

**MXMACFW 06U - FIDEICOMISO 232017 / TRUST 232017**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2019**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO JANUARY 31 2019**

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
<b>Cotización UDI:</b>		<b>6.441288</b>			
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	39,303,016.20	253,162,046.59	4,564,832.87	257,726,879.46	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	50,178.69	323,215.39	50,757.37	373,972.76	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	93,144.82	599,972.61	-	599,972.61	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	334,607.96	2,155,306.24	-	2,155,306.24	
5 Reverso de Capital	-	-	-	-	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	38,825,084.73	250,083,552.35	4,514,075.50	254,597,627.85	
<b>Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period</b>					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	50,178.69	323,215.39	50,757.37	373,972.76	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	93,144.82	599,972.61	-	599,972.61	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	206,991.06	1,333,289.02	-	1,333,289.02	
10 Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	2.64	17.01	-	17.01	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal	350,311.93	2,256,460.02	50,757.37	2,307,217.39	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	54,867.21	353,415.50	53,883.86	407,299.36	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	3,627.40	23,365.13	-	23,365.13	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	5,377.22	34,636.22	-	34,636.22	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	13,317.41	85,781.27	4,574.02	90,355.29	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	13,150.94	84,708.99	-	84,708.99	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	2,509.91	16,167.05	2,246.03	18,413.08	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	509.94	3,284.67	3,860.35	7,145.02	
23 Bonificaciones	163.01	1,049.99	1,150.00	2,199.99	
24 menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	(13,097.01)	(84,361.62)	-	(84,361.62)	
25 Total de Aplicaciones del Periodo	456,605.96	2,941,130.49	114,171.63	3,055,302.12	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	5,377.22	34,636.22	-	34,636.22	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	4,816.42	31,023.99	-	31,023.99	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	-	-	-	-	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	4,816.43	31,023.99	-	31,023.99	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	560.80	3,612.23	-	3,612.23	
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	4,816.43	31,023.99	-	31,023.99	
32 Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	17,457.18	112,446.74	-	112,446.74	
33 Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	7,396.27	47,641.49	-	47,641.49	
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	28,349.57	182,607.72	-	182,607.72	
35 Comisión por Avances Judiciales	53,730.44	346,093.25	-	346,093.25	
36 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	34,546.50	222,523.95	-	222,523.95	
37 Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	13,902.81	89,552.00	-	89,552.00	
38 GPI Pagada	-	-	-	-	
39 Total de Cargos del Periodo	160,199.19	1,031,889.14	0.00	1,031,889.14	
<b>Seguros / Insurance</b>					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	13,317.41	85,781.27	-	85,781.27	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	17,457.18	112,446.74	-	112,446.74	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(4,139.77)	(26,665.47)	0.00	(26,665.47)	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>					
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	456,605.96	2,941,130.49	114,171.63	3,055,302.12	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	160,199.19	1,031,889.14	-	1,031,889.14	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	509.94	3,284.67	3,860.35	7,145.02	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	13,150.94	84,708.99	-	84,708.99	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	-	-	-	-	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso	282,745.89	1,821,247.68	110,311.28	1,931,558.96	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status</b>					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
49 Al Corriente / Current	85	18.76%	4,477,648.21	4,433,552.55	11.42%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	6	1.32%	345,231.89	342,820.62	0.88%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	9	1.99%	599,740.53	598,909.09	1.54%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	1	0.22%	28,804.32	28,570.28	0.07%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	2	0.44%	168,972.19	167,501.29	0.43%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	0.22%	42,555.83	42,388.25	0.11%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%
56 Más de 180 días / More than 180 days	349	77.04%	33,546,368.53	33,211,342.65	85.54%
57 TOTALES	453	100.00%	39,209,321.50	38,825,084.73	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Final Anterior	39,366,232.44	4,320,232.87
Activación Adjudicado (UDIS)	-	-
Ajuste de saldo inicial (menos)	-	-
Saldo Inicial Antes Reest	-	-
Reestructuras Periodo	63,216.24	244,600.00
Saldo Inicial desp Reest.	39,303,016.20	4,564,832.87

REESTRUCTURAS PESOS							
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	17	89.47%	4,080,019.13	4,032,529.80	89.33%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	1	5.26%	165,632.02	163,614.56	3.62%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	1	5.26%	319,181.72	317,931.14	7.04%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
66	TOTALES	19	100.00%	4,564,832.87	4,514,075.50	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67	Número de Créditos / Number of Loans	101	352	104	349	453	356
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	5,403,852.54	33,421,232.19	5,613,742.08	33,211,342.65	38,825,084.73	32,031,051.70
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	13.92%	86.08%	14.46%	85.54%	100.00%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	28,226.71	25,903,035.66	37,382.77	25,893,879.60	25,931,262.37	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	509.94	-	509.94	-	509.94	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	15,965.46	8,660,682.13	19,880.54	8,656,767.05	8,676,647.59	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73	Proceso judicial / Foreclosure process		315	29,618,583.51			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		460	39,366,232.44			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		3	93,694.70			
76	Inmuebles Recuperados / REO's		3	334,607.96			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		1	63,216.24			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		453	38,825,084.73			
				Monto / Balance			
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(109,194,565.82)			
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			70,856,136.43			
REESTRUCTURAS PESOS							
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82	Número de Créditos / Number of Loans	19	0	19	0	19	-
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	4,514,075.50	-	4,514,075.50	-	4,514,075.50	-
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	100.00%	-	100.00%	-	100.00%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	16,985.80	-	16,985.80	-	16,985.80	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	3,860.35	-	3,860.35	-	3,860.35	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	2,447.79	-	2,447.79	-	2,447.79	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88	Proceso judicial / Foreclosure process		19	4,514,075.50			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		18	4,320,232.87			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0	-			
91	Inmuebles Recuperados / REO's		0	-			
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		1	244,600.00			
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		0	-			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		19	4,514,075.50			
				Monto / Balance			
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas						
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			4,514,075.50			

Héctor Miguel Tenorio Vignati  
Gerente de Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera  
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
<b>3</b>	<b>Producto Neto de Liquidación</b>	<b>-</b>
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	122,491.80
5	Pago de Principal Programado	81,283.67
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	335,660.64
7	Menos: Quitas de Capital	92,785.62
<b>8</b>	<b>Monto total de Pago de Principal Cobrado</b>	<b>446,650.49</b>
9	Intereses Ordinarios	174,467.98
10	Intereses Moratorios	-
11	Comisión por Administración	7,560.84
12	Penalización por Prepago	-
13	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	7,470.22
14	Seguro de Vida	31,695.47
15	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
16	Excedentes en Liquidación	-
17	Cargo por Cobranza	10,990.39
18	Cuota de Mantenimiento	-
19	Cuota de Conservación	50.00
20	Montos Recibidos Por Aplicar	8,821.89
21	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	30,170.74
22	Bonificaciones	120,452.63
23	Saldo a Favor SHF	5,430.11
24	GPI Pagada por el Administrador	-
25	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
26	Comisión por administración pagada	28,969.62
27	Seguros de Vida y Daños pagados	25,479.87
28	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
29	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	106,640.02
30	Reembolso de Gastos de Cobranza	34,269.01
31	Comisión por Ventas de Inmuebles del Periodo	32,702.61
32	Cargo por Cobranza	-
33	Excedentes en Liquidación Anteriores	-
<b>34</b>	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>294,770.78</b>

HISTÓRICO DE REESTRUCTURAS

Enero 2020																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 Dic. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Quitada Capital
ene-20	300201001029345	130	83,214.24	39,556.58	8,444.888	407,134.01	137,074.94	-	604,468.95	604,268.95	85,073.31	244,600.00	01/01/2020	FC F23017	300000196011	11.80	0.98	3,215.53	3,130.77	5,478.30	5,478.30	Manual	-	NA	NA	186.24	5,580.54	80	59	321,000.00	10.59	30%
Diciembre 2019																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 Dic. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Quitada Capital
dic-19	300201001046634	186	71,895.58	17,422.99	6,359975	466,436.58	111,237.49	8,000.00	630,919.14	630,919.14	40,311.64	303,700.00	03/05/2014	FC F23017	300000195987	11.80	0.98	1,918.05	1,423.78	4,605.81	4,605.81	Manual	-	NA	NA	222.00	4,828.81	120	29	812,000.00	10.18	30%
Octubre 2019																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 Sep. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Quitada Capital
oct-19	300201001027520	174	74,474.70	49,474.48	6,292136	474,520.58	246,507.36	8,000.00	748,422.94	748,422.94	79,372.01	253,900.00	23/09/2015	FC F23017	300000195404	11.80	0.98	2,422.38	1,972.28	5,000.63	5,000.63	Manual	-	NA	NA	174.94	3,779.23	100	20	812,000.00	10.59	30%
Septiembre 2019																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 Ago. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Quitada Capital
sep-19	300201001029270	169	80,338.27	7,407.07	6,292138	379,658.27	48,611.34	-	428,468.08	428,268.08	138,262.55	308,295.00	24/09/2014	FC F23017	300000196419	11.80	0.98	3,153.28	1,430.47	4,643.75	4,643.75	Manual	-	NA	NA	221.77	4,865.52	120	14	338,000.00	10.59	30%
Mayo 2019																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 May. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Quitada Capital
may-19	300201001041320	138	58,454.47	45,420.09	6,272396	356,489.00	103,698.12	-	477,019.29	477,019.29	84,574.40	229,900.00	22/04/2014	FC F23017	300000195404	11.80	0.98	2,149.38	1,309.89	3,779.23	3,779.23	Manual	-	NA	NA	151.49	3,329.73	100	100	224,000.00	10.59	30%
may-19	300201001029420	128	28,884.74	67,000.00	6,272396	409,120.78	450,293.58	-	514,493.26	514,493.26	113,893.64	207,800.00	22/04/2014	FC F23017	300000195419	11.80	0.98	3,893.02	1,289.12	4,282.14	4,282.14	Manual	-	NA	NA	202.30	4,484.03	100	100	318,000.00	10.59	30%
Año 2019																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Quitada Capital
dic-19	300201001030950	146	51,288.72	6,222.00	503,267.70	58,873.80	-	377,038.78	377,038.78	389,729.87	18,692.09	18,692.09	22/04/2014	FC F23017	300000194500	11.80	0.98	2,599.91	1,997.07	3,997.07	3,997.07	Manual	-	NA	NA	178.56	3,828.63	120	21	338,000.00	9.56	30%
dic-19	300201001030950	146	54,938.07	6,222.00	503,267.70	65,095.87	-	489,498.56	489,498.56	489,498.56	18,725.02	18,725.02	22/04/2014	FC F23017	300000194500	11.80	0.98	2,617.22	1,772.14	4,389.36	4,389.36	Manual	-	NA	NA	178.56	4,207.82	80	20	338,000.00	10.00	30%
Marzo 2019																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 Mar. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Quitada Capital
mar-19	300201001031330	141	54,343.84	1,143.00	6,250009	339,699.88	6,435.00	-	346,134.88	346,134.88	17,484.24	18,000.00	18/09/2014	FC F23017	300000194819	11.80	0.98	2,744.00	8,800.00	8,800.00	8,800.00	Manual	-	NA	NA	193.18	8,800.00	100	100	240,000.00	9.56	30%
mar-19	300201001031330	141	58,393.64	58,438.94	6,250009	384,379.79	58,288.38	8,000.00	447,668.04	447,668.04	81,211.89	354,500.00	23/11/2014	FC F23017	300000194819	11.80	0.98	2,758.29	2,895.24	5,653.54	5,653.54	Manual	-	NA	NA	244.94	5,288.28	140	74	440,000.00	10.59	30%
mar-19	300201001031330	142	78,148.50	39,387.81	6,250009	395,959.05	39,287.31	8,000.00	556,251.01	556,251.01	81,264.21	351,000.00	23/11/2014	FC F23017	300000194819	11.80	0.98	3,301.06	1,658.09	4,959.15	4,959.15	Manual	-	NA	NA	266.74	5,241.11	120	60	308,000.00	10.18	30%
Enero 2019																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Plazo Reestructura del Bono (Pases)
ene-19	300201001029272	135	42,562.48	6,228.12	392,627.61	4,237.70	-	428,426.99	428,426.99	312,706.23	21,000.00	21,000.00	22/04/2014	FC F23017	300000193013	11.80	0.98	3,059.20	3,059.20	3,059.20	3,059.20	Manual	-	NA	NA	254.44	3,582.34	120	13	302,000.00	8.50	-
ene-19	300201001029272	135	44,523.43	6,228.12	392,627.61	4,237.70	8,000.00	-	404,788.73	404,788.73	21,245.31	21,245.31	22/04/2014	FC F23017	300000192736	11.80	0.98	2,152.61	3,763.81	3,763.81	3,763.81	Manual	-	NA	NA	100.13	3,293.92	120	59	222,000.00	10.59	-
ene-19	300201001045020	130	77,684.68	6,228.12	483,783.61	24,772.53	8,000.00	-	546,086.79	546,086.79	81,149.75	301,300.00	13/03/2014	FC F23017	300000191013	11.80	0.98	2,096.74	2,957.72	5,054.46	5,054.46	Manual	-	NA	NA	204.78	3,782.19	120	37	313,660.00	9.50	-
Septiembre 2018																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Plazo Reestructura del Bono (Pases)
sep-18	300201001040534	143	77,468.91	6,029.84	420,690.91	31,244.09	13,150.00	-	448,344.91	448,344.91	22,266.02	301,100.00	27/07/2014	FC F23017	300000190919	11.80	0.98	2,626.90	1,975.06	4,601.96	4,601.96	Manual	-	NA	NA	303.96	4,474.89	120	62	386,600.00	6.00	-
Año 2018																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Plazo Reestructura del Bono (Pases)
dic-18	300201001030950	7	54,474.02	6,015.11	514,224.71	378,900.78	-	486,326.91	486,326.91	406,526.81	214,100.00	60,000.00	05/04/2018	FC F23017	300000190919	11.80	0.98	2,145.18	2,724.83	4,870.01	4,870.01	Manual	-	NA	NA	47.48	2,115.16	0	18	68,420.00	10.09	-
Marzo 2018																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Mar. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quitada	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Restructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.Acial	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo amortización)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Pago mensual (período de amortización y principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monto de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura UDIS	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Último análisis	Tasa Original	Plazo Reestructura del Bono (Pases)
mar-18	10084	164	76,751.50	6,048.00	408,388.26	18,776.00	8,000.00	-	425,466.24	425,466.24	34,328.06	34,328.06	20/03/2014	FC F23017	300000190919	11.80	0.98	3,077.60	8,734.00	11,811.60	11,811.60	Manual	-	NA	NA	388.13	8,777.66	60	17	371,000.00	16.18	-
Febrero 2018																																
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Cuentas de Cobranza	Saldo de pasivos incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final</																						

**MXMACFW 06U Y MXMACFW 062U**

**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2019**

**A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO**

1. En el mes de diciembre se reportan prepagos en la cartera en udis un total de 93,144.82 udis; mientras que en la cartera reestructurada no se reportan prepagos.
2. Por otra parte se registra en la cartera de udis montos por aplicar de 509.94 udis equivalentes a \$3,284.67; mientras que en la cartera reestructurada se registran montos por aplicar de \$3,860.35  
Mientras que los excedentes de liquidación en udis se reporta 13,150.94 en este periodo.

**B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR**

1. En este periodo se está reembolsando \$222,523.95 por concepto de gastos de cobranza del mes de enero 2020.

Concepto Gasto	Condonaciones
Judicial	74,923.96
Otros Gastos	147,599.99
	<b>222,523.95</b>

2. Se está reembolsando al administrador primario \$346,093.25, por concepto de avances judiciales correspondientes al mes de enero 2020.

**C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION**

1. En este periodo se están reportando la adjudicación de tres inmuebles por parte de Patrimonio con un saldo total de 334,607.96 udis

No. Crédito	Admon	Originador	Saldo en Udis	Estado	Tipo
3012010101105392	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	152,646.12	JAL	Adjudicación
3012010101147204	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	120,322.60	BCN	Adjudicación
5175	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	61,639.24	JAL	Adjudicación
			<b>334,607.96</b>		

2. Al cierre de este periodo el administrador primario Patrimonio, reporta la venta de seis inmuebles adjudicados

Fecha Venta	Admon	No. Crédito	Saldo en Udis	Saldo en Pesos	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
ene-20	Patrimonio	3012010101147543	74,293.51	482,036.92	195,000.00	189,787.24	- 254,023.69
ene-20	Patrimonio	3012010101092921	84,377.30	482,796.08	268,000.00	252,933.27	- 298,358.83
ene-20	Patrimonio	3012010101077880	79,792.42	496,808.94	248,000.00	231,954.85	- <b>288,861.80</b>
ene-20	Patrimonio	3012010101174984	115,397.49	506,536.96	254,000.00	235,253.69	- <b>517,133.23</b>
ene-20	Patrimonio	3012010101146495	84,088.32	409,969.07	250,000.00	250,000.00	- 171,228.89
ene-20	Patrimonio	3012010101007143	85,882.10	444,304.48	173,360.00	173,360.00	- 262,390.54
			<b>523,831.14</b>	<b>2,822,452.46</b>	<b>1,388,360.00</b>	<b>1,333,289.05</b>	<b>- 1,791,996.98</b>

3. Al cierre del mes de diciembre 2019 el inventario de inmuebles cierra con 359 inmuebles con un saldo de 32,220,274.88 udis



CRÉDITO	ADAMANTINE	SUBTOTAL	CONCEPTO DE GASTO	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	Concepto del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS
103913	3012010101094059	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1658	452129	Judicial	02/07/2020	autorizado
105046	3012010101063385	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1658	452129	Judicial	02/07/2020	autorizado
104968	3012010101040714	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1658	452129	Judicial	02/07/2020	autorizado
105795	3012010101156452	1,000.00	Actualización de certificación contable	160.00	-	-	1,160.00	1988	452404	Judicial	02/07/2020	autorizado
105800	3012010101156874	3,000.00	Exhorto para emplazar	480.00	-	-	3,480.00	1969	454030	Judicial	02/07/2020	autorizado
105834	3012010101159746	600.00	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	96.00	-	-	696.00	2511	452331	Judicial	02/07/2020	autorizado
105441	3012010101115474	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	913	452309	Judicial	02/07/2020	autorizado
105834	3012010101159746	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	913	452309	Judicial	02/07/2020	autorizado
104247	3030010102504478	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1614	453780	Judicial	02/07/2020	autorizado
104932	3012010101031416	3,077.62	Avaluo	492.42	328.28	307.76	2,934.00	1632	452366	Judicial	02/07/2020	autorizado
105203	3012010101087848	481.00	Certificado de gravamen	-	-	-	481.00	C93AF895034D	451089	Judicial	02/07/2020	autorizado
105203	3012010101087848	363.00	Impuesto Predial	-	-	-	363.00	1.9121E+11	452052	Otros Gastos	02/07/2020	autorizado
105203	3012010101087848	456.24	Derechos de registro publico	-	-	-	456.24	1.9121E+11	452344	Otros gastos	02/07/2020	autorizado
177101	10376	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	213.33	200.00	1,906.67	C8AF94A3020	452773	Judicial	02/07/2020	autorizado
105968	3012010101173812	450.00	Derechos de registro publico	72.00	-	-	522.00	1325	452861	Otros gastos	02/07/2020	autorizado
105903	3012010101166469	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	6315	453009	Judicial	02/07/2020	autorizado
104710	3010010101839131	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	6335	453030	Judicial	02/07/2020	autorizado
104830	3012010101014388	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	928	453330	Judicial	02/07/2020	autorizado
105847	3012010101160496	1,500.00	Actualizacion de avaluo	240.00	-	-	1,740.00	928	453330	Judicial	02/07/2020	autorizado
105025	3012010101056801	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	928	453330	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105539	3012010101130705	5,601.72	Edictos - Periodo probatorio	896.28	-	-	6,498.00	3378	453353	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105683	3012010101146768	22,426.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	22,426.00	3676620	453587	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
105145	3012010101077716	17.16	Copias simples - Poderes	2.75	-	-	19.91	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105458	3012010101119583	35.20	Copias simples - Poderes	5.63	-	-	40.83	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
103950	3012010101113412	17.60	Copias simples - Poderes	2.82	-	-	20.42	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104903	3012010101027000	26.40	Copias simples - Poderes	4.22	-	-	30.62	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105168	3012010101081387	36.96	Copias simples - Poderes	5.91	-	-	42.87	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104024	3012010101176054	36.96	Copias simples - Poderes	5.91	-	-	42.87	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105098	3012010101068830	422.00	Certificado de gravamen	-	-	-	422.00	743558	453800	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105706	3012010101147345	15,734.27	Desalojo de vivienda	2,517.48	1,678.32	1,573.43	15,000.00	2048	453801	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
105098	3012010101068830	454.03	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	72.64	-	-	526.67	502	453808	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105672	3012010101146172	14,545.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	14,545.00	282506	453882	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
105847	3012010101160496	367.13	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	58.74	39.16	36.71	350.00	189	453904	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105683	3012010101146768	422.00	Derechos de registro publico	-	-	-	422.00	894821	454052	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
104843	3012010101014628	15,214.00	Impuesto Predial	-	-	-	15,214.00	279710	454072	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
104843	3012010101014628	129.00	Derechos de registro publico	-	-	-	129.00	203F1170D0C7	454073	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
105829	3012010101159415	129.00	Derechos de inscripcion RPP	-	-	-	129.00	E23AABC5E2B3	454075	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
105661	3012010101145281	16,579.00	Impuesto Predial	-	-	-	16,579.00	282524	454088	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
105661	3012010101145281	129.00	Derechos de registro publico	-	-	-	129.00	6B712C91EC8B	454089	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
105903	3012010101166469	579.02	Honorario Gestiones Registro Público	92.64	61.76	57.90	552.00	1684	454290	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104710	3010010101839131	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104830	3012010101014388	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104830	3012010101014388	579.02	Honorario Gestiones Registro Público	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104710	3010010101839131	579.02	Honorario Gestiones Registro Público	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105025	3012010101056801	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105025	3012010101056801	579.02	Honorario Gestiones Registro Público	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado

CRÉDITO	ADAMANTINE	SUBTOTAL	CONCEPTO DE GASTO	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	Concepto del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS
105697	3012010101147170	422.00	Certificado de gravamen	-	-	-	422.00	874319	454303	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105757	3012010101151859	262.00	Certificado de gravamen	-	-	-	262.00	6.00006E+11	454411	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105941	3012010101169943	262.00	Certificado de gravamen	-	-	-	262.00	6.00026E+11	454418	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104013	3012010101163565	186.00	Certificado de gravamen	-	-	-	186.00	18134165	454457	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104013	3012010101163565	1,475.00	Derechos de registro publico	-	-	-	1,475.00	18134166	454458	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
104143	3030010102493730	18,251.75	Escrituración Adjudicación	2,920.28	1,946.85	1,825.17	17,400.00	36090	454545	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
105672	3012010101146172	1,687.00	Derechos de inscripcion RPP	-	-	-	1,687.00	A254D6928C4D	454650	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
105672	3012010101146172	2,815.00	Derechos de inscripcion RPP	-	-	-	2,815.00	B939A9150F73	454651	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
104968	3012010101040714	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1671	454670	Judicial	02/07/2020	Autorizado
103956	3012010101126984	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1671	454670	Judicial	02/07/2020	Autorizado
52273	24318	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	7399	454673	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105751	3012010101150919	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	1700	454690	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104093	3030010102487914	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	7401	454700	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105631	3012010101139664	6.18	Copias certificadas - Sentencia	-	-	-	6.18	1052214	454702	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105928	3012010101169000	37.08	Copias certificadas - Sentencia	-	-	-	37.08	1042853	454716	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105119	3012010101073152	117.42	Copias certificadas - Sentencia	-	-	-	117.42	1045222	454718	Judicial	02/07/2020	Autorizado
103865	3012010101053469	12,500.00	Desalojo de vivienda	2,000.00	-	-	14,500.00	493	454723	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
104843	3012010101014628	3,168.37	Agua y Drenaje	-	-	-	3,168.37	8200043681	454773	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
105829	3012010101159415	486.00	Certificado de gravamen	-	-	-	486.00	4005E28DBBEA	454779	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105829	3012010101159415	355.74	Agua y Drenaje	-	-	-	355.74	8200043682	454781	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
104843	3012010101014628	412.00	Certificado de no adeudo de predial	-	-	-	412.00	283331	454809	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
104843	3012010101014628	426.00	Certificado de gravamen	-	-	-	426.00	7457	454812	Judicial	02/07/2020	Autorizado
<b>Sub Total :</b>							<b>191,830.99</b>					
<b>Iva :</b>							<b>30,692.96</b>	<b>Total Gastos</b>		<b>222,523.95</b>		



**DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2019**

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-ene-20 6.433786

Nota: Para el cálculo de la comisión de administración se está considerando el valor de udi al día 25 de enero, ya que a la fecha de elaboración de este reporte aún no se encuentra publicada el valor del día inmediato hábil posterior.

Calculo Comisión Superv Administradores			
Cartera de Créditos	de los Créditos	% Comisión	UDIS
Al Corriente	5,111,064.87	0.29%	1,432.80
De 1 a 30 días	345,231.89	0.25%	83.43
De 31 a 60 días	625,454.64	0.25%	151.15
De 61 a 90 días	78,356.79	0.25%	18.94
De 91 a 120 días	168,972.19	0.18%	29.40
De 121 a 150 días	42,555.83	0.18%	7.40
De 151 a 180 días	-	0.18%	-
Más de 180 días	33,546,368.53	0.15%	4,864.22
<b>TOTALES</b>	<b>39,918,004.74</b>		<b>6,587.35</b>

Monto en Pesos  
\$ 42,381.60

**DESGLOSE DE VENTAS**

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto Comisión
-----------------	-------------	-------------	-----------------	--------------	-------------------------------------	--------------	-------------	----------------

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
ene-20	\$0.00	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

\$ -

Total De Comisión de Administración Maestra \$ 42,381.60

**COMISION POR VENTA DEL PERIODO - PATRIMONIO**

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal
Patrimonio	3012010101147543	432,376.56	195,000.00	286,000.00	68.2%	6%	3,900.00	15,600.00
Patrimonio	3012010101092921	536,553.14	268,000.00	413,000.00	64.9%	6%	5,360.00	21,440.00
Patrimonio	3012010101077880	507,398.00	248,000.00	381,000.00	65.1%	6%	4,960.00	19,840.00
Patrimonio	3012010101174984	733,809.75	254,000.00	390,000.00	65.1%	6%	5,080.00	20,320.00

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
ene-20	\$77,200.00	12,352.00	89,552.00
<b>Total</b>	<b>77,200.00</b>	<b>12,352.00</b>	<b>89,552.00</b>

**DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2019**

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	28,349.57	6.441288	182,607.72
<b>TOTALES</b>		<b>28,349.57</b>		<b>182,607.72</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avances Judiciales	Patrimonio	53,730.44	6.441288	346,093.25
<b>TOTALES</b>		<b>53,730.44</b>		<b>346,093.25</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	34,546.50	6.441288	222,523.95
<b>TOTALES</b>		<b>34,546.50</b>		<b>222,523.95</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	13,902.81	6.441288	89,552.00
<b>TOTALES</b>		<b>13,902.81</b>		<b>89,552.00</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>130,529.32</b>		<b>840,776.92</b>
----------------------	--	-------------------	--	-------------------

## REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE ENERO DE 2020

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
260,853.89	194,543,551.66	0.134%	1.621%	2006	1-Noviembre
334,743.91	190,954,323.94	0.175%	2.124%	2006	1-Diciembre
180,428.78	185,828,040.29	0.097%	1.171%	2007	1-Enero
471,563.80	184,075,463.99	0.605%	7.508%	2007	1-Marzo
1,531,359.60	172,762,591.60	0.886%	11.171%	2007	1-Junio
238,940.12	172,476,737.62	0.139%	1.675%	2007	1-Septiembre
624,444.20	165,227,156.14	0.378%	4.631%	2007	1-Diciembre
423,100.17	164,236,415.91	0.258%	3.136%	2008	1-Enero
1,998,968.11	154,004,460.55	1.298%	16.737%	2008	1-Marzo
1,149,960.26	151,623,028.32	0.758%	9.491%	2008	1-Junio
555,665.02	141,378,085.47	0.393%	4.820%	2008	31-Agosto
893,646.77	139,017,843.34	0.643%	7.993%	2008	1-Septiembre
603,374.56	125,510,751.81	0.481%	5.924%	2008	31-Diciembre
643,483.80	121,091,769.90	0.531%	6.567%	2009	31-Enero
949,514.19	115,631,213.39	0.821%	10.311%	2009	31-Marzo
433,659.17	106,642,583.01	0.407%	4.990%	2009	30-Junio
476,992.24	97,955,471.25	0.487%	6.002%	2009	30-Septiembre
575,359.90	85,944,807.66	0.669%	8.336%	2009	31-Diciembre
98,620.74	80,629,807.00	0.122%	1.478%	2010	31-Enero
431,421.37	78,460,935.71	0.550%	6.802%	2010	31-Marzo
234,979.55	73,082,547.55	0.322%	3.927%	2010	30-Junio
96,201.98	67,113,373.70	0.143%	1.734%	2010	30-Septiembre
190,947.27	61,219,324.96	0.312%	3.808%	2010	31-Diciembre
294,245.34	59,781,976.17	0.492%	6.069%	2011	31-Enero
221,425.21	56,935,656.47	0.389%	4.768%	2011	31-Marzo
578,787.39	52,837,906.17	1.095%	13.966%	2011	30-Junio
724,991.75	45,551,861.42	1.592%	20.863%	2011	30-Septiembre
109,821.34	42,146,202.13	0.261%	3.172%	2011	31-Diciembre
248,755.53	40,696,793.77	0.611%	7.587%	2012	31-Enero
18,261.86	38,031,113.62	0.048%	0.578%	2012	31-Marzo
148,080.56	35,429,661.36	0.418%	5.132%	2012	30-Junio
543,641.14	33,553,268.30	1.620%	21.272%	2012	30-Septiembre
146,553.62	32,453,759.26	0.452%	5.556%	2012	31-October
27,562.33	32,013,044.76	0.086%	1.038%	2012	30-Noviembre
25,555.21	32,167,105.35	0.079%	0.958%	2012	31-Diciembre
14,910.58	31,385,529.56	0.048%	0.572%	2013	31-Enero
520,187.70	29,851,835.88	1.743%	23.036%	2013	31-Marzo
121,531.27	28,188,190.65	0.431%	5.298%	2013	30-Junio
100,180.14	26,580,419.39	0.377%	4.618%	2013	30-Septiembre
147,226.12	24,853,824.12	0.592%	7.345%	2013	31-Diciembre
272,294.65	24,471,696.74	1.113%	14.201%	2014	31-Enero
0.00	23,884,617.38	0.000%	0.000%	2014	31-Marzo
271,059.91	22,227,735.62	1.219%	15.656%	2014	30-Junio
153,694.52	20,859,034.49	0.737%	9.209%	2014	30-Septiembre
154,425.33	19,189,456.27	0.805%	10.096%	2014	31-Diciembre
0.00	18,485,142.44	0.000%	0.000%	2015	31-Enero
274,601.96	17,738,737.21	1.548%	20.243%	2015	31-Marzo
136,645.49	15,806,097.38	0.865%	10.882%	2015	30-Junio
759,895.36	15,159,927.37	5.013%	79.843%	2015	30-Septiembre
20,912.87	14,490,672.48	0.144%	1.746%	2015	31 - Diciembre
296,698.27	14,099,463.59	2.104%	28.390%	2016	31 - Enero-2016
685,032.64	12,808,614.57	5.348%	86.864%	2016	31 - Marzo-2016
502,679.71	12,279,855.58	4.094%	61.840%	2016	30-Junio-2016
115,128.83	11,568,085.26	0.995%	12.619%	2016	30-Septiembre-2016
209,880.21	10,962,763.16	1.914%	25.554%	2016	31-Diciembre-2016
1,303.44	11,233,941.52	0.012%	0.139%	2017	31-Enero-2017
140,192.36	10,956,849.39	1.279%	16.482%	2017	28-Febrero-2017
3,378.63	11,040,814.97	0.031%	0.368%	2017	31-Marzo-2017
200,862.43	10,604,636.22	1.894%	25.253%	2017	30-Abril-2017
24,050.56	10,634,767.53	0.226%	2.748%	2017	31-Mayo-2017
164,239.75	10,291,584.63	1.596%	20.924%	2017	30-Junio-2017
130,343.10	10,259,863.93	1.270%	16.357%	2017	31-Julio-2017
202,735.59	10,023,112.34	2.023%	27.163%	2017	31-Agosto-2017
48,435.86	9,658,528.00	0.501%	6.187%	2017	30-Septiembre-2017

## REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE ENERO DE 2020

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
43,967.40	9,390,961.95	0.468%	5.765%	2017	31-Octubre-2017
4,199.21	9,152,409.70	0.046%	0.552%	2017	30-Noviembre-2017
342,744.55	8,889,693.31	3.856%	57.455%	2017	31-Diciembre-2017
142,627.72	8,659,966.77	1.647%	21.656%	2018	31-Enero-2018
53,328.16	8,342,704.80	0.639%	7.946%	2018	28-Febrero-2018
453,203.41	8,027,537.90	5.646%	93.294%	2018	31-Marzo-2018
248,301.62	8,104,535.99	3.064%	43.638%	2018	30-Abril-2018
177,810.48	7,885,904.39	2.255%	30.678%	2018	31-Mayo-2018
582,202.43	7,788,405.74	7.475%	137.521%	2018	30-Junio-2018
412,663.08	7,788,405.74	5.298%	85.807%	2018	31-Julio-2018
564,438.06	7,661,299.23	7.367%	134.676%	2018	31-Agosto-2018
237,715.05	7,477,869.07	3.179%	45.577%	2018	30-Septiembre-2018
139,721.41	7,255,562.99	1.926%	25.720%	2018	31-Octubre-2018
66,519.94	7,226,832.70	0.920%	11.622%	2018	30-Noviembre-2018
146,041.13	6,910,986.97	2.113%	28.523%	2018	31-Diciembre-2018
21,793.84	7,102,594.62	0.307%	3.745%	2019	31-Enero-2019
113,426.67	6,982,233.72	1.625%	21.334%	2019	28-Febrero-2019
109,604.21	6,979,451.45	1.570%	20.561%	2019	31-Marzo-2019
149,769.58	6,979,451.45	2.146%	29.018%	2019	30-Abril-2019
65,760.06	6,833,333.45	0.962%	12.179%	2019	31-Mayo-2019
282,082.40	6,739,941.25	4.185%	63.559%	2019	30-Junio-2019
412,037.26	6,694,547.00	6.155%	104.775%	2019	31-Julio-2019
49,212.07	6,372,145.03	0.772%	9.672%	2019	31-Agosto-2019
282,071.44	6,356,139.09	4.438%	68.380%	2019	30-Septiembre-2019
300,696.06	6,232,363.54	4.825%	76.022%	2019	31-Octubre-2019
229,833.09	6,314,424.59	3.640%	53.575%	2019	30-Noviembre-2019
122,491.80	6,144,237.10	1.994%	26.729%	2019	31-Diciembre-2019
93,144.82	6,104,655.78	1.526%	19.927%	2020	31-Enero-2020





REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE ENERO DE 2020  
MXACFOP 06U

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ARRASADO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIGENCIA	CAUSA NO DEMANDA	RESPASO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	AJUDADO	NO ESPERITRO	ABONOS	PRESTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA	CLASIFICACION	ANULACION	FINANCIOSOS	SALDO CUC	MORA CUC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
301200001001094	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 19 CIVIL	247/2015			42231 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	68,333.31	113	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001098	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		OROPAZA Y RECUPERAO	ESPECIAL HIPOTECARIO 9 CIVIL	124/2018			42119 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	58,006.83	108	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001103	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 54 CIVIL	93/2007			42026 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	58,494.24	119	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001107	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		ALEJANDRO CASTRO OVEJRA	ESPECIAL HIPOTECARIO 3	726/2017			42958 SENTENCIA FAVORABLE EUCATORIANA	Sentencia Favorable	Demanda	01/02/2020	7230167	58,149.12	105	USD	No	Avance	
301200001001236	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		ALEJANDRO CASTRO OVEJRA	ESPECIAL HIPOTECARIO (EUCATORIANO)	73/2016			42495 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Dem	Demanda	01/02/2020	7230167	53,391.44	76	USD	No	Misma etapa por boque	
301200001001241	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 55 CIVIL	115/2016			42958 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	58,202.44	119	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001243	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 7 CIVIL	503/2016			42121 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	57,040.63	95	USD	No	Misma etapa por boque	
301200001001244	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIVIL	117/2016			41108 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	54,306.20	114	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001292	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		INTERGRATED LOGISTICS SURF	ESPECIAL HIPOTECARIO 707 SE DE LO CIVIL	627/2018			42379 ELOCUCION DE SENTENCIA	Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	59,009.28	124	USD	No	Misma etapa por boque	
301200001001017	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 42 CIVIL	99/2017			42031 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	54,819.70	70	USD	No	Misma etapa por boque	
301200001001036	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		INTERGRATED LOGISTICS SURF	ESPECIAL HIPOTECARIO 58 CIVIL	116/2017			41875 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	58,463.20	119	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001016	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 7 CIVIL	788/2017			42030 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	64,172.70	114	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001016	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 43 CIVIL	411/2017			42870 SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia En Contra	Demanda	01/02/2020	7230167	53,323.31	128	USD	Ha prescrito	Retirose	
301200001001018	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 30 CIVIL	980/2017			42037 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	63,614.45	117	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001084	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		TELIZ, MARCO ANTONIO	ORDINARIO CIVIL 7 CIVIL	153/14		SOMORA	41767 AMPARO DIRECTO	Amparo Directo Pre	Demanda	01/02/2020	7230167	137,884.93	96	USD	No	Misma etapa por boque	
301200001001844	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		SOTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO (EUCATORIANO)	582/2019		SIN INFORMACION	42626 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	55,683.68	96	USD	No	Misma etapa por boque	
301200001001878	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 1 CIVIL	242/2015		SIN INFORMACION	41831 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	66,461.24	106	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001902	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		CLAUDIA ERIKA GARCIA ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 13 CIVIL	99/2017			41831 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	61,919.72	118	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001915	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOSUE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 23 CIVIL	446/2015			42890 ELOCUCION DE SENTENCIA	Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	149,739.29	95	USD	No	Misma etapa por boque	
301200001001916	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 32 CIVIL	1125/2017			40962 SENTENCIA EN CONTRA	Sentencia En Contra	Demanda	01/02/2020	7230167	126,676.73	69	USD	No	Retirose	
301200001001996	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 57 CIVIL	197/2018			41919 SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable	Demanda	01/02/2020	7230167	129,784.68	117	USD	No	Retirose	
301200001001999	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		JOSUE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 23 CIVIL	116/2017			40966 AMPARO DIRECTO	Amparo Directo Pre	Demanda	01/02/2020	7230167	69,536.96	39	USD	No	Misma etapa por boque	
301200001001760	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIVIL	209/2018			41564 ELOCUCION DE SENTENCIA	Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	78,308.09	104	USD	No	Misma etapa por boque	
301200001001740	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		COMPOSICION PERLA VAZQUIZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 38 CIVIL	69/2018			41108 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	23,939.20	110	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
301200001001995	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	61/2016		SIN INFORMACION	FOR DEMANDAR	FOR DEMANDAR	NO DEMANDADO	01/02/2020	7230167	51,721.79	118	USD	No	Retirose	
301200001001996	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	61/2016		SIN INFORMACION	FOR DEMANDAR	FOR DEMANDAR	NO DEMANDADO	01/02/2020	7230167	50,769.68	88	USD	No	Retirose	
301200001001925	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 97 SE LO CIVIL	1331/2018		SIN INFORMACION	41845 ELOCUCION DE SENTENCIA	Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	93,382.82	100	USD	No	Misma etapa por boque	
301200001001927	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 10 CIVIL	93/2017			42026 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	59,326.34	128	USD	Ha prescrito	Misma etapa por boque	
301200001001932	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 10 CIVIL	93/2017			41872 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	69,335.44	103	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
3012000010011489	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 69 CIVIL	116/2017			42724 ELOCUCION DE SENTENCIA	Amparo Indirecto	Demanda	01/02/2020	7230167	92,806.76	97	USD	No	Misma etapa por boque	
3012000010011486	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 1 CIVIL	99/2017			42120 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	102,414.93	74	USD	No	Misma etapa por boque	
3012000010011487	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 1 CIVIL	99/2017			42120 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	102,414.93	74	USD	No	Misma etapa por boque	
3012000010011412	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO (EUCATORIANO)	1229/2019		SIN INFORMACION	41791 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Dem	Demanda	01/02/2020	7230167	127,987.20	20	USD	No	Avance	
3012000010011413	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO (EUCATORIANO)	1229/2019		SIN INFORMACION	41791 PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentacion De Dem	Demanda	01/02/2020	7230167	127,987.20	20	USD	No	Avance	
3012000010011474	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		ANGELICA GOMEZ CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 33 CIVIL	996/2017			41822 ELOCUCION DE SENTENCIA	Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	93,849.00	64	USD	No	Misma etapa por boque	
30120000100115683	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		ANGELICA GOMEZ CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO (EUCATORIANO)	996/2017		SIN INFORMACION	41791 ELOCUCION DE SENTENCIA	Apoyación	Demanda	01/02/2020	7230167	24,777.90	124	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
30120000100115684	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		ANGELICA GOMEZ CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO (EUCATORIANO)	996/2017		SIN INFORMACION	41791 ELOCUCION DE SENTENCIA	Apoyación	Demanda	01/02/2020	7230167	24,777.90	124	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque	
30120000100115683	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		LIC MARCO ANTONIO CORRIE	ESPECIAL HIPOTECARIO 3 CIVIL	226/2018		SOMORA	41158 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Hab	Demanda	01/02/2020	7230167	61,919.72	95	USD	No	Misma etapa por boque	
30120000100115683	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		LIC MARCO ANTONIO CORRIE	ESPECIAL HIPOTECARIO 3 CIVIL	226/2018		SOMORA	41158 EMPAZAMIENTO	Empazamiento Hab	Demanda	01/02/2020	7230167	61,919.72	95	USD	No	Misma etapa por boque	
30120000100112492	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 50 CIVIL	110/2014			41919 CONTESTACION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Crédito para ser	Demanda	01/02/2020	7230167	77,925.40	117	USD	No	Misma etapa por boque	
3012000010012493	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		BOC	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	959/2017			42024 ELOCUCION DE SENTENCIA	Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	76,909.85	96	USD	No	Misma etapa por boque	
3012000010012493	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		BOC	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	959/2017			42024 ELOCUCION DE SENTENCIA	Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	76,909.85	96	USD	No	Misma etapa por boque	
3012000010012493	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		BOC	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	959/2017			42024 ELOCUCION DE SENTENCIA	Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	76,909.85	96	USD	No	Misma etapa por boque	
3012000010012493	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		BOC	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	959/2017			42024 ELOCUCION DE SENTENCIA	Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	76,909.85	96	USD	No	Misma etapa por boque	
3012000010012493	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA																		

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE ENERO DE 2020  
MXXACFW 06U

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ARRIBADO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	RESPONSO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUAGADO	NO ESPERITARE	ABJURACION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA	CLASIFICACION	ANULACION	PROCESADO	SALDO CRC	MORA CRC	MOROSA	PRESCRIPCIÓN	PROGRESO
301200010166493	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COLEX CONSORCIO LEGAL	ESPECIAL HIPOTECARIO 37 DE LO CIVIL	692/2018		SIN INFORMACION		43269	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	79,058 37	128	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010166597	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DESEMPEÑO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DESEMPEÑO	INPEI GUADALUPE ROSARIO C	ESPECIAL HIPOTECARIO 1 CIVIL	583/2018		SIN INFORMACION		43272	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cto	Demanda	01/02/2020	7230217	170,507 42	142	USDS	NO	Por prescripción
301200010166586	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTI	ESPECIAL HIPOTECARIO 24 CIVIL	6103/2017		SIN INFORMACION		43039	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento High	Demanda	01/02/2020	7230217	85,513 31	132	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010166750	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTI	SUMARIO CIVIL CUARTO CIVIL	1157/2014		SIN INFORMACION		43404	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cta	Demanda	01/02/2020	7230217	84,653 62	82	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010166750	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	JAY A SERRANO LEALIS	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	1157/2014		SIN INFORMACION		43404	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cta	Demanda	01/02/2020	7230217	36,006 39	4	USDS	NO	Retiroscio
301200010166827	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 66 CIVIL	21/2018		DISTRITO FEDERAL		43117	PAE Remate	Inmueble PAE	Demanda	01/02/2020	7230217	108,150 71	91	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010166827	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 66 CIVIL	21/2018		DISTRITO FEDERAL		43117	PAE Remate	Inmueble PAE	Demanda	01/02/2020	7230217	108,150 71	91	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010167335	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	ADJUDICACION	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION ADJUDICACION	BERNARDO SANCHEZ VILLAN	ESPECIAL HIPOTECARIO 11 CIVIL	1352/2018		SIN INFORMACION		43447	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	70,404 11	102	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010167335	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	ADJUDICACION	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION ADJUDICACION	BERNARDO SANCHEZ VILLAN	ESPECIAL HIPOTECARIO 11 CIVIL	1352/2018		SIN INFORMACION		43447	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	70,404 11	102	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010167546	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	JOSE ENRIQUE ROSARIO C	ESPECIAL HIPOTECARIO 27 CIVIL	579/2018		SIN INFORMACION		41263	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Etc	Demanda	01/02/2020	7230217	21,368 64	131	USDS	NO	Ha prescrito
301200010167546	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	JOSE ENRIQUE ROSARIO C	ESPECIAL HIPOTECARIO 27 CIVIL	579/2018		SIN INFORMACION		41263	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Etc	Demanda	01/02/2020	7230217	21,368 64	131	USDS	NO	Ha prescrito
301200010168132	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	ORTEGA A ESTERGO S C	ESPECIAL HIPOTECARIO 34A QUANTARO	4841/2019		DISTRITO FEDERAL		41263	SENTENCIA FAVORABLE ECUATORADA	Sentencia Favorable	Demanda	01/02/2020	7230217	48,514 52	52	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010168141	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	INCALCIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION INCALCIZABLE	JUAN FABIAN MANRIQUEZ ALVAREZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 41 CIVIL	480/2018		DISTRITO FEDERAL		41263	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Se a Demanda	Demanda	01/02/2020	7230217	21,368 64	131	USDS	NO	Ha prescrito
301200010168141	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	INCALCIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION INCALCIZABLE	JUAN FABIAN MANRIQUEZ ALVAREZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 41 CIVIL	480/2018		DISTRITO FEDERAL		41263	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Se a Demanda	Demanda	01/02/2020	7230217	21,368 64	131	USDS	NO	Ha prescrito
301200010169493	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPE	ESPECIAL HIPOTECARIO 40 CIVIL	1005/2019		DISTRITO FEDERAL		41263	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	79,276 26	127	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010169493	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPE	ESPECIAL HIPOTECARIO 40 CIVIL	1005/2019		DISTRITO FEDERAL		41263	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	79,276 26	127	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010170198	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN FABIAN MANRIQUEZ ALVAREZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 33 CIVIL	534/2018		SIN INFORMACION		41263	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	115,988 81	104	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010170198	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JUAN FABIAN MANRIQUEZ ALVAREZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 33 CIVIL	534/2018		SIN INFORMACION		41263	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	115,988 81	104	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010171212	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	INCALCIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION INCALCIZABLE	JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	214/2018		DISTRITO FEDERAL		41263	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	20,564 17	109	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010171212	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	INCALCIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION INCALCIZABLE	JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	214/2018		DISTRITO FEDERAL		41263	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	20,564 17	109	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010173135	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	19/2016		SIN INFORMACION		41263	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	78,78 12	107	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010173135	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	19/2016		SIN INFORMACION		41263	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	78,78 12	107	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010173881	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	MEILIA TINORAL VILLAFRANCA	ESPECIAL HIPOTECARIO 40 CIVIL	1002/2017		DISTRITO FEDERAL		43449	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Etc	Demanda	01/02/2020	7230217	117,848 07	98	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010173881	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	MEILIA TINORAL VILLAFRANCA	ESPECIAL HIPOTECARIO 40 CIVIL	1002/2017		DISTRITO FEDERAL		43449	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Etc	Demanda	01/02/2020	7230217	117,848 07	98	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010173993	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPE	ESPECIAL HIPOTECARIO 47 CIVIL	1487/2019		SIN INFORMACION		43062	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Se a Demanda	Demanda	01/02/2020	7230217	115,750 50	120	USDS	NO	Ha prescrito
301200010173993	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPE	ESPECIAL HIPOTECARIO 47 CIVIL	1487/2019		SIN INFORMACION		43062	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Se a Demanda	Demanda	01/02/2020	7230217	115,750 50	120	USDS	NO	Ha prescrito
301200010174323	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPE	ORDINARIO CIVIL 54	27/2009		ESTADO DE MEXICO		39802	ADJUDICACION ESCRITURA	Designación de Nota Inmueble	Demanda	01/02/2020	7230217	69,565 51	141	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010174323	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	CLAUDIA ERIKA GARCIA LOPE	ORDINARIO CIVIL 54	27/2009		ESTADO DE MEXICO		39802	ADJUDICACION ESCRITURA	Designación de Nota Inmueble	Demanda	01/02/2020	7230217	69,565 51	141	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010174732	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	OPERADORIA Y RECUPERACION	ORDINARIO CIVIL 152	346/2009		DISTRITO FEDERAL		39881	ADJUDICACION ESCRITURA	Designación de Nota Inmueble	Demanda	01/02/2020	7230217	10,524 91	137	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010174732	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	OPERADORIA Y RECUPERACION	ORDINARIO CIVIL 152	346/2009		DISTRITO FEDERAL		39881	ADJUDICACION ESCRITURA	Designación de Nota Inmueble	Demanda	01/02/2020	7230217	10,524 91	137	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010176054	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO 12	619/2015		DISTRITO FEDERAL		42292	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	92,067 84	124	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010176054	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO 12	619/2015		DISTRITO FEDERAL		42292	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230217	92,067 84	124	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010176344	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	MEILIA TINORAL VILLAFRANCA	ESPECIAL HIPOTECARIO 40 CIVIL	1002/2017		DISTRITO FEDERAL		43449	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Etc	Demanda	01/02/2020	7230217	117,848 07	98	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010176344	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	MEILIA TINORAL VILLAFRANCA	ESPECIAL HIPOTECARIO 40 CIVIL	1002/2017		DISTRITO FEDERAL		43449	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Etc	Demanda	01/02/2020	7230217	117,848 07	98	USDS	NO	Misma etapa por bloque
301200010176442	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 21 CIVIL	721/2017		DISTRITO FEDERAL		42466	CONSTITUCION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audencia de Prueba	Demanda	01/02/2020	7230217	19,421 86	114	USDS	NO	Por prescripción
301200010176442	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 21 CIVIL	721/2017		DISTRITO FEDERAL		42466	CONSTITUCION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audencia de Prueba	Demanda	01/02/2020	7230217	19,421 86	114	USDS	NO	Por prescripción
301200010198433	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 21 CIVIL	721/2017		SIN INFORMACION		42466	CONSTITUCION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audencia de Prueba	Demanda	01/02/2020	7230217	19,421 86	114	USDS	NO	Por prescripción
301200010198433	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 21 CIVIL	721/2017		SIN INFORMACION		42466	CONSTITUCION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audencia de Prueba	Demanda	01/02/2020	7230217	19,421 86	114	USDS	NO	Por prescripción
301200010198433	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	MANUEL LUIS AGUIRRE	JURISDICCION VOLUNTARIA INVENTARIO	15/22/2016		SIN INFORMACION		43871	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria	Demanda	01/02/2020	7230217	106,211 33	103	USDS	NO	Por prescripción
301200010198433	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	MANUEL LUIS AGUIRRE	JURISDICCION VOLUNTARIA INVENTARIO	15/22/2016		SIN INFORMACION		43871	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria	Demanda	01/02/2020	7230217	106,211 33	103	USDS	NO	Por prescripción
301200010198433	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	MANUEL LUIS AGUIRRE	JURISDICCION VOLUNTARIA INVENTARIO	15/22/2016		SIN INFORMACION		43871	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria	Demanda	01/02/2020	7230217	106,211 33	103	USDS	NO	Por prescripción
301200010198433	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	MANUEL LUIS AGUIRRE	JURISDICCION VOLUNTARIA INVENTARIO	15/22/2016		SIN INFORMACION		43871	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria	Demanda	01/02/2020	7230217	106,211 33	103	USDS	NO	Por prescripción
301200010198433	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	MANUEL LUIS AGUIRRE	JURISDICCION VOLUNTARIA INVENTARIO	15/22/2016		SIN INFORMACION		43871	JURISDICC									