



ANEXO "L"
CONTRATO DE FIDEICOMISO

Reporte de Distribuciones

Ciudad de México, a 24 de diciembre de 2018.

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
Paseo de la Reforma No 355 Anexo B Piso 8
Col. Cuauhtémoc,
06500, México, D.F

Atención: Lic. Samantha Barquera Betancourt

Ref. Reporte de Distribuciones
F/306649
TFOVIS 12-2U CUPÓN 78

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/306649 de fecha 21 de Junio de 2012 (el "Fideicomiso"), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente (el "Fideicomitente" o "FOVISSSTE" indistintamente), HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario, (el "Fiduciario") y CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple (Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple) en su carácter de Representante Común (el "Representante Común"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de diciembre de 2018 adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Atentamente,

CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple
(Antes The Bank of New York Mellon, S.A., Institución de Banca Múltiple)

Mónica Jiménez Labora Sarabia
Delegada Fiduciaria

Ricardo A. Rangel Fernández Macgregor
Delegado Fiduciario

Fecha de Pago: 27 Diciembre 2018
 Fecha de Anterior: 27 Noviembre 2018

Saldo Disponible a Distribuir

\$76,035,781.63

CONCEPTO	SMXN
1. Gastos de Mantenimiento	
Honorarios por Administración	\$3,557,311.64
Honorarios por Administración Maestra	\$124,546.88
Otros Gastos (Ramirez Mondragon Factura A 1487)	\$83,520.00
Total Gastos de Mantenimiento	\$3,765,378.52

	UDIS	SMXN
2. Pago de Intereses		
Vencidos en la Fecha de Pago		
Pagaderos en la Fecha de Pago	1,025,369.02	6,375,653.31
Total Monto de Pago de Principal	1,025,369.02	6,375,653.31

3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	10,597,570.44	\$65,894,749.80
Total Amortización Parcial de Principal		

4.- Pago al Tenedor de la Constancia		
Monto disponible para pago a Tenedor de la Constancia		
Total pagos al Tenedor de la Constancia		

Saldo Final **0**

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título al inicio y final del periodo terminado el **27 Diciembre 2018**

	27/11/2018		27/12/2018	
	TFOVIS - 12-2U		TFOVIS - 12-2U	
	UDIS	\$MXN*	UDIS	\$MXN*
Total de Títulos:	11,149,100		11,149,100	
Saldo Insoluto de los CBF's:	286,149,494	\$1,762,717,225.63	275,551,924	\$1,713,357,338.20
Saldo Insoluto por Título:	25,665,703	158,103,990	24,715,172	153,676,740
Valor de la Udi:		6.160127		6.217911

c.c.p. FOVISSSTE
 Miguel Noreña No. 28


