



ANEXO "L"  
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 25 de febrero de 2019.

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
Paseo de la Reforma No 355 Anexo B Piso 8  
Col. Cuauhtémoc,  
06500, México, D.F

Atención: Lic. Samantha Barquera Betancourt

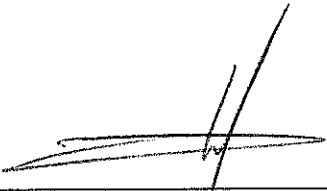
Ref. Reporte de Distribuciones  
F/306452  
TFOVIS 12-U CUPÓN 83

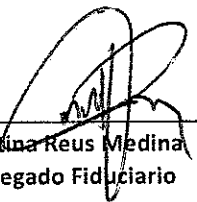
Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/306452 de fecha 29 de Marzo de 2012 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple (Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple) en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de febrero de 2019, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple  
(Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple)

  
Itzel Crisóstomo Guzmán  
Delegada Fiduciaria

  
Cristina Reus Medina  
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: 27 Febrero 2019  
 Fecha de Anterior: 28 Enero 2019

Saldo Disponible a Distribuir \$44,762,863.80

CONCEPTO	\$MXN
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	
Honorarios por Administración	\$2,873,645.18
Honorarios por Administración Maestra USD 6,250.00	\$119,621.25
Otros Gastos (Ramírez Mondragon Factura A 1537)	\$83,520.00
BMV (Factura A014523)	\$213,718.45
HR Ratings (Factura CFDI8230)	\$435,011.48
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$3,725,516.36</b>

	UDIS	\$MXN
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	863,048.12	5,395,208.10
<b>Total Monto de Pago de Principal</b>	<b>863,048.12</b>	<b>5,395,208.10</b>

<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	5,701,518.98	\$35,642,139.34
<b>Total Amortización Parcial de Principal</b>		

<b>4.- Pago al Tenedor de la Constancia</b>		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia		
<b>Total pagos al Tenedor de la Constancia</b>		

Saldo Final 0

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27 Febrero 2019**

	28/01/2019		27/02/2019	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	8,540,250		8,540,250	
Saldo Insoluto de los CBF's:	222,722,096	\$1,391,181,480.42	217,020,677	\$1,356,669,833.22
Saldo Insoluto por Título:	26,079,9107	162,899,213	25,411,502	158,855,964
Valor de la Udi:		6.248311		6.251341

c.c.p. FOVISSSTE  
 Miguel Noreña No. 28