



Palacio Nacional, 1 de mayo de 2020.

VERSIÓN ESTENOGRÁFICA DE LA CONFERENCIA DE PRENSA OFRECIDA POR DIFERENTES FUNCIONARIOS DEL GOBIERNO FEDERAL SOBRE CRÉDITOS PARA ESTIMULAR Y REACTIVAR LA ECONOMÍA.

GRACIELA MÁRQUEZ, SECRETARIA DE ECONOMÍA: Muy buenas tardes a todos. Continuamos con nuestras conferencias vespertinas sobre créditos, apoyos financieros y sobre las acciones que en estos terrenos está llevando a cabo el Gobierno Federal.

Como saben empezamos hace, justo, una semana y hoy 1 de mayo, Día Internacional del Trabajo que conmemoramos hoy una matanza en la ciudad de Chicago a finales del siglo XIX, hoy estamos acá para hacer este recuento. Vaya un saludo a todos los trabajadores de México, a todos aquellos que con su esfuerzo cotidiano llevan bienestar, sustento a sus familias y que hoy estamos enfrentando juntos la enfermedad COVID-19.

El día de hoy me acompañan el director del INFONAVIT, Carlos Martínez Velázquez, bienvenido Carlos.

CARLOS MARTÍNEZ VELÁZQUEZ, DIRECTOR DEL INFONAVIT: Gracias, secretaria.

GRACIELA MÁRQUEZ: Me acompaña también Agustín Rodríguez, vocal ejecutivo del FOVISSSTE, bienvenido. Y en representación del director del ISSSTE, me acompaña la actuario Pilar Rivera Popovic, subdirectora de afiliación y vigencia de derechos.

Entonces el día de hoy vamos a iniciar nuestra conferencia con los avances que llevamos en la identificación de candidatos para el Crédito a la Palabra, ese crédito que en una colaboración con la Secretaría del Bienestar, con la Tesorería de la Federación vamos a empezar a dispersar el año, la próxima semana. Le recuerdo que se trata de un apoyo financiero de 25 mil pesos. Aquellas... Perdón, aquellas personas que han manifestado su interés en tener este apoyo que tienen único negocio en cualquier giro de esos micro negocios, acá hemos visto que estos están ubicados en todas las localidades del país. Nosotros hemos centrado nuestro, hemos focalizado estos apoyos en 200 municipios del país porque estos municipios están siendo afectados por la enfermedad, por la suspensión de actividades.

Y queremos que estos apoyos lleguen lo más pronto posible para que estas negociaciones pequeñas en los que todos hacemos alguna compra, obtenemos algún servicio subsistan y pueden ser una palanca para la reactivación económica. Recordemos, acá también, el mayor número de empresas del país pertenecen este grupo, pertenecen más de 95% de las empresas del país pertenecen al grupo de micro negocios. Empresas familiares que en una proporción muy importante están lideradas, están encabezadas por mujeres. Adelante, por favor, para ver los números de hoy.





Les decía, nosotros iniciamos con este reporte de la identificación de los que van a recibir un apoyo partir de la próxima semana e iniciamos con una cifra que rondaba poco más de 200 mil personas identificadas. Y hoy, una semana después, estamos ya en más de 721 mil apoyos. Es decir, esas personas ya fueron entrevistadas, ya se les tomaron sus datos, sus datos los estamos, ya, hoy organizando en una base de datos. Estamos preparando los recursos para enviarlos a TESOFE y que se empiecen a dispersar en los bancos. Y las personas recibirán un mensaje diciendo que, todas estas 721 mil 906 personas recibirán un mensaje a qué sucursal bancaria que quede cerca de su domicilio pueden pasar para recibir su apoyo.

Es muy importante aquí la paciencia. No queremos aglomeraciones en los bancos, no queremos poner a nadie en riesgo. Son días muy importantes como nos ha señalado en esta misma sala de Tesorería, el subsecretario Gatell. Hemos llevado ya varias semanas de suspensión de actividades, de quedarnos en casa. Y estamos en los días más complicados de la pandemia. Por fortuna, son pocos días los que nos quedan, cada día queda un día menos de la suspensión de actividades. Pero particularmente los próximos días vamos a tener que ser muy cuidadosos. Y es por ello que vamos a tratar de que las personas que busquen recibir su apoyo lo hagan de la manera más segura posible.

Si por alguna razón no lo pudieran recibir cuando se indique, en el horario que se indique y en la sucursal que se indique va haber oportunidad de recogerlo en otro momento. Entonces es importante de señalar para que entre todos cuidemos la salud personal y cuidemos la salud de todos los que nos rodea. Entonces, vean cómo estamos muy cerca de la meta. La meta de este programa 1 millón de apoyos, ya estamos muy cerquita de ese millón y estoy segura que con ese millón de apoyos financieros, va haber un millón de negociaciones que mantengan el empleo, que tengan capacidad de comprar insumos, materia prima; que tengan capacidad de transitar las semanas difíciles de enfermedad y que estemos listos, para que en cada localidad, esos micro negocios florezcan y generen bienestar en sus familias, en su comunidad y la suma de todos en el país. La siguiente, por favor.

Tenemos, recordarles que a los que todavía faltan por llamarles que marquen con toda confianza el número 800 MÉXICO 4 o bien 800 639 4264 este número les va a permitir identificar a la persona que les está llamando. Si ustedes reciben una llamada y empiezan a pedirles algún tipo de información personal, pidan un momento, marquen a este otro número y ahí les podrán decir que quien les está llamando es efectivamente un Servidor de la Nación, un funcionario de la Secretaría del Bienestar, y por tanto, con toda confianza pueden proporcionar, pueden proporcionar todos sus datos con la seguridad que se mantendrán en buen resguardo. Asimismo, pueden ingresar a la página está señalada en letras azules en la pantalla y con ello van a poder ustedes tener esta seguridad.

El día de hoy no nos acompaña el director del IMMS, el maestro Zoé Robledo porque está en una reunión, viendo justamente, logística y temas del COVID-19 pero puntualmente mañana daremos a conocer el avance del número de empresarios que han solicitado el Crédito Solidario. Y el Crédito Solidario, recordemos es un crédito que el IMSS, en su base de datos de afiliados tiene... ha seleccionado a los empleadores que no despidieron trabajadores en los primeros meses del año. Y que hoy tienen abierto un acceso a la... a un apoyo financiero.





Tampoco vamos a dar hoy informe sobre la dispersión, porque como ya les recordaba al inicio, hoy es un día inhábil para los bancos. Y de esa manera es que no, el día de hoy no se puede hacer dispersión. Vamos a juntar las afiliaciones que se den el fin de semana y hacer la transferencia, esta transferencia directa de la Secretaría de Economía a la Tesorería y de la Tesorería a las cuentas bancarias de los empresarios, que van a recibir el apoyo denominado Crédito Solidario.

Con eso entonces cerramos este primer bloque de noticias, de informes de una comunicación directa con ustedes, de cómo vamos en la distribución de los dos millones de créditos que se otorgarán en... que ya se están otorgando esta semana y que se continuarán la próxima semana hasta agotar... hasta que el último... que estaremos acá reportando, hasta que el último crédito haya quedado distribuido.

Y es así entonces qué le voy a dar la palabra a la actuaria Pilar Rivera. Para que nos presente lo que ya hemos empezado... de lo que ya hemos empezado a hablar en sesiones, en conferencias anteriores. Y qué tiene que ver con los apoyos, los mecanismos que tiene el ISSSTE para los trabajadores al servicio del estado. Los trabajadores pueden acceder a créditos a través del instituto y los detalles los hemos ido conociendo. Y hoy nos detendremos en la exposición que Pilar nos ha preparado. Bienvenida Pilar. Y tienes la palabra.

PILAR RIVERA, SUBDIRECTORA DE AFILIACIÓN Y VIGENCIA DE DERECHOS DEL ISSSTE:
Muchas gracias señora secretaria. Muy buenas noches a todos. Bien pues en materia de préstamos personales en el ISSSTE. La siguiente por favor.

Recordar a todos que nuestro primer sorteo tuvo un periodo de registro del 21 de abril al 30 de abril. Al día de ayer cerramos el registro con un total de 165 mil 765 personas que se registraron para este primer sorteo. La que sigue por favor.

Bien en esta lámina simplemente presentamos de manera informativa la distribución de los registros en cada uno de los estados. Recordarles a todos que la proporción del monto en préstamos que vamos a otorgar, irá en función de la filiación que tenemos en cada uno de ellos. La siguiente por favor.

Bien, aquí lo que estamos presentando es, los tipos de préstamo a los cuales se registraron nuestros afiliados. Y podemos observar que el 49% solicitó un préstamo verde u ordinario. Recordarles a todos que estos préstamos verdes tuvieron un incremento en el monto del préstamo de 18%, esto lo actualizamos durante 2020 y no se había actualizado desde 2016. El 48% solicitó un préstamo rojo o especial y el resto, 3%, solicitó un préstamo conmemorativo o mejor conocido como blanco. La que sigue por favor.

Bien, pues aquí presentamos un poco cómo son las personas que se han registrado. Podemos ver que, en la distribución por rangos de edad, tenemos la acumulación en el rango entre 31 y 50 años; de entre 31 y 40 años acumulamos el 28.4%; mientras que, en el rango de 41 a 50 años, 28.2%. Destaca que de los registrados el 57% fueron afiliadas mujeres. Y bien pues simplemente recordarles que, para cualquier duda, aclaración, pueden consultar nuestra página del Instituto,





**GOBIERNO DE
MÉXICO**



2020
AÑO DE
LEONORA VICARIO
BENEMÉRITA MADRE DE LA PATRIA



PLAN DE REACTIVACIÓN ECONÓMICA
**3 MILLONES
DE CRÉDITOS**
Para empresas, negocios y trabajadores

www.gob.mx/issste. También tenemos información publicada en todas nuestras redes sociales en Facebook, Twitter e Instagram sobre los sorteos. Pueden enviar un correo electrónico a capp@issste.gob.mx. Pueden llamar ISSSTeTel, nuestro número es el 55 4000 1000 o bien acudir a cualquiera de nuestras oficinas de representación.

Por último, les mostramos aquí la liga sipenet.issste.gob.mx. Está en la liga en la cual todos nuestros afiliados se pueden registrar para los próximos sorteos y el registro empezará a partir del 6 de mayo. Es cuanto, muchísimas gracias.

GRACIELA MÁRQUEZ: Muchas gracias Pilar. Te agradezco tu claridad en la exposición. Gracias.

Bueno nos acompaña, safe and Home, el maestro Zoé Robledo. Si quieres Zoé, habíamos cerrado el primer bloque, pero creo que retomamos el tema de los Créditos Solidarios en este día tan importante, día del trabajo. Gracias.

ZOÉ ROBLEDO, DIRECTOR GENERAL DEL IMSS: Claro. Muchas gracias secretaria. Y muy buenas tardes a todas, a todos este viernes 1 de mayo. Una disculpa por la demora, estábamos atendiendo una reunión importante sobre los temas de Covid.

Volviendo a lo que hemos estado haciendo ya, hoy cumplimos una semana de esta... de este ejercicio para ir diciéndole cómo vamos con la entrega de estos Créditos Solidarios a la Palabra. Créditos que se le están entregando a empresarios que fueron muy responsables, muy fraternos, que fueron muy apoyadores con sus trabajadores en enero, en febrero, en marzo de este año. No los dieron de baja y ahora lo que nosotros estamos invitándolos es a qué acudan a la página del Seguro Social y busque su nombre con su RFC, para ver si son o no son seleccionados, que si no... están validados para que reciban este crédito, llenar el formato y entonces recibir los 25 mil pesos a pagarse a partir de agosto durante 3 años.

Hoy quise traer esta esta presentación y este corte. Porque el mundo del trabajo, el mundo de los empresarios mexicanos de estos empresarios entre 1 y 10 trabajadores, es verdaderamente apasionante, al verse al detalle. Porque, así como hemos visto como impacta en el tema de los jóvenes o cómo impacta en el tema de las empresarias que... mujeres. Hoy vimos algo, también en municipios rurales, en estados que muchas veces son predominantemente rurales. Pues hay también de estos pequeños negocios, estas grandes esfuerzos empresariales de gente con mucho esfuerzo que con mucha tenacidad saca adelante su negocio.

Hay un reporte de la Cepal sobre el Covid-19, que habla justamente sobre esto, que los efectos de la crisis sanitaria pueden ser mayores en lugares en donde los índices de desigualdad y de pobreza son mayores. Lo sabemos, nuestro país es al mismo tiempo... vive muchas realidades. Y hay estados con grandes niveles de desigualdad, particularmente los del sur, Guerrero, Chiapas Oaxaca en particular. Por eso hoy quisimos traer esta... estos testimonios, de estos cuatro empresarios, todos del sur que nos van a contar un poco de quiénes son, en dónde están, a qué se dedican y para que van a utilizar estos 25 mil pesos del apoyo, del Crédito Solidario a la Palabra. Corre el video por favor.





**GOBIERNO DE
MÉXICO**



2020
AÑO DE
LEONORA VICARIO
BENEMERITA MADRE DE LA PATRIA



PLAN DE REACTIVACIÓN ECONÓMICA
**3 MILLONES
DE CRÉDITOS**
Para empresas, negocios y trabajadores

(INSERT VIDEO)

MINERVA ALARCÓN, EMPRESARIA: Mi nombre es Minerva Alarcón Villares, soy de la costa de Oaxaca. Tengo un negocio de venta directa, este ha bajado sus ingresos a cero, debido a la pandemia, por lo que es solicitado un crédito solidario que me ayudará a cubrir los gastos en esta crisis. Muchas gracias por la confianza.

MARCO MARTÍN ARAUJO ROMÁN, EMPRESARIO: Hola buenas tarde. Soy Marco Martín Araujo Román de la ciudad de Iguala, Guerrero. Y fui beneficiado con el Crédito a la Palabra, instrumentado por el Instituto Mexicano del Seguro Social. Estoy dedicado al ejercicio de mi profesión, soy contador público. Y con este crédito voy a comprar equipo de cómputo que me hace falta para desarrollar mejor mis actividades. Muchas gracias IMSS.

EMPRESARIA: Mi nombre es (INAUDIBLE) radico en la ciudad de Bahía de Huatulco, donde cuento con un consultorio de podología. El crédito que me ha sido otorgado va a ser empleado para pagar las instalaciones, de igual manera para brindar un mejor servicio, gracias.

TESTIMONIO: Hola, buenos días, mi nombre es Rafael (INAUDIBLE) tengo una empresa que se dedica a la radiología en la ciudad de Oaxaca, debido a la contingencia nuestros ingresos y trabajo se vieron afectados, solicitamos el crédito solidario 'IMSS a la Palabra', el cual nos llegó el día de ayer y lo ocuparemos para el pago de nómina y renta, gracias.

ZOÉ ROBLEDO: Bien, pues ahí están esos testimonios, ustedes los vieron, en esos lugares de trabajo en donde gente está pensando ya hacia adelante, comprando equipo, intentando no solamente mantenerse, sino incluso crecer. Como lo hemos comentado, los pasos son muy simples, es simple entrar a la página del Seguro Social, ahí está este icono, apoyo solidario a la palabra, se ingresa ahí, si pueden pasar a la siguiente. Hay que poner un RFC para validar que sea de este conjunto, de este universo de 645 mil empresarias y empresarios mexicanos solidarios, los datos que se le piden nosotros datos, solamente son estos, el RFC, la CURP, el teléfono, el nombre, la institución bancaria en donde tienen su cuenta, la cuenta clabe y un correo electrónico.

A partir de esto se genera esta carta que agradece la actitud y se explica cómo es este crédito y a la vez se genera esta tabla de amortización. Al día de hoy como lo hemos comentado, el día de hoy no tenemos depósitos porque es 1 de mayo, estamos en un momento, todavía en la jornada nacional de sana distancia, estamos todos en nuestras casas, pero de cualquier manera las operaciones bancarias no ocurre en el día de hoy, pero sí los registros y al día de hoy llevamos 110 mil 449 registros, ese es el número total de personas que al corte de la una de la tarde tenemos ya.

A partir del día lunes empezamos otra vez con las dispersiones, pero no quisimos dejar de estar hoy aquí para decirles, este es el alcance y seguir invitando a la gente a que acuda, y como lo dijo una de nuestras empresarias solidarias, la confianza, la confianza aquí es fundamental porque nosotros confiamos en ellos, confiamos porque ya lo han demostrado que son solidarios, entonces no dejen de ir, imss.gob.mx y a partir de eso el trabajo de colaboración con Economía y Tesorería para en unos días más para recibir su crédito, gracias y buenas tardes.





GRACIELA MÁRQUEZ: Zoe, muchas gracias, pues ya estamos en 110 mil y creciendo, entonces seguiremos reportando los números. Vamos a pasar ahora a un bloque dedicado a hablar de créditos para la vivienda, distintas opciones, dos instituciones distintas, hermanas, amigas, vecinos, entonces vamos a darle la palabra al director general del Infonavit, Carlos Martínez, quien nos va a detallar algunos de estos apoyos que seguramente serán de interés para los televidentes y los seguidores en redes sociales. Carlos, bienvenido.

CARLOS MARTÍNEZ, DIRECTOR INFONAVIT: Muchas gracias, Secretaria, vamos a hablar hoy de dos cosas en particular, primero decirles que por supuesto el 1 de mayo es un día importante para el Infonavit, hoy hace 48 años inició operaciones el Instituto, así que una conquista de los trabajadores se celebra hoy que precisamente que conmemoramos la lucha de los trabajadores a nivel internacional.

GRACIELA MÁRQUEZ: Nos tendrá que invitar el pastel de aniversario al salir.

CARLOS MARTÍNEZ: No podemos por la sana distancia.

(RISAS)

CARLOS MARTÍNEZ: Ahora tenemos para empezar apoyos que estamos dando a las pequeñas y medianas empresas que la característica que ha tenido este gobierno es apoyar a aquellos que han sido solidarios, aquellos que han mantenido a sus fuentes de empleo, pero que nosotros también podemos hacer algo más para que esas fuentes de empleo no se pierdan. En primer lugar decirles a todos los trabajadores en la que sigue, que aquellas empresas que entren en paro técnico pueden tener un apoyo del Infonavit, ¿y cómo es este apoyo? Es dirigido directo al trabajador, hay empresas, por ejemplo, que están pagando menos del salario correspondiente, hacen un acuerdo con su sindicato un acuerdo con los trabajadores y este acuerdo se tiene que ir a depositar a la Junta de Conciliación y Arbitraje y la reducción de salarios que hagan las empresas no puede ser menor al salario mínimo.

Pero, ¿qué pasa cuando un trabajador trae un crédito con el instituto? Si nosotros cobramos la amortización completa y el trabajador está recibiendo un menor salario de manera temporal y específica. Resulta que de repente se queda sin nada, entonces, nosotros hemos estado hablando con los patrones, hablando a través de las cámaras y asociaciones empresariales, a través de los sindicatos. Para que se notifique el paro, para que notifique a la autoridad laboral y puedan solicitar al Infonavit que haga descuentos a las amortizaciones. Y esto hace que el trabajador pueda seguir al corriente de su hipoteca, a la vez que las empresas pueden tener también una menor aportación de la amortización durante el período de... que corresponda que son tres meses.

Por supuesto hay empresas que reducen los salarios sin llevar a cabo ningún tipo de acción con... de acuerdo con los trabajadores, ni acuerdo con la Ley Federal del Trabajo. Y ahí les decimos a los trabajadores que denuncian a la Profedet, ahí está el 800 717 29 42 y ahí todos los trabajadores pueden notificar de algo que puede ser indebido.





En la que sigue también tenemos algunos apoyos para las empresas. ¿Qué está pasando? Estamos dando para las empresas menores a 250 trabajadores, un diferimiento de sus cuotas patronales correspondientes al Infonavit hasta por 4 meses. Es decir, una empresa de este tamaño podrá diferir mayo, junio, julio y agosto, y pagar otra vez en septiembre. Recordar que no es una condonación, simplemente es una... un diferimiento del ahorro obligatorio que se va la cuenta individual del trabajador que es el Infonavit y qué es parte por supuesto del sistema de ahorro para el retiro. Para las empresas mayores a 250 empleados, se da un bimestre de prórroga para la cobertura de las cuotas patronales.

En la que sigue tenemos los números. Esto lo iniciamos el 27 de abril pasado, ya van 5 mil 566 empresas que se han inscrito a empresarios.infonavit.org.mx. Estas empresas, 95% son Pymes o son catalogadas como pequeñas y medianas, son empresas estaban al corriente en sus cuotas y que no habían tenido una disminución de su cotización, es decir, que mantenían la masa laboral y por supuesto implica que 333 mil trabajadores pueden mantener sus fuentes de empleo. Esto sería la primera parte que tiene que ver con los empleadores.

Y ahora sí nos vamos a la parte de crédito con un asunto novedoso que iniciamos... en la que sigue. Que iniciamos en febrero pasado y que ahora vale la pena también recordarles, porque es una opción nueva, es una opción que no se había dado en el pasado y que era un poco obvia. El trabajador no podía hoy juntar su crédito, por ejemplo, con su mamá, con su papá, con su hermano y hoy lo puede hacer. Hicimos todo en el Infonavit para que pudiera suceder así y que pudiéramos flexibilizar el uso de la cuenta de vivienda.

Y aquí tenemos, en la que sigue. ¿Qué significa unamos créditos? Es la posibilidad de que papá, mamá, hijo, hermanos o parejas en unión libre, parejas del mismo sexo; por ejemplo, donde el matrimonio igualitario no está reglamentado y por lo tanto no pueden solicitar un crédito conyugal, corresidentes, convivientes pueden los dos juntar su cuenta de vivienda y sacar un crédito. Y esto apoya mucho a estados, que, por ejemplo, hoy vamos a ver un caso de Chiapas -la tierra del director general del IMSS- donde, por ejemplo, muchas veces las viviendas son caras por qué hay escasez de suelo y esto permite que dos trabajadores puedan juntar su cuenta y comprar un patrimonio de mucho mayor valor.

En la que sigue tenemos. ¿Cómo funciona? Cada uno de los participantes tiene que cumplir con los requisitos del crédito individual, obtienen financiamiento directo al trabajador y ellos tienen la libertad plena de escoger dónde quieren vivir. Hay que desterrar esos mitos que todavía hay a veces, te tocó esta casa o si no ejerces tu crédito lo pierdes. Todos son historias del pasado que ya no existen y ahora el trabajador tiene que estar seguro de que es su dinero y que lo puedes hacer con libertad. No aplican penalización por pagos anticipados y por supuesto todos los créditos cuentan con el Fondo de Protección de Pagos, que es un seguro para cuando pierden el empleo y pueden cubrir con ese seguro su crédito.

En la que sigue. Tenemos que también cuenta con un seguro de daños y de vida. Y en caso de incumplimiento algunos de los beneficiarios se pueden poner de acuerdo para que el otro asuma la carga hipotecaria, por ejemplo, si es una unión libre que se separa, alguien puede asumir el





costo total del crédito o puede Ingresar a alguien más a la sociedad. Es un crédito muy flexible y que ayuda que puedas tener una vivienda de mucho mayor.

La que sigue. Bueno ahí esta el monto máximo de crédito. Unamos Crédito significa la posibilidad de que si individualmente podías tener un crédito de un millón 800, con “Unamos Créditos” puedes tener un Crédito de 3 millones 300 y esto hace una diferencia enorme para cuándo vas a escoger una vivienda en cualquier lugar del país. La que sigue.

Tenemos que con esto de “Unamos créditos” hay varios beneficios, se garantiza el derecho a la vivienda, evita la exclusión de los trabajadores de menores ingresos, da mayor acceso a la vivienda para trabajadores que ganan menos y que están en la base de la pirámide, anulan la necesidad de que haya un subsidio, como ustedes saben desde que llegó este Gobierno, un subsidio que se iba normalmente a desarrolladores y que no generaban un valor sustancial en el mercado y por supuesto genera inclusión del sector al responder a las necesidades de las distintas familias. La que sigue.

Tenemos cómo vamos al 30 de abril, iniciamos a finales de febrero, pero ya van 4 mil 614 familias que han decidido juntar su crédito, hay 3 mil más que se están formalizando en estos momentos y se ha dispersado un total de mil 200 millones de pesos en estos dos meses de operación. La que sigue.

Simplemente ahí está cómo está distribuido por rangos de ingresos, beneficia por supuesto a quien menos ganan y finalmente vamos a concluir con un vídeo que da un testimonial en Chiapas precisamente, donde una familia, una mamá y su hija decidieron juntar su crédito. Entonces, pasan el vídeo.

(VIDEO INSERT)

TESTIMONIO 1: Estamos ahorita en mi casa donde he vivido 16 años, Mi mamá tiene un taller acá de costura, aquí está así reducida. Hice abuela mi mamá a los 20 años. Vamos a ir a tramitar nuestro crédito Infonavit. Las cosas así de sorpresa; primero fue mi hijo, supuestamente yo tenía quistes, me llega la sorpresa de que empecé con las náuseas y yo no lo aceptaba, tropecé, pero dije: “Es tiempo de que yo me levante y que yo luché por mi hijo” y la otra fue mi casa, primer cosa que hago bien en mi vida. Gracias qué nos dieron la oportunidad porque ya es nuestro patrimonio.

TESTIMONIO 2: Unimos, nuestros créditos es una oportunidad deben de aprovechar.

TESTIMONIO 1: Ahorita vamos a ver Berriozábal, ya para que me entreguen nuestra casa. En mi casa nueva va a tener un gran espacio para que tenga sus máquinas y todo. Ya me van a entregar mi patrimonio, aquí vamos a vivir los 3.

TESTIMONIO 2: El futuro no es para mí, es para Humberto. Bueno, María José, Quiero que seas la mejor madre.





TESTIMONIO 1: Te quiero agradecer madre, qué me has dado la vida y quiero que estés siempre conmigo. Eres la mejor.

TESTIMONIO 2: Yo también hija, gracias.

CARLOS MARTÍNEZ VELÁZQUEZ: Muchas gracias.

GRACIELA MÁRQUEZ: (INAUDIBLE)

Hoy llegamos unos minutitos tarde y no fue Zoé, llegamos minutitos tarde a la cita que teníamos a las 6:30 para enviar un aplauso y con ello un homenaje a los trabajadores de la salud. A todos ellos, nuestro reconocimiento. Gracias.

Muchas gracias, Carlos, fascinante la historia de estas dos mujeres trabajadoras. Pasamos ahora a otros créditos de otra institución, una institución sexagenaria, que pertenece al ISSSTE y que es Fovissste, ¿en el fovissste? ¿no?

AGUSTÍN RODRÍGUEZ, VOCAL EJECUTIVO DEL FOVISSSTE: Sí

GRACIELA MÁRQUEZ: Pero pertenece al Instituto de los Trabajadores del Estado, de los trabajadores al servicio del Estado. Entonces, ahora tengo el gusto de presentarles, quien ya nos ha acompañado en ocasiones anteriores Agustín Rodríguez vocal ejecutivo del Fovissste. Gracias, bienvenido.

AGUSTÍN RODRÍGUEZ, VOCAL EJECUTIVO DEL FOVISSSTE: Muy Buenas tardes. Pues sí somos.... llegamos a 13 millones de mexicanos, ya con todo y familia de los trabajadores al servicio del Estado y bueno pues un gusto, muy buenas noches.

Como hemos platicado en las semanas anteriores, ya planteábamos estos 4 proyectos, estos 4 programas en los cuales su materia prima es la justicia social, ya hablamos del puntaje 2020, en el cual son 54 mil 300 créditos con 36 mil 566 millones de pesos y 610 mil empleos directos e indirectos que se van a generar. También comentamos de “ConstruYes” que es auto construcción en terreno propio, donde el trabajador va a ser más eficiente de sus recursos al construir su casa, en vez de que pueda tener una casa de 70 metros cuadrados puede tener una de 100. Entonces, estamos ayudando a lo que genere con los recursos directos del trabajador. También platicamos de “Fovissste para Todos” que es el cofinanciado más económico del país con una tasa del 9, con un CAT del 10% y que ayuda mucho a los trabajadores a que tengan casi el doble o más de los recursos que nosotros tenemos disponibles en el fondo y con esto pueda tener una mejor vivienda y una mejor calidad de vida.

El día de hoy vamos a platicar de otro gran proyecto que hemos estado impulsando en todo el país, en todos los Estados, en todos los municipios que se llama “Tu Casa en la Ciudad”. Adelante por favor. Adelante.

Bueno, antes de que iniciamos en lo que consiste el programa ¿porque generamos este programa? La vivienda como ustedes bien saben, los últimos 20 años, esta política neoliberal de la vivienda





trajo consigo fue esta problemática, vivienda de interés social marginada; fuera de la Mancha urbana; casas pequeñas, en serie, y personales; sin el equipamiento urbano requerido y sobre todo bueno, eso generó un enorme abandono de estas mismas viviendas más que un hogar fue un problema lo que se cuestionó y esto también generó una gran descomposición social. Adelante por favor.

Estás imágenes pueden hablar de lo que significaba esta política. Este es un trabajo del arquitecto Jorge Taboada, llamado “Alta Densidad” la periodista Ana Gabriela Rojas lo denominó “paraísos Siniestros” esto es lo que concebían como una vivienda para los trabajadores ¿qué es lo que hemos trabajado ahorita? Adelante.

¿Cuál es la solución? Cómo bien lo dijo Saramago, la solución al neoliberalismo es la conciencia, la conciencia para redensificar la ciudad, la conciencia para recuperar el espacio urbano, la conciencia para fortalecer la imagen urbana, para proveer el dinamismo de la zona centro urbanas y sobre todo acercar el equipamiento urbano de escuelas, transporte público adecuado, hospitales y que a todas las familias, al trabajador y a todas las familias, tengan derecho a la ciudad. La ciudades de todos, no es nada más para los que tienen más dinero o menos dinero, es para todos y tenemos que generar poco a poco las condiciones para que tengan acceso todos los trabajadores de todos los niveles a la Mancha urbana. Adelante por favor.

Y bueno, ¿en qué consiste el programa “Tu Casa en la Ciudad”? El programa “Tu Casa en la Ciudad” es la alianza estratégica por la vivienda ¿de quién es? de todos, aquí no queda nadie afuera, todos. Entran los Estados, el municipio, el sector de la vivienda y el Fovissste. el municipio y el estado aporta la tierra de 2 mil 500 m2 para arriba, agiliza también la gestión de los permisos y todo esto... y no lo da en donación, se le retribuye en especie, si en departamentos locales comerciales según ellos dispongan, para que dejen de pagar renta en el caso de locales comerciales y puedan tener instalaciones o trabajadores locales para sus trabajadores, ya sea del municipio o del estado.

El sector de la vivienda entra desde los acuerdos comerciales con la proveeduría de los materiales básicos, con los constructores y sobre todo los trabajadores de la construcción. Y nosotros como Fovissste lo que hacemos es supervisamos, regulamos y promovemos entre los Trabajadores del Estado, y sobre todo el mayor beneficio del Fovissste es que eleva enormemente la calidad de vida del trabajador. Adelante por favor.

Bueno, ¿cuáles son las características? Características, beneficios y ahorros. Las características son desarrollos mixtos, estos desarrollos mixtos, ¿qué es lo que generan? Mayor plusvalía y la venta de esas áreas comerciales en planta baja es lo que financia la vivienda de interés social. ¿Qué es lo que estamos proponiendo? El 30% de la vivienda se va ir a mercado abierto, el 70% estar acreditados del FOVISSSTE que van a tener de un 15 a un 20% del costo total de su departamento. El pago de especie a los, como lo dije anteriormente, el pago en especie al Estado y del municipio es hacia los trabajadores o al gobierno del Estado.

¿Qué beneficios? Generar desarrollos autos financiados, se elimina al subsidio, no hay un peso de recursos públicos en este proyecto, completamente autofinanciado. Segundo, el Estado y el





municipio recuperan, en especie, los costos del predio que está dando, fortalece las finanzas municipales vía recaudación, fortalece la imagen urbana, rescate de predios gubernamentales, municipales en desuso y hacinamiento, lo que significa refundar la ciudad. Reciclamos el uso de la tierra en la ciudad.

Muchos estados, muchos municipios tienen predios en hacinamiento u oficinas abandonadas de los años 60, 70. Lo que estamos haciendo reconvertir esa tierra y hacerla útil para los trabajadores del Estado y para que también darles este dinamismo a la ciudad. Y bueno, por supuesto, la generación de empleos locales, potencializa, por supuesto, el desarrollo económico local.

Ahora, ¿en qué ahorramos? ¿Toda esta alianza de qué sirve? ¿Qué es lo que deja? Suelo intraurbano, elimina los sobrecostos. Esta política de la vivienda lo que generó fue que se inflara mucho los costos en la mancha urbana y por ello es que no tienen acceso a la gente a poder vivir y tener una casa digna dentro de la mancha urbana. Entonces, con esto eliminamos los sobrecostos de suelo. Se eliminan los costos de financiamiento. Se eliminan los costos de comercialización y venta. Se eliminan los costos de la corrupción generada por estos tipos de construcciones. Al llegar a los acuerdos con las autoridades se eliminan estos costos, que por lo tanto bajan, ayuda a bajar muchísimo el costo de la vivienda.

Y sobre todo, bueno, pues ahorro en materiales básicos como concreto, acero, materiales eléctricos, acabados, etcétera. ¿Por qué? Porque se compran en volumen. Entonces gracias, todos estos descuentos ¿a quién van? Al trabajador, ¿para qué? Para que tenga acceso a pagar su casa. Adelante, por favor.

¿Cómo vamos en el programa? Hemos firmado nueve convenios. Estamos por firmar cuatro más y hemos colocado tres primeras piedras. Los convenios firmados son en Veracruz, Guerrero, Oaxaca, San Luis Potosí, Nuevo León, Chihuahua, Coahuila y Chiapas. En gobiernos municipales con los municipios del centro. En procesos de firma está Nayarit. Y los gobiernos municipales de Morelia en Michoacán; Culiacán, Sinaloa y Tampico, Tamaulipas. Las primeras piedras que se han colocado de estos desarrollos es en Xalapa, Veracruz; en Chihuahua, Chihuahua y Saltillo, Coahuila.

¿Cuál es la meta? Al menos dos desarrollos por Estado. Esto también es importante decir que depende, netamente, de la disposición de los gobiernos locales, de que se pongan las pilas, de que su gente se ponga a trabajar junto con nosotros que puedan encontrar la tierra adecuada y por eso es que hemos avanzado en estos últimos meses muchísimo porque hemos encontrado muy buena respuesta por parte de estos gobiernos locales. Lo que podría generarse unas 13 mil 200 viviendas construidas de primer nivel dentro de la mancha urbana, generando unos 720 mil empleos. Y contamos con una inversión inicial de 15 mil millones de pesos. Adelante, por favor.

¿Cuáles son los fundamentos básicos de diseño? Materiales regionales certificados; uso de ecotecnologías; eficiencia energética; acceso universal; usos y adaptación a costumbres locales y, sobre todo, la normatividad local. Adelante.





Es ese proyecto que les vamos a mostrar, un video muy corto del proyecto de Xalapa, Veracruz. Adelante. Ah, perdón, primero. Este es el predio que dio el gobierno de Veracruz. Es una superficie de 25 mil 428 m² con un área a desarrollar el 15 mil 256 iba a contar con una reserva ecológica de 10 mil 172.78 m². Adelante. Éste desarrollo va contar con 275 viviendas, de las cuales 192 van a tener 70 m² y 7 metros de terrazas. 83 viviendas con 90 m² habitables y 9 m² de terrazas. Y todo lo demás es terrazas, circulaciones, amenidades, estacionamiento, áreas comerciales, va haber espacio de educación y cultura, y bueno, nada más el espacio público y plazas son casi 8 mil m². Adelante. Y bueno, este es el vídeo que les he comentado.

(INSERT VIDEO)

AGUSTÍN RODRÍGUEZ: Esto cabe mencionar que es un ejercicio volumétrico. La forma de cómo va a estar sembrado el predio. Y en las próximas semanas ya mostraremos mayor avance ya en la construcción de estos proyectos.

(INSERT VIDEO)

AGUSTÍN RODRÍGUEZ: Y bueno, a ver si me pueden poner la siguiente lámina, ya para concluir. ¿Cómo adquirir una vivienda de "Tu Casa En La Ciudad"? Cabe hacer mención que estos desarrollos van a tener un período de dos años, aproximadamente, del proceso constructivo. Van hacer todos nuestros productos crediticios, tradicional, pensionados, conyugal, aliados plus, respaldados y sobre todo FOVISSSTE Para Todos. Adelante, por favor.

Y bueno, este es un proyecto autofinanciado que representa el futuro de lo que deben de ser la vivienda de interés social y con esto logramos, sin pretextos, que sea congruente el esfuerzo que hace el trabajador con lo que recibe como vivienda. Para eso nosotros es justicia social, para que nadie se quede atrás, para que nadie se quede afuera. Muchas gracias, buenas noches.

GRACIELA MÁRQUEZ: Muchas gracias, Agustín. Muchas a todos. Hoy hemos aprendido más detalles de los programas crediticios. Hemos visto cómo resultó la inscripción a los sorteos de los programas de préstamos personales del ISSSTE. Y hemos dado cuenta de los Créditos a la Palabra, de Crédito Solidario en este 1 de mayo de 2020, donde conmemoramos a los mártires de Chicago y que se ha convertido desde hace muchos muchos años en el Día Internacional del Trabajo. Hoy queremos recordarles a todos la importancia de quedarse en casa. Van hacer días críticos donde todos podemos cooperar para que pronto dejemos atrás el episodio del COVID-19 e iniciamos una etapa de crecimiento, una etapa de reactivación económica. En donde la solidaridad que hoy hemos visto en las últimas semanas, es esa misma solidaridad sea la que impere en el momento que estemos en la fase de recuperación, de búsqueda del bienestar para todos.

Por nuestra parte es todo. Buenas noches a todos y nos vemos aquí puntualmente mañana a las 6 de la tarde. Quédense por favor en casa. Gracias.

