

**FIDEICOMISO 247 / TRUST 247**  
**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2018**  
**COLLECTION REPORT CONSOLIDATED FROM AUGUST 1ST TO AUGUST 31, 2018**

	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total
<b>Cotización UDI / UDI Value:</b>		<b>6.072694</b>		
<b>Resumen del Portafolio / Portfolio Summary</b>				
Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios / Beginning Balance	51,951,453.08	315,485,277.41	0.00	315,485,277.41
Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal Payments	91,080.02	553,101.09	0.00	553,101.09
Pre-pagos de Principal / Prepayments	104,730.92	635,998.83	0.00	635,998.83
Inmuebles Recuperados / Real Estate Owned (REO's)	0.00	0.00	0.00	0.00
Reverso de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00
Saldo Final de los Créditos Hipotecarios / Ending Balance	51,755,642.14	314,296,177.49	0.00	314,296,177.49
<b>Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period</b>				
Pagos de Principal Programados / Scheduled Principal	91,080.02	553,101.09	0.00	553,101.09
Pre-pagos de Principal / Prepayments	104,730.92	635,998.83	0.00	635,998.83
Principal Producto Neto de Liquidaciones / Profit from Sale of REO's	370,511.01	2,250,000.00	0.00	2,250,000.00
Quitas	0.00	0.00	0.00	0.00
Monto Total de Pagos de Principal / Total Principal	566,321.95	3,439,099.92	0.00	3,439,099.92
Intereses Ordinarios / Scheduled Interest	158,589.42	963,065.02	0.00	963,065.02
Intereses Moratorios / Past due Interest	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisión por Administración / Servicing Fee	36,120.32	219,347.65	0.00	219,347.65
Penalización por Prepagos / Penalty for Prepayment	0.00	0.00	0.00	0.00
Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	15,061.97	91,466.73	0.00	91,466.73
Seguro de vida aplicado / Life Insurance	14,985.44	91,001.99	0.00	91,001.99
Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	3,864.60	23,468.53	0.00	23,468.53
Cargo por Cobranza / Collection Costs	3,147.85	19,115.93	0.00	19,115.93
Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	117,642.68	714,408.00	0.00	714,408.00
Bonificaciones	0.86	5.22	0.00	5.22
Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	111,699.04	678,314.09	0.00	678,314.09
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the Period	804,034.33	4,882,654.46	0.00	4,882,654.46
<b>Operación de Cobertura de SHF / SHF Coverage</b>				
Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo / Swap Premium	26,052.90	158,211.29	0.00	158,211.29
Cobertura Total a Pagar SHF / Premium to be paid to Swap Provider	28,325.23	172,010.45	0.00	172,010.45
Ejercicio de cobertura SHF apl / Swap Exercised	10,990.93	66,744.55	0.00	66,744.55
Saldo a Favor SHF / Balance in favor of SHF	28,325.23	172,010.45	0.00	172,010.45
Saldo a Favor Fideicomiso / Balance in favor of Trust	(2,272.33)	(13,799.16)	0.00	(13,799.16)
<b>Cargos del Periodo / Period expenses</b>				
Saldo a Favor SHF / Balance on behalf of SHF	28,325.23	172,010.45	0.00	172,010.45
Monto de seguros pagados / Insurances Paid	23,801.05	144,536.49	0.00	144,536.49
Comision por Administración Pagada / Servicing Fee Paid	47,097.52	286,008.83	0.00	286,008.83
Cargo por Cobranza / Collection Costs	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuota de Mantenimiento / Maintenance Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuota de Conservación / Conservation Fee	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de Cobranza / Collection Expenses	34,948.96	212,234.34	0.00	212,234.34
GPI Pagada / MI Paid	27,606.06	167,643.15	0.00	167,643.15
Total de Cargos del Periodo / Total Expenses of the Period	161,778.82	982,433.27	0.00	982,433.27
<b>Seguros / Insurance</b>				
Monto de seguros cobrados / Insurances Collected	14,985.44	91,001.99	0.00	91,001.99
Monto de seguros pagados / Insurances Paid	23,801.05	144,536.49	0.00	144,536.49
Monto total de seguros / Net Insurance Amount	(8,815.61)	(53,534.50)	0.00	(53,534.50)
<b>Resumen Cuenta General / General Account Summary</b>				
Total de Depósitos del Periodo / Total Deposits of the period	804,034.33	4,882,654.46	0.00	4,882,654.46
Total Cargos del periodo / Total Expenses of the Period	161,778.82	982,433.27	0.00	982,433.27
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be applied	117,642.68	714,408.00	0.00	714,408.00
Excedentes en Liquidación / Excess cash flow paid by the borrower	3,864.60	23,468.53	0.00	23,468.53
Montos Aplicados Identificados en Periodos Anteriores	111,699.04	678,314.09	0.00	678,314.09
Disponible a transferir al Fideicomiso / Available to be distributed by the Trust	632,447.27	3,840,658.75	0.00	3,897,765.15

<b>RESUMEN DE SALDOS</b>		
	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	51,951,453.08	315,485,277.41
Activacion Adjudicado (Reestr.)	0.00	0.00
Ajuste por Migración	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reestr	51,951,453.08	315,485,277.41
Créditos CCI	0.00	0.00
Saldo Inicial desp Reest.	51,951,453.08	315,485,277.41

<b>RESUMEN DE SALDOS A FAVOR</b>	
Saldo Inicial de Montos a Favor	<b>1,006,474.34</b>
(-) Desliz UDI	-135.34
(+) Conciliación saldos a favor migración	0.00
(+) Montos Identificados no Aplicados del Periodo	714,408.06
(-) Montos Aplicados Identificados en Periodos	678,314.09
<b>(=) Saldo Final de Montos a Favor</b>	<b>1,042,703.65</b>

<b>RESUMEN DE EXCEDENTES EN LIQUIDACIÓN</b>	
Saldo Inicial de Excedentes en Liquidación	138,107.79
(+) Excedentes en Liquidación del Periodo	23,468.53
(-) Excedentes en Liquidación Pagados en el Periodo	0.00
<b>(=) Saldo Final de Excedentes en Liquidación</b>	<b>161,576.32</b>

Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios / Portfolio Status	No. de Créditos / Loans #	Porcentaje de Créditos / Loans %	Saldo Inicial de Principal de los Créditos / Beginning Balance	Saldo Final de Principal de los Créditos / Ending Balance	Porcentaje del Portafolio / Portfolio %		
Al Corriente / Current	250	32.89%	14,797,843.48	14,614,083.11	28.24%		
De 1 a 30 días / From 1 to 30 days	18	2.37%	970,000.01	967,781.31	1.87%		
De 31 a 60 días / From 31 to 60 days	41	5.39%	2,370,400.51	2,368,091.75	4.58%		
De 61 a 90 días / From 61 to 90 days	13	1.71%	735,993.39	733,516.13	1.42%		
De 91 a 120 días / From 91 to 120 days	11	1.45%	641,518.72	641,289.42	1.24%		
De 121 a 150 días / From 121 to 150 days	10	1.32%	456,762.52	455,881.00	0.88%		
De 151 a 180 días / From 151 to 180 days	5	0.66%	303,380.85	303,102.24	0.59%		
Más de 180 días / More than 180 days	412	54.21%	31,675,553.60	31,671,897.18	61.20%		
<b>Total</b>	<b>760</b>	<b>100.00%</b>	<b>51,951,453.08</b>	<b>51,755,642.14</b>	<b>100.00%</b>		
		Cartera Vigente Hasta 90 días / Performing Loans until 90 days	Cartera Vencida (+ de 90 días) / Non Performing Loans (+90 days)	Cartera Vigente Hasta 180 días / Performing Loans until 180 days	Cartera Vencida (+ de 180 días) / Non Performing Loans (+ 180 days)	Total de Cartera / Total Portfolio	Inmuebles Recuperados / REO's
Número de Créditos / Number of Loans		322	438	348	412	760	52
Saldo Insoluto de Principal / Outstanding Principal Balance		18,683,472.30	33,072,169.84	20,083,744.96	31,671,897.18	51,755,642.14	3,673,083.09
Porcentaje del total de cartera / % of Total Portfolio		36.10%	63.90%	38.80%	61.20%	100.00%	
Interes No Cubiertos / Interest Receivable		96,868.16	21,368,674.14	159,647.79	21,305,894.51	21,465,542.30	
Montos Recibidos por Aplicar / Amounts pending to be apply		117,642.68	0.00	117,642.68	0.00	117,642.68	
Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos / Fees & Insurances		41,046.39	8,734,533.26	72,817.71	8,702,761.94	8,775,579.65	
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
Proceso judicial / Foreclosure process			250	19,421,754.65			
			No. de Crédito / Loans #	Saldo Insoluto / Outstanding Balance			
Créditos Mes Pasado en Portafolio / Beginning Loans			761	51,951,453.08			
Créditos Pre-pagados en el Periodo / Prepaid Loans			1	51,585.37			
Inmuebles Recuperados / REO's			0	0.00			
Créditos Añadidos al Portafolio / Additional Loans Assigned			0	0.00			
Créditos Eliminados (Pagados por Originador) / Non Eleggible Loans/ Restructures)			0	0.00			
Créditos Actuales en el Portafolio / Current Loans			760	51,755,642.14			
				<b>Monto / Balance</b>			
Pérdidas o Ganancias Acumuladas / Earnings and Losses Accumulated				(10,588,603.76)			
Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs) / Total Pledge in Trust (UDIs)				55,428,725.23			

Mabel Sánchez Gómez  
Gerente Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera  
Representante Legal

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO AL 31 DE JULIO DE 2018

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	127,307.78
6	Pago de Principal Programado	92,979.70
7	Principal Producto Neto de Liquidación	
7.1	Quitas y Reversos de Capital	
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	256,701.06
10	Intereses Ordinarios	170,562.17
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración Cobrada	38,724.95
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	16,338.64
15	Seguro de Vida Cobrado	15,519.69
16	Seguro de vida Pagado	40,468.15
17	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	
18	Seguro de Daños y Contenidos Pagado (+ IVA)	
19	Seguro de Desempleo	
20	Seguro de Desempleo Pagado	
21	Excedentes en Liquidación	6,563.22
22	Cargo por Cobranza	3,132.51
23	Cuota de Mantenimiento	-
24	Cuota de Conservación	
25	Montos Recibidos Por Aplicar	110,098.50
26	Montos Aplicados identificados en Periodos Anteriores	116,329.69
27	Saldo a Favor SHF	30,280.02
28	Pago GPI	27,827.36
29	Saldo Positivo Negativo en Seguros	
30	Recuperación de GPI o SCV	
31	Bonificaciones	0.64
32	Gastos Legales y de Cobranza	
33	Comisión por Administración Pagada	48,664.12
34	Excedentes de Liquidaciones Anteriores	
35	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	
36	<b>TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)</b>	<b>345,990.32</b>
32.1	Cantidad Desembolsada por el IFC	

**REESTRUCTURAS DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2018**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
------------------	----------------------	-------------------------	-------------------	----------------------	---------	----------	-------	----------------------	-------------	---------------	------------

**Reestructuras Junio**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2017	21019	73,694.06	3000000186252	71,601.19	890.01	841	120	30,686.23	21/06/2017	Patrimonio	HCyC
01/07/2017	14108	73,904.09	3000000186423	64,379.36	800.24	756	120	27,591.15	23/06/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Abril**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/05/2017	9832	71,920.17	3000000184853	88,802.36	872.00	812.00	180	37,269.35	20/04/2017	Patrimonio	HCyC
01/05/2017	14096	62,965.54	3000000184993	62,783.01	780.40	738.00	120	26,907.00	19/04/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Marzo**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/04/2017	4982	57,557.53	3000000184559	53,674.73	667.18	631.00	120	23,003.46	24/03/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Febrero**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/03/2017	36822	59,700.89	3000000183464	50,745.42	630.77	596.00	120	21,748.03	13/02/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Enero**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/02/2017	13521	88,456.12	3000000181178	149,669.89	1,469.69	1,368.00	180	36,746.45	24/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36693	63,432.25	3000000177045	71,375.50	707.84	652.00	120	30,589.50	25/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	3733	55,840.83	3000000178629	63,349.28	628.24	579.00	180	2,723.39	18/08/2016	Patrimonio	HCyC
01/02/2017	36704	65,050.35	3000000182659	82,151.62	1,021.16	965.00	120	35,207.83	09/01/2017	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Noviembre**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/12/2016	4872	61,473.24	3000000180810	75,396.06	747.71	689.00	180	31,459.26	19/10/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Octubre**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/11/2016	2182	73,333.34	3000000181688	65,652.66	816.07	771.00	120	25,893.25	15/11/2016	Patrimonio	HCyC
01/11/2016	2495	65,081.78	3000000181900	52,882.51	657.34	621.00	120	22,663.93	23/11/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Septiembre**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/10/2016	23694	59,498.03	3000000180619	73,696.06	730.85	674.00	180	31,584.03	10/10/2016	Patrimonio	HCyC
01/10/2016	23528	53,422.06	3000000180438	46,638.58	584.27	548.00	120	19,987.96	04/10/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Agosto**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/09/2016	38485	68,082.80	3000000179370	60,569.77			180	25,958.47	23/08/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Julio**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/08/2016	14412	100,261.60	3000000178279	100,263.50			60	42,970.07	13/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	22101	82,074.14	3000000177772	71,624.11			180	30,875.94	20/07/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	24753	104,099.59	3000000177825	103,182.93			120	30,696.05	29/06/2016	Patrimonio	HCyC
01/08/2016	21010	71,438.64	3000000178528	72,043.86			120	44,221.26	30/06/2016	Patrimonio	HCyC

**Reestructuras Junio**

Fecha Aplicación	No. Crédito Anterior	Saldo Insoluto Anterior	No. Crédito Nuevo	Saldo Insoluto Nuevo	PagMens	ErogNeta	Plazo	Condición Suspensiva	Fecha Firma	Administrador	Originador
01/07/2016	36705	61,169.45	3000000176988	53,543.29	530.99	489.38	180	22,947.13	16/05/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	21455	78,036.14	3000000176895	64,683.00	641.47	559.20	180	27,721.29	20/04/2016	Patrimonio	HCyC
01/07/2016	3010010101821998	173,572.89	3000000176876	185,383.22	2,322.42	2,147.34	120	46,345.81	22/04/2016	Patrimonio	HSC

**REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2018**
**A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO**

- 1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal". La línea de garantía del IFC ya fue agotada por lo que no se solicitan recursos.
- 2.- Los intereses devengados de la línea con el IFC son por la cantidad de \$ 225,473.54 a una tasa anual del 9 % de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.
- 3.- Para los conceptos de Montos por Aplicar y Excedentes de Liquidación se lleva un historico de las aplicaciones de los mismos, sin embargo para estos portafolios dado que no se lleva un acumulado debido a que el administrador anterior hasta el momento no nos lo ha proporcionado, solo se muestra lo recibido y aplicado a partir de que Adamantine Servicios tomo la administración, esperando tener el historico acumulado una vez que se realice la entrega final del administrador sustituido.
- 4.- Para este periodo se autorizaron gastos de cobranza por \$212,234.33.

**B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR**

- 1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado por el administrador Patrimonio, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

**C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION**

1. En este periodo no se registran Adjudicaciones, por lo tanto:  
Queda un inventario de 52 Inmuebles, con un saldo de:3,673,083.09 Ud's
- 2.- Se registra la venta de un inmueble con los siguientes datos:

No. Crédito	Acreditado	Saldo Udis	PPNL	Ganancia (Pesos)
279011100	Juan de Dios Barba Nava	352,112.85	\$2,250,000.00	\$297,014.58

# GUÍA	CRÉDITO	ACREDITADO	FIDEICOMIS O	SUBTOTAL	IVA	ISR RETENIDO	IVA RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	CONCEPTO DE GASTO	ID CONCEPTO DE GASTO	ESTATUS
	34063	01180003443	F247	\$ 3,085.35	\$ 493.65	\$ -	\$ -	\$ 3,579.00	M383	PUBLICACION DE EDICTOS	18	Autorizado
	42048	01180003552	F247	\$ 10,489.51	\$ 1,678.32	\$ 1,048.95	\$ 1,118.88	\$ 10,000.00	FAC4	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
	3010010101821949	01180003555	F247	\$ 5,244.76	\$ 839.16	\$ 524.48	\$ 559.44	\$ 5,000.00	FAC7	SENTENCIA/CONVENIO JUDICIAL	104	Autorizado
	34063	01180003576	F247	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ -	\$ -	\$ 11,600.00	1171	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
	33247	01180003585	F247	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ -	\$ -	\$ 11,600.00	1169	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
	13862	01180003589	F247	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ -	\$ -	\$ 5,800.00	1173	SENTENCIA/CONVENIO JUDICIAL	104	Autorizado
	21628	01180003847	F247	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ 500.00	\$ 533.34	\$ 4,766.66	293	SENTENCIA/CONVENIO JUDICIAL	104	Autorizado
	46281	01180003911	F247	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ 1,000.00	\$ 1,066.66	\$ 9,533.34	1097	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
	41037	01180001807	F247	\$ 5,244.76	\$ 839.16	\$ 524.48	\$ 559.44	\$ 5,000.00	A80	ADJUDICACIÓN	101	Autorizado
	3010010101855673	01180003857	F247	\$ 1,576.66	\$ 252.27	\$ 157.67	\$ 168.17	\$ 1,503.09	FA34B	COPIAS CERTIFICADAS	9	Autorizado
	45809	01180004037	F247	\$ 5,000.00	\$ 800.00	\$ 500.00	\$ 533.34	\$ 4,766.66	295	SENTENCIA/CONVENIO JUDICIAL	104	Autorizado
	3010010101821949	01180003559	F247	\$ 10,489.51	\$ 1,678.32	\$ 1,048.95	\$ 1,118.88	\$ 10,000.00	FAC6	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
	33217	01180004190	F247	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ -	\$ -	\$ 11,600.00	1198	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
	45830	01180004203	F247	\$ 10,489.51	\$ 1,678.32	\$ 1,048.95	\$ 1,118.88	\$ 10,000.00	FAC8	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
	45830	01180004204	F247	\$ 5,244.76	\$ 839.16	\$ 524.48	\$ 559.44	\$ 5,000.00	FAC9	SENTENCIA/CONVENIO JUDICIAL	104	Autorizado
	42067	01180003550	F247	\$ 10,489.51	\$ 1,678.32	\$ 1,048.95	\$ 1,118.88	\$ 10,000.00	FAC5	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
	33206	01180003596	F247	\$ 10,000.00	\$ 1,600.00	\$ -	\$ -	\$ 11,600.00	1180	EMPLAZAMIENTO	103	Autorizado
	3010010101817475	01180002647	F247	\$ 90.00	\$ 14.40	\$ -	\$ -	\$ 104.40	ASE913	BÚSQUEDAS DE DATOS REGISTRAL	29	Autorizado

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE AGOSTO DE 2018

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
2.227.861.64	186.014.639.00	1.198%	15.358%	2005	1-Noviembre
857.453.60	185.008.612.68	0.463%	5.706%	2005	1-Diciembre
371.366.76	97.674.204.94	0.380%	4.659%	2006	1-Enero
977.060.76	179.243.440.86	0.545%	6.741%	2006	enero-00
1.915.032.95	173.950.325.69	1.101%	14.041%	2006	1-Junio
1.532.896.38	167.650.503.72	0.914%	11.541%	2006	1-Septiembre
2.052.453.69	158.357.929.22	1.296%	16.711%	2006	1-Diciembre
1.083.463.60	156.452.370.23	0.693%	8.634%	2007	1-Enero 07
936.139.43	153.910.667.38	0.608%	7.548%	2007	1-Marzo 07
1.988.351.73	147.772.264.75	1.346%	17.397%	2007	1-Junio 07
2.172.829.51	141.633.256.19	1.534%	20.045%	2007	1-Sept 07
1.156.535.35	135.883.758.50	0.851%	10.705%	2007	1-Diciembre 07
1.196.629.36	134.504.769.24	0.890%	11.214%	2008	1-Enero 08
985.844.03	130.665.547.70	0.754%	9.439%	2008	1-Marzo 08
958.803.44	127.760.869.61	0.750%	9.387%	2008	1-Junio 08
875.037.90	118.955.560.91	0.736%	9.193%	2008	30-Septiembre 08
1.389.860.77	111.437.516.26	1.247%	16.037%	2008	31-Diciembre 08
787.506.69	109.601.186.59	0.719%	8.971%	2009	31-Enero 09
1.064.567.86	105.205.558.68	1.012%	12.842%	2009	31-Marzo 09
1.532.489.29	100.042.740.69	1.532%	20.013%	2009	30-Junio- 09
561.402.78	95.186.003.08	0.590%	7.312%	2009	30-Septiembre- 09
948.553.33	91.130.286.83	1.041%	13.231%	2009	31-Diciembre- 09
296.583.75	89.956.361.02	0.330%	4.029%	2010	31-Enero- 10
406.931.22	89.550.164.51	0.454%	5.591%	2010	31-Marzo- 10
674.123.90	85.183.889.61	0.791%	9.921%	2010	30-Junio- 10
1.340.363.22	79.591.566.61	1.684%	22.190%	2010	30-Septiembre- 10
571.645.79	73.203.145.42	0.781%	9.784%	2010	31-Diciembre- 10
360.055.45	71.838.986.35	0.501%	6.183%	2011	28-Febrero- 11
308.500.89	69.903.291.64	0.441%	5.426%	2011	31-Marzo- 11
237.148.70	65.920.486.39	0.360%	4.403%	2011	30-Junio- 11
568.281.61	61.857.763.57	0.919%	11.599%	2011	30-Septiembre-11
738.640.57	58.686.222.84	1.259%	16.194%	2011	31-Diciembre- 11
266.528.30	58.717.127.14	0.454%	5.585%	2012	31-Enero- 12
699.082.79	56.015.279.26	1.248%	16.048%	2012	31-Marzo- 12
552.856.69	53.874.843.39	1.026%	13.034%	2012	30-Junio-12
457.761.87	51.022.629.05	0.897%	11.314%	2012	30-Septiembre-12
381.700.78	50.020.912.02	0.763%	9.551%	2012	diciembre-12
28.223.20	50.026.890.10	0.056%	0.679%	2013	31-Enero-13
1.739.469.43	48.826.192.69	3.563%	52.207%	2013	31-Marzo-13
480.536.49	46.311.516.99	1.038%	13.187%	2013	30-Junio-13
402.602.74	44.635.725.65	0.902%	11.377%	2013	30-Septiembre-13
612.375.38	42.584.416.08	1.438%	18.689%	2013	31-Diciembre-13
370.091.33	41.982.959.00	0.882%	11.107%	2014	31-Enero-14
332.963.81	41.397.871.45	0.804%	10.090%	2014	31-Marzo-14
72.886.05	39.356.580.00	0.185%	2.245%	2014	30-Junio-14
226.526.63	38.076.783.77	0.595%	7.377%	2014	30-Septiembre-14
685.687.44	36.469.105.13	1.880%	25.048%	2014	31-Diciembre-14
540.567.77	36.035.317.22	1.500%	19.563%	2015	31-Enero-15
243.554.08	35.066.569.54	0.695%	8.660%	2015	31-Marzo-15
187.304.77	33.458.124.04	0.560%	6.929%	2015	30-Junio-15
304.950.52	31.787.691.45	0.959%	12.139%	2015	30-Septiembre-15
642.421.97	29.735.705.80	2.160%	29.239%	2015	31-Diciembre-15
379.024.77	29.413.949.29	1.289%	16.607%	2016	31-Enero-16
309.971.54	29.175.141.14	1.062%	13.521%	2016	29-Febrero-16
246.204.53	28.934.464.46	0.851%	10.703%	2016	31-Marzo-16
616.024.84	28.169.538.36	2.187%	29.640%	2016	30-Abril-16
400.657.67	27.891.021.62	1.437%	18.667%	2016	31-Mayo-16
471.308.46	27.385.862.59	1.721%	22.723%	2016	30-Junio-16
137.969.24	27.647.696.09	0.499%	6.155%	2016	31-Julio-16
374.141.87	27.494.452.55	1.361%	17.609%	2016	31-Agosto-16
466.504.41	26.551.366.41	1.757%	23.245%	2016	30-Septiembre-16
221.736.57	26.229.435.63	0.845%	10.630%	2016	31-Octubre-16
560.489.81	25.462.997.78	2.201%	29.859%	2016	30-Noviembre-16
593.777.73	25.325.158.35	2.345%	32.063%	2016	31-Diciembre-16
316.242.19	25.477.221.20	1.241%	15.955%	2017	31-Enero-17
154.928.83	25.196.013.98	0.615%	7.633%	2017	28-Febrero-17
210.728.44	24.923.415.00	0.846%	10.631%	2017	31-Marzo-17
435.806.62	24.196.125.26	1.801%	23.889%	2017	30-Abril-17
157.109.62	23.983.211.12	0.655%	8.150%	2017	31-Mayo-17
362.089.93	23.690.396.56	1.528%	19.964%	2017	30-Junio-17
91.548.58	23.328.492.65	0.392%	4.812%	2017	31-Julio-17
178.357.52	23.037.232.05	0.774%	9.697%	2017	31-Agosto-17
213.823.38	22.487.218.62	0.951%	12.026%	2017	30-Septiembre-17
231.175.08	22.376.637.88	1.033%	13.127%	2017	31-Octubre-17
80.401.02	21.704.981.78	0.370%	4.537%	2017	30-Noviembre-17
65.516.43	21.390.812.66	0.306%	3.738%	2017	31-Diciembre-17
18.314.93	21.428.718.02	0.085%	1.030%	2018	31-Enero-2018
187.800.88	20.974.385.82	0.085%	1.030%	2018	28-Febrero-2018
129.319.77	20.642.178.31	0.626%	7.782%	2018	31-Marzo-2018
138.362.90	20.267.552.48	0.683%	8.507%	2018	30-Abril-2018
105.187.38	19.956.789.95	0.527%	6.512%	2018	31-Mayo-2018
159.955.18	19.514.705.36	0.820%	10.292%	2018	30-Junio-2018
92.979.70	19.231.756.04	0.483%	5.958%	2018	31-Julio-2018
91.080.02	18.683.472.30	0.487%	6.009%	2018	31-Agosto-2019





