



Ciudad de México a 23 de Noviembre de 2018

**HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria**
Paseo de la Reforma 347, Piso 3
Cuauhtémoc, 06500
México, D.F.
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/305642 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Noviembre de 2018

CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	58,287,346.42	
1. Gastos de Mantenimiento	\$USD	\$MXN
Honorarios por Administración		2,976,391.81
Honorarios por Administración Maestra Oct 2018	6,250.00	156,250.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A 1457		83,520.00
Honorarios Agencias Calificadoras:		
Fitch México, S.A. de C.V. - A7169500640		469,666.01
Moody's de México, S.A. de C.V. - F5239		435,104.40
HR Ratings de México, S.A. de C.V. - CFDI7746		425,172.90
Total Gastos de Mantenimiento		4,546,105.12
	UDIS	\$MXN
2. Pago de Intereses		
Pagaderos a la Fecha de Pago	666,599.74	4,106,339.06
3.- Pago de Principal		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	8,057,447.88	49,634,902.24
Saldo Final		0.00

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	82 29 de octubre de 2018 TFOVIS 11-3U		83 27 de noviembre de 2018 TFOVIS 11-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		9,212,000		9,212,000
Saldo Insoluto de los CBF's:	179,891,985	1,102,468,928	171,834,537	1,058,522,570
Saldo Insoluto por Título:	19.528005	119.677478	18.653337	114.906922
Valor de la Udi:		6.128505		6.160127

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de **Octubre 2018**, se registró una cobranza total de **\$ 58,255,080.15**, cantidad **igual** a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSTE por un importe de **\$ 58,255,080.15** y rendimientos netos por **\$ 32,266.27**. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de **\$ 58,287,346.42**

Atentamente,


Jessica Judith Reyes Corte
Deutsche Bank México, S.A.,
Institución de Banca Múltiple,
División Fiduciaria.
Representante Común


Verónica Hernández Navarrete