SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S.N.C. INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO SUS SUBSIDIARIAS Y SUS FIDEICOMISOS DE CARTERA

EJÉRCITO NACIONAL No. 180, COL ANZUREZ, CIUDAD DE MÉXICO. C.P. 11590

ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADOS

DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 -Cifras expresadas en millones de pesos-

(Notas 2, 3, 4 y 25)

	_	Capital o	ontribuido	_	Capital ganado										
		Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital		Reservas de capital		esultado de ercicios nteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujo de efectivo		Resultado neto		Total del capital contable	
Saldos al 31 de diciembre de 2016	\$_	17,876 \$		\$_	1,023	\$	1,424 \$	2	\$	371	\$	222	\$_	20,918	
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas:															
Aportación de Capital Traspaso del resultado del ejercicio 2016 y constitución de reservas de capital		-	-				222			-		(222)			
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral:															
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo Resultado por valuación de inversiones permanentes en acciones			-		-		-	-		269				1 269	
Resultado neto Saldos al 31 de diciembre de 2017	\$	17,876 \$		\$	1,023	\$	1,646 \$	3	\$	640	\$	1,728	\$_	1,728 22,916	
Ajustes por corrección de errores:	-			=							_		_		
- Reconocimiento de intereses en Títulos Conservados a Vencimiento							(81)	-		-		-		(81)	
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas:															
Aportación de Capital Traspaso del resultado del ejercicio 2017 y constitución de reservas de capital			-				1,728	-		-		(1,728)			
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral:															
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta Resultado por valuación de instrumentos de cobertura		-	-		-		-	(1)		-		-		(1)	
de flujos de efectivo Resultado por valuación de inversiones permanentes en acciones		-	-		-		-	-		900		-		900	
Resultado neto	-	<u>.</u>		-		_	-			<u> </u>	_	1,574	-	1,574	
Saldos al 31 de diciembre de 2018	,\$	17,876 \$		\$_	1,023	\$	3,293 \$	2	\$	1,540	\$_	1,574	\$_	25,308	

Las treinta y tres notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros consolidados.

Los presentes estados de variaciones en el capital contable consolidados se formularon de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en el capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución, durante los períodos arriba mencionados, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarías y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

Los presentes estados de variaciones en el capital contable consolidados, consideran la consolidación de los fideicomisos de cartera en administración, así como de las subsidiarias de la Institución, incluyendo Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

Los presentes estados de variaciones en el capital contable consolidados fueron aprobados por el Consejo Directivo bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben.

La página electrónica de la red mundial denominada Internet de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. donde se encuentra la información financiera a la que se refiere el presente estado es http://www.gob.mx/shf/acciones/y-programas/información-financiera-58624 La página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en donde se puede consultar la información financiera de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. en http://www.cnbv.gob.mx/Paginas/PortafolioDeInformacion.aspx

Mtro. Jerge Alberto Mendoza Sánchez Director General

Lic. Mario Novelo Gómez Director General Adjunto de Finanza

Director de Auditoria

Lic. Edith Álvarez Mercado Directora de Contabilidad