

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019
 (Cifras en millones de pesos)

Ingresos por intereses	\$		8,692
Gastos por intereses			(6,686)
MARGEN FINANCIERO			2,006
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$	(309)	
Incremento neto de reservas técnicas		(140)	(449)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			1,557
Comisiones y tarifas cobradas		592	
Comisiones y tarifas pagadas		(132)	
Resultado por intermediación		(146)	
Otros ingresos (egresos) de la operación		33	
Gastos de administración y promoción		(623)	(276)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			1,281
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos			9
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			1,290
Impuestos a la utilidad causados		(326)	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		(178)	(504)
RESULTADO NETO			\$ 786

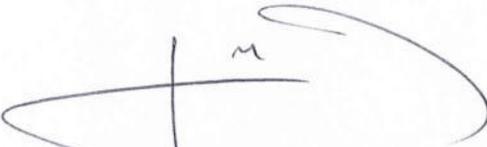
PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA

El presente estado de resultados consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados consolidado considera la consolidación de los fideicomisos de cartera en administración, así como de las subsidiarias de la Institución, incluyendo Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

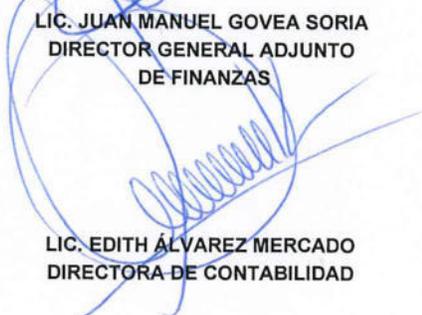
El presente estado de resultados consolidado fue aprobado por el Consejo Directivo bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la red mundial denominada Internet de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. donde se encuentra la información financiera a la que se refiere el presente estado es <https://www.gob.mx/shf/acciones-y-programas/informacion-financiera-58624> La página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en donde se puede consultar la información financiera de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. es <http://www.cnbv.gob.mx/Paginas/PortafolioDeInformacion.aspx>


MTRO. JORGE ALBERTO MENDOZA SÁNCHEZ
 DIRECTOR GENERAL


LIC. SEBASTIAN BEJARANO TORRES
 DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA


LIC. JUAN MANUEL GOVEA SORIA
 DIRECTOR GENERAL ADJUNTO
 DE FINANZAS


LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
 DIRECTORA DE CONTABILIDAD