

FIDEICOMISO 247 / TRUST 247
 REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2018
 COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM JULY 1ST TO JULY 31, 2018

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total		
Cotización UDI / UDI Value:		6.041702				
Resumen del Portafolio / Portfolio Summary						
Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	52,171,740.56	315,206,109.28	0.00	315,206,109.28		
Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	92,979.70	561,755.64	0.00	561,755.64		
Pre-pagos de Principal / Prepayments	127,307.78	769,155.67	0.00	769,155.67		
Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	0.00	0.00	0.00	0.00		
Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00		
Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	51,951,453.08	313,875,197.98	0.00	313,875,197.98		
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period						
Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	92,979.70	561,755.64	0.00	561,755.64		
Pre-pagos de Principal / Prepayments	127,307.78	769,155.67	0.00	769,155.67		
Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	36,413.58	220,000.00	0.00	220,000.00		
Quitas	0.00	0.00	0.00	0.00		
Monto Total de Pagos de Principal / Total Principal	256,701.06	1,550,911.31	0.00	1,550,911.31		
Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	170,562.17	1,030,485.80	0.00	1,030,485.80		
Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00		
Comisión por Administración / Servicing Fee	38,724.95	233,964.61	0.00	233,964.61		
Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00		
Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	16,338.64	98,713.19	0.00	98,713.19		
Seguro de vida aplicado / Life Insurance	15,519.69	93,765.34	0.00	93,765.34		
Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	6,563.22	39,653.02	0.00	39,653.02		
Cargo por Cobranza / Collection Costs	3,132.51	18,925.69	0.00	18,925.69		
Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00		
Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00		
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	110,098.50	665,182.33	0.00	665,182.33		
Bonificaciones	0.64	3.87	0.00	3.87		
Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	116,329.69	702,829.32	0.00	702,829.32		
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the Period	501,310.41	3,028,768.11	0.00	3,028,768.11		
Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage						
Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	27,958.66	168,917.89	0.00	168,917.89		
Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider	30,280.02	182,942.86	0.00	182,942.86		
Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	11,620.02	70,204.70	0.00	70,204.70		
Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	30,280.02	182,942.86	0.00	182,942.86		
Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	(2,321.36)	(14,024.97)	0.00	(14,024.97)		
Cargos del Periodo / Period expenses						
Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	30,280.02	182,942.86	0.00	182,942.86		
Monto de seguros pagados / Insurances Paid	40,468.15	244,496.50	0.00	244,496.50		
Comisión por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	48,664.12	294,014.11	0.00	294,014.11		
Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00		
Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00		
Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00		
Gastos de Cobranza / Collection Expenses	7,748.41	46,813.58	0.00	46,813.58		
GPI Pagada / MI Paid	27,827.36	168,124.62	0.00	168,124.62		
Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	154,988.06	936,391.67	0.00	936,391.67		
Seguros / Insurance						
Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	15,519.69	93,765.34	0.00	93,765.34		
Monto de seguros pagados / Insurances Paid	40,468.15	244,496.50	0.00	244,496.50		
Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(24,948.46)	(150,731.16)	0.00	(150,731.16)		
Resumen Cuenta General / General Account Summary						
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	501,310.41	3,028,768.11	0.00	3,028,768.11		
Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	154,988.06	936,391.67	0.00	936,391.67		
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	110,098.50	665,182.33	0.00	665,182.33		
Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	6,563.22	39,653.02	0.00	39,653.02		
Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	116,329.69	702,829.32	0.00	702,829.32		
Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	345,990.32	2,090,370.41	0.00	2,090,370.41		
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status						
	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %	
Al Corriente / Current	255	33.51%	15,119,394.34	14,913,771.23	28.71%	
De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	44	5.78%	2,631,080.64	2,626,824.20	5.06%	
De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	17	2.23%	916,672.31	915,287.13	1.76%	
De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	13	1.71%	776,977.58	775,873.48	1.49%	
De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	10	1.31%	495,026.36	492,852.16	0.95%	
De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	7	0.92%	365,185.07	364,151.41	0.70%	
De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	5	0.66%	284,097.77	284,097.77	0.55%	
Más de 180 días / More than 180 days	410	53.88%	31,583,306.49	31,578,595.70	60.78%	
Total	761	100.00%	52,171,740.56	51,951,453.08	100.00%	
Resumen Cartera Vigente / Summary Performing Loans						
	Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
Número de Créditos / Number of Loans	329	432	351	410	761	53
Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance	19,231,756.04	32,719,697.04	20,372,857.38	31,578,595.70	51,951,453.08	4,025,195.94
Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio	37.02%	62.98%	39.22%	60.78%	100.00%	
Interes No Cubiertos / Interest Receivable	93,560.19	21,144,413.13	145,803.52	21,092,169.80	21,237,973.32	
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply	110,098.50	0.00	110,098.50	0.00	110,098.50	
Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances	38,273.59	8,626,914.39	64,384.30	8,600,803.68	8,665,187.98	
Proceso judicial / Foreclosure process						
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
Proceso judicial / Foreclosure process		241	18,736,296.89			
Resumen Cartera Pasada / Summary Past Due Loans						
		No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans		763	52,171,740.56			
Créditos Pre-pagos en el Periodo / Prepaid Loans		2	95,339.88			
Inmuebles Recuperados / REO's		0	0.00			
Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned		0	0.00			
Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eligible Loans/ Restructures		0	0.00			
Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans		761	51,951,453.08			
			Monto / Balance			
			(10,885,618.34)			
Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated						
Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)						
			55,976,649.02			

RESUMEN DE SALDOS		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	52,171,740.56	315,206,109.28
Activación Adjudicada (Reestr.)	0.00	0.00
Ajuste por Migración	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr.	52,171,740.56	315,206,109.28
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reestr.	52,171,740.56	315,206,109.28
RESUMEN DE SALDOS A FAVOR		
Saldo Inicial de Montos a Favor		1,043,920.71
(-) Desliz UDI		-200.65
(+) Conciliación saldos a favor migración		0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo		665,182.31
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores		702,829.32
(=) Saldo Final de Montos a Favor		1,006,474.35
RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN		
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación		98,454.79
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo		39,653.02
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo		0.00
(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación		138,107.81

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE JUNIO DE 2018

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	132,603.13
6	Pago de Principal Programado	159,955.18
7	Principal Producto Neto de Liquidación	-
7.1	Quitas y Reversos de Capital	-
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	292,558.31
10	Intereses Ordinarios	302,169.75
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	69,560.54
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	6,052.34
15	Seguro de Vida Cobrado	18,330.25
16	Seguro de vida Pagado	37,802.14
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	
19	Seguro de Desempleo	
20	Seguro de Desempleo Pagado	
21	Excedentes en Liquidación	985.03
22	Cargo por Cobranza	4,605.02
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	-
25	Montos Recibidos Por Aplicar	117,574.42
26	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	114,699.99
27	Saldo a Favor SHF	32,507.40
28	Pago GPI	28,123.25
29	Saldo Positivo Negativo en Seguros	
30	Recuperación de GPI o SCV	
31	Bonificaciones	0.40
32	Gastos Legales y de Cobranza	1,011.71
33	Comisión por Administración Pagada	48,195.63
34	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	
35	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	
36	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	545,635.68
32.1	Cantidad Desembolsada por el IFC	

REESTRUCTURAS DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2018

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	----------------------	---------	----------	-------	----------------------	-------------	---------------	------------

Reestructuras Junio

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Abril

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Marzo

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Febrero

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Enero

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	120	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Noviembre

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Octubre

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Septiembre

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Agosto

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Julio

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

Reestructuras Junio

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE JULIO DE 2018

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal". La línea de garantía del IFC ya fue agotada por lo que no se solicitan recursos.
- 2.- Los intereses devengados de la línea con el IFC son por la cantidad de \$ 256,573.33 a una tasa anual del 9 % de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.
- 3.- Para los conceptos de Montos por Aplicar y Excedentes de Liquidación se lleva un historico de las aplicaciones de los mismos, sin embargo para estos portafolios dado que no se lleva un acumulado debido a que el administrador anterior hasta el momento no nos lo ha proporcionado, solo se muestra lo recibido y aplicado a partir de que Adamantine Servicios tomo la administración, esperando tener el historico acumulado una vez que se realice la entrega final del administrador sustituido.
4. En el mes de Mayo se autorizaron gastos incluyendo retenciones, por lo que en este periodo se realiza el ajuste del remanente por la cantidad de \$5,418.30, por lo anterior se autoriza un total de gastos \$43,902.59

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- 1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado por el administrador Patrimonio, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. En este periodo no se registran Adjudicaciones, por lo tanto:
Queda un inventario de 53 Inmuebles, con un saldo de: 4,025,195.94 Ud's
2. Se reporta la venta de un inmueble con los siguientes datos:

No. Crédito	Acreditado	Saldo Udis	PPNL	Perdida (Pesos)
20121	Verónica Nelly Reyes Cerda	60,906.67	\$220,000.00	\$118,624.55

# GUÍA	CRÉDITO ACREDITADO	FIDEICOMISO	SUBTOTAL	IVA	ISR RETENIDO	IVA RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	ID CONCEPTO DE GASTO	ESTATUS
9883	01180003161	F247	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	B103	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
2567	01180003134	F247	\$ 800.00	\$ 128.00	\$ -	\$ -	\$ 928.00	B214	CERTIFICACION CONTABLE	28	Autorizado
42077	01180003483	F247	\$ 1,789.55	\$ 286.33	\$ 178.96	\$ 190.87	\$ 1,706.05	23E80	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
3610	01180003544	F247	\$ 1,789.55	\$ 286.33	\$ 178.96	\$ 190.87	\$ 1,706.05	87575	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
42048	01180003554	F247	\$ 5,244.76	\$ 839.16	\$ 524.48	\$ 559.44	\$ 5,000.00	FAC3	SENTENCIA/CONVENIO JUDICIAL	104	Autorizado
42047	01180003556	F247	\$ 1,789.55	\$ 286.33	\$ 178.96	\$ 190.87	\$ 1,706.05	77D9C	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
42076	01180003594	F247	\$ 1,789.55	\$ 286.33	\$ 178.96	\$ 190.87	\$ 1,706.05	E4677	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
46679	01180003600	F247	\$ 1,682.60	\$ 269.22	\$ 168.26	\$ 179.47	\$ 1,604.09	C3377	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
36848	01180003661	F247	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	152	SENTENCIA/CONVENIO JUDICIAL	104	Autorizado
37072	01180003665	F247	\$ 6,000.00	\$ 960.00	\$ -	\$ -	\$ 6,960.00	151	SENTENCIA/CONVENIO JUDICIAL	104	Autorizado
23490	01180003667	F247	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	150	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
36909	01180003670	F247	\$ 4,000.00	\$ 640.00	\$ -	\$ -	\$ 4,640.00	148	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
46581	01180001806	F247	\$ 1,868.82	\$ 299.01	\$ -	\$ -	\$ 2,167.83	A78	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
9883	01180002270	F247	\$ 934.04	\$ 149.45	\$ -	\$ -	\$ 1,083.49	28512	SENTENCIA/ CONVENIO	104	Autorizado
9883	01180002292	F247	\$ 1,868.09	\$ 298.89	\$ -	\$ -	\$ 2,166.98	8AB6D	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado

TOTAL: \$ 43,902.59

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE JULIO DE 2018

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2.227.861.64	186.014.639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857.453.60	185.008.612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371.366.76	97.674.204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977.060.76	179.243.440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1.915.032.95	173.950.325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1.532.896.38	167.650.503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2.052.453.69	158.357.929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1.083.463.60	156.452.370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936.139.43	153.910.667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1.988.351.73	147.772.264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2.172.829.51	141.633.256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1.156.535.35	135.883.758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1.196.629.36	134.504.769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985.844.03	130.665.547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958.803.44	127.760.869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875.037.90	118.955.560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1.389.860.77	111.437.516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787.506.69	109.601.186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1.064.567.86	105.205.558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1.532.489.29	100.042.740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio-09
561.402.78	95.186.003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre-09
948.553.33	91.130.286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre-09
296.583.75	89.956.361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero-10
406.931.22	89.550.164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo-10
674.123.90	85.183.889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio-10
1.340.363.22	79.591.566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre-10
571.645.79	73.203.145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre-10
360.055.45	71.838.986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero-11
308.500.89	69.903.291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo-11
237.148.70	65.920.486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio-11
568.281.61	61.857.763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738.640.57	58.686.222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre-11
266.528.30	58.717.127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero-12
699.082.79	56.015.279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo-12
552.856.69	53.874.843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457.761.87	51.022.629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381.700.78	50.020.912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28.223.20	50.026.890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1.739.469.43	48.826.192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480.536.49	46.311.516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402.602.74	44.635.725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612.375.38	42.584.416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370.091.33	41.982.959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332.963.81	41.397.871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72.886.05	39.356.580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226.526.63	38.076.783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685.687.44	36.469.105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540.567.77	36.035.317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243.554.08	35.066.569.54	0.695%	8.660%	2015	31-Marzo-15
187.304.77	33.458.124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304.950.52	31.787.691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642.421.97	29.735.705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379.024.77	29.413.949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
309.971.54	29.175.141.14	1.062%	13.521%	2016	29-Febrero-16
246.204.53	28.934.464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
616.024.84	28.169.538.36	2.187%	29.640%	2016	30-Abril-16
400.657.67	27.891.021.62	1.437%	18.667%	2016	31-Mayo-16
471.308.46	27.385.862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
137.969.24	27.647.696.09	0.499%	6.155%	2016	31-Julio-16
374.141.87	27.494.452.55	1.361%	17.609%	2016	31-Agosto-16
466.504.41	26.551.366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
221.736.57	26.229.435.63	0.845%	10.630%	2016	31-October-16
560.489.81	25.462.997.78	2.201%	29.859%	2016	30-Noviembre-16
593.777.73	25.325.158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316.242.19	25.477.221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
154.928.83	25.196.013.98	0.615%	7.633%	2017	28-Febrero-17
210.728.44	24.923.415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
435.806.62	24.196.125.26	1.801%	23.889%	2017	30-Abril-17
157.109.62	23.983.211.12	0.655%	8.150%	2017	31-Mayo-17
362.089.93	23.690.396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
91.548.58	23.328.492.65	0.392%	4.812%	2017	31-Julio-17
178.357.52	23.037.232.05	0.774%	9.697%	2017	31-Agosto-17
213.823.38	22.487.218.62	0.951%	12.026%	2017	30-Septiembre-17
231.175.08	22.376.637.88	1.033%	13.127%	2017	31-October-17
80.401.02	21.704.981.78	0.370%	4.537%	2017	30-Noviembre-17
65.516.43	21.390.812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18.314.93	21.428.718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
187.800.88	20.974.385.82	0.085%	1.030%	2018	28-Febrero-2018
129.319.77	20.642.178.31	0.626%	7.782%	2018	31-Marzo-2018
138.362.90	20.267.552.48	0.683%	8.507%	2018	30-Abril-2018
105.187.38	19.956.789.95	0.527%	6.512%	2018	31-Mayo-2018
159.955.18	19.514.705.36	0.820%	10.292%	2018	30-Junio-2018
92.979.70	19.231.756.04	0.483%	5.958%	2018	31-Julio-2018

