

Ciudad de México, a miércoles, 23 de mayo del 2018.

Banco Invex, S.A., Invex Grupo Financiero, División Fiduciaria  
Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 piso 9. Torre Esmeralda 1  
Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/711, identificado con clave de pizarra BACOMCB 07, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago correspondiente al próximo viernes, 25 de mayo 2018, hacemos de su conocimiento los montos correspondientes a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: viernes, 25 de mayo de 2018

Fecha de Pago anterior: miércoles, 25 de abril de 2018

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses): \$ 3,838,951.88  
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal): \$ 10,005,636.62

CONCEPTO	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>	
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros reembolsados al administrador	\$ 531,117.31
Prima debida a Genworth bajo contrato de SCV (Marzo 26 - Abril 25, 2018)	\$ 16,086.94
Contraprestación SHF SCV	\$ -
Honorarios del fiduciario	\$ -
Honorarios del representante común	\$ 34,872.20
Cuota Anualidad BMW	\$ -
Cuota Anualidad CNBV	\$ -
Comisión por Administración	\$ 310,059.92
Honorarios del depositario	\$ -
Bienes adjudicados	\$ -
Honorarios Auditor Independiente	\$ -
Honorarios Agencias Calificadoras	\$ -
Otros Gastos	\$ -
<b>Total de Gastos mensuales</b>	<b>\$ 892,136.37</b>
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)</b>	<b>\$ 2,496,120.73</b>
Subtotal Pagos por Intereses	\$ 450,694.78
Saldo total Pago de Principal	\$ 10,005,636.62
Pago de Principal más Remanente de Pago de Intereses	\$ 10,456,331.40
<b>3. Monto Amortización Anticipada de Principal</b>	<b>\$ 8,907,000.80</b>
Monto de Amortización Anticipada de Principal Objetivo (Informativo)	\$ 8,907,000.80
Faltante por Amortizar (Informativo)	\$ -
<b>4. Reserva de Intereses</b>	
Monto actualizado de la reserva de intereses (Informativo)	
Monto existente en la Reserva de Intereses	\$ 7,366,153.98
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	\$ 577,444.74
Reserva de Intereses Actualizada	\$ 7,943,598.72
<b>5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común</b>	<b>\$ -</b>
<b>6. Tenedores de las Constancias</b>	<b>\$ 971,885.86</b>
Aforo Objetivo (Informativo)	5.30%
Aforo Alcanzado	5.30%
Saldo Final	\$ -

Valor Nominal Ajustado \$ 330,977,334.92  
Valor Nominal Ajustado por Título \$ 13,028,297  
Total de Títulos: 25,404,498  
Valor UDI: 6.033174

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del viernes, 25 de mayo de 2018.

Valor Nominal Ajustado en M.N.: \$ 322,070,334.12  
Valor Nominal Ajustado por Título: \$ 12,677,689  
Total de Títulos: 25,404,498  
Valor UDI: 6.012448

Atentamente

Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.  
Monex Grupo Financiero  
Representante Común

Lic. Jacqueline Nayeli Parra Mota  
Apoderado

**Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.**

Paseo de la Reforma 284  
Ciudad de México C.P. 06600  
T. (55) 5230 0200  
F. (55) 5231 0000  
www.monex.com.mx