

Ciudad de México, a miércoles, 23 de mayo del 2018.

Banco Invex, S.A., Invex Grupo Financiero, División Fiduciaria. Torre Esmeralda I, Blvd. Manuel Ávila Camacho No. 40, piso 9, Col. Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados,
Haciendo referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/649 (PATRICB 07 y 07-2), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso. En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago correspondiente al próximo viernes, 25 de mayo del 2018, hacemos de su conocimiento las cantidades correspondientes:

> Fecha de Pago: 25 de mayo de 2018 Valor UDI (Fecha de Pago): 6.012448 Fecha de Pago Anterior: 25 de abril de 2018

Saldo Total (Cuenta General)	\$	6,736,645.51
Devolución al cliente por sobrantes en liquidación de crédito	\$	39,938.93
Saldo Total Neto a distribuir	\$	6,696,706.58
CONCEPTO	PESOS	
CONCEPTO		PESUS
1. Gastos Mensuales		PESUS

1. Gastos Mensuales	
Comisión por Administración	\$242,757.09
Anualidad a la CNBV	\$0.00
Anualidad a la BMV	\$0.00
Honorarios Agencias Calificadoras	\$0.00
Honorarios Auditor	\$0.00
Pagos primas por Seguros de Vida e Incapacidad y Seguros de Daños	\$63,852.39
Honorarios Fiduciarios	\$0.00
Gastos de Traducción	\$0.00
Honorarios del Representante Común	\$34,871.41
Otros Gastos	\$0.00
Gastos de Cobranza	\$64,422.62
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$405,903.51
Saldo Parcial	\$6,290,803.07
2. Monto de Pago de Intereses Serie A	\$700 004 TO
3. Depósitos a la Subcuenta de Reserva	\$700,294.73 -\$23,060.84
3.1 Saldo Actual de la Subcuenta de Reserva	\$1,344,647.68
3.2 Saldo Objetivo de la Subcuenta de Reserva	\$1,344,647.66
4. Monto total pagadero a AMBAC en términos del contrato de SGF	\$0.00
5. Monto de Pago de Intereses Serie B si no se ha verificado una Causa de Amort. Anticipada o Causa de	
Vencimiento Anticipado	\$107,291.53
Saldo Parcial	\$5,506,277.65
6. Monto del Pago de Principal de la Serie A	\$3,222,565,64
7. En caso de Causa de Amort. Anticipada o Causa de Vencimiento Anticipado, el Monto de Acarreo de Intereses e	
Intereses Moratorios Serie B	\$0.00
8. En caso de Causa de Amort. Anticipada o Causa de Vencimiento Anticipado, el Monto de Pago de Intereses Serie	
B 9. En caso de Causa de Amort. Anticipada o Causa de Vencimiento Anticipado, el Monto de Acarreo de Intereses e	\$0.00
Intereses Moratorios Serie B	\$0.00
Saldo Parcial	\$2,283,712.01
10. Monto del Pago de Principal Serie B	\$373,630.80
11. En caso de NO ejercer la Opción de Amort Anticipada, el monto necesario para reducir el SICB-A a cero y luego	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
el SICB-B a cero	\$0.00
12. En caso de ejercer la Opción de Amort Anticipada, el monto necesario para reducir el SICB-A a cero y luego el	
SICB-B a cero	\$0.00
13. Monto que se adeude a las Agencias Calificadoras por honorarios	\$0.00
14. Los "Gastos Mensuales" que excedan el límite establecido en el Anexo "Q"	\$0.00
15. Monto total de cualquier indemnización que se le adeude al Fiduciario, Ambac o al Representante Común	\$0.00
16. Monto Neto a los Tenedores de las Constancias	\$1,910,081.21
SALDO FINAL	\$0.00

SERIE A SERIE B

Valor Nominal Ajustado en M.N. \$103,491,832.30 \$11,999,053.02 Valor Nominal Ajustado por Título en M.N. 10.453720 10.908230 Total de Títulos: 9,900,000 1,100,000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de mayo del 2018 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N. Valor Nominal Ajustado por Título en M.N. Total de Títulos: \$100,269,266.66 10.128209 9,900,000

\$11,625,422.22 10.568566 1,100,000

Atentamente, El Representante Comúr

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Monex Grupo Financiero Lic. Jacqueline Nayeli Parra Mota



