

MXMACFW 06U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2017

		UDIs		Pesos			
Cotización UDI:				5.837410			
Resumen del Portafolio				RESUMEN REESTRUCTURAS			
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	62,787,094.93	366,514,015.81			Saldo Final Anterior	-
2	Pagos de Principal Programados	54,688.90	319,241.53			Reestructuras del Periodo	-
3	Pre-pagos de Principal	43,967.40	256,655.74			Saldo Inicial desp Reest	-
4	Inmuebles Recuperados	487,722.57	2,847,036.61				
4.1	Reverso de Pago	-	-				
5	Conciliación de Saldos Patrimonio	-	-				
5.1	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	62,200,716.06	363,091,081.93				
Total de Depósitos del Periodo							
6	Pagos de Principal Programados	54,688.90	319,241.53				
7	Pre-pagos de Principal	43,967.40	256,655.74				
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	190,949.53	1,114,650.71				
8.1	menos: Quitas de Capital	-	-				
9	Monto Total de Pagos de Principal	289,605.83	1,690,547.98				
10	Intereses Ordinarios	94,941.19	554,210.65				
11	Intereses Moratorios	-	-				
12	Comisión por Administración	5,967.32	34,833.69				
13	Penalización por Prepagos	-	-				
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	7,906.75	46,154.94				
15	Seguro de Vida	18,526.26	108,145.38				
16	Seguro de Daños y Contenidos	-	-				
17	Seguro de Desempleo	-	-				
18	Excedentes en Liquidación	-	-				
19	Cargo por Cobranza	2,996.09	17,489.41				
20	Cuota de Mantenimiento	-	-				
21	Cuota de Conservación	50.00	291.87				
22	Montos Recibidos por Aplicar	5,298.93	30,932.05				
23	Total de Depósitos del Periodo	425,292.38	2,482,605.97				
Operación de Cobertura de SHF							
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	7,906.75	46,154.94				
25	Cobertura Total a Pagar SHF	5,009.94	29,245.07				
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-				
27	Saldo a Favor SHF	5,009.94	29,245.07				
28	Saldo a Favor Fideicomiso	2,896.81	16,909.87				
Cargos del Periodo							
29	Saldo a Favor SHF	5,009.94	29,245.07				
30	Seguro de vida pagado	30,341.50	177,115.78				
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	-	-				
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-				
33	Comision por Administración Pagada	45,071.18	263,098.97				
34	Cargo por Cobranza	-	-				
35	Comisión por Avances Judiciales	44,524.26	259,906.37				
36	Reembolso de Gastos de Cobranza	101,527.93	592,660.14				
37	Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	18,066.71	105,462.79				
38	GPI Pagada	-	-				
40	Total de Cargos del Periodo	244,541.52	1,427,489.12				
Seguros							
41	Seguro de vida cobrado	-	-				
42	Seguro de vida pagado	-	-				
43	Saldo seguro de vida	-	-				
44	Seguro de daños cobrado	-	-				
45	Seguro de daños pagado	-	-				
46	Saldo seguro de daños	-	-				
47	Seguro de desempleo cobrado	-	-				
48	Seguro de desempleo pagado	-	-				
49	Saldo seguro de desempleo	-	-				
Resumen Cuenta General							
50	Total de Depósitos del Periodo	425,292.38	2,482,605.97				
51	Total Cargos del periodo	244,541.52	1,427,489.12				
52	Montos Recibidos por Aplicar	5,298.93	30,932.05				
53	Excedentes en Liquidación	-	-				
53.1	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-				
54	Saldo Positivo Negativo Seguros	-	-				
55	Disponible a transferir al Fideicomiso	175,451.92	1,024,184.80	176,213.46			1,028,630.19
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios		No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los	Saldo Final de Principal de los	Porcentaje del Portafolio	
56	Al Corriente	124	17.51%	7,689,308.43	7,596,268.11		12.21%
57	De 1 a 30 días	17	2.40%	1,178,233.19	1,175,583.57		1.89%
58	De 31 a 60 días	4	0.56%	329,195.15	328,583.48		0.53%
59	De 61 a 90 días	4	0.56%	290,526.79	290,526.79		0.47%
60	De 91 a 120 días	2	0.28%	171,264.44	171,264.44		0.28%
61	De 121 a 150 días	7	0.99%	488,661.90	488,506.78		0.79%
62	De 151 a 180 días	2	0.28%	265,536.84	265,231.86		0.43%
63	Más de 180 días	548	77.40%	52,374,368.19	51,884,751.03		83.42%
64	TOTALES	708	100.00%	62,787,094.93	62,200,716.06		100.00%
		Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Total de Cartera	Inmuebles Recuperados
65	Número de Créditos	149	559	160	548	708	258
66	Saldo Insoluto de Principal	9,390,961.95	52,809,754.11	10,315,965.03	51,884,751.03	62,200,716.06	22,833,987.72
67	Porcentaje del total de cartera	15.10%	84.90%	16.58%	83.42%	100.00%	
68	Interes No Cubiertos	46,222.73	33,147,368.03	89,879.43	33,103,711.33	33,193,590.76	
69	Montos Recibidos por Aplicar	5,174.55	124.38	5,174.56	124.38	5,298.93	
70	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	23,054.41	11,168,640.67	38,355.25	11,153,339.83	11,191,695.08	
		No. de Crédito	Saldo Insoluto				
71	Proceso Judicial	421	39,625,679.73				
		No. de Crédito	Saldo Insoluto				
72	Créditos Mes Pasado en Portafolio	714	62,787,094.93				
73	Créditos Pre-pagados en el Periodo	0	-				
74	Inmuebles Recuperados	6	487,722.57				
75	Créditos Añadidos al Portafolio	0	-				
76	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)	0	-				
77	Créditos Actuales en el Portafolio	708	62,200,716.06				
		Monto	(96,866,041.61)				
78	Pérdidas o Ganancias Acumuladas						
79	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)		85,034,703.78				

Mabel Sánchez Gómez
Gerente de Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	36,668.02
5	Pago de Principal Programado	48,435.86
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	34,365.19
6.1	Menos: Quitas de Capital	-
7	Monto total de Pago de Principal Cobrado	119,469.07
8	Intereses Ordinarios	69,084.72
9	Intereses Moratorios	-
10	Comisión por Administración	4,739.00
11	Penalización por Prepago	-
12	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	6,140.64
13	Seguro de Vida	13,145.30
14	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
15	Excedentes en Liquidación	-
16	Cargo por Cobranza	2,911.41
17	Cuota de Mantenimiento	-
18	Cuota de Conservación	-
19	Montos Recibidos Por Aplicar	42,684.61
20	Saldo a Favor SHF	5,431.67
21	GPI Pagada por el Administrador	-
22	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
23	Comisión por administración pagada	46,016.94
24	Seguros de Vida y Daños pagados	30,945.43
25	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
26	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	15,692.01
27	Reembolso de Gastos de Cobranza	-
28	Comisión por Ventas de Inmuebles del Periodo	797.27
29	Excedentes en Liquidación Anteriores	-
30	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	116,606.82

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2017

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- Se reportan 25 créditos con prepagos parciales equivalentes a 43,967.40 udís. No hay prepago de liquidación.
- Para el cierre del mes de octubre la cobranza recibida en cuentas del fideicomiso representó el 39%, mientras que el 61% restante se recaudó en las cuentas del administrador primario. Esta diferencia es debido a que el flujo de las ventas de inmuebles se recibió en cuentas del administrador Patrimonio.
- La cartera vigente hasta 90 días continúa con una ligera disminución al pasar del 15.38% a 15.10% con respecto al mes inmediato anterior cerrando con un saldo de 9,390,961.95 udís, es decir se desplazaron cinco créditos de mora 2 a mora cuatro.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- Se autoriza el reembolso por Avances Legales de \$259,906.37 correspondientes al mes de octubre. Por otra parte los Gastos de Cobranza a reembolsar ascienden a \$592,660.14. Por otra parte se autoriza el pago al administrador Patrimonio la cantidad de 105,462.79 por concepto de comisión por venta.
- Se rechazan gastos de venta por \$-66,657.43 mismos que fueron descontados anticipadamente por el administrador primario, se ajusta el monto a reembolsarse al Administrador Primario

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

- En este periodo el administrador primario reporta la adjudicación de seis inmuebles con un saldo total de 487,722.57 udís

No. Crédito	Admon	Originador	Saldo en Udís	Tipo
3012010101072741	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	81,385.15	Adjudicación
3012010101031267	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	85,492.05	Adjudicación
3012010101125846	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	72,484.97	Adjudicación
3012010101168028	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	65,740.03	Adjudicación
3012010101053600	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	124,749.90	Adjudicación
3012010101102639	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	57,870.47	Adjudicación
			487,722.57	

- Este mes se reporta la venta de siete inmuebles por parte del administrador Primario.

Fecha Venta	Administrador	No. Crédito	Saldo en Udís	Saldo en Pesos	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
nov-17	Patrimonio	3030010102498457	101,063.15	581,110.48	262,000.00	255,697.89	(339,195.17)
nov-17	Patrimonio	14602	63,288.87	364,037.20	184,000.00	172,993.21	(199,915.41)
nov-17	Patrimonio	3012010101107190	70,772.94	368,154.96	161,200.00	79,205.45	(295,597.93)
nov-17	Patrimonio	3012010101073756	74,674.47	383,287.03	155,620.00	129,459.94	(263,963.80)
nov-17	Patrimonio	3012010101090917	75,468.01	410,900.15	139,500.00	121,223.13	(300,544.90)
nov-17	Patrimonio	3012010101998523	70,453.80	361,525.64	212,530.00	187,314.91	(183,772.15)
nov-17	Patrimonio	3012010101058450	90,027.62	401,001.93	181,000.00	168,756.19	(242,860.61)
			545,748.86				

- Al cierre del mes de octubre el universo de los inmuebles es de un total de 258 con un saldo de 22,833,987.72 udís

DESGLOSE DE GASTOS Y COMISIONES DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2017

NÚMERO PAT/TER	PLATAFORMA	PERIODO	ETAPA	TOTAL UDI's	COBRO AL 50% UDI's	FECHA TIPO DE CAMBIO	TIPO DE CAMBIO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS
52139	23709	oct-17	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/11/2017	5.857705	8,786.56	1,405.85	10,192.41	Autorizado
103750	3010010101804994	oct-17	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/11/2017	5.857705	14,644.26	2,343.08	16,987.34	Autorizado
104776	3010010101979549	oct-17	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/11/2017	5.857705	13,179.84	2,108.77	15,288.61	Autorizado
104923	3012010101030459	oct-17	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/11/2017	5.857705	8,786.56	1,405.85	10,192.41	Autorizado
105129	3012010101073996	oct-17	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/11/2017	5.857705	14,644.26	2,343.08	16,987.34	Autorizado
105381	3012010101106713	oct-17	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/11/2017	5.857705	14,644.26	2,343.08	16,987.34	Autorizado
105502	3012010101126554	oct-17	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/11/2017	5.857705	8,786.56	1,405.85	10,192.41	Autorizado
105542	3012010101131059	oct-17	Sentencia-Emplazamiento	5,000.00	2,500.00	10/11/2017	5.857705	14,644.26	2,343.08	16,987.34	Autorizado
105559	3012010101132685	oct-17	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/11/2017	5.857705	5,857.71	937.23	6,794.94	Autorizado
105835	3012010101159795	oct-17	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/11/2017	5.857705	8,786.56	1,405.85	10,192.41	Autorizado
106004	3012010101994472	oct-17	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/11/2017	5.857705	5,857.71	937.23	6,794.94	Autorizado
103829	3012010101031267	oct-17	Remate	4,500.00	2,250.00	10/11/2017	5.857705	13,179.84	2,108.77	15,288.61	Autorizado
103884	3012010101072741	oct-17	Remate	4,500.00	2,250.00	10/11/2017	5.857705	13,179.84	2,108.77	15,288.61	Autorizado
105012	3012010101053600	oct-17	Remate	4,500.00	2,250.00	10/11/2017	5.857705	13,179.84	2,108.77	15,288.61	Autorizado
105149	3012010101077906	oct-17	Remate	4,500.00	2,250.00	10/11/2017	5.857705	13,179.84	2,108.77	15,288.61	Autorizado
105218	3012010101090156	oct-17	Remate	4,500.00	2,250.00	10/11/2017	5.857705	13,179.84	2,108.77	15,288.61	Autorizado
105254	3012010101092830	oct-17	Remate	4,500.00	2,250.00	10/11/2017	5.857705	13,179.84	2,108.77	15,288.61	Autorizado
105347	3012010101102639	oct-17	Remate	4,500.00	2,250.00	10/11/2017	5.857705	13,179.84	2,108.77	15,288.61	Autorizado
105915	30120101011168028	oct-17	Remate	4,500.00	2,250.00	10/11/2017	5.857705	13,179.84	2,108.77	15,288.61	Autorizado
Total :										259,906.37	

CRÉDITO	ADAMANTINE	SUBTOTAL	CONCEPTO DE GASTO	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
49366	1246	793.10	Avaluo	126.90	-	-	920.00	1916	303437	05.10.2017	Autorizado
50180	5175	243.00	Certificado de gravamen	-	-	-	243.00	332346	297105	05.10.2017	Autorizado
50369	6241	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	141	307553	05.10.2017	Autorizado
50695	10376	500.00	Honorarios Cartas Notificación	80.00	53.33	50.00	476.67	59	46907	05.10.2017	Autorizado
51264	14445	439.00	Certificado de gravamen	-	-	-	439.00	217009890901	303201	05.10.2017	Autorizado
52157	23818	1,000.00	Honorarios Cartas Notificación	160.00	-	-	1,160.00	696	41015	05.10.2017	Autorizado
52273	24318	500.00	Honorarios Cartas Notificación	80.00	53.33	50.00	476.67	56EB24C3C921	121360	05.10.2017	Autorizado
103790	3010010101854551	12,587.41	Escrituración Adjudicación	2,013.99	1,342.66	1,258.74	12,000.00	9960	304399	05.10.2017	Autorizado
103790	3010010101854551	2,412.59	Avaluo	386.01	257.34	241.26	2,300.00	630	166869	05.10.2017	Autorizado
103798	3012010101007242	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
103798	3012010101007242	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	896	307945	05.10.2017	Autorizado
103815	3012010101021409	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	524	120789	05.10.2017	Autorizado
103815	3012010101021409	574.00	Diligencia de exhortos	-	-	-	574.00	52590	116998	05.10.2017	Autorizado
103815	3012010101021409	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	984	35808	05.10.2017	Autorizado
103819	3012010101023447	12,000.00	Escrituración	1,920.00	-	-	13,920.00	3880	127306	05.10.2017	Autorizado
103829	3012010101031267	951.00	Gestiones por Obtencion de CLG	-	-	-	951.00	168016563225	297859	05.10.2017	Autorizado
103842	3012010101042140	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4569	303161	05.10.2017	Autorizado
103842	3012010101042140	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	898	307947	05.10.2017	Autorizado
103883	3012010101072725	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	1,028.00	Impuesto Predial	-	-	-	1,028.00	149680	143001	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	12,000.00	Desalojo de vivienda	-	-	-	12,000.00	A277	164719	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	500.00	Gestiones por Obtencion de CLG	80.00	-	-	580.00	85a	166710	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	11,538.47	Escrituración	1,846.16	1,230.77	1,153.85	11,000.01	3271A	139512	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	654.00	Impuesto Predial	-	-	-	654.00	149683	142875	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	530.00	Impuesto Predial	-	-	-	530.00	149684	142921	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	4,825.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	4,825.00	150599	142924	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	929.00	Impuesto Predial	-	-	-	929.00	149681	142926	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	1,753.00	Agua y Drenaje	-	-	-	1,753.00	69235	143000	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	786.00	Impuesto Predial	-	-	-	786.00	149682	142873	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	1,923.00	Agua y Drenaje	-	-	-	1,923.00	69232	142920	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	4,196.00	Agua y Drenaje	-	-	-	4,196.00	69233	142923	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	1,843.00	Agua y Drenaje	-	-	-	1,843.00	69236	142925	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	439.00	Impuesto Predial	-	-	-	439.00	149685	142927	05.10.2017	Autorizado
103888	3012010101077708	1,760.00	Agua y Drenaje	-	-	-	1,760.00	69234	142976	05.10.2017	Autorizado
103890	3012010101077864	71.31	Búsqueda expedientes archivo judicial	-	-	-	71.31	41230	299000	05.10.2017	Autorizado
103890	3012010101077864	439.00	Cancelación de gravamen/hipoteca	-	-	-	439.00	217009628801	301897	05.10.2017	Autorizado
103893	3012010101081262	439.00	Certificado de gravamen	-	-	-	439.00	117006519001	302442	05.10.2017	Autorizado
103897	3012010101087186	12,000.00	Escrituración	1,920.00	-	-	13,920.00	3880	127306	05.10.2017	Autorizado
103903	3012010101089992	2,200.00	Avaluo	352.00	-	-	2,552.00	2058	302654	05.10.2017	Autorizado
103918	3012010101098241	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	875	307962	05.10.2017	Autorizado
103921	3012010101098936	3,135.07	Publicación de edictos	501.61	-	-	3,636.68	SCBA037333	157236	05.10.2017	Autorizado
103924	3012010101100138	574.00	Diligencia de exhortos	-	-	-	574.00	73547	116984	05.10.2017	Autorizado
103924	3012010101100138	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1063	31662	05.10.2017	Autorizado
103924	3012010101100138	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	253	84629	05.10.2017	Autorizado
103925	3012010101100948	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado

103927	3012010101101953	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1138	303288	05.10.2017	Autorizado
103936	3012010101105012	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	899	307948	05.10.2017	Autorizado
103949	3012010101113362	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	272	86027	05.10.2017	Autorizado
103960	3012010101129905	606.00	Certificado de gravamen	-	-	-	606.00	100720	126785	05.10.2017	Autorizado
103960	3012010101129905	800.00	Certificación contable	128.00	-	-	928.00	2696	128303	05.10.2017	Autorizado
103960	3012010101129905	4,500.16	Avaluo	720.03	480.02	450.02	4,290.15	396	144542	05.10.2017	Autorizado
103968	3012010101141728	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	A888	161647	05.10.2017	Autorizado
103970	3012010101142056	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	931	168135	05.10.2017	Autorizado
103990	3012010101144078	439.00	Certificado de gravamen	-	-	-	439.00	217009120401	301842	05.10.2017	Autorizado
103994	3012010101146578	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1129	303255	05.10.2017	Autorizado
103995	3012010101147402	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	719	137874	05.10.2017	Autorizado
104001	3012010101151297	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	900	307949	05.10.2017	Autorizado
104009	3012010101159670	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	577	124854	05.10.2017	Autorizado
104017	3012010101174356	500.00	Copias certificadas - Escritura	-	-	-	500.00	217009120501	302151	05.10.2017	Autorizado
104017	3012010101174356	439.00	Certificado de gravamen	-	-	-	439.00	217009613901	302153	05.10.2017	Autorizado
104038	3012010101984325	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	467E	152647	05.10.2017	Autorizado
104039	3012010101984523	379.07	Certificado de gravamen	-	-	-	379.07	2596216	122169	05.10.2017	Autorizado
104087	3030010102487831	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1137	303287	05.10.2017	Autorizado
104089	3030010102487864	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1145	305274	05.10.2017	Autorizado
104090	3030010102487872	500.00	Honorarios Cartas Notificación	80.00	-	-	580.00	3	60840	05.10.2017	Autorizado
104091	3030010102487880	500.00	Honorarios Cartas Notificación	80.00	-	-	580.00	3	60840	05.10.2017	Autorizado
104092	3030010102487906	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	751	145671	05.10.2017	Autorizado
104093	3030010102487914	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1136	303284	05.10.2017	Autorizado
104149	3030010102494084	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	A992	171970	05.10.2017	Autorizado
104167	3030010102497392	574.00	Diligencia de exhortos	-	-	-	574.00	51853	116978	05.10.2017	Autorizado
104181	3030010102498457	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1903	302793	05.10.2017	Autorizado
104186	3030010102499158	377.37	Certificado de gravamen	-	-	-	377.37	2579965	118042	05.10.2017	Autorizado
104198	3030010102501284	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	902	307951	05.10.2017	Autorizado
104204	3030010102501698	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	A3671	168467	05.10.2017	Autorizado
104211	3030010102502332	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	903	307944	05.10.2017	Autorizado
104267	3030010102506556	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1144	305263	05.10.2017	Autorizado
104274	3030010102507620	2,200.00	Avaluo	352.00	-	-	2,552.00	2060	302649	05.10.2017	Autorizado
104326	3030010102514758	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
104326	3030010102514758	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	913	307924	05.10.2017	Autorizado
104336	3030010102515292	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	476E	152634	05.10.2017	Autorizado
104559	3010010101805447	5,465.52	Publicación de edictos	874.48	-	-	6,340.00	F437	116311	05.10.2017	Autorizado
104559	3010010101805447	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	498	114411	05.10.2017	Autorizado
104736	3010010101843844	365.03	Gestiones por Obtencion de CLG	58.41	38.94	36.50	348.00	10	259629	05.10.2017	Autorizado
104745	3010010101847605	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	A954	302306	05.10.2017	Autorizado
104745	3010010101847605	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
104777	3010010101979572	379.07	Certificado de gravamen	-	-	-	379.07	2596257	122171	05.10.2017	Autorizado
104801	3012010101004850	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	912	307943	05.10.2017	Autorizado
104830	3012010101014388	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
104830	3012010101014388	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	911	307937	05.10.2017	Autorizado
104838	3012010101014537	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	910	307936	05.10.2017	Autorizado
104840	3012010101014552	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
104840	3012010101014552	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	909	307935	05.10.2017	Autorizado
104864	3012010101018546	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	908	307934	05.10.2017	Autorizado
104925	3012010101030475	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	99	151029	05.10.2017	Autorizado
104961	3012010101038932	12,000.00	Escrituración	1,920.00	-	-	13,920.00	A6271	165549	05.10.2017	Autorizado
105010	3012010101053287	141.47	Certificado de gravamen	-	-	-	141.47	61125	129126	05.10.2017	Autorizado
105010	3012010101053287	2,950.00	Avaluo	472.00	314.67	295.00	2,812.33	f110	129218	05.10.2017	Autorizado
105010	3012010101053287	307.00	Certificado de gravamen	-	-	-	307.00	F074	129125	05.10.2017	Autorizado
105010	3012010101053287	175.00	Certificado de gravamen	-	-	-	175.00	131381C	129127	05.10.2017	Autorizado
105010	3012010101053287	132.00	Certificado de gravamen	-	-	-	132.00	25572	129129	05.10.2017	Autorizado
105028	3012010101058344	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1115	307736	05.10.2017	Autorizado
105029	3012010101058518	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	907	307932	05.10.2017	Autorizado
105039	3012010101061793	520.00	Cancelacion de gravamen/hipoteca	-	-	-	520.00	217009301001	302165	05.10.2017	Autorizado
105094	3012010101068673	2,200.00	Avaluo	352.00	-	-	2,552.00	2014	297977	05.10.2017	Autorizado
105096	3012010101068806	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	749	145669	05.10.2017	Autorizado
105098	3012010101068830	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	A993	171972	05.10.2017	Autorizado
105113	3012010101072675	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	906	307931	05.10.2017	Autorizado
105126	3012010101073731	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	239	83951	05.10.2017	Autorizado
105127	3012010101073756	826.00	Certificado de gravamen	-	-	-	826.00	14243	113443	05.10.2017	Autorizado
105127	3012010101073756	12,103.32	Escrituración	1,936.53	1,291.02	1,210.33	11,538.50	A4262	164741	05.10.2017	Autorizado
105127	3012010101073756	251.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	251.00	145787171	173746	05.10.2017	Autorizado
105134	3012010101076072	550.00	Actualización de certificación contable	88.00	-	-	638.00	4571	303169	05.10.2017	Autorizado
105149	3012010101077906	2,653.85	Avaluo	424.62	283.08	265.38	2,530.00	A775	296622	05.10.2017	Autorizado
105149	3012010101077906	951.00	Gestiones por Obtencion de CLG	-	-	-	951.00	169716563235	297855	05.10.2017	Autorizado
105187	3012010101084936	379.07	Certificado de gravamen	-	-	-	379.07	1743367	122168	05.10.2017	Autorizado
105194	3012010101087137	2,300.00	Avaluo	368.00	245.33	230.00	2,192.67	A107	155292	05.10.2017	Autorizado
105203	3012010101087848	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	904	307927	05.10.2017	Autorizado
105220	3012010101090180	500.00	Cartas notificación	80.00	-	-	580.00	677	128912	05.10.2017	Autorizado
105229	3012010101090917	2,622.38	Avaluo	419.58	279.72	262.24	2,500.00	942	166223	05.10.2017	Autorizado

105229	3012010101090917	2,000.00	Avaluo	320.00	-	-	2,320.00	806	168271	05.10.2017	Autorizado
105246	3012010101092376	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
105250	3012010101092434	2,500.00	Avaluo	400.00	266.67	250.00	2,383.33	28	59520	05.10.2017	Autorizado
105251	3012010101092731	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	281	165275	05.10.2017	Autorizado
105254	3012010101092830	238.00	Certificado de gravamen	-	-	-	238.00	6058L007101	298984	05.10.2017	Autorizado
105261	3012010101093432	500.00	Cartas notificación	80.00	-	-	580.00	671	128905	05.10.2017	Autorizado
105279	3012010101096856	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	290	169364	05.10.2017	Autorizado
105287	3012010101098282	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	762	137495	05.10.2017	Autorizado
105307	3012010101100633	951.00	Certificado de gravamen	-	-	-	951.00	161516563297	298668	05.10.2017	Autorizado
105314	3012010101101045	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	716	151896	05.10.2017	Autorizado
105322	3012010101101839	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1135	303280	05.10.2017	Autorizado
105323	3012010101101847	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	A935	166772	05.10.2017	Autorizado
105323	3012010101101847	500.00	Honorarios Cartas Notificación	80.00	-	-	580.00	3	60840	05.10.2017	Autorizado
105329	3012010101101938	500.00	Honorarios Cartas Notificación	80.00	-	-	580.00	3	60840	05.10.2017	Autorizado
105330	3012010101101987	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	A1608	301795	05.10.2017	Autorizado
105334	3012010101102068	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1134	303274	05.10.2017	Autorizado
105334	3012010101102068	500.00	Honorarios Cartas Notificación	80.00	-	-	580.00	3	60840	05.10.2017	Autorizado
105347	3012010101102639	377.00	Certificado de gravamen	-	-	-	377.00	309926508559	299187	05.10.2017	Autorizado
105352	3012010101102902	500.00	Honorarios Cartas Notificación	80.00	-	-	580.00	3	60840	05.10.2017	Autorizado
105354	3012010101103017	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1133	303261	05.10.2017	Autorizado
105360	3012010101103165	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1132	303260	05.10.2017	Autorizado
105364	3012010101103512	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1131	303258	05.10.2017	Autorizado
105371	3012010101105202	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	281	165275	05.10.2017	Autorizado
105379	3012010101106499	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	905	307929	05.10.2017	Autorizado
105388	3012010101107109	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	837	163124	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	500.00	Gestiones por Obtencion de CLG	80.00	-	-	580.00	85a	166710	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	3,784.00	Impuesto Predial	-	-	-	3,784.00	140161	130829	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	1,686.00	Agua y Drenaje	-	-	-	1,686.00	AA64465	130840	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	1,740.00	Agua y Drenaje	-	-	-	1,740.00	AA64466	130843	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	269.00	Agua y Drenaje	-	-	-	269.00	AA64469	130846	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	665.00	Certificación de no adeudo	-	-	-	665.00	D140163	130853	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	10,000.00	Posesion	1,600.00	-	-	11,600.00	A207	144538	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	1,662.00	Agua y Drenaje	-	-	-	1,662.00	AA64468	130836	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	1,734.00	Agua y Drenaje	-	-	-	1,734.00	AA64467	130842	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	377.00	Agua y Drenaje	-	-	-	377.00	D140162	130850	05.10.2017	Autorizado
105390	3012010101107190	4,809.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	4,809.00	D145740	131159	05.10.2017	Autorizado
105394	3012010101107711	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1903	302793	05.10.2017	Autorizado
105409	301201010110707	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1130	303256	05.10.2017	Autorizado
105420	3012010101111846	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	871	307959	05.10.2017	Autorizado
105426	3012010101113370	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	623	130103	05.10.2017	Autorizado
105430	3012010101113933	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	876	307963	05.10.2017	Autorizado
105435	3012010101114527	2,989.51	Elaboracion de planos (deslinde)	478.32	318.88	298.95	2,850.00	815	301049	05.10.2017	Autorizado
105441	3012010101115474	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	889	307966	05.10.2017	Autorizado
105455	3012010101118221	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	767	140342	05.10.2017	Autorizado
105455	3012010101118221	500.00	Cartas notificación	80.00	-	-	580.00	675	128910	05.10.2017	Autorizado
105456	3012010101118247	500.00	Cartas notificación	80.00	-	-	580.00	672	128906	05.10.2017	Autorizado
105456	3012010101118247	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	784	144041	05.10.2017	Autorizado
105461	3012010101119773	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	918	308060	05.10.2017	Autorizado
105468	30120101011124393	500.00	Cartas notificación	80.00	-	-	580.00	676	128911	05.10.2017	Autorizado
105472	30120101011124609	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	785	144042	05.10.2017	Autorizado
105481	3012010101125093	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	890	307968	05.10.2017	Autorizado
105482	3012010101125291	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
105482	3012010101125291	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1143	305253	05.10.2017	Autorizado
105498	3012010101126323	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
105512	3012010101127651	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1198	170989	05.10.2017	Autorizado
105517	3012010101128006	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	281	165275	05.10.2017	Autorizado
105523	3012010101129715	4,500.16	Avaluo	720.03	480.02	450.02	4,290.15	394	142209	05.10.2017	Autorizado
105523	3012010101129715	3,089.00	Publicacion de edictos	-	-	-	3,089.00	GESA6227131	157639	05.10.2017	Autorizado
105523	3012010101129715	606.00	Certificado de gravamen	-	-	-	606.00	100672	126786	05.10.2017	Autorizado
105523	3012010101129715	800.00	Certificación contable	128.00	-	-	928.00	2696	128303	05.10.2017	Autorizado
105523	3012010101129715	1,723.48	Publicación de edictos	275.76	-	-	1,999.24	SCBA037334	157638	05.10.2017	Autorizado
105553	3012010101132354	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	634E	167543	05.10.2017	Autorizado
105577	3012010101134525	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	879	307973	05.10.2017	Autorizado
105600	3012010101136363	439.00	Certificado de gravamen	-	-	-	439.00	217009588101	302443	05.10.2017	Autorizado
105616	3012010101138245	574.00	Diligencia de exhortos	-	-	-	574.00	51729	116995	05.10.2017	Autorizado
105616	3012010101138245	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	492	113548	05.10.2017	Autorizado
105619	3012010101138559	800.00	Copias simples - Escritura	128.00	-	-	928.00	18	301701	05.10.2017	Autorizado
105619	3012010101138559	2,500.00	Avaluo	400.00	266.67	250.00	2,383.33	33	59528	05.10.2017	Autorizado
105664	3012010101145380	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	891	307969	05.10.2017	Autorizado
105675	3012010101146420	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	4758	308285	05.10.2017	Autorizado
105682	3012010101146628	574.00	Diligencia de exhortos	-	-	-	574.00	77835	116986	05.10.2017	Autorizado
105682	3012010101146628	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	A926	166764	05.10.2017	Autorizado
105683	3012010101146768	377.00	Certificado de gravamen	-	-	-	377.00	337746540542	299277	05.10.2017	Autorizado
105684	3012010101146792	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	285	97580	05.10.2017	Autorizado

105684	3012010101146792	5,215.52	Publicacion de edictos	834.48	-	-	6,050.00	457	116339	05.10.2017	Autorizado
105686	3012010101146818	2,500.00	Actualizacion de avaluo	400.00	266.67	250.00	2,383.33	a496	120495	05.10.2017	Autorizado
105691	3012010101146958	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1149	307057	05.10.2017	Autorizado
105697	3012010101147170	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	390	108510	05.10.2017	Autorizado
105698	3012010101147196	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	A1607	301797	05.10.2017	Autorizado
105700	3012010101147220	574.00	Diligencia de exhortos	-	-	-	574.00	88647	121816	05.10.2017	Autorizado
105701	3012010101147261	574.00	Diligencia de exhortos	-	-	-	574.00	88644	121819	05.10.2017	Autorizado
105701	3012010101147261	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	718	137873	05.10.2017	Autorizado
105702	3012010101147287	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	578	124855	05.10.2017	Autorizado
105708	3012010101147410	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	456	110841	05.10.2017	Autorizado
105709	3012010101147428	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	A1606	301793	05.10.2017	Autorizado
105714	3012010101147535	6,000.00	Publicacion de edictos	960.00	-	-	6,960.00	108	98151	05.10.2017	Autorizado
105717	3012010101147592	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1148	307054	05.10.2017	Autorizado
105720	3012010101147626	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	570	124534	05.10.2017	Autorizado
105727	3012010101147774	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	892	307957	05.10.2017	Autorizado
105728	3012010101147832	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	916	308058	05.10.2017	Autorizado
105736	3012010101148517	6,042.00	Publicacion de edictos	966.72	-	-	7,008.72	SCAA023385	111176	05.10.2017	Autorizado
105736	3012010101148517	2,925.80	Publicacion de edictos	468.13	-	-	3,393.93	SCBA037821	167382	05.10.2017	Autorizado
105736	3012010101148517	8,748.00	Publicacion de edictos	-	-	-	8,748.00	16932495	111178	05.10.2017	Autorizado
105736	3012010101148517	4,950.00	Publicacion de edictos	-	-	-	4,950.00	GESA6263322	167422	05.10.2017	Autorizado
105740	3012010101149275	2,800.00	Avaluo	448.00	-	-	3,248.00	F169	127845	05.10.2017	Autorizado
105745	3012010101150364	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	893	307955	05.10.2017	Autorizado
105746	3012010101150372	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	-	-	2,320.00	786	144044	05.10.2017	Autorizado
105747	3012010101150604	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	894	307954	05.10.2017	Autorizado
105748	3012010101150612	2,200.00	Avaluo	352.00	-	-	2,552.00	91	160871	05.10.2017	Autorizado
105759	3012010101152196	500.00	Cartas notificacion	80.00	-	-	580.00	678	128913	05.10.2017	Autorizado
105768	3012010101152980	107.00	Certificado de gravamen	-	-	-	107.00	3650	148694	05.10.2017	Autorizado
105768	3012010101152980	2,500.00	Avaluo	400.00	266.67	250.00	2,383.33	276	169405	05.10.2017	Autorizado
105782	3012010101155660	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1128	303243	05.10.2017	Autorizado
105783	3012010101155678	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	241	83956	05.10.2017	Autorizado
105783	3012010101155678	552.00	Diligencia de exhortos	-	-	-	552.00	38771	42819	05.10.2017	Autorizado
105783	3012010101155678	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1176	46751	05.10.2017	Autorizado
105784	3012010101155694	574.00	Diligencia de exhortos	-	-	-	574.00	52083	116987	05.10.2017	Autorizado
105784	3012010101155694	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	443	110648	05.10.2017	Autorizado
105789	3012010101156130	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	1127	303242	05.10.2017	Autorizado
105790	3012010101156148	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	912	163616	05.10.2017	Autorizado
105821	3012010101158672	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	1903	302793	05.10.2017	Autorizado
105836	3012010101159803	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	A932	166770	05.10.2017	Autorizado
105836	3012010101159803	800.00	Actualización de certificación contable	128.00	-	-	928.00	A513	126620	05.10.2017	Autorizado
105838	3012010101160124	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	915	308057	05.10.2017	Autorizado
105858	3012010101162310	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	392	108512	05.10.2017	Autorizado
105858	3012010101162310	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1078	33909	05.10.2017	Autorizado
105871	3012010101163540	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
105884	3012010101164704	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	A266	303106	05.10.2017	Autorizado
105884	3012010101164704	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
105885	3012010101164902	800.00	Actualización de certificación contable	128.00	-	-	928.00	A584	129418	05.10.2017	Autorizado
105908	3012010101167335	550.00	Actualización de certificación contable	88.00	-	-	638.00	4578	303209	05.10.2017	Autorizado
105916	3012010101168093	2,300.00	Avaluo	368.00	245.33	230.00	2,192.67	A98	152394	05.10.2017	Autorizado
105935	3012010101169638	550.00	Certificación contable	88.00	-	-	638.00	4577	303193	05.10.2017	Autorizado
105944	3012010101170123	2,000.00	Diligencia de exhortos	320.00	213.33	200.00	1,906.67	708	137467	05.10.2017	Autorizado
105953	3012010101170818	439.00	Certificado de gravamen	-	-	-	439.00	217009402401	302520	05.10.2017	Autorizado
105953	3012010101170818	3,101.00	Impuesto Predial	-	-	-	3,101.00	152324	302522	05.10.2017	Autorizado
105953	3012010101170818	368.00	Certificacion de no adeudo	-	-	-	368.00	152334	302524	05.10.2017	Autorizado
105953	3012010101170818	116.00	Certificacion de no adeudo	-	-	-	116.00	2317	302525	05.10.2017	Autorizado
105953	3012010101170818	8,767.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	8,767.00	152498	302541	05.10.2017	Autorizado
105953	3012010101170818	3,410.00	Inscripcion RPP	-	-	-	3,410.00	217009849101	302542	05.10.2017	Autorizado
105991	30120101011987963	379.00	Certificado de gravamen	-	-	-	379.00	2596242	122170	05.10.2017	Autorizado
106009	30120101011998507	951.00	Certificado de gravamen	-	-	-	951.00	679016573229	298863	05.10.2017	Autorizado
106011	30120101011998523	500.00	Gestiones por Obtencion de CLG	80.00	-	-	580.00	A104	169285	05.10.2017	Autorizado
106011	30120101011998523	2,500.00	Avaluo	400.00	-	-	2,900.00	254	117931	05.10.2017	Autorizado
106011	30120101011998523	12,103.32	Escrituracion	1,936.53	1,291.02	1,210.33	11,538.50	4430	171835	05.10.2017	Autorizado
60378501	3012010101024122	368.00	Elaboracion de planos (deslinde)	-	-	-	368.00	1386977	301901	05.10.2017	Autorizado
603130245	301201010101072055	700.00	Gestiones por Obtencion de CLG	112.00	-	-	812.00	7385F8FFF2D5	170045	05.10.2017	Autorizado
603130401	3012010101082534	12,103.32	Escrituracion	1,936.53	1,291.02	1,210.33	11,538.50	4428	171712	05.10.2017	Autorizado
603130401	3012010101082534	500.00	Gestiones por Obtencion de CLG	80.00	-	-	580.00	85a	166710	05.10.2017	Autorizado
603130573	3012010101093580	11,538.50	Escrituracion	1,846.16	1,230.77	1,153.85	11,000.04	3455	146665	05.10.2017	Autorizado
603130678	3012010101100583	12,000.00	Escrituracion	1,920.00	-	-	13,920.00	A4737	138326	05.10.2017	Autorizado
603130858	3012010101107513	2,856.50	Gestiones Registro Público	457.04	304.69	285.65	2,723.20	292	112484	05.10.2017	Autorizado
603130979	3012010101116183	12,000.00	Escrituracion	1,920.00	-	-	13,920.00	A4737	138326	05.10.2017	Autorizado
603130979	3012010101116183	141.47	Certificado de gravamen	-	-	-	141.47	63336	148702	05.10.2017	Autorizado
603130979	3012010101116183	307.00	Certificado de gravamen	-	-	-	307.00	9418223	148704	05.10.2017	Autorizado
603130979	3012010101116183	2,500.00	Avaluo	400.00	266.67	250.00	2,383.33	F201	148706	05.10.2017	Autorizado
603130979	3012010101116183	176.00	Certificado de gravamen	-	-	-	176.00	133675c	148701	05.10.2017	Autorizado
603130979	3012010101116183	133.00	Certificado de gravamen	-	-	-	133.00	399918	148703	05.10.2017	Autorizado

603131305	3012010101132784	439.00	Certificado de gravamen	-	-	-	439.00	217009916101	303631	05.10.2017	Autorizado
603132130	3012010101168747	2,841.00	Certificado de gravamen	-	-	-	2,841.00	52209	151606	05.10.2017	Autorizado
603132130	3012010101168747	4,000.00	Gestiones Registro Público	640.00	426.67	400.00	3,813.33	8A15	152576	05.10.2017	Autorizado

SubTotal :	510,913.91
Iva :	81,746.23
Total :	592,660.14

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2017

Valor de la UDI a la fecha de pago: 5.869048

Calculo Comisión Superv Administradores			
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	% Comisión	Monto de Comisión UDIS
Al Corriente	7,689,308.43	0.29%	2,155.57
De 1 a 30 días	1,178,233.19	0.25%	284.74
De 31 a 60 días	329,195.15	0.25%	79.56
De 61 a 90 días	290,526.79	0.25%	70.21
De 91 a 120 días	171,264.44	0.18%	29.80
De 121 a 150 días	488,661.90	0.18%	85.03
De 151 a 180 días	265,536.84	0.18%	46.20
Más de 180 días	52,374,368.19	0.15%	7,594.28
TOTALES	62,787,094.93		10,345.39

Monto en Pesos
\$ 60,717.59

DESGLOSE DE VENTAS

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
oct-17	\$0.00	-	-
Total	-	-	-

\$ -

Total De Comisión de Administración Maestra

\$ 60,717.59

COMISION POR VENTA DEL PERIODO - PATRIMONIO

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avlúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	TOTAL COMISION
Patrimonio	3030010102498457	\$581,110.48	\$262,000.00	\$341,000.00	77%	6%	5,240.00	\$24,313.60
Patrimonio	14602	\$364,037.20	\$184,000.00	\$306,600.00	60%	6%	3,680.00	\$17,075.20
Patrimonio	3012010101107190	\$368,154.96	\$161,200.00	\$260,000.00	62%	6%	3,224.00	\$14,959.36
Patrimonio	3012010101073756	\$383,287.03	\$155,620.00	\$251,000.00	62%	6%	3,112.40	\$14,441.54
Patrimonio	3012010101090917	\$410,900.15	\$139,500.00	\$225,000.00	62%	6%	2,790.00	\$12,945.60
Patrimonio	3012010101998523	\$361,525.64	\$212,530.00	\$401,000.00	53%	0%	4,250.60	\$4,930.70
Patrimonio	3012010101058450	\$401,001.93	\$181,000.00	\$248,000.00	73%	6%	3,620.00	\$16,796.80
								105,462.79

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2017

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avances Judiciales	Patrimonio	44,284.25	5.869048	259,906.37
TOTALES		44,284.25		259,906.37

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	100,980.63	5.869048	592,660.14
TOTALES		100,980.63		592,660.14

*

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	17,969.32	5.869048	105,462.79
TOTALES		17,969.32		105,462.79

TOTAL GENERAL	163,234.19	958,029.30
----------------------	-------------------	-------------------

