

REPORTE DE ESTATUS DE CARTERA

Administrador: TFOVIS18
 Fideicomiso: F3405
 Clave de Pizarra: TFOVIS18
 Fecha de Corte de Cartera: 31 de agosto de 2019
 Periodo de cobranza: Del 1 al 31 de agosto de 2019



Cartera Total	No. Inicial de Créditos	Saldo Inicial de Principal (MXN)	Saldo Inicial de Principal (VSM)	% del Total Saldo Inicial de Principal	No. Final de Créditos	Saldo Final de Principal (MXN)	Saldo Final de Principal (VSM)	% del Total Saldo Final de Principal
Prorroga	73	\$ 45,752,468	17,813	0.3%	88	\$ 56,569,142	22,024	0.3%
Al Corriente	24,688	\$ 12,577,171,505	4,896,699	95.8%	24,383	\$ 12,427,368,478	4,838,376	95.0%
1-30 Días de Atraso	424	\$ 231,836,434	90,261	1.6%	707	\$ 345,139,974	134,374	2.8%
31-60 Días de Atraso	210	\$ 118,324,562	46,068	0.8%	54	\$ 23,927,356	9,316	0.2%
61-90 Días de Atraso	21	\$ 9,670,292	3,765	0.1%	85	\$ 43,814,521	17,058	0.3%
91-120 Días de Atraso	112	\$ 53,699,764	20,907	0.4%	16	\$ 7,908,738	3,079	0.1%
121-150 Días de Atraso	21	\$ 9,551,424	3,719	0.1%	97	\$ 43,735,496	17,028	0.4%
151-180 Días de Atraso	83	\$ 37,683,031	14,671	0.3%	22	\$ 10,523,656	4,097	0.1%
181 o más Días de Atraso	149	\$ 74,355,014	28,949	0.6%	212	\$ 100,907,655	39,287	0.8%
25,781	\$ 13,158,044,495	5,122,852	100%	25,664	\$ 13,059,895,016	5,084,639	100%	
Cartera Vigente	25,343	\$ 12,937,002,794	5,036,793	98.3%	25,229	\$ 12,840,250,329	4,999,124	98.3%
Cartera Vencida (+ de 90 Días)	365	\$ 175,289,233	68,246	1.4%	347	\$ 163,075,545	63,491	1.4%
Prorroga	73	\$ 45,752,468	17,813	0.3%	88	\$ 56,569,142	22,024	0.3%
Total de Cartera	25,781	\$ 13,158,044,495	5,122,852	100%	25,664	\$ 13,059,895,016	5,084,639	100%

Sub-cartera de Activos en el Sector Público	No. Inicial de Créditos	Saldo Inicial de Principal (MXN)	Saldo Inicial de Principal (VSM)	% del Total Saldo Inicial de Principal	No. Final de Créditos	Saldo Final de Principal (MXN)	Saldo Final de Principal (VSM)	% del Total Saldo Final de Principal
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Al Corriente	24,190	\$ 12,312,827,020	4,793,781	97.8%	23,825	\$ 12,128,331,900	4,721,951	97.0%
1-30 Días de Atraso	324	\$ 175,431,130	68,301	1.3%	617	\$ 295,985,949	115,237	2.5%
31-60 Días de Atraso	160	\$ 92,474,068	36,003	0.7%	34	\$ 13,941,999	5,428	0.1%
61-90 Días de Atraso	7	\$ 2,930,071	1,141	0.0%	20	\$ 11,268,196	4,387	0.1%
91-120 Días de Atraso	19	\$ 9,758,194	3,799	0.1%	1	\$ 395,324	154	0.0%
121-150 Días de Atraso	-	\$ -	-	0.0%	17	\$ 8,119,045	3,161	0.1%
151-180 Días de Atraso	13	\$ 4,731,473	1,842	0.1%	-	\$ -	-	0.0%
181 o más Días de Atraso	23	\$ 11,708,170	4,558	0.1%	39	\$ 17,682,453	6,884	0.2%
24,736	\$ 12,609,860,125	4,909,426	100%	24,553	\$ 12,475,724,866	4,857,203	100%	
Cartera Vigente	24,681	\$ 12,583,662,288	4,899,226	99.8%	24,496	\$ 12,449,528,044	4,847,003	99.8%
Cartera Vencida (+ de 90 Días)	55	\$ 26,197,837	10,200	0.2%	57	\$ 26,196,822	10,199	0.2%
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Total de Cartera	24,736	\$ 12,609,860,125	4,909,426	100%	24,553	\$ 12,475,724,866	4,857,203	100%

Sub-cartera Pensionados	No. Inicial de Créditos	Saldo Inicial de Principal (MXN)	Saldo Inicial de Principal (VSM)	% del Total Saldo Inicial de Principal	No. Final de Créditos	Saldo Final de Principal (MXN)	Saldo Final de Principal (VSM)	% del Total Saldo Final de Principal
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Al Corriente	454	\$ 236,204,680	91,962	73.9%	492	\$ 256,715,982	99,948	75.7%
1-30 Días de Atraso	44	\$ 25,627,121	9,977	7.2%	52	\$ 27,465,907	10,693	8.0%
31-60 Días de Atraso	21	\$ 8,032,126	3,127	3.4%	5	\$ 3,615,440	1,408	0.8%
61-90 Días de Atraso	6	\$ 2,857,350	1,112	1.0%	18	\$ 5,396,411	2,101	2.8%
91-120 Días de Atraso	30	\$ 12,072,272	4,700	4.9%	6	\$ 2,614,382	1,018	0.9%
121-150 Días de Atraso	3	\$ 545,693	212	0.5%	28	\$ 10,190,464	3,967	4.3%
151-180 Días de Atraso	29	\$ 14,429,300	5,618	4.7%	4	\$ 1,425,306	555	0.6%
181 o más Días de Atraso	27	\$ 10,227,556	3,982	4.4%	45	\$ 18,942,404	7,375	6.9%
614	\$ 309,996,097	120,691	100%	650	\$ 326,366,296	127,065	100%	
Cartera Vigente	525	\$ 272,721,276	106,179	85.5%	567	\$ 293,193,740	114,150	87.2%
Cartera Vencida (+ de 90 Días)	89	\$ 37,274,821	14,512	14.5%	83	\$ 33,172,555	12,915	12.8%
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Total de Cartera	614	\$ 309,996,097	120,691	100%	650	\$ 326,366,296	127,065	100%

Sub-cartera Fuera del Sector Público	No. Inicial de Créditos	Saldo Inicial de Principal (MXN)	Saldo Inicial de Principal (VSM)	% del Total Saldo Inicial de Principal	No. Final de Créditos	Saldo Final de Principal (MXN)	Saldo Final de Principal (VSM)	% del Total Saldo Final de Principal
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Al Corriente	45	\$ 28,139,804	10,956	12.5%	66	\$ 42,320,596	16,477	17.7%
1-30 Días de Atraso	56	\$ 30,778,184	11,983	15.6%	38	\$ 21,688,118	8,444	10.2%
31-60 Días de Atraso	29	\$ 17,818,369	6,937	8.1%	15	\$ 6,369,918	2,480	4.0%
61-90 Días de Atraso	8	\$ 3,882,871	1,512	2.2%	47	\$ 27,149,913	10,570	12.6%
91-120 Días de Atraso	63	\$ 31,869,298	12,408	17.6%	9	\$ 4,899,032	1,907	2.4%
121-150 Días de Atraso	18	\$ 9,005,731	3,506	5.0%	52	\$ 25,425,987	9,899	13.9%
151-180 Días de Atraso	41	\$ 18,522,258	7,211	11.4%	18	\$ 9,098,350	3,542	4.8%
181 o más Días de Atraso	99	\$ 52,419,288	20,409	27.6%	128	\$ 64,282,799	25,027	34.3%
359	\$ 192,435,804	74,921	100%	373	\$ 201,234,713	78,347	100%	
Cartera Vigente	138	\$ 80,619,229	31,388	38.4%	166	\$ 97,528,545	37,971	44.5%
Cartera Vencida (+ de 90 Días)	221	\$ 111,816,575	43,534	61.6%	207	\$ 103,706,168	40,376	55.5%
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Total de Cartera	359	\$ 192,435,804	74,921	100%	373	\$ 201,234,713	78,347	100%