

MXMACFW 06U - FIDEICOMISO 232017 / TRUST 232017
REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2019
COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO JANUARY 31 2019

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
Cotización UDI:		6.441288			
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	39,303,016.20	253,162,046.59	4,564,832.87	257,726,879.46	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	50,178.69	323,215.39	50,757.37	373,972.76	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	93,144.82	599,972.61	-	599,972.61	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	334,607.96	2,155,306.24	-	2,155,306.24	
5 Reverso de Capital	-	-	-	-	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	38,825,084.73	250,083,552.35	4,514,075.50	254,597,627.85	
Total de Aplicaciones del Periodo / Total Applications of the period					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	50,178.69	323,215.39	50,757.37	373,972.76	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	93,144.82	599,972.61	-	599,972.61	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	206,991.06	1,333,289.02	-	1,333,289.02	
10 Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	2.64	17.01	-	17.01	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal	350,311.93	2,256,460.02	50,757.37	2,307,217.39	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	54,867.21	353,415.50	53,883.86	407,299.36	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	3,627.40	23,365.13	-	23,365.13	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	5,377.22	34,636.22	-	34,636.22	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	13,317.41	85,781.27	4,574.02	90,355.29	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	13,150.94	84,708.99	-	84,708.99	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	2,509.91	16,167.05	2,246.03	18,413.08	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	509.94	3,284.67	3,860.35	7,145.02	
23 Bonificaciones	163.01	1,049.99	1,150.00	2,199.99	
24 menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	(13,097.01)	(84,361.62)	-	(84,361.62)	
25 Total de Aplicaciones del Periodo	456,605.96	2,941,130.49	114,171.63	3,055,302.12	
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium Collected	5,377.22	34,636.22	-	34,636.22	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider (SHF)	4,816.42	31,023.99	-	31,023.99	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	-	-	-	-	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	4,816.43	31,023.99	-	31,023.99	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	560.80	3,612.23	-	3,612.23	
Cargos del Periodo / Period expenses					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	4,816.43	31,023.99	-	31,023.99	
32 Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	17,457.18	112,446.74	-	112,446.74	
33 Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paid	7,396.27	47,641.49	-	47,641.49	
34 Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	28,349.57	182,607.72	-	182,607.72	
35 Comisión por Avances Judiciales	53,730.44	346,093.25	-	346,093.25	
36 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	34,546.50	222,523.95	-	222,523.95	
37 Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	13,902.81	89,552.00	-	89,552.00	
38 GPI Pagada	-	-	-	-	
39 Total de Cargos del Periodo	160,199.19	1,031,889.14	0.00	1,031,889.14	
Seguros / Insurance					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	13,317.41	85,781.27	-	85,781.27	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	17,457.18	112,446.74	-	112,446.74	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(4,139.77)	(26,665.47)	0.00	(26,665.47)	
Resumen Cuenta General / General Account Summary					
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	456,605.96	2,941,130.49	114,171.63	3,055,302.12	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	160,199.19	1,031,889.14	-	1,031,889.14	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	509.94	3,284.67	3,860.35	7,145.02	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	13,150.94	84,708.99	-	84,708.99	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	-	-	-	-	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso	282,745.89	1,821,247.68	110,311.28	1,931,558.96	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status					
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %
49 Al Corriente / Current	85	18.76%	4,477,648.21	4,433,552.55	11.42%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	6	1.32%	345,231.89	342,820.62	0.88%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	9	1.99%	599,740.53	598,909.09	1.54%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	1	0.22%	28,804.32	28,570.28	0.07%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	2	0.44%	168,972.19	167,501.29	0.43%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	1	0.22%	42,555.83	42,388.25	0.11%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%
56 Más de 180 días / More than 180 days	349	77.04%	33,546,368.53	33,211,342.65	85.54%
57 TOTALES	453	100.00%	39,209,321.50	38,825,084.73	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Final Anterior	39,366,232.44	4,320,232.87
Activación Adjudicado (UDIS)	-	-
Ajuste de saldo inicial (menos)	-	-
Saldo Inicial Antes Reest	-	-
Reestructuras Periodo	63,216.24	244,600.00
Saldo Inicial desp Reest.	39,303,016.20	4,564,832.87

REESTRUCTURAS PESOS							
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	17	89.47%	4,080,019.13	4,032,529.80	89.33%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	1	5.26%	165,632.02	163,614.56	3.62%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	1	5.26%	319,181.72	317,931.14	7.04%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
66	TOTALES	19	100.00%	4,564,832.87	4,514,075.50	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67	Número de Créditos / Number of Loans	101	352	104	349	453	356
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	5,403,852.54	33,421,232.19	5,613,742.08	33,211,342.65	38,825,084.73	32,031,051.70
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	13.92%	86.08%	14.46%	85.54%	100.00%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	28,226.71	25,903,035.66	37,382.77	25,893,879.60	25,931,262.37	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	509.94	-	509.94	-	509.94	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	15,965.46	8,660,682.13	19,880.54	8,656,767.05	8,676,647.59	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
73	Proceso judicial / Foreclosure process		315	29,618,583.51			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		460	39,366,232.44			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		3	93,694.70			
76	Inmuebles Recuperados / REO's		3	334,607.96			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	-			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		1	63,216.24			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		453	38,825,084.73			
				Monto / Balance			
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(109,194,565.82)			
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)			70,856,136.43			
REESTRUCTURAS PESOS							
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82	Número de Créditos / Number of Loans	19	0	19	0	19	-
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	4,514,075.50	-	4,514,075.50	-	4,514,075.50	-
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	100.00%	-	100.00%	-	100.00%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	16,985.80	-	16,985.80	-	16,985.80	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	3,860.35	-	3,860.35	-	3,860.35	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances Receivable	2,447.79	-	2,447.79	-	2,447.79	
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
88	Proceso judicial / Foreclosure process		19	4,514,075.50			
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance				
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		18	4,320,232.87			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		0	-			
91	Inmuebles Recuperados / REO's		0	-			
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		1	244,600.00			
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Elegible Loans		0	-			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		19	4,514,075.50			
				Monto / Balance			
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas						
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			4,514,075.50			

Héctor Miguel Tenorio Vignati
Gerente de Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	122,491.80
5	Pago de Principal Programado	81,283.67
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	335,660.64
7	Menos: Quitas de Capital	92,785.62
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	446,650.49
9	Intereses Ordinarios	174,467.98
10	Intereses Moratorios	-
11	Comisión por Administración	7,560.84
12	Penalización por Prepago	-
13	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	7,470.22
14	Seguro de Vida	31,695.47
15	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
16	Excedentes en Liquidación	-
17	Cargo por Cobranza	10,990.39
18	Cuota de Mantenimiento	-
19	Cuota de Conservación	50.00
20	Montos Recibidos Por Aplicar	8,821.89
21	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	30,170.74
22	Bonificaciones	120,452.63
23	Saldo a Favor SHF	5,430.11
24	GPI Pagada por el Administrador	-
25	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
26	Comisión por administración pagada	28,969.62
27	Seguros de Vida y Daños pagados	25,479.87
28	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
29	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	106,640.02
30	Reembolso de Gastos de Cobranza	34,269.01
31	Comisión por Ventas de Inmuebles del Periodo	32,702.61
32	Cargo por Cobranza	-
33	Excedentes en Liquidación Anteriores	-
34	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	294,770.78

HISTÓRICO DE REESTRUCTURAS

Enero 2020																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 Dic. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Quit Capital
ene-20	300201001002345	130	83.21424	39.55635	8.444288	407.13401	137.074.94	-	604.488.95	604.268.95	85.077.31	244.600.00	01/01/2020	SC F230017	3000000196011	11.80	0.98	3.215.53	3.130.77	5.474.30	Manual	-	NA	NA	18624	5.680.54	80	59	321.000.00	10.59	30%
Diciembre 2019																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 Dic. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Quit Capital
dic-19	3002010010046614	186	71.89528	17.422.00	6.939975	566.436.58	111.237.49	8.000.00	530.919.14	530.919.14	40.311.64	303.700.00	03/05/2014	SC F230017	3000000195987	11.80	0.98	1.918.05	1.423.76	4.605.81	Manual	-	NA	NA	222.00	4.828.81	120	29	812.000.00	10.18	30%
Octubre 2019																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 Sep. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Quit Capital
oct-19	3002010010072501	174	74.474.70	49.474.48	6.202138	674.520.58	246.507.36	8.000.00	749.422.88	749.422.88	79.372.01	203.000.00	23/09/2015	SC F230017	3000000195401	11.80	0.98	4.222.39	3.972.24	9.000.63	Manual	-	NA	NA	171.94	3.779.23	100	20	812.000.00	10.59	30%
Septiembre 2019																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 Ago. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Quit Capital
sep-19	3002010010029270	169	80.33827	7.407.07	6.220138	379.658.72	48.611.34	-	428.269.06	428.269.06	138.262.25	308.225.00	24/09/2014	F230017	3000000195419	11.80	0.98	3.153.28	1.430.47	4.643.75	Manual	-	NA	NA	221.77	4.865.52	120	14	335.002.43	10.59	30%
Mayo 2019																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 May. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Quit Capital
may-19	3002010010113120	138	58.454.47	65.420.00	6.272396	564.490.00	103.028.12	-	677.518.12	677.518.12	84.574.00	222.000.00	22/04/2014	F230017	3000000195400	11.80	0.98	2.128.38	1.302.89	3.779.23	Manual	-	NA	NA	151.49	3.329.73	100	100	224.000.00	10.59	30%
may-19	3002010010016420	128	28.884.74	67.000.00	6.272396	409.120.18	400.203.18	-	514.293.36	514.293.36	113.800.14	207.800.00	23/04/2014	F230017	3000000195414	11.80	0.98	3.893.02	1.289.73	4.282.71	Manual	-	NA	NA	202.30	4.484.03	100	100	319.800.00	10.59	30%
Año 2019																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Quit Capital
ago-19	3002010010010590	146	51.288.72	6.222203	503.267.70	58.873.80	-	377.028.78	377.028.78	309.729.87	18.000.00	220.000.00	22/04/2014	F230017	3000000195408	11.80	0.98	2.529.91	1.997.07	4.526.98	Manual	-	NA	NA	178.56	3.274.83	120	71	338.000.00	9.54	30%
Marzo 2019																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (1 Mar. 19)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Quit Capital
mar-19	3002010010113334	141	54.242.04	1.143.00	6.250009	339.699.00	6.515.00	-	346.214.00	346.214.00	17.484.24	204.000.00	18/09/2014	F230017	3000000195404	11.80	0.98	2.744.00	1.800.00	4.544.00	Manual	-	NA	NA	194.18	3.654.00	100	100	240.000.00	10.59	30%
mar-19	3002010010135224	141	58.393.64	58.438.94	6.250009	384.379.74	58.285.38	8.000.00	442.665.12	442.665.12	81.211.89	354.500.00	23/11/2014	F230017	3000000195406	11.80	0.98	4.258.79	2.489.24	6.005.14	Manual	-	NA	NA	244.04	5.288.28	100	71	440.000.00	10.59	30%
mar-19	3002010010125624	142	73.148.00	39.387.81	6.250009	395.959.00	39.287.31	8.000.00	535.246.31	535.246.31	81.264.21	301.000.00	23/04/2014	F230017	3000000195416	11.80	0.98	3.261.08	1.658.00	4.919.08	Manual	-	NA	NA	206.71	5.431.11	100	50	309.000.00	10.18	30%
Enero 2019																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Plazo Reestructura del Bono (Pases)
ene-19	3002010010020727	130	82.562.48	6.228812	392.627.61	4.237.70	-	428.424.99	428.424.99	312.708.23	210.000.00	220.000.00	22/04/2014	F230017	3000000195403	11.80	0.98	3.025.20	3.025.20	6.050.40	Manual	-	NA	NA	254.44	5.562.34	120	13	302.000.00	8.50	
ene-19	3002010010102022	135	64.523.43	6.228812	341.724.31	8.000.00	-	349.724.31	349.724.31	220.000.00	231.000.00	220.000.00	22/04/2014	F230017	3000000195276	11.80	0.98	2.152.41	1.703.81	3.856.22	Manual	-	NA	NA	100.13	3.259.92	100	100	222.800.00	10.59	
ene-19	3002010010104020	135	77.694.68	6.228812	483.783.61	24.772.33	8.000.00	-	516.555.94	516.555.94	30.300.00	130.000.00	13/01/2014	F230017	3000000195203	11.80	0.98	2.096.74	2.097.72	4.194.46	Manual	-	NA	NA	204.78	3.702.19	120	37	311.660.00	9.50	
Septiembre 2018																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Plazo Reestructura del Bono (Pases)
sep-18	3002010010010534	143	72.458.91	6.022244	420.969.91	31.244.00	13.100.00	-	452.143.91	452.143.91	22.206.02	300.100.00	27/04/2014	F230017	3000000195409	11.80	0.98	2.620.90	1.974.08	4.594.98	Manual	-	NA	NA	203.96	4.474.89	120	62	386.800.00	6.00	
Año 2018																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Plazo Reestructura del Bono (Pases)
ago-18	3002010010102026	7	54.474.02	6.012513	334.224.71	378.000.00	-	696.224.71	696.224.71	406.526.81	214.100.00	60.000.00	05/04/2018	SC F230017	3000000195284	11.80	0.98	2.145.18	2.272.83	4.418.01	Manual	-	NA	NA	87.48	3.215.14	0	18	88.420.00	10.59	
Marzo 2018																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Mar. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Plazo Reestructura del Bono (Pases)
mar-18	10084	104	70.251.36	6.048800	408.388.24	18.776.00	8.000.00	-	527.164.24	527.164.24	34.120.00	301.940.00	20/03/2014	SC F230017	3000000195410	11.80	0.98	3.077.60	1.734.00	4.811.60	Manual	-	NA	NA	288.10	3.977.66	90	17	371.000.00	16.18	
Febrero 2018																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura	Cartera e Fideicomiso	Nude C.A. Actual	Tasa para solo período de intereses	Tasa para período de amortización	Pago mensual (período de solo interés)	Pago mensual (período de solo principal)	Pago mensual (período de amortización Principal)	Plazo de período de intereses	Comisión por reestructura	Plazo para pago de comisión de reestructura	Monte de quita	Accesiones	Pago total Capitalización reestructura (acciones)	Vigencia	Morosidad a la fecha de reestructura	Ultimo analisis	Tasa Original	Plazo Reestructura del Bono (Pases)
feb-18	10560	120	70.450.07	6.030500	422.051.84	69.722.03	-	489.724.87	489.724.87	107.800.37	228.200.00	20/03/2014	F230017	SC	3000000195414	11.80	0.98	2.519.30	1.645.17	4.164.47	Manual	-	NA	NA	174.12	2.610.30	120	116	301.000.00	10.59	
Enero 2018																															
Mes en que se Reporta	Nº. De Contrato Anterior	Plazo Reestructura (Meses)	Saldo final UDIS	Interés vencidos no pagados UDIS	Valor de la UDI (31 Jul. 18)	Saldo Final Pasa más anterior	Interés vencidos no pagados	Costos de Cobranza	Saldo depreca incluir interés y gastos (Pases)	Saldo final	Quit	Saldo Rest Pasa / nuevo crédito	Fecha de Firma de Reestructura																		

MXMACFW 06U Y MXMACFW 062U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2019

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. En el mes de diciembre se reportan prepagos en la cartera en udis un total de 93,144.82 udis; mientras que en la cartera reestructurada no se reportan prepagos.
2. Por otra parte se registra en la cartera de udis montos por aplicar de 509.94 udis equivalentes a \$3,284.67; mientras que en la cartera reestructurada se registran montos por aplicar de \$3,860.35
Mientras que los excedentes de liquidación en udis se reporta 13,150.94 en este periodo.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1. En este periodo se está reembolsando \$222,523.95 por concepto de gastos de cobranza del mes de enero 2020.

Concepto Gasto	Condonaciones
Judicial	74,923.96
Otros Gastos	147,599.99
	222,523.95

2. Se está reembolsando al administrador primario \$346,093.25, por concepto de avances judiciales correspondientes al mes de enero 2020.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. En este periodo se están reportando la adjudicación de tres inmuebles por parte de Patrimonio con un saldo total de 334,607.96 udis

No. Crédito	Admon	Originador	Saldo en Udis	Estado	Tipo
3012010101105392	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	152,646.12	JAL	Adjudicación
3012010101147204	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	120,322.60	BCN	Adjudicación
5175	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	61,639.24	JAL	Adjudicación
			334,607.96		

2. Al cierre de este periodo el administrador primario Patrimonio, reporta la venta de seis inmuebles adjudicados

Fecha Venta	Admon	No. Crédito	Saldo en Udis	Saldo en Pesos	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
ene-20	Patrimonio	3012010101147543	74,293.51	482,036.92	195,000.00	189,787.24	- 254,023.69
ene-20	Patrimonio	3012010101092921	84,377.30	482,796.08	268,000.00	252,933.27	- 298,358.83
ene-20	Patrimonio	3012010101077880	79,792.42	496,808.94	248,000.00	231,954.85	- 288,861.80
ene-20	Patrimonio	3012010101174984	115,397.49	506,536.96	254,000.00	235,253.69	- 517,133.23
ene-20	Patrimonio	3012010101146495	84,088.32	409,969.07	250,000.00	250,000.00	- 171,228.89
ene-20	Patrimonio	3012010101007143	85,882.10	444,304.48	173,360.00	173,360.00	- 262,390.54
			523,831.14	2,822,452.46	1,388,360.00	1,333,289.05	- 1,791,996.98

3. Al cierre del mes de diciembre 2019 el inventario de inmuebles cierra con 359 inmuebles con un saldo de 32,220,274.88 udis

CRÉDITO	ADAMANTINE	SUBTOTAL	CONCEPTO DE GASTO	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	Concepto del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS
103913	3012010101094059	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1658	452129	Judicial	02/07/2020	autorizado
105046	3012010101063385	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1658	452129	Judicial	02/07/2020	autorizado
104968	3012010101040714	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1658	452129	Judicial	02/07/2020	autorizado
105795	3012010101156452	1,000.00	Actualización de certificación contable	160.00	-	-	1,160.00	1988	452404	Judicial	02/07/2020	autorizado
105800	3012010101156874	3,000.00	Exhorto para emplazar	480.00	-	-	3,480.00	1969	454030	Judicial	02/07/2020	autorizado
105834	3012010101159746	600.00	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	96.00	-	-	696.00	2511	452331	Judicial	02/07/2020	autorizado
105441	3012010101115474	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	913	452309	Judicial	02/07/2020	autorizado
105834	3012010101159746	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	913	452309	Judicial	02/07/2020	autorizado
104247	3030010102504478	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1614	453780	Judicial	02/07/2020	autorizado
104932	3012010101031416	3,077.62	Avaluo	492.42	328.28	307.76	2,934.00	1632	452366	Judicial	02/07/2020	autorizado
105203	3012010101087848	481.00	Certificado de gravamen	-	-	-	481.00	C93AF895034D	451089	Judicial	02/07/2020	autorizado
105203	3012010101087848	363.00	Impuesto Predial	-	-	-	363.00	1.9121E+11	452052	Otros Gastos	02/07/2020	autorizado
105203	3012010101087848	456.24	Derechos de registro publico	-	-	-	456.24	1.9121E+11	452344	Otros gastos	02/07/2020	autorizado
177101	10376	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	213.33	200.00	1,906.67	C8AF94A3020	452773	Judicial	02/07/2020	autorizado
105968	3012010101173812	450.00	Derechos de registro publico	72.00	-	-	522.00	1325	452861	Otros gastos	02/07/2020	autorizado
105903	3012010101166469	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	6315	453009	Judicial	02/07/2020	autorizado
104710	3010010101839131	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	6335	453030	Judicial	02/07/2020	autorizado
104830	3012010101014388	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	928	453330	Judicial	02/07/2020	autorizado
105847	3012010101160496	1,500.00	Actualizacion de avaluo	240.00	-	-	1,740.00	928	453330	Judicial	02/07/2020	autorizado
105025	3012010101056801	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	928	453330	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105539	3012010101130705	5,601.72	Edictos - Periodo probatorio	896.28	-	-	6,498.00	3378	453353	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105683	3012010101146768	22,426.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	22,426.00	3676620	453587	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
105145	3012010101077716	17.16	Copias simples - Poderes	2.75	-	-	19.91	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105458	3012010101119583	35.20	Copias simples - Poderes	5.63	-	-	40.83	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
103950	3012010101113412	17.60	Copias simples - Poderes	2.82	-	-	20.42	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104903	3012010101027000	26.40	Copias simples - Poderes	4.22	-	-	30.62	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105168	3012010101081387	36.96	Copias simples - Poderes	5.91	-	-	42.87	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104024	3012010101176054	36.96	Copias simples - Poderes	5.91	-	-	42.87	1036004	453639	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105098	3012010101068830	422.00	Certificado de gravamen	-	-	-	422.00	743558	453800	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105706	3012010101147345	15,734.27	Desalojo de vivienda	2,517.48	1,678.32	1,573.43	15,000.00	2048	453801	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
105098	3012010101068830	454.03	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	72.64	-	-	526.67	502	453808	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105672	3012010101146172	14,545.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	14,545.00	282506	453882	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
105847	3012010101160496	367.13	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	58.74	39.16	36.71	350.00	189	453904	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105683	3012010101146768	422.00	Derechos de registro publico	-	-	-	422.00	894821	454052	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
104843	3012010101014628	15,214.00	Impuesto Predial	-	-	-	15,214.00	279710	454072	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
104843	3012010101014628	129.00	Derechos de registro publico	-	-	-	129.00	203F1170D0C7	454073	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
105829	3012010101159415	129.00	Derechos de inscripcion RPP	-	-	-	129.00	E23AABC5E2B3	454075	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
105661	3012010101145281	16,579.00	Impuesto Predial	-	-	-	16,579.00	282524	454088	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
105661	3012010101145281	129.00	Derechos de registro publico	-	-	-	129.00	6B712C91EC8B	454089	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
105903	3012010101166469	579.02	Honorario Gestiones Registro Público	92.64	61.76	57.90	552.00	1684	454290	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104710	3010010101839131	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104830	3012010101014388	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104830	3012010101014388	579.02	Honorario Gestiones Registro Público	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104710	3010010101839131	579.02	Honorario Gestiones Registro Público	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105025	3012010101056801	579.02	Honorario Gestiones por Obtencion de CLG	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105025	3012010101056801	579.02	Honorario Gestiones Registro Público	92.64	61.76	57.90	552.00	1686	454292	Judicial	02/07/2020	Autorizado

CRÉDITO	ADAMANTINE	SUBTOTAL	CONCEPTO DE GASTO	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	Concepto del Gasto	FECHA CARGA	ESTATUS
105697	3012010101147170	422.00	Certificado de gravamen	-	-	-	422.00	874319	454303	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105757	3012010101151859	262.00	Certificado de gravamen	-	-	-	262.00	6.00006E+11	454411	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105941	3012010101169943	262.00	Certificado de gravamen	-	-	-	262.00	6.00026E+11	454418	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104013	3012010101163565	186.00	Certificado de gravamen	-	-	-	186.00	18134165	454457	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104013	3012010101163565	1,475.00	Derechos de registro publico	-	-	-	1,475.00	18134166	454458	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
104143	3030010102493730	18,251.75	Escrituración Adjudicación	2,920.28	1,946.85	1,825.17	17,400.00	36090	454545	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
105672	3012010101146172	1,687.00	Derechos de inscripcion RPP	-	-	-	1,687.00	A254D6928C4D	454650	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
105672	3012010101146172	2,815.00	Derechos de inscripcion RPP	-	-	-	2,815.00	B939A9150F73	454651	Otros Gastos	02/07/2020	Autorizado
104968	3012010101040714	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1671	454670	Judicial	02/07/2020	Autorizado
103956	3012010101126984	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1671	454670	Judicial	02/07/2020	Autorizado
52273	24318	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	7399	454673	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105751	3012010101150919	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	1700	454690	Judicial	02/07/2020	Autorizado
104093	3030010102487914	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	7401	454700	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105631	3012010101139664	6.18	Copias certificadas - Sentencia	-	-	-	6.18	1052214	454702	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105928	3012010101169000	37.08	Copias certificadas - Sentencia	-	-	-	37.08	1042853	454716	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105119	3012010101073152	117.42	Copias certificadas - Sentencia	-	-	-	117.42	1045222	454718	Judicial	02/07/2020	Autorizado
103865	3012010101053469	12,500.00	Desalojo de vivienda	2,000.00	-	-	14,500.00	493	454723	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
104843	3012010101014628	3,168.37	Agua y Drenaje	-	-	-	3,168.37	8200043681	454773	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
105829	3012010101159415	486.00	Certificado de gravamen	-	-	-	486.00	4005E28DBBEA	454779	Judicial	02/07/2020	Autorizado
105829	3012010101159415	355.74	Agua y Drenaje	-	-	-	355.74	8200043682	454781	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
104843	3012010101014628	412.00	Certificado de no adeudo de predial	-	-	-	412.00	283331	454809	Otros gastos	02/07/2020	Autorizado
104843	3012010101014628	426.00	Certificado de gravamen	-	-	-	426.00	7457	454812	Judicial	02/07/2020	Autorizado
Sub Total :							191,830.99					
Iva :							30,692.96	Total Gastos		222,523.95		

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2019

Valor de la UDI a la fecha de pago: 25-ene-20 6.433786

Nota: Para el cálculo de la comisión de administración se está considerando el valor de udi al día 25 de enero, ya que a la fecha de elaboración de este reporte aún no se encuentra publicada el valor del día inmediato hábil posterior.

Calculo Comisión Superv Administradores			
Cartera de Créditos	de los Créditos	% Comisión	UDIS
Al Corriente	5,111,064.87	0.29%	1,432.80
De 1 a 30 días	345,231.89	0.25%	83.43
De 31 a 60 días	625,454.64	0.25%	151.15
De 61 a 90 días	78,356.79	0.25%	18.94
De 91 a 120 días	168,972.19	0.18%	29.40
De 121 a 150 días	42,555.83	0.18%	7.40
De 151 a 180 días	-	0.18%	-
Más de 180 días	33,546,368.53	0.15%	4,864.22
TOTALES	39,918,004.74		6,587.35

Monto en Pesos
\$ 42,381.60

DESGLOSE DE VENTAS

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto Comisión
-----------------	-------------	-------------	-----------------	--------------	-------------------------------------	--------------	-------------	----------------

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
ene-20	\$0.00	-	-
Total	-	-	-

\$ -

Total De Comisión de Administración Maestra \$ 42,381.60

COMISION POR VENTA DEL PERIODO - PATRIMONIO

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal
Patrimonio	3012010101147543	432,376.56	195,000.00	286,000.00	68.2%	6%	3,900.00	15,600.00
Patrimonio	3012010101092921	536,553.14	268,000.00	413,000.00	64.9%	6%	5,360.00	21,440.00
Patrimonio	3012010101077880	507,398.00	248,000.00	381,000.00	65.1%	6%	4,960.00	19,840.00
Patrimonio	3012010101174984	733,809.75	254,000.00	390,000.00	65.1%	6%	5,080.00	20,320.00

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
ene-20	\$77,200.00	12,352.00	89,552.00
Total	77,200.00	12,352.00	89,552.00

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2019

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	28,349.57	6.441288	182,607.72
TOTALES		28,349.57		182,607.72

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avances Judiciales	Patrimonio	53,730.44	6.441288	346,093.25
TOTALES		53,730.44		346,093.25

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	34,546.50	6.441288	222,523.95
TOTALES		34,546.50		222,523.95

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	13,902.81	6.441288	89,552.00
TOTALES		13,902.81		89,552.00

TOTAL GENERAL		130,529.32		840,776.92
----------------------	--	-------------------	--	-------------------

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE ENERO DE 2020

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
260,853.89	194,543,551.66	0.134%	1.621%	2006	1-Noviembre
334,743.91	190,954,323.94	0.175%	2.124%	2006	1-Diciembre
180,428.78	185,828,040.29	0.097%	1.171%	2007	1-Enero
471,563.80	184,075,463.99	0.605%	7.508%	2007	1-Marzo
1,531,359.60	172,762,591.60	0.886%	11.171%	2007	1-Junio
238,940.12	172,476,737.62	0.139%	1.675%	2007	1-Septiembre
624,444.20	165,227,156.14	0.378%	4.631%	2007	1-Diciembre
423,100.17	164,236,415.91	0.258%	3.136%	2008	1-Enero
1,998,968.11	154,004,460.55	1.298%	16.737%	2008	1-Marzo
1,149,960.26	151,623,028.32	0.758%	9.491%	2008	1-Junio
555,665.02	141,378,085.47	0.393%	4.820%	2008	31-Agosto
893,646.77	139,017,843.34	0.643%	7.993%	2008	1-Septiembre
603,374.56	125,510,751.81	0.481%	5.924%	2008	31-Diciembre
643,483.80	121,091,769.90	0.531%	6.567%	2009	31-Enero
949,514.19	115,631,213.39	0.821%	10.311%	2009	31-Marzo
433,659.17	106,642,583.01	0.407%	4.990%	2009	30-Junio
476,992.24	97,955,471.25	0.487%	6.002%	2009	30-Septiembre
575,359.90	85,944,807.66	0.669%	8.336%	2009	31-Diciembre
98,620.74	80,629,807.00	0.122%	1.478%	2010	31-Enero
431,421.37	78,460,935.71	0.550%	6.802%	2010	31-Marzo
234,979.55	73,082,547.55	0.322%	3.927%	2010	30-Junio
96,201.98	67,113,373.70	0.143%	1.734%	2010	30-Septiembre
190,947.27	61,219,324.96	0.312%	3.808%	2010	31-Diciembre
294,245.34	59,781,976.17	0.492%	6.069%	2011	31-Enero
221,425.21	56,935,656.47	0.389%	4.768%	2011	31-Marzo
578,787.39	52,837,906.17	1.095%	13.966%	2011	30-Junio
724,991.75	45,551,861.42	1.592%	20.863%	2011	30-Septiembre
109,821.34	42,146,202.13	0.261%	3.172%	2011	31-Diciembre
248,755.53	40,696,793.77	0.611%	7.587%	2012	31-Enero
18,261.86	38,031,113.62	0.048%	0.578%	2012	31-Marzo
148,080.56	35,429,661.36	0.418%	5.132%	2012	30-Junio
543,641.14	33,553,268.30	1.620%	21.272%	2012	30-Septiembre
146,553.62	32,453,759.26	0.452%	5.556%	2012	31-October
27,562.33	32,013,044.76	0.086%	1.038%	2012	30-Noviembre
25,555.21	32,167,105.35	0.079%	0.958%	2012	31-Diciembre
14,910.58	31,385,529.56	0.048%	0.572%	2013	31-Enero
520,187.70	29,851,835.88	1.743%	23.036%	2013	31-Marzo
121,531.27	28,188,190.65	0.431%	5.298%	2013	30-Junio
100,180.14	26,580,419.39	0.377%	4.618%	2013	30-Septiembre
147,226.12	24,853,824.12	0.592%	7.345%	2013	31-Diciembre
272,294.65	24,471,696.74	1.113%	14.201%	2014	31-Enero
0.00	23,884,617.38	0.000%	0.000%	2014	31-Marzo
271,059.91	22,227,735.62	1.219%	15.656%	2014	30-Junio
153,694.52	20,859,034.49	0.737%	9.209%	2014	30-Septiembre
154,425.33	19,189,456.27	0.805%	10.096%	2014	31-Diciembre
0.00	18,485,142.44	0.000%	0.000%	2015	31-Enero
274,601.96	17,738,737.21	1.548%	20.243%	2015	31-Marzo
136,645.49	15,806,097.38	0.865%	10.882%	2015	30-Junio
759,895.36	15,159,927.37	5.013%	79.843%	2015	30-Septiembre
20,912.87	14,490,672.48	0.144%	1.746%	2015	31 - Diciembre
296,698.27	14,099,463.59	2.104%	28.390%	2016	31 - Enero-2016
685,032.64	12,808,614.57	5.348%	86.864%	2016	31 - Marzo-2016
502,679.71	12,279,855.58	4.094%	61.840%	2016	30-Junio-2016
115,128.83	11,568,085.26	0.995%	12.619%	2016	30-Septiembre-2016
209,880.21	10,962,763.16	1.914%	25.554%	2016	31-Diciembre-2016
1,303.44	11,233,941.52	0.012%	0.139%	2017	31-Enero-2017
140,192.36	10,956,849.39	1.279%	16.482%	2017	28-Febrero-2017
3,378.63	11,040,814.97	0.031%	0.368%	2017	31-Marzo-2017
200,862.43	10,604,636.22	1.894%	25.253%	2017	30-Abril-2017
24,050.56	10,634,767.53	0.226%	2.748%	2017	31-Mayo-2017
164,239.75	10,291,584.63	1.596%	20.924%	2017	30-Junio-2017
130,343.10	10,259,863.93	1.270%	16.357%	2017	31-Julio-2017
202,735.59	10,023,112.34	2.023%	27.163%	2017	31-Agosto-2017
48,435.86	9,658,528.00	0.501%	6.187%	2017	30-Septiembre-2017

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE ENERO DE 2020

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
43,967.40	9,390,961.95	0.468%	5.765%	2017	31-Octubre-2017
4,199.21	9,152,409.70	0.046%	0.552%	2017	30-Noviembre-2017
342,744.55	8,889,693.31	3.856%	57.455%	2017	31-Diciembre-2017
142,627.72	8,659,966.77	1.647%	21.656%	2018	31-Enero-2018
53,328.16	8,342,704.80	0.639%	7.946%	2018	28-Febrero-2018
453,203.41	8,027,537.90	5.646%	93.294%	2018	31-Marzo-2018
248,301.62	8,104,535.99	3.064%	43.638%	2018	30-Abril-2018
177,810.48	7,885,904.39	2.255%	30.678%	2018	31-Mayo-2018
582,202.43	7,788,405.74	7.475%	137.521%	2018	30-Junio-2018
412,663.08	7,788,405.74	5.298%	85.807%	2018	31-Julio-2018
564,438.06	7,661,299.23	7.367%	134.676%	2018	31-Agosto-2018
237,715.05	7,477,869.07	3.179%	45.577%	2018	30-Septiembre-2018
139,721.41	7,255,562.99	1.926%	25.720%	2018	31-Octubre-2018
66,519.94	7,226,832.70	0.920%	11.622%	2018	30-Noviembre-2018
146,041.13	6,910,986.97	2.113%	28.523%	2018	31-Diciembre-2018
21,793.84	7,102,594.62	0.307%	3.745%	2019	31-Enero-2019
113,426.67	6,982,233.72	1.625%	21.334%	2019	28-Febrero-2019
109,604.21	6,979,451.45	1.570%	20.561%	2019	31-Marzo-2019
149,769.58	6,979,451.45	2.146%	29.018%	2019	30-Abril-2019
65,760.06	6,833,333.45	0.962%	12.179%	2019	31-Mayo-2019
282,082.40	6,739,941.25	4.185%	63.559%	2019	30-Junio-2019
412,037.26	6,694,547.00	6.155%	104.775%	2019	31-Julio-2019
49,212.07	6,372,145.03	0.772%	9.672%	2019	31-Agosto-2019
282,071.44	6,356,139.09	4.438%	68.380%	2019	30-Septiembre-2019
300,696.06	6,232,363.54	4.825%	76.022%	2019	31-Octubre-2019
229,833.09	6,314,424.59	3.640%	53.575%	2019	30-Noviembre-2019
122,491.80	6,144,237.10	1.994%	26.729%	2019	31-Diciembre-2019
93,144.82	6,104,655.78	1.526%	19.927%	2020	31-Enero-2020

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE ENERO DE 2020
MXACFW 06U

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ARRABO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	RESPONSABLES	TIPO DE JUICIO	JUICADO	NO ESPERITRE	ABRIGACION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ETAPA ETAPA	CLASIFICACION	ANULAR	FINANCIOSOS	SALDO CUC	MORA CUC	MONEDA	PRESCRIPCIÓN	PROCESO
00052440072667	Administración Servicios	Hipotecaria MxCoa	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		GRANERO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARIO AGUADO VIGESIMO O	497/2011		DISTRITO FEDERAL	40711 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	46,320.25	125	USD	No	Misma etapa por bloque
00052440072695	Administración Servicios	Hipotecaria Hipotecaria	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		GRANERO (ADAMANTINE)	ESPECIAL HIPOTECARIO AGUADO VIGESIMO O	497/2011		DISTRITO FEDERAL	40711 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	15,244.75	31	USD	No	Misma etapa por bloque
12025	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		ENRIQUE RUIZ	ESPECIAL HIPOTECARIO AGUADO VIGESIMO O	4/242/2008		DISTRITO FEDERAL	40711 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	15,244.75	150	USD	No	Misma etapa por bloque
18628	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		BOLANOS RODRIGUEZ CAROL	ESPECIAL HIPOTECARIO AGUADO VIGESIMO O	1/427/2015		BAJA CALIFORNIA NOR	40750 EMPALMADO		Empalme	Ha Demandado	01/02/2020	7/23/2017	61,999.35	121	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
17919	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		DEJALUISA DE COBRANZA	LECTIVO MERCANTIL 7º	19/2007		SIN INFORMACION	42176 ADICIONACION, ESCRITURA		Adición por parte Demandado	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	68,674.49	72	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
19099	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		DE LA CRUZ SANCHEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO AGUADO VIGESIMO O	1/13/2015		DISTRITO FEDERAL	42176 ADICIONACION, ESCRITURA		Adición por parte Demandado	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	11,381.29	92	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
1999	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		CEJALA GUADALUPE GAMAR	SUMARIO CIVIL 2º	2/2010		JALISCO	42342 CONSTITUCION, PRUBIAS Y ALLEGATOS		Constitución por parte Demandado	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	57,974.21	122	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
2059	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PROYONDAS DE PAGO		FEIJER MEDINA CASTELLAN	ESPECIAL HIPOTECARIO AGUADO VIGESIMO O	1/36/2015		DISTRITO FEDERAL	40711 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	71,358.00	123	USD	No	Misma etapa por bloque
2201	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DISEÑO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISEÑO		VIGOURI GUARDUPE LISKA	ESPECIAL HIPOTECARIO 200 CIVIL	6/20/2016		TAMAULIPAS	42342 CONSTITUCION, PRUBIAS Y ALLEGATOS		Constitución por parte Demandado	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	40,458.42	143	USD	No	Misma etapa por bloque
2181	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		BARBA LETTES ALAN	ESPECIAL HIPOTECARIO 14 CIVIL	6/27/2017		SIN INFORMACION	40711 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	16,657.64	11	USD	Retiro	Misma etapa por bloque
24181	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		ENRIQUE RUIZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 47 CIVIL	4/23/2008		YUCATAN	42503 EMPALMADO		Empalme	Osi Demandado	01/02/2020	7/23/2017	75,050.83	131	USD	No	Misma etapa por bloque
24790	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		DE LA CRUZ SANCHEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO AGUADO VIGESIMO O	2/27/2015		QUINTANA ROO	41841 EMPALMADO		Empalme	Osi Demandado	01/02/2020	7/23/2017	148,006.13	111	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
300000180330	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		CEJALA GUADALUPE GAMAR	SUMARIO CIVIL 2º	2/2010		JALISCO	42342 CONSTITUCION, PRUBIAS Y ALLEGATOS		Constitución por parte Demandado	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	61,845.28	106	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
300000181150	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		CEJALA GUADALUPE GAMAR	SUMARIO CIVIL 2º	7/2016		JALISCO	42351 EJECUCION CONVENIO JUDICIAL		Ejecución Convenio J	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	15,619.18	31	USD	No	Misma etapa por bloque
300000183143	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO (QUA)TEMPO JUDICIAL	541/2019		SIN INFORMACION	41655 CONVENIO DE MEDIACION		Convenio De Mediación	Reestructura	01/02/2020	7/23/2017	50,814.25	25	USD	No	Misma etapa por bloque
300000184994	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		BARBA LETTES ALAN	ESPECIAL HIPOTECARIO 14 CIVIL	1/42/2010		JALISCO	40617 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	67,294.37	116	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185246	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		CONSULTORES JURIDICOS ARI	ESPECIAL HIPOTECARIO 70 CIVIL	7/5/2018		DISTRITO FEDERAL	42176 ADICIONACION, ESCRITURA		Adición De Nota Inmueble	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	61,140.00	100	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185329	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	PROCESO DEMANDA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		CLAUDIA ERIKA GARCIA ARI	ORDINARIO CIVIL 1º	488/2008		DISTRITO FEDERAL	39812 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	327,974.94	167	USD	Por prescribir	Misma etapa por bloque
300000185346	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		CLAUDIA ERIKA GARCIA ARI	ORDINARIO CIVIL 1º	488/2008		DISTRITO FEDERAL	39812 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	70,871.72	152	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185383	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		NAHA ASESORIO CONSULTOR	ESPECIAL HIPOTECARIO 7º	290/2015		DISTRITO FEDERAL	42100 EJECUCION DE SENTENCIA		Amparo Indefecto	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	146,068.57	109	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185384	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		ORTIZGA ORTIZGA S.C.	ORDINARIO CIVIL 1º	103/2008		DISTRITO FEDERAL	42003 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	127,736.35	134	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185391	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		ENRIQUE RUIZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 65	7/58/2007		DISTRITO FEDERAL	42100 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	68,860.80	140	USD	No	Misma etapa por bloque
300000184808	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		MEJIA, TINOY VILLAFANA	ESPECIAL HIPOTECARIO 22 CIVIL	1/04/2007		DISTRITO FEDERAL	41055 EMPALMADO		Empalme	Ha Demandado	01/02/2020	7/23/2017	57,135.10	56	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185037	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		JOEL ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 1 CIVIL	1/15/2017		DISTRITO FEDERAL	41055 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	61,902.75	42	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185053	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		CLAUDIA ERIKA GARCIA ARI	ORDINARIO CIVIL 1º	21/2018		DISTRITO FEDERAL	41100 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	15,414.05	115	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185051	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	OTRAS PROYONDAS DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PROYONDAS DE PAGO		BARBA LETTES ALAN	ESPECIAL HIPOTECARIO 14 CIVIL	1/16/2017		DISTRITO FEDERAL	40707 PRESENTACION DE LA DEMANDA		Presentación De Demanda	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	108,276.31	133	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
300000185118	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		INTERGATED LOGISTICS SUP	ESPECIAL HIPOTECARIO 72 CIVIL	4/50/2007		DISTRITO FEDERAL	40711 EJECUCION EN CONTRA		Ejecución En Contra	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	70,470.20	101	USD	Por prescribir	Retiro
300000185179	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		RODRIGO ALVARO MORALES	JURISDICCION VOLUNTARIO 02MO PRIMERO CIVIL	1/17/215		BAJA CALIFORNIA NORTE	41871 ADICIONACION VOLUNTARIA		Participación Voluntaria	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	74,259.99	107	USD	Por prescribir	Retiro
300000185180	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	OTRAS PROYONDAS DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PROYONDAS DE PAGO		ANGELICA ROSAS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIVIL	3/10/2017		DISTRITO FEDERAL	41871 ADICIONACION VOLUNTARIA		Participación Voluntaria	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	70,470.20	107	USD	Por prescribir	Retiro
300000185183	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADUICACION	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		ANGELICA ROSAS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIVIL	3/10/2017		DISTRITO FEDERAL	42845 ADICIONACION, ESCRITURA		Adición	Inmueble	01/02/2020	7/23/2017	17,216.12	123	USD	No	Avance
300000185040	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADUICACION	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		ANGELICA ROSAS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIVIL	3/10/2017		DISTRITO FEDERAL	42845 ADICIONACION, ESCRITURA		Adición	Inmueble	01/02/2020	7/23/2017	70,642.20	123	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque
300000185046	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		ANGELICA ROSAS CRUZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIVIL	3/10/2017		DISTRITO FEDERAL	42845 ADICIONACION, ESCRITURA		Adición	Inmueble	01/02/2020	7/23/2017	71,301.22	124	USD	No	Avance
300000185076	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	OTRAS PROYONDAS DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PROYONDAS DE PAGO		INNOVACION CORPORATIVO JUR	ORDINARIO CIVIL 1º	50/2018		DISTRITO FEDERAL	39812 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	89,580.88	152	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185074	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		INNOVACION CORPORATIVO JUR	ORDINARIO CIVIL 1º	50/2018		DISTRITO FEDERAL	40711 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	89,580.88	152	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185072	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	LOCALIZABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		INNOVACION CORPORATIVO JUR	ORDINARIO CIVIL 1º	50/2018		DISTRITO FEDERAL	39812 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	76,418.88	46	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185073	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DIMINUCION DE INGRESOS		CONSULTORES JURIDICOS ARI	ESPECIAL HIPOTECARIO 65	4/46/24		DISTRITO FEDERAL	40792 EJECUCION CONVENIO JUDICIAL		Ejecución Convenio J	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	47,878.33	37	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185075	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	OTRAS PROYONDAS DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PROYONDAS DE PAGO		CONSULTORES JURIDICOS ARI	ESPECIAL HIPOTECARIO 65	4/46/24		DISTRITO FEDERAL	40792 EJECUCION CONVENIO JUDICIAL		Ejecución Convenio J	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	70,048.80	40	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185147	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		INTERGATED LOGISTICS SUP	ESPECIAL HIPOTECARIO 59 CIVIL	1/18/2009		DISTRITO FEDERAL	41404 EJECUCION CONVENIO JUDICIAL		Ejecución Convenio J	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	246,389.35	109	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185082	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	OTRAS PROYONDAS DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PROYONDAS DE PAGO		CLAUDIA ERIKA GARCIA ARI	ORDINARIO CIVIL 1º	1/56/2019		DISTRITO FEDERAL	42003 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	15,619.18	109	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185080	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	OTRAS PROYONDAS DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PROYONDAS DE PAGO		VICTOR HUGO HERNANDEZ	ORDINARIO CIVIL 1º	34/2018		ESTADO DE MEXICO	40505 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	66,491.08	129	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185170	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	1/56/2019		SIN INFORMACION	40711 EJECUCION DE SENTENCIA		Ejecución De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	61,521.14	48	USD	No	Retiro
300000185189	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		JOAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 67 CIVIL	1/05/2017		SIN INFORMACION	43945 SENTENCIA FAVORABLE E EJECUTORIA		Sentencia Favorable E Ejecutoria	Demanda	01/02/2020	7/23/2017	75,272.99	105	USD	No	Retiro
300000185182	Patrimonio	Hipotecaria Credetex y Casa	LOCALIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 15 DE LO CIVIL	1/11/2018		SIN INFORMACION	41445 AMPARO DIRECTO		Amparo Directo	Pre Demandado	01/02/2020	7/23/2017	66,318.50	77	USD	No	Misma etapa por bloque
300000185193	Patrimonio	Hipotec																				

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE ENERO DE 2020
MXACFP 06U

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ARRABO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIGENCIA	CAUSA NO DEMANDA	RESPONSABLE RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	AJUDADO	NO ESPERITARE	ABONACION	PRESTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA	CLASIFICACION	ANULACION	FINANCIACION	SALDO CUC	MORA CUC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROGRESO
301200001001094	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 19 CIVIL	247/2015			42231 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	68,333.31	113	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001098	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		OROPAZA Y RECUPERAO	ESPECIAL HIPOTECARIO 9 CIVIL	124/2018			42119 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	58,006.83	108	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001103	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 54 CIVIL	973/2007			42026 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	58,494.24	119	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001107	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		ALEXANDRO CASTRO OVEJRA	ESPECIAL HIPOTECARIO 3	726/2017			42958 SENTENCIA FAVORABLE ECUATORIANA		Sentencia Favorable	Demanda	01/02/2020	7230167	58,149.12	105	USD	No	Avance
301200001001226	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		ALEXANDRO CASTRO OVEJRA	ESPECIAL HIPOTECARIO (EQUAZIEMTO) JUEGO	73/2016			42495 PRESENTACION DE LA DEMANDA		Presentacion De Dem	Demanda	01/02/2020	7230167	53,391.44	76	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001231	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 55 CIVIL	112/2016			42958 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	58,202.44	119	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001243	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 7 CIVIL	503/2016			42121 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	57,040.63	95	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001244	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIVIL	117/2016			41108 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	58,436.20	119	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001292	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		INTERGRATED LOGISTICS SURF	ESPECIAL HIPOTECARIO 707 SE DE LO CIVIL	627/2018			42379 ELOCUCION DE SENTENCIA		Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	59,009.28	114	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001301	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 42 CIVIL	992/2017			42031 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	54,819.79	70	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001302	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		INTERGRATED LOGISTICS SURF	ESPECIAL HIPOTECARIO 58 CIVIL	117/2018			41181 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	58,463.20	119	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001306	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 7 CIVIL	748/2017			42030 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	64,172.70	114	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001316	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 43 CIVIL	411/2017			42870 SENTENCIA EN CONTRA		Sentencia En Contra	Demanda	01/02/2020	7230167	53,323.31	118	USD	Ha prescrito	Retirose
301200001001317	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		FELIPE MEDINA CASTILLO	ESPECIAL HIPOTECARIO 30 CIVIL	980/2017			42037 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	63,614.45	117	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001318	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		INTERGRATED LOGISTICS SURF	ESPECIAL HIPOTECARIO 657 SE DE LO CIVIL	586/2018			42379 CONTESTACION, PRUBIAS Y ALLEGATOS		Crucilan para ser dem	Demanda	01/02/2020	7230167	61,953.96	118	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001343	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		TELIZ, MARCO ANTONIO	ORDINARIO CIVIL 7 CIVIL	153/14		SOMORA	4677 AMPARO DIRECTO		Amparo Directo Pre Demanda	Demanda	01/02/2020	7230167	137,884.93	96	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001344	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		SOTTO CORTES GUSTAVO	ESPECIAL HIPOTECARIO (EQUAZIEMTO) JUEGO	582/2019		SIN INFORMACION	42626 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	55,683.68	106	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001345	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 19 CIVIL	247/2015			42119 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	64,461.24	106	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001352	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFOR SIN VOLUNTAD DE PAGO		CLAUDIA ERIKA GARCIA ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 13 CIVIL	991/2017			42031 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	61,919.72	118	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001353	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 32 CIVIL	442/2018			42980 ELOCUCION DE SENTENCIA		Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	149,739.29	95	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001356	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 32 CIVIL	1125/2017			42982 SENTENCIA EN CONTRA		Sentencia En Contra	Demanda	01/02/2020	7230167	126,676.73	69	USD	No	Retirose
301200001001396	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 32 CIVIL	197/2018			42919 SENTENCIA FAVORABLE		Sentencia Favorable	Demanda	01/02/2020	7230167	129,784.68	117	USD	No	Retirose
301200001001399	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIVIL	209/2018			42914 ELOCUCION DE SENTENCIA		Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	78,308.09	104	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001400	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 34 CIVIL	209/2018			42914 ELOCUCION DE SENTENCIA		Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	78,308.09	104	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001401	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		COMPOSICION PERLA VAZQUI	ESPECIAL HIPOTECARIO 38 CIVIL	69/2018			42108 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	23,939.20	110	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001402	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 29 CIVIL	613/2016			42655 ADJUDICACION, ESCRITURA		Designacion de Notc	Immueble	01/02/2020	7230167	56,348.94	103	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001405	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		NO SE CUENTA CON LA INFOR	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION			SIN INFORMACION	FOR DEMANDAR		Por Demandar. Solic No demandado	Demanda	01/02/2020	7230167	51,721.79	118	USD	No	Retirose
301200001001406	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 19 CIVIL	247/2015			42119 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	64,461.24	106	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001407	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		JUAN FRANCISCO GONZALEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 97 SE DE LO CIVIL	1331/2018			42445 ELOCUCION DE SENTENCIA		Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	93,382.82	105	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001408	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	INCALCABLE	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR LOCALIZABLE		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 10 CIVIL	973/2017			42026 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	53,324.34	108	USD	Ha prescrito	Misma etapa por boque
301200001001409	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOEL ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 69 CIVIL	116/2017			42724 ELOCUCION DE SENTENCIA		Amparo Indirecto	Demanda	01/02/2020	7230167	92,806.76	97	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001410	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 3 CIVIL	198/2017			42120 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	50,244.93	74	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001411	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 3 CIVIL	198/2017			42120 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	50,244.93	74	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001412	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 3 CIVIL	198/2017			42120 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	50,244.93	74	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001413	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 3 CIVIL	198/2017			42120 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	50,244.93	74	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001414	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		JOEL MARTIN CASTRO ROJAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 3 CIVIL	198/2017			42120 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	50,244.93	74	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001415	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		ANGELICA GONZALEZ CHUIZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 33 CIVIL	996/2017			42922 ELOCUCION DE SENTENCIA		Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	93,849.00	64	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001416	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA		COMPOSICION PERLA VAZQUI	ESPECIAL HIPOTECARIO 38 CIVIL	69/2018			42108 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Oci	Demanda	01/02/2020	7230167	23,939.20	110	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001417	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		VEGA ABOGADOS, S.C.	ESPECIAL HIPOTECARIO 19 CIVIL	247/2015			42119 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	64,461.24	106	USD	Por prescribir	Misma etapa por boque
301200001001418	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISTA A DOMICILIO D T	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		LIC MARCO ANTONIO CORRIE	ESPECIAL HIPOTECARIO 3 CIVIL	226/2018		SOMORA	41181 EMPAZAMIENTO		Empazamiento Se	Demanda	01/02/2020	7230167	61,919.72	95	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001419	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR OTRAS PRIORIDADES DE PAGO		JOEL ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 50 CIVIL	1104/2014			42919 CONTESTACION, PRUBIAS Y ALLEGATOS		Crucilan para ser dem	Demanda	01/02/2020	7230167	77,925.40	117	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001420	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		BOC	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	959/2017			42924 ELOCUCION DE SENTENCIA		Elocucion De Sentencia	Demanda	01/02/2020	7230167	76,909.85	96	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001421	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		BOC	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	959/2017			42919 CONTESTACION, PRUBIAS Y ALLEGATOS		Crucilan para ser dem	Demanda	01/02/2020	7230167	77,925.40	117	USD	No	Misma etapa por boque
301200001001422	Patrimonio	Hipotecaria Su Causa	DISMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFOR DISMINUCION DE INGRESOS		ANGELICA GONZALEZ CHUIZ	ESPECIAL														

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL AL 31 DE ENERO DE 2020
MXXACFW 06U

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSA ARRABADO	GESTION REALIZADA	ESTADO VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	RESPONSO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO	JUZGADO	NO ESPERITADO	ABSORCION	PRESENTACION DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA	CLASIFICACION	ANULACION	FINANCIACION	SALDO CRC	MORA CRC	MONEDA	PRESCRIPCION	PROCESO	
3012000101654639	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COLEX CONSORCIO LEGAL	ESPECIAL HIPOTECARIO 37 DE LO CIVIL	6/01/2018	SIN INFORMACION			43269	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	79,058.37	128	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101654927	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DESEMPEÑO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DESEMPEÑO	JHPE GUADALUPE ROSARIO C	ESPECIAL HIPOTECARIO 1 CIVIL	18/03/2018	SIN INFORMACION			43272	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cto	Demanda	01/02/2020	7230127	170,507.45	142	USD	Por prescripc	Misma etapa por bloque	
3012000101655685	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTI	ESPECIAL HIPOTECARIO 24 CIVIL	01/03/2017	DISTRITO FEDERAL			43039	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento High	Demanda	01/02/2020	7230127	85,513.33	132	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012000101657150	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	CLAUDIO HERNANDEZ BAUTI	SUMARIO CIVIL CUARTO CIVIL	11/11/2014	SIN INFORMACION			43044	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cta	Demanda	01/02/2020	7230127	84,653.62	82	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101658242	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	JAY A SERVICIOS LEGALES	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	15/11/2014	SIN INFORMACION			43060	NOTIFICACION ESPECIAL POR FEUTABATO	Notificación Especial Por Feutabato	Demanda	01/02/2020	7230127	36,006.99	4	USD	No	Retiroscio	
3012000101662827	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 66 CIVIL	21/20/18	DISTRITO FEDERAL			43117	PAE Remate	Inmetable Pae	Demanda	01/02/2020	7230127	108,150.71	91	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101663780	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	INGTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIO 11 CIVIL	13/02/2018	SIN INFORMACION			43043	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	109,200.00	100	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101663785	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	ADJUDICACION	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION ADJUDICACION	BERNARDO SANCHEZ VILLAN	ESPECIAL HIPOTECARIO PAE		QUANTANA ROO			43047	PAE Remate	Inmetable Pae	Demanda	01/02/2020	7230127	70,040.61	118	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101667546	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	JOSE ENRIQUE ROSARIO C	ESPECIAL HIPOTECARIO 27 CIVIL	5/7/2018	SIN INFORMACION			43263	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Etc	Demanda	01/02/2020	7230127	21,368.64	123	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012000101668182	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	RICARDO ERICA GARCIA LOPE	ESPECIAL HIPOTECARIO 4 CIVIL	01/01/2018	DISTRITO FEDERAL			43234	SENTENCIA FAVORABLE ECUATORADA	Sentencia Favorable E	Demanda	01/02/2020	7230127	81,848.40	45	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101668183	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	ORTIGA A ETICIA S.C	ESPECIAL HIPOTECARIO QUANTANA ROO	4/01/2019	DISTRITO FEDERAL			41261	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable	Demanda	01/02/2020	7230127	48,514.64	52	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101680141	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	INCALCIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION INCALCIZABLE	JUAN ENRIQUE ROSARIO C	ESPECIAL HIPOTECARIO 41 CIVIL	4/02/2018	DISTRITO FEDERAL			43255	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Se a	Demanda	01/02/2020	7230127	21,368.64	111	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012000101680142	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	JOSE ALBERTO RUIZ NORIEGA	ESPECIAL HIPOTECARIO 36 CIVIL	05/11/2017	DISTRITO FEDERAL			43036	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	81,848.40	45	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101694943	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	CLAUDIO ERICA GARCIA LOPE	ESPECIAL HIPOTECARIO 40 CIVIL	1/08/2019	DISTRITO FEDERAL			43241	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	79,272.06	127	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101701580	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	INGTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIO 11 CIVIL	13/02/2018	SIN INFORMACION			43447	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	109,200.00	100	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101701582	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	INCALCIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION INCALCIZABLE	JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 33 CIVIL	5/14/2018	SIN INFORMACION			43151	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	115,988.81	104	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101701583	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	INCALCIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION INCALCIZABLE	JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 27 CIVIL	21/10/2018	DISTRITO FEDERAL			43265	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	20,556.17	109	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101711718	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CLAUDIO ERICA GARCIA LOPE	ESPECIAL HIPOTECARIO 24 CIVIL	01/03/2017	SIN INFORMACION			43039	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento High	Demanda	01/02/2020	7230127	238,380.32	107	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101731135	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION		SIN INFORMACION				FOR DEMANDAR	Por Demandar/ Solici	Not Demandado	01/02/2020	7230127	6,638.78	12	USD	No	Retiroscio	
3012000101732861	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	MELIA TINORAL VILLAFANA	ESPECIAL HIPOTECARIO 60 CIVIL	02/02/2017	DISTRITO FEDERAL			43484	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cto	Demanda	01/02/2020	7230127	115,397.49	105	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101732862	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	INGTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIO 47 CIVIL	1/08/2019	SIN INFORMACION			43062	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Se a	Demanda	01/02/2020	7230127	115,700.50	120	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012000101732873	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	JOSE ENRIQUE ROSARIO C	ESPECIAL HIPOTECARIO 25 CIVIL	2/7/2018	SIN INFORMACION			43263	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Se a	Demanda	01/02/2020	7230127	151,707.34	125	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734283	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	CLAUDIO ERICA GARCIA LOPE	ORDINARIO CIVIL 54	27/12/2009	ESTADO DE MEXICO			39802	ADJUDICACION ESCRITURA	Designación de Nota Inmetable	Demanda	01/02/2020	7230127	69,565.51	141	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734284	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	OPERADORA Y RECUPERADOR	ORDINARIO CIVIL 52	3/4/2009	DISTRITO FEDERAL			39881	ADJUDICACION ESCRITURA	Designación de Nota Inmetable	Demanda	01/02/2020	7230127	10,524.91	137	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734285	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOSE ENRIQUE ROSARIO C	ESPECIAL HIPOTECARIO 12 CIVIL	9/10/2015	DISTRITO FEDERAL			42292	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	92,067.84	124	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734286	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	INCALCIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION INCALCIZABLE	ALEJANDRO CASTRO OLIVERA	ESPECIAL HIPOTECARIO 11/24/2019	11/24/2019	SIN INFORMACION			43070	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Den	Demanda	01/02/2020	7230127	68,718.57	18	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734287	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	MELIA TINORAL VILLAFANA	ESPECIAL HIPOTECARIO 60 CIVIL	02/02/2017	DISTRITO FEDERAL			43485	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cto	Demanda	01/02/2020	7230127	117,874.07	98	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734288	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	MELIA TINORAL VILLAFANA	ESPECIAL HIPOTECARIO 60 CIVIL	02/02/2017	SIN INFORMACION			43486	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cto	Demanda	01/02/2020	7230127	120,272.72	31	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734289	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	INGTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIO 21 CIVIL	7/21/2017	DISTRITO FEDERAL			42959	CONSTITUCION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Audencia de Pruebas	Demanda	01/02/2020	7230127	79,421.86	114	USD	Por prescripc	Misma etapa por bloque	
3012000101734290	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	JOEL MARTIN CASTRO ROSAS	ESPECIAL HIPOTECARIO 33 CIVIL	5/14/2018	SIN INFORMACION			43165	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable	Demanda	01/02/2020	7230127	86,943.09	102	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734291	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	horaci ruiz aguilar	JURISDICCION VOLUNTARIA	14/07/2019	SIN INFORMACION			43009	JURISDICCION VOLUNTARIA	Jurisdicción Voluntaria	Not Demandado	01/02/2020	7230127	106,211.33	103	USD	Por prescripc	Retiroscio	
3012000101734292	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	MANUEL LUIS MORALES	ESPECIAL HIPOTECARIO 11/20/2018	11/20/2018	BAJA CALIFORNIA NOR			43274	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Adjudicación por Terce	Demanda	01/02/2020	7230127	82,997.44	96	USD	No	Misma etapa por bloque
3012000101734293	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	MELIA TINORAL VILLAFANA	ESPECIAL HIPOTECARIO 60 CIVIL	02/02/2017	SIN INFORMACION			43487	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cto	Demanda	01/02/2020	7230127	115,397.49	95	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734294	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	INCALCIZABLE	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION INCALCIZABLE	RENAN ALVARO MORALES	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	1/30/2018	BAJA CALIFORNIA NOR			43173	CONSTITUCION, PRUEBAS Y ALLEGATOS	Contratación de Vto	Demanda	01/02/2020	7230127	94,989.63	100	USD	Ha prescrito	Misma etapa por bloque	
3012000101734295	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	AMARU ANTONIO ORTIZ	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	4/07/16	BAJA CALIFORNIA NOR			43485	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cto	Demanda	01/02/2020	7230127	115,397.49	95	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734296	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	MANUEL LUIS MORALES	ESPECIAL HIPOTECARIO 11/20/2018	11/20/2018	BAJA CALIFORNIA NOR			43485	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	91,488.81	104	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734472	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	RENAN ALVARO MORALES	ESPECIAL HIPOTECARIO 2 CIVIL	1/3/2017	BAJA CALIFORNIA NOR			43005	SENTENCIA FAVORABLE	Sentencia Favorable	Demanda	01/02/2020	7230127	80,208.49	69	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734473	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAA	INGTEGRATED LOGISTICS SUPP	ESPECIAL HIPOTECARIO 11/24/2019	11/24/2019	SIN INFORMACION			43070	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Den	Demanda	01/02/2020	7230127	68,718.57	18	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734474	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	DIMINUCION DE INGRESOS	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO D	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION DIMINUCION DE INGRESOS	COLEX CONSORCIO LEGAL	ESPECIAL HIPOTECARIO 37 DE LO CIVIL	6/01/2018	DISTRITO FEDERAL			43269	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	54,477.46	55	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734475	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	COMUNICACION TELEFONICA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION OTRAS PRIORIDADES DE PAGO	CLAUDIO ERICA GARCIA LOPE	ESPECIAL HIPOTECARIO 24 CIVIL	01/03/2017	DISTRITO FEDERAL			43039	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	81,848.40	45	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734476	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	JHPE GUADALUPE ROSARIO C	ESPECIAL HIPOTECARIO 1 CIVIL	18/03/2018	DISTRITO FEDERAL			43272	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento Cto	Demanda	01/02/2020	7230127	170,507.45	142	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734477	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	OPERADORA Y RECUPERADOR	ORDINARIO CIVIL 55	3/18/2011	DISTRITO FEDERAL			40877	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Senten	Demanda	01/02/2020	7230127	137,751.01	130	USD	No	Misma etapa por bloque	
3012000101734478	Patrimonio	Hipotecaria Su Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ADJUDICACION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION SIN VOLUNTAD DE PAGO	OPERADORA Y RECUPERADOR	ORDINARIO CIVIL 56	2/7/2010	QUANTANA ROO			40528	ADJUDICACION ESCRITURA										