

REPORTE DE ESTATUS DE CARTERA

Administrador: TFOVIS18
 Fideicomiso: F3405
 Clave de Pizarra: TFOVIS18
 Fecha de Corte de Cartera: 30 de junio de 2019
 Periodo de cobranza: Del 1 al 30 de junio de 2019



Cartera Total	No. Inicial de Créditos	Saldo Inicial de Principal (MXN)	Saldo Inicial de Principal (VSM)	% del Total Saldo Inicial de Principal	No. Final de Créditos	Saldo Final de Principal (MXN)	Saldo Final de Principal (VSM)	% del Total Saldo Final de Principal
Prorroga	54	\$ 33,287,196	12,960	0.2%	67	\$ 40,516,495	15,774	0.3%
Al Corriente	25,143	\$ 12,895,287,823	5,020,552	96.8%	24,701	\$ 12,653,134,260	4,926,274	95.5%
1-30 Días de Atraso	232	\$ 117,376,969	45,699	0.9%	653	\$ 314,272,975	122,357	2.5%
31-60 Días de Atraso	237	\$ 118,867,437	46,279	0.9%	32	\$ 16,658,345	6,486	0.1%
61-90 Días de Atraso	27	\$ 12,171,107	4,739	0.1%	129	\$ 63,555,403	24,744	0.5%
91-120 Días de Atraso	113	\$ 53,122,858	20,682	0.4%	24	\$ 10,107,889	3,935	0.1%
121-150 Días de Atraso	9	\$ 4,202,784	1,636	0.0%	95	\$ 44,993,072	17,517	0.4%
151-180 Días de Atraso	32	\$ 16,768,541	6,529	0.1%	9	\$ 4,202,784	1,636	0.0%
181 o más Días de Atraso	130	\$ 66,909,255	26,050	0.5%	153	\$ 76,397,650	29,744	0.6%
25,977	\$ 13,317,993,971	5,185,125	100%	25,863	\$ 13,223,838,873	5,148,468	100%	
Cartera Vigente	25,639	\$ 13,143,703,336	5,117,268	98.7%	25,515	\$ 13,047,620,982	5,079,860	98.7%
Cartera Vencida (+ de 90 Días)	284	\$ 141,003,439	54,897	1.1%	281	\$ 135,701,396	52,833	1.1%
Prorroga	54	\$ 33,287,196	12,960	0.2%	67	\$ 40,516,495	15,774	0.3%
Total de Cartera	25,977	\$ 13,317,993,971	5,185,125	100%	25,863	\$ 13,223,838,873	5,148,468	100%

Sub-cartera de Activos en el Sector Público	No. Inicial de Créditos	Saldo Inicial de Principal (MXN)	Saldo Inicial de Principal (VSM)	% del Total Saldo Inicial de Principal	No. Final de Créditos	Saldo Final de Principal (MXN)	Saldo Final de Principal (VSM)	% del Total Saldo Final de Principal
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Al Corriente	24,682	\$ 12,648,274,061	4,924,382	98.4%	24,209	\$ 12,391,052,405	4,824,237	97.4%
1-30 Días de Atraso	169	\$ 82,681,897	32,191	0.7%	582	\$ 274,332,576	106,807	2.3%
31-60 Días de Atraso	174	\$ 87,809,527	34,187	0.7%	11	\$ 4,743,037	1,847	0.0%
61-90 Días de Atraso	2	\$ 1,331,673	518	0.0%	29	\$ 14,735,332	5,737	0.1%
91-120 Días de Atraso	20	\$ 6,649,635	2,589	0.1%	1	\$ 452,061	176	0.0%
121-150 Días de Atraso	-	\$ -	-	0.0%	13	\$ 4,425,551	1,723	0.1%
151-180 Días de Atraso	3	\$ 1,888,439	735	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
181 o más Días de Atraso	25	\$ 13,469,583	5,244	0.1%	24	\$ 11,763,383	4,580	0.1%
25,075	\$ 12,842,104,816	4,999,846	100%	24,869	\$ 12,701,504,344	4,945,106	100%	
Cartera Vigente	25,027	\$ 12,820,097,159	4,991,278	99.8%	24,831	\$ 12,684,863,350	4,938,627	99.9%
Cartera Vencida (+ de 90 Días)	48	\$ 22,007,656	8,568	0.2%	38	\$ 16,640,995	6,479	0.2%
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Total de Cartera	25,075	\$ 12,842,104,816	4,999,846	100%	24,869	\$ 12,701,504,344	4,945,106	100%

Sub-cartera Pensionados	No. Inicial de Créditos	Saldo Inicial de Principal (MXN)	Saldo Inicial de Principal (VSM)	% del Total Saldo Inicial de Principal	No. Final de Créditos	Saldo Final de Principal (MXN)	Saldo Final de Principal (VSM)	% del Total Saldo Final de Principal
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Al Corriente	402	\$ 213,265,504	83,031	72.8%	420	\$ 216,667,789	84,356	71.4%
1-30 Días de Atraso	44	\$ 22,980,222	8,947	8.0%	48	\$ 26,232,213	10,213	8.2%
31-60 Días de Atraso	36	\$ 16,935,893	6,594	6.5%	14	\$ 7,785,978	3,031	2.4%
61-90 Días de Atraso	5	\$ 1,426,088	555	0.9%	35	\$ 15,373,289	5,985	6.0%
91-120 Días de Atraso	35	\$ 18,965,532	7,384	6.3%	6	\$ 1,551,421	604	1.0%
121-150 Días de Atraso	2	\$ 1,209,594	471	0.4%	35	\$ 18,767,754	7,307	6.0%
151-180 Días de Atraso	9	\$ 4,325,720	1,684	1.6%	2	\$ 1,209,594	471	0.3%
181 o más Días de Atraso	19	\$ 5,539,760	2,157	3.4%	28	\$ 9,997,558	3,892	4.8%
552	\$ 284,648,312	110,823	100%	588	\$ 297,585,596	115,860	100%	
Cartera Vigente	487	\$ 254,607,707	99,127	88.2%	517	\$ 266,059,269	103,585	87.9%
Cartera Vencida (+ de 90 Días)	65	\$ 30,040,605	11,696	11.8%	71	\$ 31,526,327	12,274	12.1%
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Total de Cartera	552	\$ 284,648,312	110,823	100%	588	\$ 297,585,596	115,860	100%

Sub-cartera Fuera del Sector Público	No. Inicial de Créditos	Saldo Inicial de Principal (MXN)	Saldo Inicial de Principal (VSM)	% del Total Saldo Inicial de Principal	No. Final de Créditos	Saldo Final de Principal (MXN)	Saldo Final de Principal (VSM)	% del Total Saldo Final de Principal
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Al Corriente	59	\$ 33,748,258	13,139	19.9%	73	\$ 45,414,066	17,681	21.5%
1-30 Días de Atraso	19	\$ 11,714,850	4,561	6.4%	23	\$ 13,708,186	5,337	6.8%
31-60 Días de Atraso	27	\$ 14,122,017	5,498	9.1%	7	\$ 4,129,330	1,608	2.1%
61-90 Días de Atraso	20	\$ 9,413,346	3,665	6.8%	65	\$ 33,446,781	13,022	19.1%
91-120 Días de Atraso	58	\$ 27,507,691	10,710	19.6%	17	\$ 8,104,408	3,155	5.0%
121-150 Días de Atraso	7	\$ 2,993,191	1,165	2.4%	47	\$ 21,799,767	8,487	13.8%
151-180 Días de Atraso	20	\$ 10,554,383	4,109	6.8%	7	\$ 2,993,191	1,165	2.1%
181 o más Días de Atraso	86	\$ 47,899,912	18,649	29.1%	101	\$ 54,636,709	21,272	29.7%
296	\$ 157,953,647	61,496	100%	340	\$ 184,232,437	71,728	100%	
Cartera Vigente	125	\$ 68,998,470	26,863	42.2%	168	\$ 96,698,363	37,648	49.4%
Cartera Vencida (+ de 90 Días)	171	\$ 88,955,177	34,633	57.8%	172	\$ 87,534,074	34,080	50.6%
Prorroga	-	\$ -	-	0.0%	-	\$ -	-	0.0%
Total de Cartera	296	\$ 157,953,647	61,496	100%	340	\$ 184,232,437	71,728	100%