

Casa de Bolsa

Ciudad de México, a miércoles, 23 de enero del 2019.

Banco Invex, S.A., Invex Grupo Financiero, División Fiduciaria
Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 piso 9. Torre Esmeralda 1
Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/711, identificado con clave de pizarra BACOMCB 07, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago correspondiente al próximo viernes, 25 de enero 2019, hacemos de su conocimiento los montos correspondientes a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: viernes, 25 de enero de 2019

Fecha de Pago anterior: miércoles, 26 de diciembre de 2018

Saldo Disponible Neto a Distribuir (Pago de Intereses): \$ 3,368,275.03
Saldo Disponible Neto a Distribuir (Pago de Principal): \$ 10,433,358.89

CONCEPTO	PESOS
1. Gastos Mensuales	
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros reembolsados al administrador	\$ 476,065.01
Prima debida a Genworth bajo contrato de SCV (Noviembre 26 - Diciembre 25, 2018)	\$ 13,793.84
Contraprestación SHF SCV	\$ -
Honorarios del fiduciario	\$ -
Honorarios del representante común	\$ 36,221.15
Cuota Anualidad BMV	\$ -
Cuota Anualidad CNEV	\$ -
Comisión por Administración	\$ 252,497.81
Honorarios del depositario	\$ -
Bienes adjudicados	\$ -
Honorarios Auditor Independiente	\$ -
Honorarios Agencias Calificadoras (Standard & Poor's)	\$ -
Otros Gastos	\$ -
Total de Gastos mensuales	\$ 778,577.81
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)	\$ 2,099,901.88
Subtotal Pagos por Intereses	\$ 489,795.34
Saldo total Pago de Principal	\$ 10,433,358.89
Pago de Principal más Remanente de Pago de Intereses	\$ 10,923,154.23
3. Monto Amortización Anticipada de Principal	\$ 10,101,938.31
Monto de Amortización Anticipada de Principal Objetivo (Informativo)	\$ 10,101,938.31
Faltante por Amortizar (Informativo)	\$ -
4. Reserva de Intereses	
Monto actualizado de la reserva de intereses (Informativo)	
Monto existente en la Reserva de Intereses	\$ 6,626,534.85
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	-\$ 387,243.57
Reserva de Intereses Actualizada	\$ 6,239,291.28
5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común	\$ -
6. Tenedores de las Constancias	\$ 1,208,459.49
Aforo Objetivo (Informativo)	5.30%
Aforo Alcanzado	5.30%
Saldo Final	\$ -

Valor Nominal Ajustado \$ 269,458,091.26
Valor Nominal Ajustado por Título \$ 10.606708
Total de Títulos: 25,404,498
Valor UDI: 6.215733

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del viernes, 25 de enero de 2019.

Valor Nominal Ajustado en M.N.: \$ 259,356,152.95
Valor Nominal Ajustado por Título: \$ 10.209064
Total de Títulos: 25,404,498
Valor UDI: 6.245026

Atentamente,

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común


Lic. Jacqueline Nayeli Parra Mota
Apoderado