

## Casa de Bolsa

Ciudad de México, a lunes, 23 de diciembre del 2019.

Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple Invex Grupo Financiero, División Fiduciaria Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Avila Camacho No. 40, piso 9, Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México,

Asunto: Reporte de Distribuciones

Haciendo referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/649 (PATRICB 07 y 07-2), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho contrato. En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago a realizarse el próximo jueves, 26 de diciembre del 2019, hacemos de su conocimiento los montos correspondientes.

Fecha de Pago: jueves, 26 de diciembre de 2019

Valor de la UDI (26 de diciembre del 2019): \$

6.392013

Fecha de Pago anterior: lunes, 25 de noviembre de 2019

Monto Neto a Distribuir:		33,515.56
Monto a Distribuir:  Devolución de Saldos a favor por sobrantes en liquidación de crédito:	Ď	3,447,067.99

CONCEPTO	Pesos		
1. Gastos Mensuales			
Comisión por Administración	s	167,124.37	
Anualidad BMV	l s	107,124,37	
Anualidad CNBV	Š	•	
Honorario Agencias Calificadoras	l «		
Honorario Auditor	<b>1</b> c		
Pagos primas por Seguros de Vida e Incapacidad y Seguros de Daños	I š	166,631,29	
Honorarios Fiduciarios	s	100,031,29	
Honorarios Representante Común	l s	37,032.50	
Gastos de Cobranza	, and a		
Otros gasto	Š	78,339.10	
Total de Gastos Mensuales	\$	449,127,26	

		710,121.20
2. Monto de Pago de Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie A	\$	324,844.76
3. Subcuenta de Reserva	-s	25,776.37
i) Saldo Actual de la Subcuenta de Reserva	\$	931,580,26
ii) Saldo Objetivo de la Subcuenta de Reserva	\$	905,803.89
4. Monto de Pago de Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B	\$	73,721.13
Saldo Parcial	\$	2,591,635.65
5. Monto del Pago de Principal de la Serie A	\$	
6. Monto de Acarreo de Intereses e Intereses Moratorios (Serie B), en su caso	\$	_
<ol><li>Monto de Pago de Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B, en su caso</li></ol>	\$	
8. Monto de Acarreo de Intereses e Intereses Moratorios (Serie B), en su caso	\$	
n. Monto del Pago de Principal de la Serie B 0. En caso de no ejercer la Opción de Amortización Anticipada, monto necesario para reducir el saldo nsoluto de los CBF's Serie A a cero, y posteriormente el saldo insoluto de los CBF's Serie B *		113,552.98
		2,478,082.67
11. En caso de ejercer la Opción de Amortización Anticipada, monto necesario para reducir el saldo insoluto de los CBF's Serie A a cero, y posteriormente el saldo insoluto de los CBF's Serie B	\$	-
12. Monto que se adeude a las Agencias Calificadoras, en su caso	l <sub>\$</sub>	-
13. Gastos Mensuales que excedan los límites establecidos	s	_
14. Cualquier indemnización debida al Fiducario, Int. Colocador o Rep. Común	\$	-
15. Tenedores de las Constancias	\$	
Saldo Final	l.e.	0.00
Saldo Final	-\$	

<sup>\*</sup> Se informa que, de conformidad con las Cláusulas Sexta, inciso (c) y Décima Segunda, del Contrato de Fideicomiso, el pago del remanente no será distribuido a los tenedores de las Constancias y se utilizará para la amortización a prorreta de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie A.

	Serie A (07)	Serie B (07-2)
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 46,458,014.60	\$ 7,978,716,60
Valor Nominal Ajustado por Título en M.N.	4.692729	7.253379
Títulos en circulación	9.900.000	1 100 000

Conforme al detalle previo, informamos el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del jueves, 26 de diciembre del 2019:

 Valor Nominal Ajustado en M.N.
 \$ 43,979,931.93
 \$ 7,865,163.62

 Valor Nominal Ajustado por Titulo en M.N.
 4.442417
 7.150149

 Títulos en circulación
 9,900,000
 1,100,000

Atentamente,

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero.

Representante Común

Lic Hector Galeano Castillo Apoderado





Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284 Ciudad de México C.P. 06600 T. (55) 5230 0200 F. (55) 5231 0000 www.monex.com.mx

