



ANEXO "L"

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de febrero de 2020

**Banco INVEX, S. A., Institución de Banca de Múltiple,  
INVEX Grupo Financiero**  
Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho 40-9  
Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México

**Atención:** Ximena Mora

Ref. TFOVICB 16 U | Reporte de Distribuciones  
Cupón 40 Fideicomiso Emisor

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número 2846 de fecha 11 de Octubre de 2016 (el "**Fideicomiso Emisor**"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "**Fideicomitente**" o "**FOVISSTE**" indistintamente) y Banco INVEX S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, en su carácter de Fiduciario, (el "**Fiduciario Emisor**"), con la comparecencia de CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de Representante Común (el "**Representante Común**"), y de Sociedad Hipotecaria Federal, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo (el "**Garante**"), según el mismo sea modificado en tiempo en tiempo. Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de febrero de 2020**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

**CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple**

Mónica Jiménez Labora Sarabia  
Delegada Fiduciaria

Cristina Reus Medina  
Delegada Fiduciaria

Fecha de Pago: jueves, 27 de febrero de 2020  
 Fecha de Anterior: lunes, 27 de enero de 2020  
 F/2846  
 Saldo Disponible a Distribuir

\$74,057,117.08

CONCEPTO	\$MXN
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	
Contraprestación de GPO	\$ 1,305,246.26
Honorarios por Administración	\$ 2,096,450.29
Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura A 2107)	\$ 83,520.00
Honorarios por Administración Maestra	\$ 151,337.63
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$ 3,636,554.18</b>

	UDIS	\$MXN
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	2,860,749.70	\$ 18,478,231.70
<b>Total Monto de Pago de Principal</b>	<b>2,860,749.70</b>	<b>\$ 18,478,231.70</b>

<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	8,041,570.79	\$ 51,942,331.20
<b>Total Amortización Parcial de Principal</b>	<b>8,041,570.79</b>	<b>\$ 51,942,331.20</b>

<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia	0.00	\$0.00
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>	<b>0.00</b>	<b>\$0.00</b>

**Saldo Final** \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el 27-feb-20

	27/01/2020		27/02/2020	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	12,781,236		12,781,236	
Saldo Insoluto de los CBF's:	881,209,797.91	\$5,671,403,693.45	873,168,227.12	\$5,639,991,788.16
Saldo Insoluto por Título:	68,945,585	\$443,728,892	68,316,415	\$441,271,234
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>6.435929</b>		<b>6.459227</b>

c.c.p. FOVISSSTE  
 Miguel Noreña No. 28