

**MXMACFW 07U - FIDEICOMISO 233595 / TRUST 233595**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2019**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM 1ST TO OCTOBER 31 ST 2019**

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>		<b>6.317516</b>			
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>					
1 Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning B	77,714,659.37	490,963,604.00	8,983,165.47	499,946,769.47	
2 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	249,641.49	1,577,114.11	94,434.93	1,671,549.04	
3 Pre-pagos de Principal / Prepayments	515,578.32	3,257,174.29	12,455.53	3,269,629.82	
4 Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	804,940.48	5,085,224.36	-	5,085,224.36	
5 Reverso de Capital	-	-	-	-	
6 Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending	76,144,499.08	481,044,091.25	8,876,275.01	489,920,366.26	
<b>Total de Aplicaciones del Periodo / Total Application</b>					
7 Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	249,641.49	1,577,114.11	94,434.93	1,671,549.04	
8 Pre-pagos de Principal / Prepayments	515,578.32	3,257,174.29	12,455.53	3,269,629.82	
9 Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from S	130,244.49	822,821.68	-	822,821.68	
10 Menos: Quitas/ Reversos/Removes of Capital	208,043.09	1,314,315.55	-	1,314,315.55	
11 Monto Total de Aplicaciones de Principal	687,421.21	4,342,794.52	106,890.46	4,449,684.98	
12 Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	583,455.31	3,685,988.26	110,030.47	3,796,018.73	
13 Intereses Moratorios / Past due Interest	-	-	-	-	
14 Comisión por Administración / Servicing Fee	62,323.13	393,727.37	0.83	393,728.20	
15 Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	-	-	-	-	
16 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / S	47,563.74	300,484.69	-	300,484.69	
17 Seguro de vida aplicado / Life Insurance	59,744.69	377,438.03	9,443.61	386,881.64	
18 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by t	1,145.67	7,237.79	-	7,237.79	
19 Cargo por Cobranza / Collection Costs	24,862.38	157,068.48	1,455.94	158,524.42	
20 Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	-	-	-	-	
21 Cuota de Conservación / Conservation Fee	-	-	-	-	
22 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be	96,361.47	608,765.13	78.58	608,843.71	
23 Bonificaciones	400,229.96	2,528,459.18	230.00	2,528,689.18	
24 menos: Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valoriz	110,937.87	700,851.75	-	700,851.75	
25 Total de Aplicaciones del Periodo	1,051,709.78	6,644,193.35	227,669.89	6,871,863.24	
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>					
26 Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / S	47,563.74	300,484.69	-	300,484.69	
27 Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to S	21,309.56	134,623.49	-	134,623.49	
28 Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	0.00	0.00	-	0.00	
29 Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	21,309.56	134,623.49	-	134,623.49	
30 Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	<b>26,254.18</b>	<b>165,861.20</b>	<b>0.00</b>	<b>165,861.20</b>	
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>					
31 Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	21,309.56	134,623.49	-	134,623.49	
32 Monto de seguros de vida pagados / Insurances Paid	37,842.85	239,072.81	5,343.04	244,415.85	
33 Monto de seguros de daños pagados / Insurances Paic	12,403.68	78,360.43	1,745.68	80,106.11	
34 Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee P.	65,896.06	416,299.41	13,641.12	429,940.53	
35 Comisión por Avances Judiciales	94,460.34	596,754.71	-	596,754.71	
36 Gastos de Cobranza / Collection Expenses	75,024.78	473,970.25	-	473,970.25	
37 Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	12,130.97	76,637.60	-	76,637.60	
38 GPI Pagada / MI Paid	-	-	-	-	
39 Total de Cargos del Periodo	319,068.24	2,015,718.69	20,729.84	2,036,448.53	
<b>Seguros / Insurance</b>					
40 Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	59,744.69	377,438.03	9,443.61	386,881.64	
41 Monto de seguros pagados / Insurances Paid	37,842.85	239,072.81	5,343.04	244,415.85	
42 Monto total de seguros / Net Insurance Amount	21,901.84	138,365.22	4,100.57	142,465.79	
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summ</b>					
43 Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the p	1,051,709.78	6,644,193.35	227,669.89	6,871,863.24	
44 Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	319,068.24	2,015,718.69	20,729.84	2,036,448.53	
45 Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be	96,361.47	608,765.13	78.58	608,843.71	
46 Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by t	1,145.67	7,237.79	-	7,237.79	
47 Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	-	-	-	-	
48 Disponible a transferir al Fideicomiso	635,134.40	4,012,471.74	206,861.47	4,219,333.21	
<b>Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status</b>					
49 Al Corriente / Current	292	30.04%	17,106,453.47	16,369,264.97	21.50%
50 De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	18	1.85%	1,066,276.30	1,062,687.84	1.40%
51 De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	18	1.85%	1,243,053.71	1,225,940.41	1.61%
52 De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	11	1.13%	701,846.82	700,786.47	0.92%
53 De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	10	1.03%	573,756.86	572,539.91	0.75%
54 De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	5	0.51%	245,481.42	244,982.50	0.32%
55 De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	6	0.62%	240,598.27	240,496.74	0.32%
56 Más de 180 días / More than 180 days	612	62.96%	56,537,192.52	55,727,800.24	73.19%
57 Total	972	100.00%	77,714,659.37	76,144,499.08	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	REESTRUCTURAS PESOS
Saldo Inicial Anterior	77,857,942.28	8,189,247.75
Activación Adjudicado (UDIS)	0.00	0.00
Ajuste de saldo inicial (menos)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	77,857,942.28	8,189,247.75
Reestructuras Periodo	143,282.91	793,917.72
Saldo Inicial desp Reest.	77,714,659.37	8,983,165.47

REESTRUCTURAS PESOS							
	Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo final de Principal de los Créditos / Ending	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
58	Al Corriente / Current	24	88.89%	8,179,882.82	8,074,331.40	90.97%	
59	De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	2	7.41%	328,440.20	327,101.16	3.69%	
60	De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
61	De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
62	De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	1	3.70%	474,842.45	474,842.45	5.35%	
63	De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
64	De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
65	Más de 180 días / More than 180 days	0	0.00%	-	-	0.00%	
66	Total	27	100.00%	8,983,165.47	8,876,275.01	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
67	Número de Créditos / Number of Loans	339	633	360	612	972	341
68	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal	19,358,679.69	56,785,819.39	20,416,698.84	55,727,800.24	76,144,499.08	29,052,271.36
69	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	25.42%	74.58%	26.81%	73.19%	100%	
70	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	79,222.59	39,905,424.55	125,406.69	39,859,240.45	39,984,647.14	
71	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be	96,361.47	-	96,361.47	-	96,361.47	
72	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees &	35,689.01	11,767,572.96	63,750.49	11,739,511.48	11,803,261.97	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
73	Proceso judicial / Foreclosure process		561	51,726,142.24			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
74	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		991	77,857,942.28			
75	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		8	619,459.72			
76	Inmuebles Recuperados / REO's		10	804,940.48			
77	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans		0	-			
78	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non		1	143,282.91			
79	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		972	76,144,499.08			
				Monto / Balance			
80	Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated			(61,903,769.74)			
81	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge			105,196,770.44			
REESTRUCTURAS PESOS							
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
82	Número de Créditos / Number of Loans	26	1	27	0	27	-
83	Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal	8,401,432.56	474,842.45	8,876,275.01	-	8,876,275.01	-
84	Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	94.65%	5.35%	100.00%	0.00%	100%	
85	Interes No Cubiertos / Interest Receivable	28,777.42	22,868.30	51,645.72	-	51,645.72	
86	Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be	78.58	0.00	78.58	-	78.58	
87	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees &	3,072.98	1,874.20	4,947.18	-	4,947.18	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
88	Proceso judicial / Foreclosure process		18	5,731,232.45			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
89	Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		26	8,189,247.75			
90	Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans		-	-			
91	Inmuebles Recuperados / REO's		0	-			
92	Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans		1	793,917.72			
93	Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non		0	0.00			
94	Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		27	8,876,275.01			
				Monto / Balance			
95	Pérdidas o Ganancias Acumuladas						
96	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			8,876,275.01			

Héctor Miguel Tenorio Vignati  
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera  
Director Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	-
	Prepago de Principal	
<b>Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza</b>		
5	Pago de Principal Programado	183,528.14
6	Prepago de Principal	161,737.42
7	Principal Producto Neto de Liquidación	65,791.04
	Ajuste de Aplicaciones de Principal	
	Quitas	95,472.93
8	<b>Monto total de Pago de Principal Cobrado</b>	<b>315,583.67</b>
10	Intereses Ordinarios	318,946.44
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	28,005.98
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	23,991.85
15	Seguro de Vida	55,560.59
16	Seguro de Desempleo	-
17	Seguro de Desempleo	-
18	Excedentes en Liquidación	-
19	Cargo por Cobranza Cobrada	16,552.48
20	Cuota de Mantenimiento	-
21	Gastos de Cobranza	-
22	Cuota de Conservación	-
23	Montos Recibidos Por Aplicar	194,815.66
24	Saldo a Favor SHF	22,628.53
25	GPI Pagada por el Administrador	-
26	Montos apilados de periodos anteriores	-
27	Comisión por administración pagada	147,958.40
28	Cargo por Cobranza Pagada	-
29	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	52,286.68
30	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
31	Comision por Venta de Inmuebles	7,816.74
32	Gastos y Comisiones de Cobranza (Por Reembolso)	72,514.48
33	Comisión por venta de periodos anteriores (2%)	-
34	Bonificaciones Accesorios	124,695.80
35	Bonificaciones, Condonaciones, Quitas y Valorización de Udi's	34,787.00
	Montos Recibidos por Aplicar Periodos anteriores	-
	Reembolso por complemento de Venta	-
36	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>295,953.38</b>



**EVENTOS RELEVANTES DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2019**

**A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO**

1.- Este mes reporta 1 créditos reestructurados. El cual afecta el saldo inicial por un importe en udis de 143,282.91

2.- Este mes se autorizan gastos a Patrimonio por la cantidad de \$ 473,970.25

En este movimiento se realiza el ajuste de los gastos de venta no autorizados, por la cantidad de \$2,323.36 por lo que el reembolso al Administrador primario sera de \$471,646.91

Concepto del Gasto	Total
Judicial	264,775.39
Otros Gastos	209,194.88
Venta	- 2,323.36
	<b>471,646.91</b>

**B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR**

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

**C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION**

1.- Este mes reporta 10 Adjudicaciones, con un saldo total de 804,940.48 UDIS

2.- Este mes reporta 4 ventas.

Mes de Venta	Crédito	Precio de Venta	Gastos de Venta	Saldo Insoluto Udi's	PPNL	Perdida / Ganancia
01-nov	200210000382	131,000.00	-	74,927.48	131,000.00	- 333,471.16
01-nov	102025000112	130,000.00	-	45,644.91	130,000.00	- 154,339.50
01-nov	3012010101129236	344,836.00	3,014.32	128,026.79	341,821.68	- 480,651.03
01-nov	3012010101139771	220,000.00	-	82,395.58	220,000.00	- 277,678.38
		<b>825,836.00</b>	<b>3,014.32</b>	<b>330,994.76</b>	<b>822,821.68</b>	<b>- 1,246,140.07</b>

Por lo que el inventario de Inmuebles queda al final con un total de 341 Inmuebles y un saldo total en UDIS de 29'052,271.36

**DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2019**

**AL 25**

6.341741

Calculo Comisión Superv. Administradores			
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	18,401,247.63	0.29%	5,158.48
De 1 a 30 días	1,118,265.12	0.25%	270.25
De 31 a 60 días	1,243,053.71	0.25%	300.40
De 61 a 90 días	701,846.82	0.25%	169.61
De 91 a 120 días	648,919.70	0.18%	112.91
De 121 a 150 días	245,481.42	0.18%	42.71
De 151 a 180 días	240,598.27	0.18%	41.86
Más de 180 días	56,537,192.52	0.15%	8,197.89
<b>TOTALES</b>	<b>79,136,605.19</b>		<b>14,294.13</b>

**TOTAL \$ 90,649.68**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones ventas Adamantine	\$0.00	-	\$0.00

**\$0.00**

**Total Comisión de Admon Maestra \$90,649.68**

**DESGLOSE DE VENTAS PRIMARIO**

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Comisiones Patrimonio	\$66,066.88	10,570.70	\$76,637.58

**\$76,637.58**

Comercialización	No. Crédito	Saldo PESOS	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	Monto de Comisión	Total
Patrimonio	200210000382	\$452,689.51	\$131,000.00	<b>218,000.00</b>	60.09%	6%	2,620.00	\$7,860.00	\$10,480.00
Patrimonio	3012010101129236	\$801,297.53	\$344,836.00	<b>505,000.00</b>	68.28%	6%	6,896.72	\$20,690.16	\$27,586.88
Patrimonio	3012010101139771	\$485,348.86	\$220,000.00	<b>365,000.00</b>	60.27%	6%	4,400.00	\$13,200.00	\$17,600.00
Patrimonio	102025000112	\$45,650.98	\$130,000.00	<b>212,000.00</b>	61.32%	6%	2,600.00	\$7,800.00	\$10,400.00

**SUBTOTAL \$66,066.88**

**I.V.A. \$ 10,570.70**

**TOTAL \$76,637.58**

## REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2019

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Gastos de Cobranza	Patrimonio	74,738.19	6.341741	473,970.27
<b>TOTALES</b>		<b>74,738.19</b>		<b>473,970.27</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisiones por Avance	Patrimonio	94,099.57	6.341741	596,755.09
<b>TOTALES</b>		<b>94,099.57</b>		<b>596,755.09</b>

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio/Adamantine	12,084.63	6.341741	76,637.58
<b>TOTALES</b>		<b>12,084.63</b>		<b>76,637.58</b>

<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>180,922.39</b>		<b>1,147,362.94</b>
----------------------	--	-------------------	--	---------------------







ETAPAS PROCESALES  
233595

CONS	CRÉDITO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL	CÓDIGO	ETAPA	FECHA CARGA	OBS	ESTATUS OPERATIVO	ESTATUS	OBSERVACIONES
1	17965	F 233595	9,497.42	1,519.59	11,017.01		Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
3	255070	F 233595	6,331.62	1,013.06	7,344.67		Demanda/Emplazamiento	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
38	3012010101141819	F 233595	6,331.62	1,013.06	7,344.67		Demanda/Emplazamiento	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
39	3012010101166790	F 233595	9,497.42	1,519.59	11,017.01		Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
40	3012010102495818	F 233595	9,497.42	1,519.59	11,017.01		Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
42	3030010102498705	F 233595	14,246.13	2,279.38	16,525.52		Remate	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
43	3030010102520946	F 233595	6,331.62	1,013.06	7,344.67		Demanda/Emplazamiento	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
44	3030010102537031	F 233595	14,246.13	2,279.38	16,525.52		Remate	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
45	3012010101072063	F 233595	6,331.62	1,013.06	7,344.67		Demanda/Emplazamiento	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
46	3012010101107059	F 233595	44,321.31	7,091.41	51,412.71		Toma de Posesión-Remate-Sentencia-l	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
48	3012010101128659	F 233595	14,246.13	2,279.38	16,525.52		Remate	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
50	1.0008E+11	F 233595	9,497.42	1,519.59	11,017.01		Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
51	1.0008E+11	F 233595	9,497.42	1,519.59	11,017.01		Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
52	1.0008E+11	F 233595	14,246.13	2,279.38	16,525.52		Remate	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
53	1.71005E+11	F 233595	9,497.42	1,519.59	11,017.01		Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
55	1.73001E+11	F 233595	6,331.62	1,013.06	7,344.67		Demanda/Emplazamiento	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
56	1.86001E+11	F 233595	6,331.62	1,013.06	7,344.67		Demanda/Emplazamiento	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
57	2.0015E+11	F 233595	14,246.13	2,279.38	16,525.52		Toma de Posesión	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
61	5.0016E+11	F 233595	9,497.42	1,519.59	11,017.08		Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
62	5.9012E+11	F 233595	6,331.62	1,013.06	7,344.67		Demanda/Emplazamiento	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
63	5.9015E+11	F 233595	9,497.42	1,519.59	11,017.01		Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
64	5.9016E+11	F 233595	9,497.42	1,519.59	11,017.31		Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	
66	242552	F 233595	30,075.17	4,812.03	34,887.20		Remate-Sentencia-Emplazamiento	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	Pertenece al cobro
76	3012010101130044	F 233595	9,497.42	1,519.59	11,017.01		Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	Pertenece al cobro
77	3030010102531075	F 233595	14,246.13	2,279.38	16,525.52		Toma de Posesión	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	Pertenece al cobro
78	3012010101019494	F 233595	23,743.56	3,798.97	27,542.53		Toma de Posesión-Sentencia	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	Pertenece al cobro
79	3012010101026515	F 233595	44,321.31	7,091.41	51,412.72		Toma de Posesión-Remate-Sentencia-l	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	Pertenece al cobro
80	3012010101129236	F 233595	30,075.17	4,812.03	34,887.20		Remate-Sentencia-Emplazamiento	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	Pertenece al cobro
81	3012010101139771	F 233595	44,321.31	7,091.41	51,412.71		Toma de Posesión-Remate-Sentencia-l	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	Pertenece al cobro
82	1.02025E+11	F 233595	44,321.31	7,091.41	51,412.71		Toma de Posesión-Remate-Sentencia-l	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	Pertenece al cobro
84	3030010102520599	F 233595	14,246.13	2,279.38	16,525.52		Toma de Posesión	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	Pertenece al cobro
85	3012010101007101	F 233595	14,246.13	2,279.38	16,525.52		Toma de Posesión	07/11/2019	ENVIADO		Autorizado	Pertenece al cobro

<b>SubTotal :</b>	<b>514,443.72</b>	<b>82,311.00</b>	<b>596,755.09</b>
-------------------	-------------------	------------------	-------------------

**REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019**  
**"IMPORTES EN UDIS"**

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1,197,164.31	251,978,190.96	0.475%	5.853%	2007	enero-00
373,091.37	249,805,726.07	0.149%	1.807%	2007	abril-07
1,132,747.40	247,223,174.30	0.458%	5.639%	135102999	mayo-07
698,226.38	243,648,728.10	0.287%	3.494%	157216.91	junio-07
956,680.97	237,867,433.47	0.402%	4.934%	2007	septiembre-07
1,901,598.92	231,640,180.81	0.821%	10.308%	157216.91	diciembre-07
1,500,937.08	228,124,514.82	0.658%	8.187%	226838.82	enero-08
1,030,756.09	225,263,252.21	0.458%	5.631%	384055.73	marzo-08
741,485.13	220,756,069.65	0.336%	4.106%	37442.14	junio-08
491,213.03	212,838,723.45	0.231%	2.805%	41960.53	septiembre-08
1,431,387.10	201,572,161.69	0.710%	8.862%	1594.15	diciembre-08
1,029,687.59	197,511,017.49	0.521%	6.439%	13334.41	enero-09
1,170,679.66	190,686,965.64	0.614%	7.621%	0	marzo-09
1,483,713.81	181,572,314.91	0.817%	10.259%	2009	junio-09
567,350.41	173,262,646.52	0.327%	4.001%	2009	septiembre-09
733,595.26	162,149,539.25	0.452%	5.566%	2009	diciembre-09
695,386.61	157,676,913.21	0.441%	5.423%	29763.34	enero-10
1,008,867.22	153,548,100.86	0.657%	8.176%	18133.28	marzo-10
902,506.80	147,310,333.74	0.613%	7.605%	8217.74	junio-10
470,166.16	139,275,332.04	0.338%	4.127%	2010	septiembre-10
385,326.04	131,277,902.94	0.294%	3.580%	2010	diciembre-10
589,945.26	127,634,115.07	0.462%	5.690%	41960.53	enero-11
1,196,515.05	122,343,634.96	0.978%	12.388%	2011	marzo-11
338,469.34	110,716,427.94	0.306%	3.731%	2011	junio-11
1,038,467.93	104,556,440.17	0.993%	12.592%	2011	septiembre-11
833,278.78	96,922,092.83	0.860%	10.819%	2011	diciembre-11
744,987.35	94,046,767.90	0.792%	9.931%	2012	enero-12
570,029.66	89,905,743.34	0.634%	7.879%	2012	marzo-12
280,404.46	85,334,917.20	0.329%	4.015%	2012	junio-12
679,408.75	81,778,470.47	3800.000%	10.438%	2012	septiembre-12
673,817.52	77,819,594.02	1500.000%	10.900%	2012	diciembre-12
78,808.22	77,379,661.66	900.000%	1.229%	2013	enero-13
155,308.19	75,252,366.18	98200.000%	2.505%	2013	marzo-13
393,908.41	69,960,705.25	0.563%	6.970%	2013	junio-13
658,728.19	65,359,652.40	15760119.000%	12.788%	41031152.5	septiembre-13
693,307.61	61,669,880.94	1.124%	14.357%	2013	diciembre-13
274,987.78	61,720,095.11	0.446%	5.479%	2014	enero-14
300,076.78	59,765,851.53	0.502%	6.194%	2014	marzo-14
353,040.22	57,936,070.92	0.609%	7.562%	2014	junio-14
602,544.97	53,101,162.66	1.135%	14.499%	2014	septiembre-14
339,918.26	50,756,586.07	0.670%	8.339%	2014	diciembre-14
241,011.58	50,241,027.10	0.480%	5.911%	2015	enero-15
677,879.82	47,567,808.59	1.425%	18.507%	2015	marzo-15
154,443.95	45,833,369.26	0.337%	4.119%	2015	junio-15
288,344.69	43,953,969.32	0.656%	8.163%	2015	septiembre-15
394,612.34	41,658,502.44	0.947%	11.978%	2015	diciembre-15
500,438.06	40,951,668.15	1.222%	15.691%	2016	enero-16
310,049.89	40,254,895.79	0.770%	9.644%	2016	marzo-16
541,567.55	38,033,949.33	1.424%	18.491%	2016	junio-16
592,547.37	36,579,593.62	1.620%	21.267%	2016	septiembre-16
578,868.38	34,388,065.99	1.683%	22.179%	2016	diciembre-16
105,992.01	34,589,026.12	1.683%	22.179%	2016	enero-17
425,712.38	33,123,793.01	1.285%	16.561%	2017	marzo-17
348,163.20	31,420,636.50	1.108%	14.138%	2017	junio-17
207,909.76	29,827,931.71	0.697%	8.693%	2017	septiembre-17
305,364.50	28,155,186.29	1.085%	13.820%	2017	diciembre-17
415,397.27	27,662,531.80	1.502%	19.585%	2018	enero-18
197,793.01	26,920,491.50	0.735%	9.182%	2018	febrero-18
300,974.28	26,578,174.43	1.132%	14.468%	2018	marzo-18
206,199.80	26,381,662.39	0.782%	9.793%	2018	abril-18
629,890.37	25,969,166.34	2.426%	33.321%	2018	mayo-18
581,328.62	25,624,257.13	2.269%	30.891%	2018	junio-18
646,834.64	25,289,873.95	2.558%	35.400%	2018	julio-18
494,945.34	24,758,219.22	1.999%	26.811%	2018	agosto-18
327,451.17	24,128,828.85	1.357%	17.557%	2018	septiembre-18
464,279.52	24,032,233.09	1.932%	25.812%	2018	octubre-18
1,168,491.22	23,572,705.52	4.957%	78.704%	2018	noviembre-18
467,395.57	23,175,746.18	2.017%	27.074%	2018	diciembre-18
254,093.70	23,117,759.26	1.099%	14.017%	2019	enero-19
322,012.06	22,720,990.77	1.417%	18.397%	2019	febrero-19
508,435.73	22,202,109.85	2.290%	31.220%	2019	marzo-19
335,909.30	22,060,899.20	1.523%	19.882%	2019	abril-19
99,496.23	21,985,384.85	0.453%	5.568%	2019	mayo-19
186,748.43	21,846,824.01	0.855%	10.754%	2019	junio-19
389,169.55	21,503,899.87	1.810%	24.015%	2019	julio-19
523,131.63	21,188,053.41	2.469%	34.001%	2019	agosto-19
161,737.42	21,113,429.05	0.766%	9.590%	2019	septiembre-19
517,549.91	20,688,542.97	2.502%	34.514%	2019	octubre-19







