



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

BANOBRAS

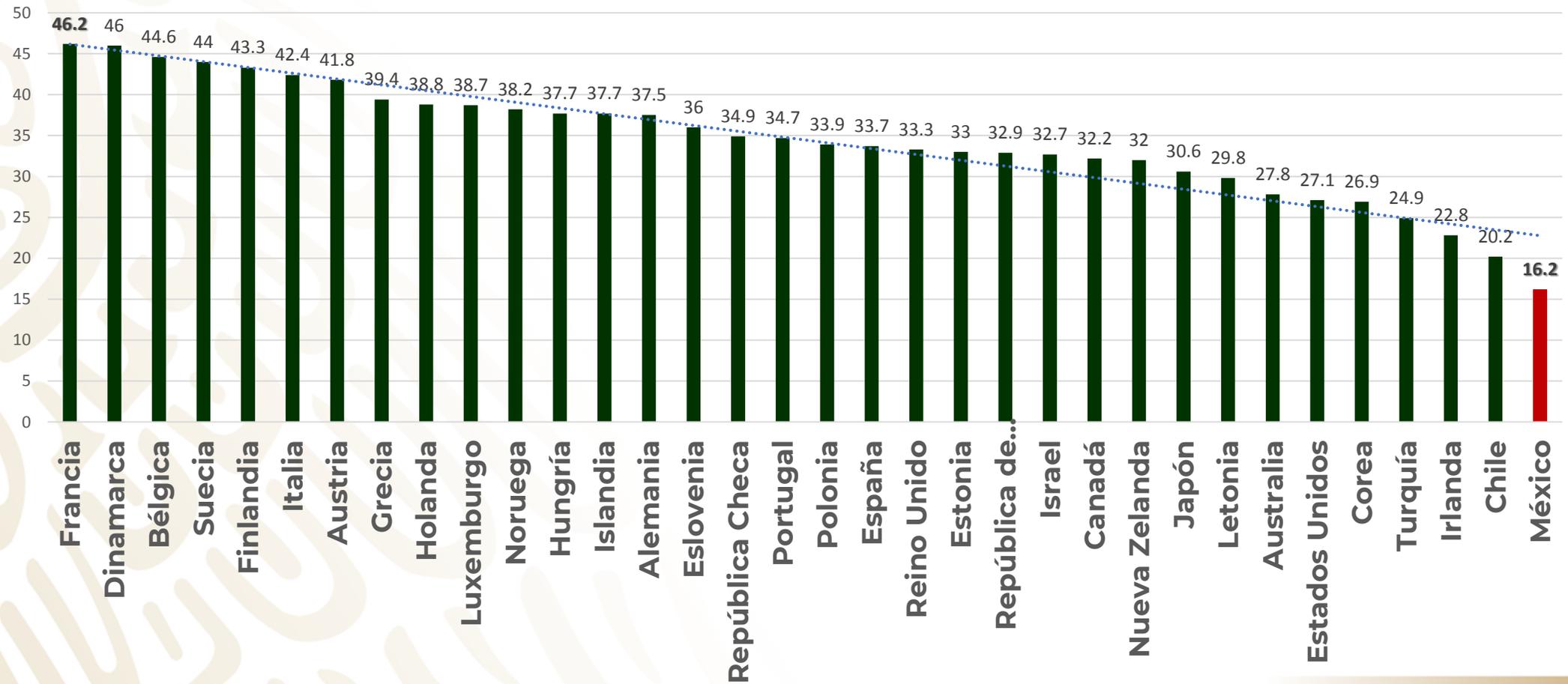
BANCO NACIONAL DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS

Programa de Modernización Catastral (PMC).

Campeche

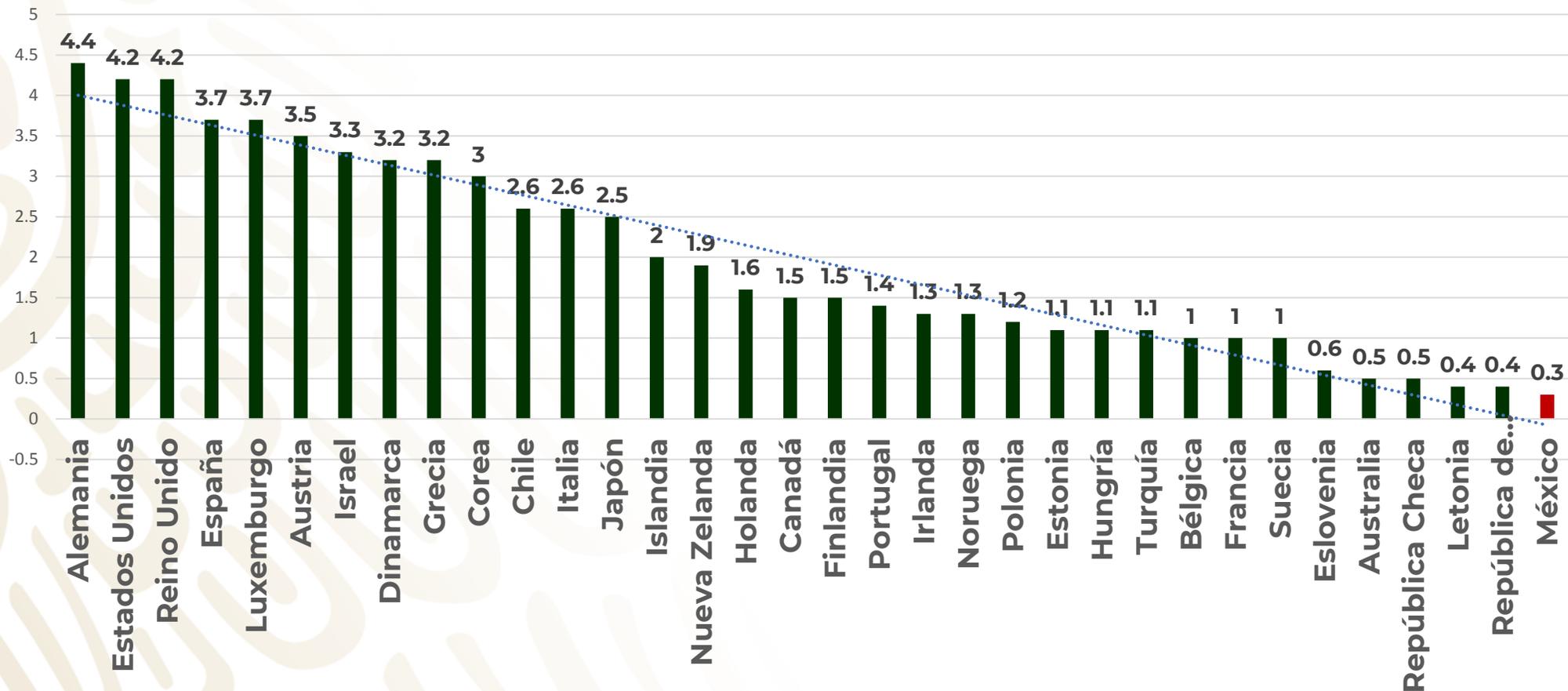


Recaudación de impuestos como % del PIB Miembros de la OCDE (2017)



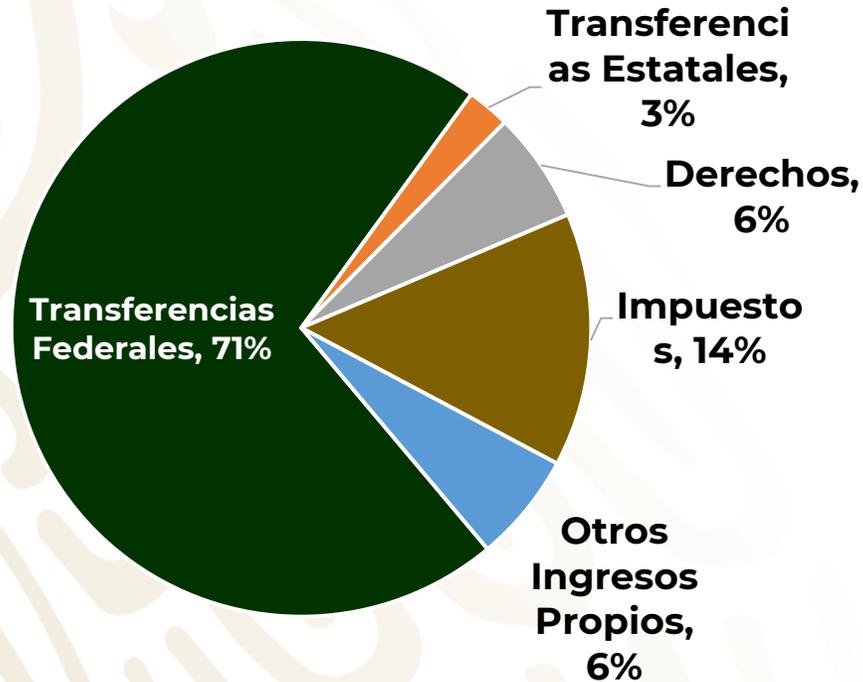


Recaudación del impuesto predial Miembros de la OCDE (2017)

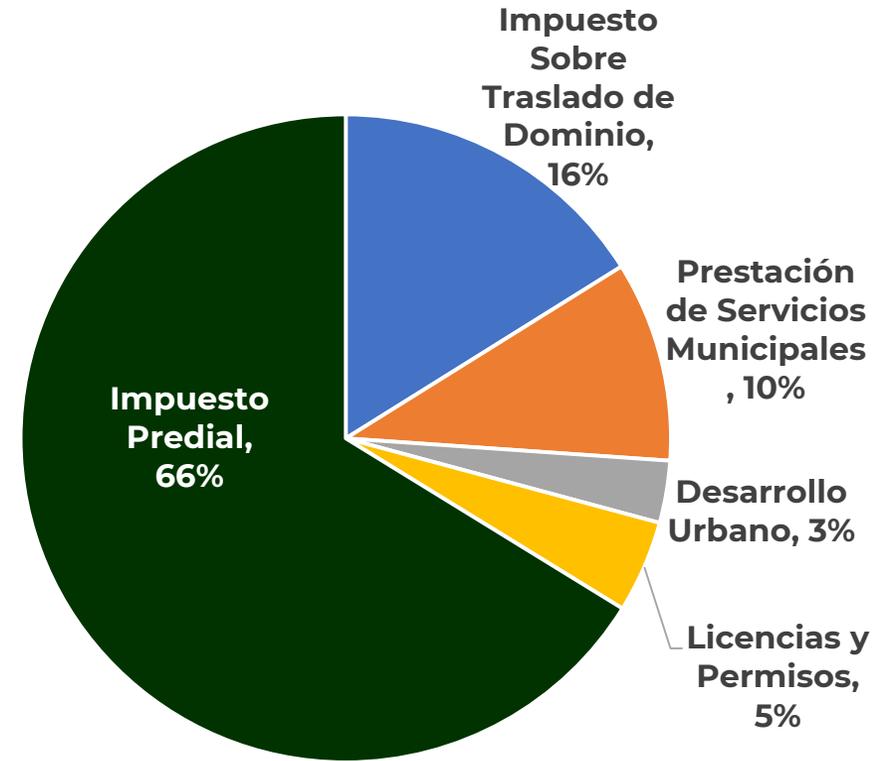




Los ingresos municipales dependen principalmente de las transferencias federales...



...a su vez, la principal fuente individual de ingresos propios de los municipios es el impuesto predial.

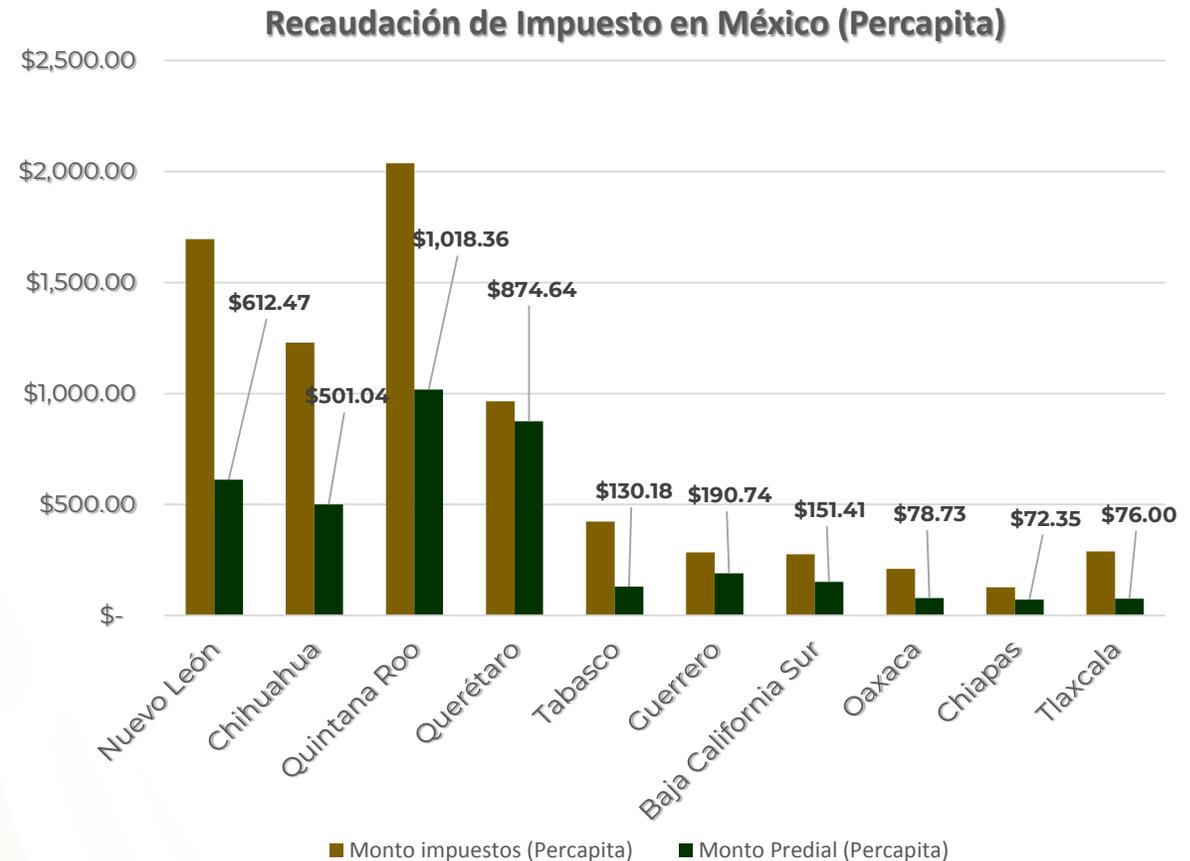


Fuente: Elaborado por BANOBRAS con información de la SHCP y el INEGI.



Montos de recaudación de impuestos y derechos a nivel estatal vs recaudación a nivel municipal del **impuesto predial**.

Estado	Monto impuestos (Per capita)	Monto Predial (Per capita)
Nuevo León	\$1,695.10	\$612.47
Chihuahua	\$1,229.12	\$501.04
Quintana Roo	\$2,036.37	\$1,018.36
Querétaro	\$965.20	\$874.64
Tabasco	\$423.11	\$130.18
Guerrero	\$285.16	\$190.74
Baja California Sur	\$276.47	\$151.41
Oaxaca	\$210.44	\$78.73
Chiapas	\$127.95	\$72.35
Tlaxcala	\$289.35	\$76.00



Cifras en mdp.

Año 2017

No se incluye a la CDMX.

Fuente: https://www.transparenciapresupuestaria.gob.mx/es/PTP/Recaudacion_Local



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

BANOBRAS

BANCO NACIONAL DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS

Programa de Modernización Catastral (PMC)

Objetivo:

Fortalecer los ingresos propios municipales a través de incrementar la recaudación del impuesto predial, mediante la actualización del padrón de contribuyentes y los ingresos propios de los municipios.

Alcances:

- Incrementar la participación de la recaudación del impuesto predial en el PIB.
- Promover una nueva cultura contributiva.



Requisitos de Ingreso:

1. Preferentemente Municipios con un mínimo de 20 mil cuentas catastrales.
2. Entregar a Banobras los siguientes documentos:
 - Solicitud de ingreso.
 - Acuerdo de autorización del Cabildo.
 - Carta de adhesión al Programa.

El plazo máximo para ejecutar el proyecto es de 12 meses.



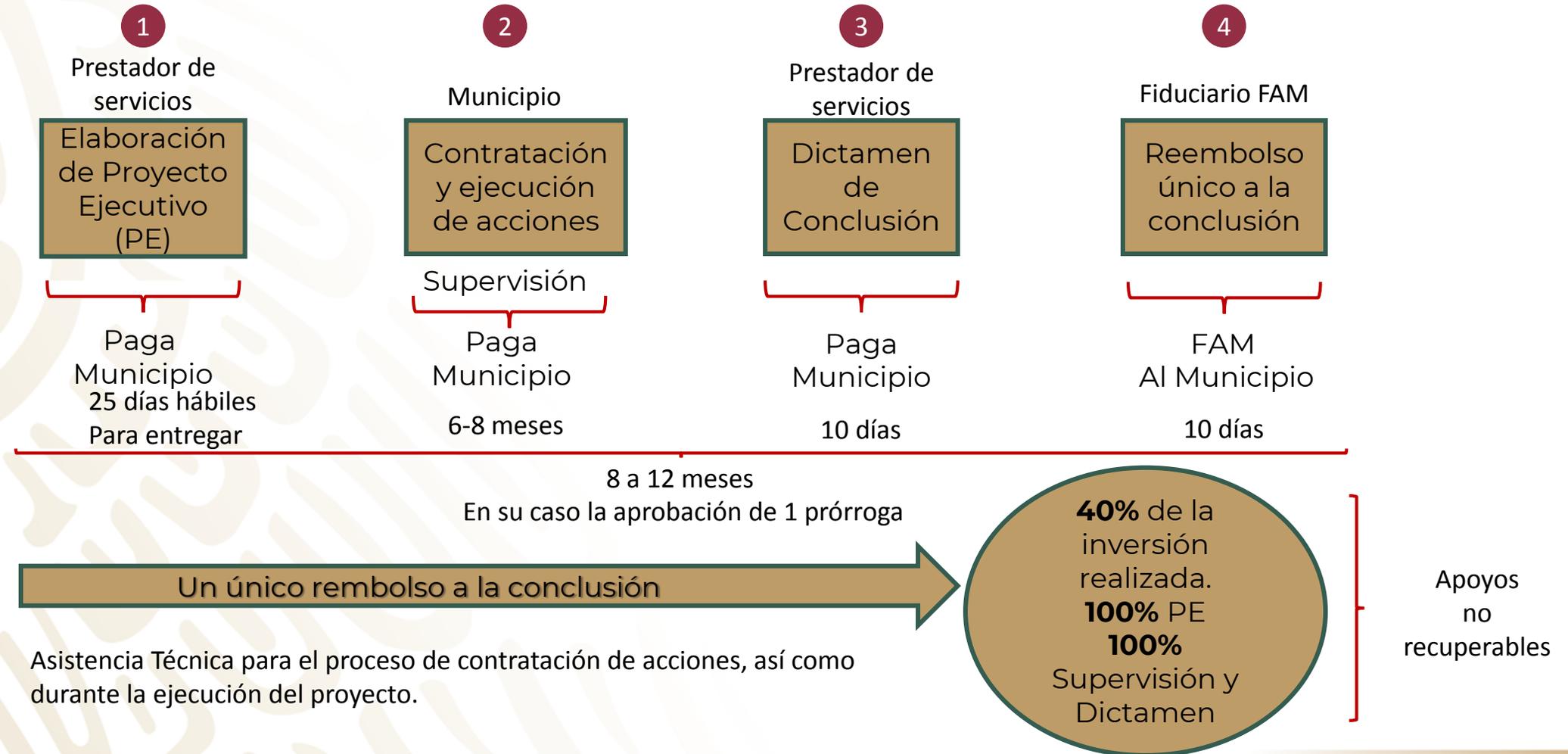
SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

BANOBRAS

BANCO NACIONAL DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS

Operación del Programa (Esquema)





Actualización del Padrón Catastral y Base Cartográfica

Vinculación de la Información Gráfica y Tabular

Sistema de Gestión Catastral y Mantenimiento Cartográfico

Sistema de Cobro, Valuación

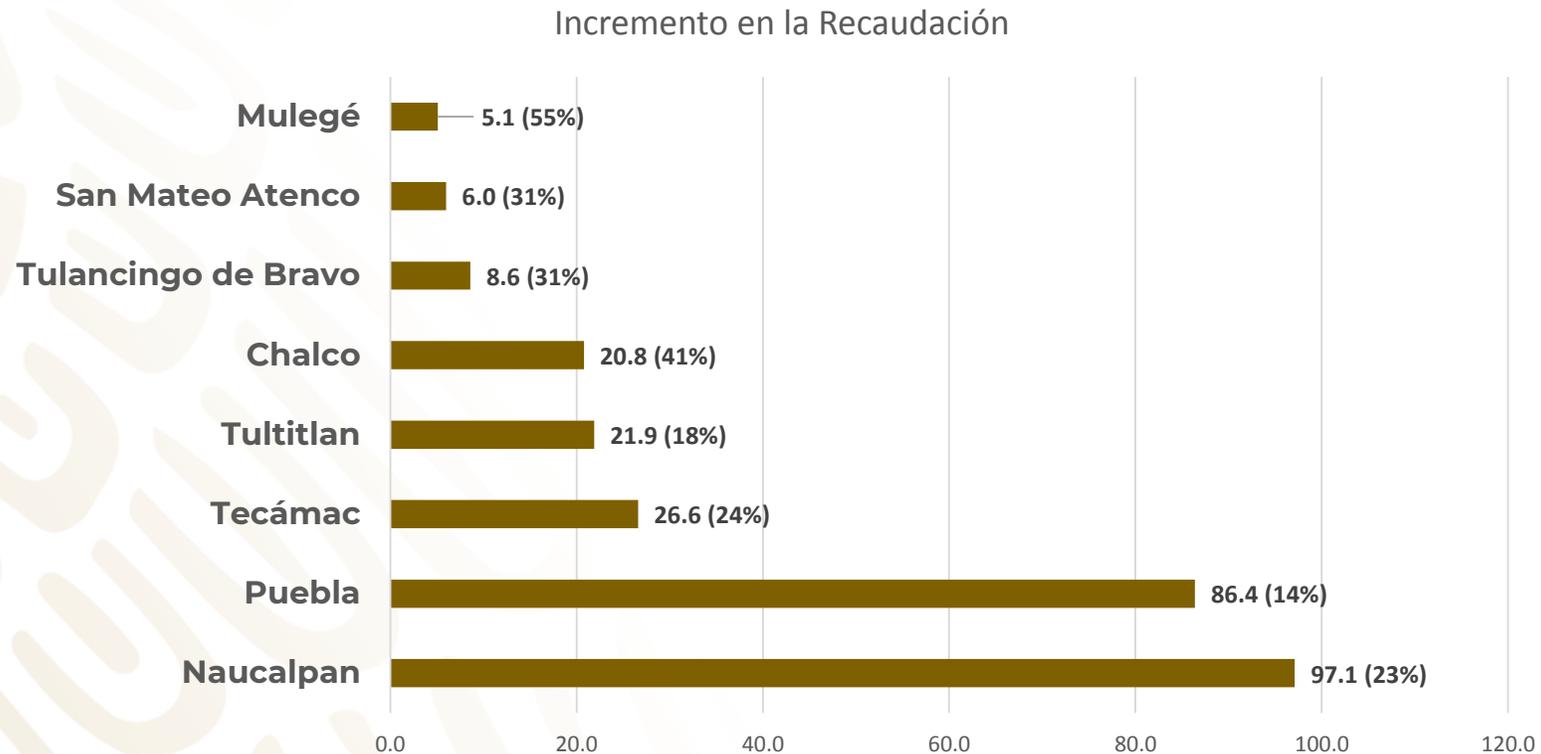
Acciones de Fiscalización

Cobro en lugares alternos a la Tesorería mediante líneas de captura

Remodelación y Equipamiento del Área de Catastro



Incremento en la recaudación del impuesto predial en municipios seleccionados que han concluido su proyecto de modernización (Cifras en porcentajes y millones de pesos)





SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

BANOBRAS

BANCO NACIONAL DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS

Av. Javier Barros Sierra No. 515, piso 6, Col. Lomas de Santa Fe,
Delegación Álvaro Obregón, C.P. 01219, México, D.F.

LIC. ANTONIO GARCÍA CARREÑO

Director General Adjunto de Financiamiento y Asistencia Técnica a Gobiernos
antonio.garcia@banobras.gob.mx

ING. FRANCISCO AMADOR RAMÍREZ

Director de Financiamiento y Asistencia Técnica zona Centro - Sur
francisco.amador@banobras.gob.mx

LIC. CARLOS DAVID ROLDÁN JUÁREZ

Subgerente de Asistencia Técnica
carlos.rolدان@banobras.gob.mx

BAN BRAS

BANCO NACIONAL DE OBRAS
Y SERVICIOS PÚBLICOS S.N.C.