



## COMUNICADO DE PRENSA

### Información del sector Organizaciones y Actividades Auxiliares de Crédito (OAAC) al cierre de septiembre de 2019

- El sector de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito (OAAC) estuvo conformado por 16 Almacenes Generales de Depósito (AGD) y 8 Casas de Cambio (CC).
- Los activos de los AGD crecieron 1.0% en términos reales anuales para llegar a \$19,318 millones de pesos (mdp)<sup>1</sup> en septiembre de 2019; el capital contable decreció en 3.3% para ubicarse en \$4,707 mdp; mientras que el resultado neto fue de \$387 mdp, menor en 11.3% en términos reales a lo reportado en septiembre de 2018.
- En lo que respecta a las CC, en términos reales anuales los activos crecieron 15.1% y presentaron un saldo de \$1,066 mdp; el capital contable se incrementó 5.2% para llegar a \$753 mdp; por su parte, el resultado neto fue de \$82 mdp, menor en 3.6% respecto a 2018.

Con el fin de mantener informado al público sobre el desempeño de las OAACs, hoy se dan a conocer en el portal de Internet de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), [www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv), los datos estadísticos y financieros actualizados al cierre de septiembre de 2019.

El contenido que se presenta en este comunicado, compara utilizando variaciones reales las cifras de septiembre de 2019 con el mismo mes del año anterior. Adicionalmente y con el propósito de brindar más información, en algunas tablas se presentan los comparativos contra el trimestre inmediato anterior en términos reales.

#### ALMACENES GENERALES DE DEPÓSITO (AGD)

#### CARACTERÍSTICAS DEL SECTOR

A septiembre de 2019, el sector de AGD se integró por 16 entidades con autorización para operar, dos menos que las reportadas en el mismo mes de 2018, debido a que en el último trimestre de 2018 se revocaron los permisos para operar de Grupo Almacenador Mexicano y de Logyx Almacenadora.

En este comunicado se reporta información de 12 entidades, ya que la información de Almacenadora Gómez, Almacenadora General, Almacenadora Logística Empresarial y Almacenadora Argo se encuentran en proceso de revisión.

Cabe señalar que la omisión en la entrega de información contraviene lo establecido en las Disposiciones de carácter general aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de



cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas (Disposiciones), lo cual podría ser objeto de sanción.

## BALANCE GENERAL

Con un incremento real anual de 1.0%, los activos totales del sector se ubicaron en \$19,318 mdp, de los cuales el 90.5% está concentrado en cuatro entidades: Almacenadora Afirme (64.6%), Almacenadora Mercader (14.5%), Almacenadora Sur (6.5%) y Almacenadora Accel (4.9%).

La cartera de crédito, principal activo por monto, tuvo un incremento real de 2.2%, con lo que alcanzó \$5,772 mdp y representó el 29.9% de los activos. La proporción de cartera vigente respecto a los activos totales fue de 29.8%, mayor en 2.3 puntos porcentuales (pp) respecto a septiembre de 2018.

El saldo de los inmuebles, mobiliario y equipo tuvo un incremento real de 4.6% y se situó en \$4,208 mdp, representando el 21.8% de los activos. El saldo de otras cuentas por cobrar decreció 13.6%, para llegar a \$3,080 mdp, que equivale a 15.9% de los activos; mientras que el inventario de mercancías participó con un 12.5% de los activos, con una reducción real de 31.8% y se ubicó en \$2,424 mdp.

Balance General Almacenes Generales de Depósito Saldos en mdp	Septiembre 2018	Junio 2019	Septiembre 2019	Variación %	
				Anual	Trimestral
<b>Activo</b>	<b>18,564</b>	<b>19,127</b>	<b>19,318</b>	<b>1.0</b>	<b>0.4</b>
Disponibilidades <sup>1/</sup>	706	899	837	15.1	-7.4
Inversiones en valores	57	37	524	795.7	1,310.3
Cartera de crédito total	5,483	6,155	5,772	2.2	-6.8
Cartera vigente	5,470	6,144	5,760	2.3	-6.8
Cartera vencida	13	11	11	-18.0	-0.6
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-40	-54	-50	19.7	-8.7
Otras cuentas por cobrar	3,461	3,182	3,080	-13.6	-3.8
Inventario de mercancías	3,452	2,665	2,424	-31.8	-9.6
Inmuebles, mobiliario y equipo	3,907	3,949	4,208	4.6	5.9
Inversiones permanentes	65	47	50	-25.5	5.0
Inversiones en la reserva de contingencia	308	285	293	-7.6	2.3
Otros activos <sup>2/</sup>	1,165	1,962	2,179	81.6	10.4
<b>Pasivo</b>	<b>13,840</b>	<b>14,321</b>	<b>14,611</b>	<b>2.5</b>	<b>1.4</b>
Pasivos bursátiles	2,756	3,954	3,812	34.3	-4.2
Préstamos bancarios y de otros organismos	9,078	8,481	8,852	-5.3	3.7
Otras cuentas por pagar	1,785	1,667	1,726	-6.1	2.9
Otros pasivos <sup>3/</sup>	220	219	220	-2.8	0.1
<b>Capital contable</b>	<b>4,724</b>	<b>4,806</b>	<b>4,707</b>	<b>-3.3</b>	<b>-2.7</b>
Capital contribuido	2,176	1,917	1,917	-14.5	-0.6
Capital ganado	2,548	2,889	2,790	6.3	-4.0

1/ Incluye cuentas de margen.

2/ Incluye bienes adjudicados, impuestos y PTU diferidos (a favor) y otros activos.

3/ Incluye impuestos y PTU diferidos (a cargo), créditos diferidos y cobros anticipados y otros pasivos.

Los pasivos alcanzaron \$14,611 mdp, con un crecimiento real anual de 2.5%; esto debido principalmente a que los pasivos bursátiles crecieron un 34.3% anual real<sup>ii</sup>, con lo que el saldo alcanzó los \$3,812 mdp, y representó el 26.1% de los pasivos; en contraste, los préstamos bancarios y de otros organismos alcanzaron \$8,852 mdp, sufriendo un descenso real de 5.3% y alcanzando una participación de 60.6%.



El capital contable registró un decremento en términos reales de 3.3%, para ubicarse en \$4,707 mdp, producto de la combinación del crecimiento anual real de 6.3% en el capital ganado para llegar a \$2,790 mdp, y a una reducción anual real de 14.5% en el capital contribuido, cuyo saldo fue \$1,917 mdp.

El coeficiente de capital contable respecto a los activos totales disminuyó en 1.0 pp respecto a septiembre de 2018, al alcanzar un 24.4%.

## ESTADO DE RESULTADOS

Al cierre de septiembre de 2019, el resultado neto del sector fue \$387 mdp, monto menor en \$37 mdp y en 11.3% en términos reales, con relación al reportado en el mismo mes de 2018.

Esta reducción en utilidades se debió al aumento en las erogaciones, donde los gastos por intereses crecieron \$331 mdp (60.1% anual real), los gastos de administración aumentaron en \$144 mdp (4.1% anual real) y los otros ingresos (egresos) de la operación pasaron de ser un ingreso de \$78 mdp a un egreso de \$9 mdp. En contraste con lo anterior, el margen financiero aumentó \$134 mdp (2.2% anual real); los impuestos netos decrecieron \$47 mdp (26.3% anual real) y las estimaciones preventivas para riesgos crediticios disminuyeron en \$9 mdp (57.1% anual real).

Estado de resultados Almacenes Generales de Depósito Acumulados en mdp	Septiembre 2018	Septiembre 2019	Variación anual	
			MDP	%
Ingresos por servicios	2,804	3,039	234	5.2
Ingresos por intereses	438	671	233	48.8
Gastos por maniobra	183	185	3	-1.5
Gastos por intereses	510	841	331	60.1
<b>Margen Financiero</b>	<b>2,549</b>	<b>2,683</b>	<b>134</b>	<b>2.2</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	17	8	-9	-57.1
<b>Margen Financiero ajustado por riesgos crediticios</b>	<b>2,532</b>	<b>2,675</b>	<b>143</b>	<b>2.6</b>
Comisiones y tarifas netas <sup>1/</sup>	-8.3	-1.3	7	-84.5
Resultado por Intermediación	0	0	0	n. a.
Otros ingresos (egresos) de la operación	78	-9	-87	n. c.
Gastos de administración	1,996	2,140	144	4.1
<b>Resultado de la operación</b>	<b>606</b>	<b>524</b>	<b>-82</b>	<b>-16.0</b>
Participación en el resultado de subsidiarias	12	10	-1	-14.1
<b>Resultado antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>618</b>	<b>535</b>	<b>-83</b>	<b>-16.0</b>
Impuestos netos <sup>2/</sup>	-194	-147	47	-26.3
Operaciones discontinuadas	0	0	0	n. a.
<b>Resultado neto</b>	<b>424</b>	<b>387</b>	<b>-37</b>	<b>-11.3</b>

Nota: Cifras en términos corrientes.

1/ Comisiones y tarifas netas= comisiones y tarifas cobradas - comisiones y tarifas pagadas.

2/ Impuestos netos = impuestos a la utilidad diferidos - impuestos a la utilidad causados.

n. a. No aplica la operación aritmética.

n. c. No comparable, debido al cambio de signo en las cifras.

El rendimiento sobre los activos medido en términos del ROA (acumulado a 12 meses) se ubicó en 2.88%, cifra menor en 1.05 pp al registrado en septiembre de 2018. El rendimiento sobre el capital medido con el ROE (acumulado a 12 meses), fue de 11.26%, menor en 1.68 pp con relación a septiembre del año anterior.



La disminución de los indicadores se debió a una CAÍDA anual en el resultado neto de 10.8% (acumulado 12 meses), CONTRASTANDO CON LOS incrementos de 21.7% en los activos (promedio 12 meses) y de 2.5% en el capital contable (promedio 12 meses).

Indicadores de Rentabilidad Almacenes Generales de Depósito Cifras en mdp	Septiembre 2018	Junio 2019	Septiembre 2019	Variación anual	
				MDP	%
Resultado neto (acumulado 12 meses)	588	533	541	-48	-10.8
Activos (promedio 12 meses)	14,967	18,131	18,757	3,790	21.7
Capital contable (promedio 12 meses)	4,547	4,782	4,802	255	2.5

Indicadores de Rentabilidad Almacenes Generales de Depósito %	Septiembre 2018	Junio 2019	Septiembre 2019	Variación en pp	
				Anual	Trimestral
ROA <sup>*/</sup>	3.93	2.94	2.88	-1.05	-0.06
ROE <sup>**/</sup>	12.94	11.14	11.26	-1.68	0.12

Nota: Cifras en términos corrientes.

\*/ ROA = Resultado neto (acumulado a 12 meses) / Activos totales, promedio 12 meses.

\*\*/ ROE = Resultado neto (acumulado a 12 meses) / Capital contable, promedio 12 meses.

## CASAS DE CAMBIO (CC)

### CARACTERÍSTICAS DEL SECTOR

A septiembre de 2019, el sector estuvo conformado por 8 entidades, una entidad menos que en el mismo mes del año anterior, debido a que se revocó la autorización para operar a Divisas Tiber Casa de Cambio en el último trimestre de 2018.

Actualmente, de las 8 CC, 7 están en operación y 1 sociedad se encuentra en proceso de revocación (Única Casa de Cambio).

### BALANCE GENERAL

Las CC registraron activos por \$1,066 mdp con un crecimiento real anual de 15.1%. Las cuentas por cobrar crecieron en términos reales 92.8% para llegar a un saldo de \$422 mdp, con lo que representaron el 39.6% de los activos; las disponibilidades presentaron una disminución anual real de 4.3%, para ubicarse en \$337 mdp y representar el 31.6% de los activos; las inversiones en valores decrecieron 15.9% en términos reales y llegaron a \$147 mdp, con lo cual representaron el 13.8% de los activos.

Los pasivos llegaron a \$312 mdp, con un incremento real anual de 49.0%; el rubro de otras cuentas por pagar presentó un saldo de \$180 mdp, mayor en 21.7%<sup>iii</sup> y representó el 57.6% de los pasivos; los préstamos bancarios y de otros organismos crecieron 527.5%<sup>iv</sup>, para llegar a un saldo de \$88 mdp y participar con el 28.2%; por su parte, los préstamos de accionistas disminuyeron 7.1%<sup>v</sup> para descender a \$44 mdp y representar el 14.2% de los pasivos.



Balance General Casas de Cambio Saldos en mdp	Septiembre 2018	Junio 2019	Septiembre 2019	Variación %	
				Anual	Trimestral
<b>Activo</b>	<b>899</b>	<b>1,012</b>	<b>1,066</b>	<b>15.1</b>	<b>4.7</b>
Disponibilidades	342	232	337	-4.3	44.2
Inversiones en valores	170	123	147	-15.9	18.3
Cuentas por cobrar	212	495	422	92.8	-15.4
Inmuebles, mobiliario y equipo	80	77	72	-12.2	-7.4
Otros activos <sup>1/</sup>	95	84	88	-10.2	4.4
<b>Pasivo</b>	<b>204</b>	<b>291</b>	<b>312</b>	<b>49.0</b>	<b>6.8</b>
Préstamos bancarios y de otros organismos	14	102	88	527.5	-14.5
Otras cuentas por pagar	144	140	180	21.7	28.1
Préstamos de accionistas	46	49	44	-7.1	-9.7
Otros pasivos <sup>2/</sup>	0	0	0	n. a.	n. a.
<b>Capital contable</b>	<b>695</b>	<b>721</b>	<b>753</b>	<b>5.2</b>	<b>3.8</b>
Capital contribuido	469	473	479	-0.9	0.5
Capital ganado	226	248	275	17.9	10.0

1/ Incluye bienes adjudicados, inversiones permanentes, impuestos y PTU diferidos (a favor) y otros activos.

2/ Incluye impuestos y PTU diferidos (a cargo), créditos diferidos y cobros anticipados y otros pasivos.

n. a. No aplica la operación aritmética.

El capital contable ascendió a \$753 mdp, con un crecimiento anual real de 5.2%. Dentro de sus componentes, el capital ganado se ubicó en \$275 mdp con un crecimiento anual real de 17.9%; mientras que el capital contribuido tuvo una disminución anual real de 0.9%, para ubicarse en \$479 mdp.

Con lo anterior, el coeficiente de capital contable sobre activos totales fue de 70.7% en septiembre de 2019, menor en 6.7 pp que en el mismo mes de 2018.

#### ESTADO DE RESULTADOS

El resultado neto en septiembre de 2019 fue de \$82 mdp, menor en \$1 mdp (3.6% anual real) al registrado en septiembre del 2018.

Lo anterior se debe al aumento tanto en los gastos de administración por \$51 mdp (10.1% anual real), como en el pago de comisiones y tarifas netas por \$17 mdp (30.6% anual real); así como a la menor percepción en otros ingresos de la operación en \$14 mdp (58.9% anual real). Esto fue compensado por el aumento en \$82 mdp, (13.0% anual real) del margen financiero derivado principalmente del incremento por la misma cantidad en el resultado de compraventa de divisas.



Estado de resultados Casas de Cambio Acumulados en mdp	Septiembre 2018	Septiembre 2019	Variación anual	
			MDP	%
Resultado por compraventa de divisas	509	591	82	12.7
Resultado por valuación de divisas	1	14	13	1,192.1
Ingresos por intereses	5	5	0	-2.4
Gastos por intereses	13	24	12	89.0
<b>Margen financiero</b>	<b>502</b>	<b>584</b>	<b>82</b>	<b>13.0</b>
Comisiones y tarifas netas <sup>1/</sup>	-48	-65	-17	30.6
Resultado por intermediación	0	0	0	n. a.
Otros ingresos (egresos) de la operación	24	10	-14	-58.9
Gastos de administración	381	432	51	10.1
<b>Resultado de la operación</b>	<b>96</b>	<b>97</b>	<b>1</b>	<b>-1.8</b>
Participación en el resultado de subsidiarias	0	0	0	n. a.
<b>Resultado antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>96</b>	<b>97</b>	<b>1</b>	<b>-1.8</b>
Impuestos netos <sup>2/</sup>	-14	-15	-2	9.4
Operaciones discontinuadas	0	0	0	n. a.
<b>Resultado neto</b>	<b>83</b>	<b>82</b>	<b>-1</b>	<b>-3.6</b>

1/ Comisiones y tarifas netas = comisiones y tarifas cobradas - comisiones y tarifas pagadas.

2/ Impuestos netos = impuestos a la utilidad diferidos - impuestos a la utilidad causados.

n. a. No aplica la operación aritmética.

El resultado neto acumulado 12 meses a septiembre de 2019 fue 7.0% mayor respecto a septiembre de 2018; por su parte, los activos y el capital contable (promedio 12 meses) crecieron 11.4% y 6.2%, respectivamente. Lo anterior generó que el indicador de rentabilidad ROA decreciera 0.48 pp y el ROE aumentara 0.13 pp, para ubicarse en 11.83% y 16.51%, de acuerdo al orden mencionado.

Indicadores de rentabilidad Casas de Cambio Cifras en mdp	Septiembre 2018	Junio 2019	Septiembre 2019	Variación anual	
				MDP	%
Resultado neto (acumulado 12 meses)	108	93	119	11	7.0
Activos (promedio 12 meses)	874	969	1,003	128	11.4
Capital contable (promedio 12 meses)	657	705	718	61	6.2

Indicadores de rentabilidad Casas de Cambio %	Septiembre 2018	Junio 2019	Septiembre 2019	Variación en pp	
				Anual	Trimestral
ROA <sup>*/</sup>	12.31	9.64	11.83	-0.48	2.19
ROE <sup>**/</sup>	16.38	13.25	16.51	0.13	3.26

\*/ ROA = Resultado neto (acumulado a 12 meses) / Activos totales, promedio 12 meses.

\*\*/ ROE = Resultado neto (acumulado a 12 meses) / Capital contable, promedio 12 meses.



## INFORMACIÓN DETALLADA

Para mayor detalle, la CNBV pone a disposición del público, a través de su página en Internet [www.gob.mx/cnbv](https://www.gob.mx/cnbv), la información financiera y estadística de las entidades que forman parte (o formaron parte) del sector OACs, consultando el siguiente vínculo:

### Para mayor información:



Portal de Internet: <https://www.gob.mx/cnbv>



Portafolio de Información: <https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>

Sectores que forman parte:

Almacenes Generales de Depósito

Casas de Cambio

Sectores que formaban parte:

Arrendadoras Financieras (Información histórica)

Factoraje Financiero (Información histórica)

oOo

---

i Las cantidades se presentan en millones de pesos corrientes (mdp), excepto cuando se indique algo distinto. Las tasas de crecimiento corresponden a variaciones en términos reales, con excepción de las correspondientes a indicadores, las cuales se expresan en puntos porcentuales (pp). Asimismo, en algunos casos, las sumas de las variaciones y los totales pueden no coincidir debido al redondeo de cifras.

ii Almacenadora Afirme es la única entidad que registra pasivos de este tipo.

iii El aumento en otras cuentas por pagar se explica principalmente por el incremento anual de 45% de Divisas San Jorge, para llegar a un saldo de \$72 mdp.

iv Divisas San Jorge es la única entidad que realiza ese tipo de operaciones.

v Divisas San Jorge es la única entidad con este tipo de operaciones.

