribir	Retrosceso
13527	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO PRIMERO CIVIL 3216/2017		SMALOA	06/11/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	12/02/2017	03/05/2020	7247	88,328.12	123	USD	No	Misma etapa por bloque
13531	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO PRIMERO CIVIL 3216/2017		SMALOA	06/11/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	50,343.68	26	USD	No	Retrosceso
13534	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO CUARTO CIVIL 884/2017		SMALOA	22/08/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	06/11/2019	03/05/2020	7247	68,952.42	72	USD	No	Retrosceso
13564	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO CUARTO CIVIL 802/2016		BAJA CALIFORNIA NORTE	03/02/2018	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	106,937.27	131	USD	Ha prescrito	Retrosceso
13862	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	ACLABACION	MENSUAL CON PERSONA O BUZON	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO DECIMO CIVIL 1138/2012		BAJA CALIFORNIA NORTE	02/20/2012	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	16/03/2017	03/05/2020	7247	144,555.92	114	USD	No	Misma etapa por bloque
13870	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO DECIMO CIVIL 1138/2012		BAJA CALIFORNIA NORTE	02/20/2012	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	61,633.68	26	USD	No	Retrosceso
13948	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO DECIMO CIVIL 1138/2012		BAJA CALIFORNIA NORTE	02/20/2012	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	61,739.03	17	USD	No	Retrosceso
14007	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO CUARTO CIVIL 935/2017		SMALOA	31/08/2017	ELECCION DE SENTENCIA	Eleccion De Sentencia. Avalios	Demandado	24/06/2019	03/05/2020	7247	77,899.26	81	USD	No	Misma etapa por bloque
14022	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	ACLABACION	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO PRIMERO CIVIL 1336/2017		SMALOA	30/07/2017	CONTESTACION PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rehabilita	Demandado	08/11/2019	03/05/2020	7247	79,198.51	92	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
14201	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO CUARTO CIVIL 935/2017		SMALOA	30/07/2017	CONTESTACION PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rehabilita	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	71,742.42	62	USD	No	Retrosceso
14203	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO CUARTO CIVIL 935/2017		SMALOA	30/07/2017	CONTESTACION PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rehabilita	Demandado	24/06/2019	03/05/2020	7247	79,569.83	119	USD	Por prescribir	Retrosceso
14204	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO PRIMERO CIVIL 935/2017		SMALOA	30/07/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectivo por via actual	Demandado	24/07/2019	03/05/2020	7247	85,290.57	99	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
14205	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO OCTAVO CIVIL 296/2016		BAJA CALIFORNIA NORTE	30/07/2016	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	28/08/2017	03/05/2020	7247	89,396.49	119	USD	Por prescribir	Retrosceso
14253	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO PRIMERO CIVIL 935/2017		SMALOA	30/07/2017	CONTESTACION PRUEBAS Y ALLEGATOS	Rehabilita	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	62,347.70	73	USD	No	Retrosceso
14350	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	ACLABACION	MENSUAL CON PERSONA O BUZON	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	108,554.48	146	USD	Por prescribir	Retrosceso
14352	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	15/08/2017	03/05/2020	7247	103,849.95	95	USD	No	Retrosceso
14367	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	25/01/2017	03/05/2020	7247	64,417.72	110	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
14434	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	23/01/2018	03/05/2020	7247	89,570.13	128	USD	Por prescribir	Retrosceso
14436	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	12/01/2018	03/05/2020	7247	114,200.11	114	USD	No	Misma etapa por bloque
14438	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	53,889.40	14	USD	No	Retrosceso
14426	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	74,009.83	115	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
14442	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	03/11/2018	03/05/2020	7247	54,095.26	24	USD	No	Retrosceso
14443	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	76,268.26	113	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
14462	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	17,366.68	115	USD	Por prescribir	Retrosceso
14466	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	SN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEPTIMO CIVIL 259/2016		SMALOA	09/02/2017	IDENTIFICA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/05/2018	03/05/2020	7247	71,489.76	116	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
14475	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO DECIMO CIVIL 1137/2016		BAJA CALIFORNIA NORTE	22/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	18/10/2017	03/05/2020	7247	58,466.29	99	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
14476	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO DECIMO CIVIL 1137/2016		BAJA CALIFORNIA NORTE	22/09/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Oficio de localizacion	Demandado	18/10/2017	03/05/2020	7247	58,466.29	99	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
14477	Administrative Servicios	Hipotecaria Credito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAV S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTEC															

4692	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	ACLABARACION	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ACLABARACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO QUINTO CIVIL 1/079/2017	SINALOA	04/10/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	06/10/2017	01/09/2020	1247	104,982.95	65	UDDS	No	Misma etapa por bloque
4693	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	ACLABARACION	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE EN ESE MOMENTO)	ACLABARACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO TERCERO CIVIL 303/2017	SINALOA	25/09/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	29/08/2017	01/09/2020	1247	57,766.63	65	UDDS	No	Misma etapa por bloque
4709	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	MARISAL ROMERO JAVIER IGNACIO	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUZGADO SEGUNDO CIVIL 424/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	03/09/2016	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Devolución de Efectos	No demandado	29/09/2017	01/09/2020	1247	44,396.47	112	UDDS	Por prescribir	Retrosceso
4709	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	MARISAL ROMERO JAVIER IGNACIO	ESPECIAL HIPOTECARIO	JUZGADO PRIMERO CIVIL 434/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	03/09/2016	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	26/11/2018	01/09/2020	1247	60,200.57	95	UDDS	No	Misma etapa por bloque
4716	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE EN ESE MOMENTO)	LOCALIZABLE	MARISAL ROMERO JAVIER IGNACIO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO PRIMERO CIVIL 434/2016	BAJA CALIFORNIA NORTE	03/09/2016	CAUDADO	Cobertura decretada	No demandado	13/05/2017	01/09/2020	1247	64,039.14	110	UDDS	Ha prescrito	Retrosceso
4721	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	GURGO Y ASOCIADOS S.C.	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUZGADO VOLUNTARIO	SINALOA	09/07/2017	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Se gira embargo	No demandado	09/07/2017	01/09/2020	1247	121,712.25	118	UDDS	Ha prescrito	Retrosceso
4725	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	GURGO Y ASOCIADOS S.C.	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUZGADO VOLUNTARIO	SINALOA	06/04/2017	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	06/04/2017	01/09/2020	1247	117,107.48	113	UDDS	Por prescribir	Retrosceso
4755	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	GURGO Y ASOCIADOS S.C.	JURISDICCION VOLUNTARIA	JUZGADO VOLUNTARIO	SINALOA	12/06/2017	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria. Presentación	No demandado	12/06/2017	01/09/2020	1247	74,723.52	119	UDDS	Por prescribir	Retrosceso
4757	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	107,998.87	130	UDDS	Ha prescrito	Retrosceso
4766	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	60,993.76	74	UDDS	No	Retrosceso
4778	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	48,806.17	51	UDDS	No	Retrosceso
4781	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	49,284.43	57	UDDS	No	Retrosceso
4784	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	52,455.13	119	UDDS	No	Misma etapa por bloque
4802	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	33,334.43	6	UDDS	No	Retrosceso
4829	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	53,663.93	132	UDDS	No	Misma etapa por bloque
4831	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	57,826.49	123	UDDS	No	Misma etapa por bloque
4834	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	53,465.59	81	UDDS	No	Retrosceso
4846	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	48,808.63	51	UDDS	No	Misma etapa por bloque
4857	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	08/07/2016	01/09/2020	1247	62,921.01	119	UDDS	Por prescribir	Retrosceso
4868	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	52,018.63	72	UDDS	No	Retrosceso
4875	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	04/01/2016	01/09/2020	1247	60,714.49	160	UDDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
4876	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	12/02/2007	01/09/2020	1247	34,356.87	90	UDDS	No	Misma etapa por bloque
4884	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	ACLABARACION	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ACLABARACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEXTO CIVIL 3234/2017	SINALOA	09/13/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	30/11/2017	01/09/2020	1247	60,172.17	152	UDDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
4891	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	51,011.34	65	UDDS	No	Retrosceso
4894	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	33,616.55	84	UDDS	No	Retrosceso
4897	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	ACLABARACION	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ACLABARACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO SEXTO CIVIL 3234/2017	SINALOA	09/13/2017	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisorio	Demandado	30/11/2017	01/09/2020	1247	60,172.17	152	UDDS	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
4972	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. BRENDA ERBA DUNBAR RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	06/04/2017	01/09/2020	1247	76,680.73	128	UDDS	Ha prescrito	Retrosceso
5827	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. SINUE RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	70,018.76	65	UDDS	No	Retrosceso
5833	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA (NO SE ENCONTRA A NADIE EN ESE MOMENTO)	CREDITO AL CORRIENTE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. SINUE RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	09/05/2018	01/09/2020	1247	68,675.85	68	UDDS	No	Retrosceso
5855	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	ESPECIAL HIPOTECARIO	JUZGADO SEGUNDO MPF 1136/2012	YUCATAN	10/09/2012	CONTIESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audencia de Pruebas y Allegatos	Demandado	20/06/2013	01/09/2020	1247	72,294.80	112	UDDS	Por prescribir	Misma etapa por bloque
5858	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	ACLABARACION	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ACLABARACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	ORDINARIO MERCANTIL	JUZGADO PRIMERO CIVIL 731/2017	YUCATAN	13/06/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Efectos por vía actuarial	Demandado	09/03/2018	01/09/2020	1247	62,388.86	67	UDDS	No	Misma etapa por bloque
5883	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	HABITADA POR DEMANDADO	CREDITO AL CORRIENTE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	ESPECIAL HIPOTECARIO	JUZGADO TERCERO CIVIL 352/2016	YUCATAN	25/04/2016	SENTENCIA FAVORABLE EJECUTORIA	Sentencia Favorable Ejecutoriada	Demandado	09/01/2018	01/09/2020	1247	80,118.21	105	UDDS	No	Misma etapa por bloque
5920	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. SINUE RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	01/11/2018	01/09/2020	1247	62,182.92	9	UDDS	No	Retrosceso
9949	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	ACLABARACION	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	ACLABARACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO	JUZGADO CUARTO CIVIL 1024/2009	SINALOA	10/07/2009	EJECUCION CONTENIDO JUDICIAL	Ejecución Contenido Judicial. Avalúes	Demandado	06/06/2016	01/09/2020	1247	82,594.54	121	UDDS	No	Misma etapa por bloque
9952	Adamantine Servicios	Hipotecaria Crédito y Casa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	SIN INFORMACION	CREDITO AL CORRIENTE	LIC. SINUE RUIZ	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	RECUPERACION EFECTIVA PAVI S.A. DE C.V.	Por Demandar	01/11/2018	01/09/2020	1247	69,693.11	24	UDDS	No	Retrosceso