



Ciudad de México a 24 de Diciembre de 2018

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/305642 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Diciembre de 2018

| CONCEPTO | \$MXN | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|
| Saldo Disponible a Distribuir | 57,832,417.16 | |
| 1. Gastos de Mantenimiento | \$USD | \$MXN |
| Honorarios por Administración | | 2,947,796.63 |
| Honorarios por Administración Maestra Nov 2018 | 6,250.00 | 128,125.00 |
| Honorarios Fiduciarios - HF 51716 | | 539,541.17 |
| Honorarios RM Contadores y Auditores - A 1483 | | 83,520.00 |
| Honorarios Agencias Calificadoras: Standard & Poor's, S.A. de C.V. - FA7216 | 23,200.00 | 475,600.00 |
| Total Gastos de Mantenimiento | | 4,174,582.80 |
| | UDIS | \$MXN |
| 2. Pago de Intereses | | |
| Pagaderos a la Fecha de Pago | 658,699.06 | 4,095,732.13 |
| 3.- Pago de Principal | | |
| Monto disponible para Amortización Parcial de Principal | 7,970,860.67 | 49,562,102.23 |
| Saldo Final | | 0.00 |

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

| Numero de Cupón | 83 27 de noviembre de 2018 TFOVIS 11-3U | | 84 27 de diciembre de 2018 TFOVIS 11-3U | |
|------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|-----------------|
| | UDIS | \$MXN | UDIS | \$MXN |
| | Total de Títulos: | | 9,212,000 | |
| Saldo Insoluto de los CBF's: | 171,834.537 | 1,058,522.570 | 163,863.676 | 1,018,889.755 |
| Saldo Insoluto por Título: | 18.653337 | 114.906922 | 17.788067 | 110.604619 |
| Valor de la Udi: | | 6.160127 | | 6.217911 |

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de **Noviembre 2018**, se registró una cobranza total de **\$ 57,778,431.92**, cantidad **igual** a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de **\$ 57,778,431.92** y rendimientos netos por **\$ 53,985.24**. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de **\$ 57,832,417.16**

Atentamente,


Jessica Judith Reyes Corte
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria.
Representante Común


Verónica Hernández Navarrete