

Casa de Bolsa

Ciudad de México, a miércoles, 25 de septiembre del 2019.

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver
 División Fiduciaria
 Montes Urales No. 540, piso 3,
 Col. Lomas de Chapultepec,
 C.P. 11000, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Haciendo referencia al contrato de fideicomiso irrevocable de administración, emisión y pago número 4122 de fecha 19 de agosto de 2019 (el "Fideicomiso"), celebrado entre el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su fondo de la vivienda, en su carácter de fideicomitente; Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario"); Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, en su carácter de representante común de los tenedores de los certificados bursátiles fiduciarios identificados con la clave de pizarra FOVISCB 19U (los "Certificados Bursátiles Fiduciarios"), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho contrato. En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago a realizarse el próximo viernes, 27 de septiembre del 2019, hacemos de su conocimiento las cantidades correspondientes.

Fecha de Pago: viernes, 27 de septiembre de 2019

Valor de la UDI (27 de septiembre del 2019): \$ 6.289229

Fecha de Pago anterior: viernes, 23 de agosto de 2019

Cobranza (incluye productos financieros):	23,461,926.49	\$	147,557,428.50
Cobranza por Prepago:	659,128.87	\$	4,145,412.38
Total a Distribuir:	24,121,055.36	\$	151,702,840.88

CONCEPTO	UDIs	Pesos
1. Gastos de Mantenimiento		
Honorarios del Fiduciario	-	\$ -
Honorarios del Representante Común	-	\$ -
Honorarios del Auditor Externo	-	\$ -
Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$ -
Honorarios del Contador del Fideicomiso	-	\$ -
Cuota de mantenimiento anual o aranceles - BMV	-	\$ -
Cuota de mantenimiento anual o aranceles - CNBV	-	\$ -
Honorarios de profesionistas independientes	-	\$ -
Otros Gastos	-	\$ -
Total de Gastos de Mantenimiento	-	\$ -
2. Costos de Administración		
Honorarios por Administración	1,226,846.97	\$ 7,715,921.52
Honorarios por Administración Maestra	46,859.36	\$ 294,709.26
Reembolso de Gastos de Cobranza	-	\$ -
Total de Costos de Administración	1,273,706.33	\$ 8,010,630.78
3. Intereses	6,415,894.24	\$ 40,351,028.12
3.1 Monto total de intereses vencidos y no pagados bajo los CBF's * <i>Data informativo</i>	-	-
3.2 Monto de Pago de Interés correspondiente a la Fecha de Pago * <i>Data informativo</i>	6,415,894.24	40,351,028.12
4. Amortización Programada Pendiente de capital	-	\$ -
4.1 Amortización Programada Pendiente de capital * <i>Data informativo</i>	-	\$ -
5. Amortización Programada	4,262,929.49	\$ 26,810,539.77
5.1 Amortización Programada * <i>Data informativo</i>	4,262,929.49	26,810,539.77
6. Amortización Acelerada de principal (Cobranza por Prepago)	659,128.87	\$ 4,145,412.38
7. Recursos necesarios para reconstituir el Fondo de Reserva	11,509,396.43	\$ 72,385,229.83
7.1 Saldo inicial del Fondo de Reserva	-	\$ -
7.2 Saldo Objetivo del Fondo de Reserva	32,036,471.19	\$ 201,484,703.67
7.3 Saldo final del Fondo de Reserva a la Fecha de Pago	11,509,396.43	\$ 72,385,229.83
8. Excedentes	-	\$ -
8.1 Amortización Acelerada de la Emisión	-	\$ -
8.2 Entrega de Excedentes al Fideicomisario en Segundo Lugar	-	\$ -
Saldo Final	-	\$ -

FOVISCB 19U

Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios en UDI's	1,590,170,000.00
Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios en M.N.	\$ 10,000,000,308.12
Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios por Título en UDI's	\$ 100,000,000
Certificados Bursátiles Fiduciarios en circulación	15,901,700
Valor de la UDI (23 de agosto del 2019)	\$ 6.288636

Conforme al detalle previo, informamos el Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios que entrará en vigor a partir del viernes, 27 de septiembre del 2019:

Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios en UDI's	1,585,247,941.64
Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios en M.N.	\$ 9,969,987,326.75
Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles Fiduciarios por Título en UDI's	\$ 99,690,470
Certificados Bursátiles Fiduciarios en circulación	15,901,700
Valor de la UDI (27 de septiembre del 2019)	\$ 6.289229

Atentamente,
 El Representante Común

Lic. Héctor Galeano Castillo
 Apoderado

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

Ciudad de México C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx