



ANEXO "L"
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 23 enero 2020

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma No 347 Piso 19
Col. Cuauhtémoc,
06500, México, D.F

Atención: Mariana Rivera Castillón y/o Gabriela Yañez

Ref. Reporte de Distribuciones
F/307300
TFOVIS 12-4U CUPÓN 86

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/307300 de fecha 30 de Octubre de 2012 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple (Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple) en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 enero 2020**, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple
(Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple)

Mónica Jiménez Labora Sarabia
Delegada Fiduciaria

Cristina Reus Medina
Delegada Fiduciaria

Fecha de Pago: lunes, 27 de enero de 2020
 Fecha Anterior: viernes, 27 de diciembre de 2019
 Fideicomiso: F/307300
 Saldo Disponible a Distribuir

\$82,517,896.72

CONCEPTO	\$MXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Honorarios por Administración	\$ 3,943,684.77
Honorarios por Administración Maestra USD 6,250.00	\$ 121,296.64
Otros Gastos (Ramírez Mondragón Factura A 2051)	\$ 83,520.00
Cuota de mantenimiento anual BMW (Factura A028004)	\$ 816,514.70
Total Gastos de Mantenimiento	\$ 4,965,016.11

	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	922,501.50	\$ 5,937,154.16
Total Monto de Pago de Principal	922,501.50	\$ 5,937,154.16

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	11,127,488.58	\$ 71,615,726.45
Total Amortización Parcial de Principal	11,127,488.58	\$ 71,615,726.45

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia		
Total pagos al Tenedor de la Constancia		

Saldo Final \$ -

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el 27-ene-20

	27/12/2019		27/01/2020	
	TFOVIS - 12-4U		TFOVIS - 12-4U	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	10,341,227		10,341,227	
Saldo insoluto de los CBF's:	300,924,737.62	\$ 1,923,936,430.45	289,797,249.04	\$ 1,865,114,519.22
Saldo Insoluto por Título:	29,099,520	\$ 186,045,279	28,023,488	\$ 180,357,179
Valor de la Udi:		6.393414		6.435929

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28