



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

**ÁGRO** ASEMEX



**2019**  
EMILIANO ZAPATA

# PROGRAMA ANUAL DE OBRA PÚBLICA 2020

Diciembre 2019





## PROGRAMA ANUAL DE OBRA PÚBLICA 2020

### DESCRIPCION.

- Proyecto y suministro e instalación de paneles solares en inmueble matriz de AGROASEMEX para el ejercicio fiscal 2020.

Derivado del consumo energético de la Institución y a las medidas de austeridad en el gasto se pretende mitigar el gasto corriente en energía eléctrica con la adquisición y suministro de paneles solares, los cuales ahorrarían un 85% el gasto económico de la energía, ya que con el espacio que se cuenta en la azotea para su implementación se puede generar un 85% de la energía en kWh que actualmente se consume.

Esto equivale a un ahorro aproximado de \$1'000,000.00 (Un millón de pesos 00/100 M.N.) anual, el cual se verá reflejado en los consumos en bonificaciones ante la CFE.

- Mantenimiento hidrosanitario de Oficina Matriz de AGROASEMEX para el ejercicio fiscal 2020, esta medida permitirá renovar las instalaciones hidrosanitarias del edificio de Oficina Matriz, las cuales tienen un deterioro severo por el paso del tiempo.

Derivado del deterioro existente en la línea hidrosanitaria que tiene más de 25 años de antigüedad, es necesario cumplir con la normatividad actual para la infraestructura de los inmuebles que brinde seguridad y tranquilidad tanto a los clientes que nos visitan como a los empleados de la misma empresa. Por lo anterior, para atender en forma adecuada la demanda de los servicios operativos, es necesario que la dinámica de las actividades administrativas y productivas que llevan a cabo las áreas de la Institución, cuenten con la modernización de sus instalaciones para la prestación de los servicios que ofrece al mercado del seguro agropecuario, así como para la administración de los recursos fiscales que el Gobierno Federal otorga a los productores agropecuarios a través de los programas de subsidios, por tal motivo se busca contar con un inmueble óptimo para el desarrollo de todas las funciones.



## PLANEACION.

- Proyecto y suministro e instalación de paneles solares en inmueble matriz de AGROASEMEX para el ejercicio fiscal 2020.

Dentro de las instalaciones del edificio de Oficina Matriz ubicado en Av. Constituyentes No. 124 Pte., en la ciudad de Santiago de Querétaro, Querétaro, hoy en día el tema de ahorro de energía y el ser un edificio autosustentable es de gran importancia para los ahorros económicos de la empresa y el mejoramiento del medio ambiente, con este proyecto se pretende conseguir hasta un 85% de ahorro en materia de energía eléctrica, con la instalación de tecnología en paneles solares en la azotea del inmueble, espacio libre que puede ser muy bien aprovechado; esta proyecto va en vinculación con la CFE, ya que la energía que se genere se le enviara a la CFE la cual descontara dichos kWh de nuestro consumo mensual. Actualmente el consumo en monto económico es alto ya que la facturación promedio del mes es de alrededor \$100,000.00 pesos, este proyecto busca una tendencia a la baja hasta del 85% o más. Una de las causas por la cual se está buscando implementar este programa es que la demanda de electricidad es muy alta en el inmueble y por lo tanto sus efectos se ven reflejados en el aspecto de gasto de la institución, por lo que el principal problema se genera en el gasto que genera AGROASEMEX por este rubro, lo que este programa mitigara al ser implementado generando un ahorro hasta de 1'000,000.00 de pesos anuales. El no contar con este programa traerá efectos negativos tales como seguir gastando en este concepto lo que se puede mitigar con el mismo casi 1'000,000.00 de pesos anuales, ya que dicho proyecto genera un retorno de inversión en 4.5 años. Con este programa se soluciona la oferta y la demanda de consumo energético del inmueble pudiendo generar ahorros muy considerables a la institución. Actualmente se está en trámite con la Unidad de Inversiones de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para poder generar la autorización y el numero en cartera, teniendo el numero en cartera se buscará la adecuación presupuestal para el gasto, el monto del proyecto es de \$6'006,998.00 (Seis millones seis mil novecientos noventa y ocho pesos 00/100 M.N.).

Monto: 6'006,998.00

Fecha de Inicio: 01 junio 2020

Fecha de término: 31 diciembre 2020

Entidad Federativa: Querétaro



- Mantenimiento hidrosanitario de Oficina Matriz de AGROASEMEX para el ejercicio fiscal 2020, esta medida permitirá renovar las instalaciones hidrosanitarias del edificio de Oficina Matriz, las cuales tienen un deterioro severo por el paso del tiempo.

La línea hidrosanitaria, presenta en las diferentes áreas del inmueble un grado de deterioro, obsolescencia y deficiencia severo, sobre todo para cumplir con las normas de calidad y seguridad establecidas en la normatividad vigente. El inmueble en cuestión es el inmueble matriz el cual cuenta con cinco niveles los cuales comparten la línea hidrosanitaria la cual tiene diferentes dimensiones lo como lo es 2,1/2, 6, 8 y 11 pulgadas cada piso del inmueble tiene una superficie total del inmueble de 3,400.00 m2. El presupuesto asignado para este proyecto es de \$3,711,040.00 (Tres millones setecientos once mil cuarenta pesos 00/100 M.N.) incluyendo el impuesto al valor agregado. Actualmente no se cuenta con recurso asignado en el Presupuesto de Egresos de la Federación 2020. Este proyecto se encuentra en proceso de actualización del registro de cartera, una vez autorizado se hará la adecuación presupuestal del recurso.

Monto: 3'711,040.00

Fecha de Inicio: 01 junio 2020

Fecha de término: 31 diciembre 2020

Entidad Federativa: Querétaro

Para la realización de estos servicios será durante el ejercicio fiscal 2020, la duración de la obra será pactada dentro del contrato de Obra Pública a realizar y será proporcionado por la empresa a quien se le adjudique el contrato, es importante mencionar que la realización de este programa queda condicionado a las autorizaciones correspondientes de la Secretaria de Hacienda y Crédito Público, ya que hoy en día se tiene cero pesos en la partida 6000 y así mismo a la directriz de esta Institución.

El presente programa se realizó el día 31 de diciembre de 2019.

Elaboró

Lic. Saira Cristina Guerrero Tinajero  
Subgerente de Administración de Bienes



Revisó

Ing. Jorge Alfonso Ramos Vega  
Gerente de Administración Interna

Validó

Gabriela Reyes Luévano  
Directora de Administración

Aprobó.

Lic. Jesús Bañuelos Zempoalteca  
Director General Adjunto de Administración y Finanzas

