

MXMACFW 06U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2018

	Cotización UDI:	UDIs	Pesos	Reestructuras Pesos	Total	
			6.072694			
Resumen del Portafolio		UDIs	Pesos		Total Pesos	
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	54,592,679.14	331,524,635.05	926,793.60	332,451,428.65	
2	Pagos de Principal Programados	186,429.00	1,132,126.27	10,529.60	1,142,655.87	
3	Pre-pagos de Principal	564,438.06	3,427,659.62	-	3,427,659.62	
4	Inmuebles Recuperados	253,315.42	1,538,307.03	-	1,538,307.03	
4.1	Reverso de Pago	-	-	-	-	
5	Conciliacion de Saldos Patrimonio	-	-	-	-	
5.1	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	53,588,496.66	325,426,542.13	916,264.00	326,342,806.13	
Total de Depósitos del Periodo						
6	Pagos de Principal Programados	186,429.00	1,132,126.27	10,529.60	1,142,655.87	
7	Pre-pagos de Principal	564,438.06	3,427,659.62	-	3,427,659.62	
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-	-	-	-	
8.1	menos: Quitas de Capital	(234,702.01)	(1,425,273.49)	-	(1,425,273.49)	
9	Monto Total de Pagos de Principal	516,165.05	3,134,512.40	10,529.60	3,145,042.00	
10	Intereses Ordinarios	389,308.49	2,364,151.33	9,113.47	2,373,264.80	
11	Intereses Moratorios	-	-	-	-	
12	Comisión por Administración	28,969.55	175,923.21	-	175,923.21	
13	Penalización por Prepagos	-	-	-	-	
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	21,187.95	128,667.94	-	128,667.94	
15	Seguro de Vida	72,616.69	440,978.94	804.76	441,783.70	
16	Seguro de Daños y Contenidos	-	-	-	-	
17	Seguro de Desempleo	-	-	-	-	
18	Excedentes en Liquidación	4,158.96	25,256.09	-	25,256.09	
19	Cargo por Cobranza	29,804.27	180,992.21	-	180,992.21	
20	Cuota de Mantenimiento	-	-	-	-	
21	Cuota de Conservación	-	-	-	-	
22	Montos Recibidos por Aplicar	4,311.38	26,181.69	1.90	26,183.59	
23	Total de Depósitos del Periodo	1,066,522.34	6,476,663.81	20,449.73	6,497,113.54	
Operación de Cobertura de SHF						
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	21,187.95	128,667.94	-	128,667.94	
25	Cobertura Total a Pagar SHF	7,070.85	42,939.11	-	42,939.11	
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-	-	-	
27	Saldo a Favor SHF	7,070.85	42,939.11	-	42,939.11	
28	Saldo a Favor Fideicomiso	14,117.10	85,728.83	-	85,728.83	
Cargos del Periodo						
29	Saldo a Favor SHF	7,070.85	42,939.11	-	42,939.11	
30	Seguro de vida pagado	47,106.67	286,064.39	210.56	286,274.95	
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	-	-	-	-	
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-	-	-	
33	Comision por Administración Pagada	38,089.88	231,308.16	1,126.87	232,435.03	
34	Cargo por Cobranza	-	-	-	-	
35	Comisión por Avances Judiciales	145,570.09	884,002.62	-	884,002.62	
36	Reembolso de Gastos de Cobranza	63,038.96	382,816.32	-	382,816.32	
37	Comisión por Venta de Inmuebles del periodo	-	-	-	-	
38	GPI Pagada	-	-	-	-	
40	Total de Cargos del Periodo	300,876.45	1,827,130.60	1,337.43	1,828,468.03	
Seguros						
41	Seguro de vida cobrado	-	-	-	-	
42	Seguro de vida pagado	-	-	-	-	
43	Saldo seguro de vida	-	-	-	-	
44	Seguro de daños cobrado	-	-	-	-	
45	Seguro de daños pagado	-	-	-	-	
46	Saldo seguro de daños	-	-	-	-	
47	Seguro de desempleo cobrado	-	-	-	-	
48	Seguro de desempleo pagado	-	-	-	-	
49	Saldo seguro de desempleo	-	-	-	-	
Resumen Cuenta General		Flujo Real UDIs				
50	Total de Depósitos del Periodo	1,066,522.34	6,476,663.81	20,449.73	6,497,113.54	
51	Total Cargos del periodo	300,876.45	1,827,130.60	1,337.43	1,828,468.03	
52	Montos Recibidos por Aplicar	4,311.38	26,181.69	1.90	26,183.59	
53	Excedentes en Liquidación	4,158.96	25,256.09	-	25,256.09	
53.1	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-	-	-	
54	Saldo Positivo Negativo Seguros	-	-	-	-	
55	Disponibles a transferir al Fideicomiso	757,175.55	4,598,095.43	19,110.40	4,617,205.83	
Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios		No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio
56	Al Corriente	100	16.39%	5,912,577.80	5,802,268.15	10.83%
57	De 1 a 30 días	13	2.13%	914,034.38	912,557.61	1.70%
58	De 31 a 60 días	8	1.31%	497,559.60	495,896.92	0.93%
59	De 61 a 90 días	3	0.49%	300,218.62	299,693.93	0.58%
60	De 91 a 120 días	4	0.66%	113,254.84	112,771.14	0.21%
61	De 121 a 150 días	0	0.00%	50,228.47	-	0.00%
62	De 151 a 180 días	0	0.00%	-	-	0.00%
63	Más de 180 días	482	79.02%	46,804,805.43	45,965,308.91	85.77%
64	TOTALES	610	100.00%	54,592,679.14	53,588,496.66	100.00%

RESUMEN SALDOS INICIALES		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Inicial Anterior	0.00	0.00
Activación Adjudicada (UDIS)	0.00	0.00
Ajuste de saldo inicial (menos)	0.00	0.00
Saldo Inicial Antes Reest	-	-
Reestructuras Periodo	-	-
Saldo Inicial desp Reest.	-	-

RESERVA PARA HSC	
CONCEPTO	MONTO
Monto adeudado HSC al 30 de Junio 2018	5,254,245.00
(-) Monto de reserva por Flujo de Marzo	1,418,922.97
(-) Monto de reserva por Flujo de Abril	2,007,010.69
(-) Monto de reserva por Flujo de Mayo	1,565,543.17
(-) Monto de reserva por Flujo de Junio	237,367.98
(-) Monto de reserva por Flujo de Agosto	25,400.19
Monto Pendiente de pago a HSC	0.00

REESTRUCTURAS PESOS						
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios		No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio
56	Al Corriente	4	100.00%	926,793.60	916,264.00	100.00%
57	De 1 a 30 días	0	0.00%	-	-	0.00%
58	De 31 a 60 días	0	0.00%	-	-	0.00%
59	De 61 a 90 días	0	0.00%	-	-	0.00%
60	De 91 a 120 días	0	0.00%	-	-	0.00%
61	De 121 a 150 días	0	0.00%	-	-	0.00%
62	De 151 a 180 días	0	0.00%	-	-	0.00%
63	Más de 180 días	0	0.00%	-	-	0.00%
64	TOTALES	4	100.00%	926,793.60	916,264.00	100.00%

	Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Total de Cartera	Inmuebles Recuperados
65	Número de Créditos	124	486	128	482	610
66	Saldo Insoluto de Principal	7,510,416.61	46,078,080.05	7,623,187.75	45,965,308.91	53,588,496.66
67	Porcentaje del total de cartera	14.01%	85.99%	14.23%	85.77%	100.00%
68	Interes No Cubiertos	46,799.14	31,901,689.66	51,261.82	31,897,226.98	32,151,960.74
69	Montos Recibidos por Aplicar	2,389.55	1,921.83	2,389.55	1,921.83	75,118.29
70	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	18,741.41	10,628,489.87	22,618.28	10,624,613.00	10,739,205.12
			No. de Crédito	Saldo Insoluto		
71	Proceso Judicial		421	40,492,584.88		
			No. de Crédito	Saldo Insoluto		
72	Créditos Mes Pasado en Portafolio		622	54,592,679.14		
73	Créditos Pre-pagados en el Periodo		9	673,522.14		
74	Inmuebles Recuperados		3	253,315.42		
75	Créditos Añadidos al Portafolio		0	-		
76	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)		0	-		
77	Créditos Actuales en el Portafolio		610	53,588,496.66		
				Monto		
78	Pérdidas o Ganancias Acumuladas			(102,923,554.79)		
79	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			78,857,443.75		

REESTRUCTURAS PESOS

	Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Total de Cartera	Inmuebles Recuperados
65	Número de Créditos	4	0	4	0	4
66	Saldo Insoluto de Principal	916,264.00	-	916,264.00	-	916,264.00
67	Porcentaje del total de cartera	100.00%	0.00%	100.00%	0.00%	100.00%
68	Interes No Cubiertos	-	-	-	-	-
69	Montos Recibidos por Aplicar	1.90	-	1.90	-	1.90
70	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	-	-	-	-	-
			No. de Crédito	Saldo Insoluto		
71	Proceso Judicial		3	724,365.80		
			No. de Crédito	Saldo Insoluto		
72	Créditos Mes Pasado en Portafolio		4	926,793.60		
73	Créditos Pre-pagados en el Periodo		0	-		
74	Inmuebles Recuperados		0	-		
75	Créditos Añadidos al Portafolio		0	-		
76	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)		0	-		
77	Créditos Actuales en el Portafolio		4	916,264.00		
				Monto		
78	Pérdidas o Ganancias Acumuladas					
79	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			916,264.00		

Mabel Sánchez Gómez
Gerente de Administración Maestra

Miguel Ángel Almaguer Rivera
Director de Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA 31 DE JULIO DE 2018

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	-
2	Gastos de Cobranza	-
3	Producto Neto de Liquidación	-

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
4	Prepago de Principal	128,808.31
5	Pago de Principal Programado	412,663.08
6	Principal Producto Neto de Liquidaciones	30,274.58
6.1	Menos: Quitas de Capital	(153,375.80)
7	Monto total de Pago de Principal Cobrado	418,370.17
8	Intereses Ordinarios	326,375.48
9	Intereses Moratorios	-
10	Comisión por Administración	14,497.77
11	Penalización por Prepago	-
12	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	20,363.91
13	Seguro de Vida	60,915.68
14	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	-
15	Excedentes en Liquidación	4,700.81
16	Cargo por Cobranza	19,100.46
17	Cuota de Mantenimiento	-
18	Cuota de Conservación	50.00
19	Montos Recibidos Por Aplicar	75,222.64
20	Saldo a Favor SHF	7,706.18
21	GPI Pagada por el Administrador	-
22	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
23	Comisión por administración pagada	38,794.48
24	Seguros de Vida y Daños pagados	27,450.18
25	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
26	Gastos Judiciales & Gastos Comercilización	97,601.48
27	Reembolso de Gastos de Cobranza	48,404.78
28	Comisión por Ventas de Inmuebles del Periodo	3,686.38
29	Excedentes en Liquidación Anteriores	-
30	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	636,029.99

MXMACFW 06U Y MXMACFW 062U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2018

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1. Durante el mes de Agosto se recibieron 564,438.06 udis por concepto de prepagos , de los cuales 523,955.79 udis corresponden a nueve liquidaciones anticipadas.
2. En este periodo el administrador primario Patrimonio aplicó quitas por avalúo, por los siguientes montos.

No. de Crédito	Condonaciones	Tipo de Liquidación
14445	574,947.73	Pago con Quitas
3012010101100948	642,667.56	Pago con Quitas
3012010101142296	578,388.01	Pago con Quitas
3012010101103140	344,058.72	Pago con Quitas
3012010101102647	439,310.56	Pago con Quitas
3010010101979523	351,089.01	Pago por Remate de Garantía
3012010101987963	647,554.48	Pago con Quitas

B) DETERMINACIÓN RESERVA PARA EL PAGO DE GASTOS DE HSC

1. Derivado de la gestión de HSC en este fideicomiso, se incurrieron en gastos por la administración de créditos, mismos que ascienden a \$9'005,888.56 (Nueve millones cinco mil ochocientos ochenta y ocho 56/100 M.N). Asimismo, existen montos adeudados a este fideicomiso por parte de HSC por la cantidad de \$2'495,087.80 (Dos millones cuatrocientos noventa y cinco mil ochenta y siete 80/100 M.N), mismos que serán descontados del monto inicial adeudado.

Fideicomisos	Monto de Gastos Pendientes de pago a HSC	Gastos bienes realizados	Gastos bienes no realizados	MONTOS A FAVOR FISOS	
				Gastos de Inmuebles a nombre de HSC	Recursos Adeudados a los Fideicomisos
MXMACFW 06U	9,005,888.56	2,811,953.28	6,193,935.28	378,692.80	2,116,395.00

2. Al cierre de Agosto, se actualizó el ejercicio de compensación del adeudo a HSC teniendo como monto a pagar \$5,254,245.00. Por lo que en este periodo se realiza la reserva de \$25,400.19 para que al cierre de este mes se tiene el 100 % del adeudo reservado.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1. Se autoriza el reembolso por avances judiciales por un monto de \$884,002.62. Mientras que en este periodo se están reembolsando al administrador primario gastos de cobranza por \$382,816.32 correspondientes al mes de agosto.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1. En este periodo el administrador primario reporta la adjudicación de tres inmuebles con un saldo total de 253,315.42 udis

No. Crédito	Admon	Originador	Saldo en Udis	Tipo
3012010101072790	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	77,125.16	Adjudicación
3012010101146768	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	91,021.34	Adjudicación
3012010101083615	Patrimonio	Hipotecaria Su Casita	85,168.92	Adjudicación

2. Durante el mes de agosto no se reportan ventas de un inmueble por parte del administrador Patrimonio.

Fecha Venta	Admon	No. Crédito	Saldo en Udis	Saldo en Pesos	Precio de Venta	PPNL	Pérdida / Ganancia
-------------	-------	-------------	---------------	----------------	-----------------	------	--------------------

3. Al cierre del mes de julio el universo de inmuebles cierra con 287 inmuebles con un saldo de 25,268,947.09 udis

DESGLOSE DE GASTOS Y COMISIONES DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2018

NÚMERO PAT/TER	PLATAFORMA	PERIODO	ETAPA	TOTAL UDI'S	COBRO AL 50% UDI'S	FECHA TIPO DE CAMBIO	TIPO DE CAMBIO	COBRO PESOS	IVA	TOTAL	ESTATUS
103798	3012010101007242	ago-18	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2018	6.084401	9,126.60	1,460.26	10,586.86	Autorizado
103820	3012010101024064	ago-18	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2018	6.084401	28,900.90	4,624.14	33,525.05	Autorizado
103864	3012010101053428	ago-18	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2018	6.084401	28,900.90	4,624.14	33,525.05	Autorizado
103882	3012010101072667	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
103883	3012010101072725	ago-18	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2018	6.084401	28,900.90	4,624.14	33,525.05	Autorizado
104001	3012010101151297	ago-18	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2018	6.084401	9,126.60	1,460.26	10,586.86	Autorizado
104211	3030010102502332	ago-18	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2018	6.084401	9,126.60	1,460.26	10,586.86	Autorizado
104267	3030010102506556	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
104268	3030010102506572	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
104316	3030010102512844	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
104741	3010010101846763	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
104800	3012010101004363	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
104825	3012010101010964	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
104840	3012010101014552	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
104860	3012010101017464	ago-18	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2018	6.084401	9,126.60	1,460.26	10,586.86	Autorizado
104904	3012010101028206	ago-18	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2018	6.084401	9,126.60	1,460.26	10,586.86	Autorizado
104923	3012010101030459	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
104953	3012010101038221	ago-18	Remate-Sentencia	7,500.00	3,750.00	10/09/2018	6.084401	22,816.50	3,650.64	26,467.14	Autorizado
104957	3012010101038320	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
105029	3012010101058518	ago-18	Remate-Sentencia	7,500.00	3,750.00	10/09/2018	6.084401	22,816.50	3,650.64	26,467.14	Autorizado
105037	3012010101061405	ago-18	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2018	6.084401	28,900.90	4,624.14	33,525.05	Autorizado
105179	3012010101083615	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
105198	3012010101087285	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
105219	3012010101090164	ago-18	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2018	6.084401	9,126.60	1,460.26	10,586.86	Autorizado
105225	3012010101090321	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
105256	3012010101093002	ago-18	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2018	6.084401	28,900.90	4,624.14	33,525.05	Autorizado
105261	3012010101093432	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
105262	3012010101093531	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
105502	3012010101126554	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
105560	3012010101132701	ago-18	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2018	6.084401	28,900.90	4,624.14	33,525.05	Autorizado
105562	3012010101132727	ago-18	Remate-Sentencia-Emplazamiento	9,500.00	4,750.00	10/09/2018	6.084401	28,900.90	4,624.14	33,525.05	Autorizado
105630	3012010101139656	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
105667	3012010101145687	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
105683	3012010101146768	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
105688	3012010101146883	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
105700	3012010101147220	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
105750	3012010101150877	ago-18	Remate	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
105792	3012010101156239	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
105834	3012010101159746	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
105954	3012010101170859	ago-18	Demanda/Emplazamiento	2,000.00	1,000.00	10/09/2018	6.084401	6,084.40	973.50	7,057.91	Autorizado
105959	3012010101172178	ago-18	Sentencia	3,000.00	1,500.00	10/09/2018	6.084401	9,126.60	1,460.26	10,586.86	Autorizado
60378431	3012010101012028	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
60378501	3012010101024122	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
60378853	3012010101090883	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
603129557	3012010101023421	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
603130224	3012010101070364	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
603130678	3012010101100583	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
603131155	3012010101126877	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
104961	3012010101038932	ago-18	Toma de Posesión-Remate-Sentencia-Emplazamiento	14,000.00	7,000.00	10/09/2018	6.084401	42,590.81	6,814.53	49,405.34	Autorizado
603129503	3012010101019387	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
603130354	3012010101078433	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
603130366	3012010101079092	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
603131267	3012010101131547	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
60378818	3012010101084878	ago-18	Toma de Posesión	4,500.00	2,250.00	10/09/2018	6.084401	13,689.90	2,190.38	15,880.29	Autorizado
Total :										884,002.62	

CRÉDITO	ADAMANTINE	SUBTOTAL	CONCEPTO DE GASTO	IVA	IVA RETENIDO	ISR RETENIDO	TOTAL	# FACTURA	ID FACTURA	FECHA CARGA	ESTATUS
105544	3012010101131141	907.00	Certificado de gravamen	-	-	-	907.00	481414404272	333011	06.09.2018	Autorizado
104888	3012010101022852	380.00	Energía Eléctrica	-	-	-	380.00	N201506017	338115	06.09.2018	Autorizado
105400	3012010101109949	377.00	Certificado de gravamen	-	-	-	377.00	700817429167	341918	06.09.2018	Autorizado
105358	3012010101103140	377.00	Certificado de gravamen	-	-	-	377.00	731406695522	342142	06.09.2018	Autorizado
190714	3012010101136868	2,416.00	Copias certificadas - Escritura	-	-	-	2,416.00	EBA767646	344383	06.09.2018	Autorizado
104641	3010010101822087	453.00	Certificado de gravamen	-	-	-	453.00	13725051	346414	06.09.2018	Autorizado
105883	3012010101164639	562.00	Copias certificadas - Escritura	-	-	-	562.00	360019299242	350382	06.09.2018	Autorizado
104124	3030010102491080	487.00	Copias certificadas - Escritura	-	-	-	487.00	13728138	351005	06.09.2018	Autorizado
60378501	3012010101024122	455.00	Certificado de gravamen	-	-	-	455.00	A3DB222362FD	352226	06.09.2018	Autorizado
105132	3012010101075918	377.00	Copias certificadas - Escritura	-	-	-	377.00	8013	352409	06.09.2018	Autorizado
60378501	3012010101024122	455.00	Certificado de gravamen	-	-	-	455.00	4646	354263	06.09.2018	Autorizado
603130341	3012010101078052	1,157.00	Impuesto sobre la renta	-	-	-	1,157.00	717704	360965	06.09.2018	Autorizado
104293	3030010102509527	10,320.51	Agua y Drenaje	-	-	-	10,320.51	8180362655	362258	06.09.2018	Autorizado
103816	3012010101022779	2,155.17	Avalúo Fiscal	344.83	-	-	2,500.00	1745	362455	06.09.2018	Autorizado
105974	3012010101174372	537.00	Certificado de gravamen	-	-	-	537.00	118001796101	364403	06.09.2018	Autorizado
104288	3030010102508453	1,640.00	Copias certificadas - Escritura	-	-	-	1,640.00	W05229022D	364681	06.09.2018	Autorizado
104819	3012010101008208	500.00	Gestiones por Obtencion de CLG	80.00	53.33	50.00	476.67	1116	365166	06.09.2018	Autorizado
104974	3012010101041902	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	74	365441	06.09.2018	Autorizado
105795	3012010101156452	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	1513	365574	06.09.2018	Autorizado
105669	3012010101145786	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	1514	365577	06.09.2018	Autorizado
105966	3012010101173242	354.00	Certificado de gravamen	-	-	-	354.00	1492167	365650	06.09.2018	Autorizado
103865	3012010101053469	404.00	Certificado de no adeudo de predial	-	-	-	404.00	C58924683485	365655	06.09.2018	Autorizado
103865	3012010101053469	161.00	Certificado de no adeudo de predial	-	-	-	161.00	A3DCC0083F7A	365659	06.09.2018	Autorizado
103865	3012010101053469	340.11	Certificado de no adeudo de agua	-	-	-	340.11	B45676	365664	06.09.2018	Autorizado
105885	3012010101164902	550.00	Certificado de gravamen	-	-	-	550.00	31			

104189	3030010102499299	31.68	Copias simples - Poderes	5.07	-	-	36.75	1026025	365908	06.09.2018	Autorizado
103815	3012010101021409	24,481.60	Impuesto Predial	-	-	-	24,481.60	2637923	365961	06.09.2018	Autorizado
103990	3012010101144078	4,156.00	Inscripcion RPP	-	-	-	4,156.00	4ECC8B66D4E1	365999	06.09.2018	Autorizado
104848	3012010101016912	20,000.00	Apoyo para dacion en pago	-	-	-	20,000.00	18612	366154	06.09.2018	Autorizado
603129896	3012010101044120	191.00	Certificado de gravamen	-	-	-	191.00	4417685	366201	06.09.2018	Autorizado
104293	3030010102509527	46.96	Copias certificadas - Sentencia	-	-	-	46.96	501499	366202	06.09.2018	Autorizado
105885	3012010101164902	7,908.62	Edictos - Audiencia de remate	1,265.38	-	-	9,174.00	2739	366333	06.09.2018	Autorizado
105286	3012010101098167	10,284.48	Edictos - Audiencia de remate	1,645.52	-	-	11,930.00	2741	366337	06.09.2018	Autorizado
105683	3012010101146768	5,250.00	Edictos - Audiencia de remate	840.00	-	-	6,090.00	2745	366341	06.09.2018	Autorizado
105170	3012010101081841	4,275.86	Edictos - Audiencia de remate	684.14	-	-	4,960.00	2760	366358	06.09.2018	Autorizado
104084	3030010102487757	403.00	Certificado de gravamen	-	-	-	403.00	34926818545	366380	06.09.2018	Autorizado
104293	3030010102509527	127.18	Certificacion de no adeudo	-	-	-	127.18	3180009618	366412	06.09.2018	Autorizado
105719	3012010101147618	377.00	Certificado de gravamen	-	-	-	377.00	712936695502	366455	06.09.2018	Autorizado
105261	3012010101093432	245.00	Certificado de gravamen	-	-	-	245.00	W05055483D	366590	06.09.2018	Autorizado
103938	3012010101105319	243.00	Certificado de gravamen	-	-	-	243.00	34408626	366598	06.09.2018	Autorizado
105530	3012010101130416	181.00	Certificado de gravamen	-	-	-	181.00	708250341220	366613	06.09.2018	Autorizado
105548	3012010101131646	181.00	Certificado de gravamen	-	-	-	181.00	708250341420	366614	06.09.2018	Autorizado
105806	3012010101157096	181.00	Certificado de gravamen	-	-	-	181.00	709190224295	366629	06.09.2018	Autorizado
105683	3012010101146768	377.00	Certificado de gravamen	-	-	-	377.00	315276695521	366701	06.09.2018	Autorizado
105916	3012010101168093	10,699.30	Desalojo de vivienda	1,711.89	1,141.26	1,069.93	10,200.00	1770	366717	06.09.2018	Autorizado
105916	3012010101168093	1,048.95	Cargadores	167.83	111.89	104.90	1,000.00	1770	366717	06.09.2018	Autorizado

105916	3012010101168093	1,048.95	Cerrajerías	167.83	111.89	104.90	1,000.00	1770	366717	06.09.2018	Autorizado
103776	3010010101835881	371.00	Certificado de gravamen	-	-	-	371.00	759850034	366726	06.09.2018	Autorizado
104318	3030010102513172	371.00	Certificado de gravamen	-	-	-	371.00	759850044	366727	06.09.2018	Autorizado
105172	3012010101081908	371.00	Certificado de gravamen	-	-	-	371.00	759850007	366728	06.09.2018	Autorizado
50369	6241	952.00	Copias simples - Fideicomisos	152.32	101.55	95.20	907.57	337	366768	06.09.2018	Autorizado
105170	3012010101081841	403.00	Certificado de gravamen	-	-	-	403.00	8936818570	366784	06.09.2018	Autorizado
103856	3012010101050358	749.97	Honorarios Cartas Notificación	119.99	80.00	75.00	714.97	305	366872	06.09.2018	Autorizado
104247	3030010102504478	749.97	Honorarios Cartas Notificación	119.99	80.00	75.00	714.97	309	366879	06.09.2018	Autorizado
105885	3012010101164902	767.00	Certificado de gravamen	-	-	-	767.00	31801587476	366910	06.09.2018	Autorizado
105562	3012010101132727	10,000.00	Honorarios abogados y cobradores	1,600.00	-	-	11,600.00	260	367067	06.09.2018	Autorizado
104336	3030010102515292	3,146.86	Avaluo	503.50	335.67	314.69	3,000.01	367	367132	06.09.2018	Autorizado
105909	3012010101167400	75.22	Búsqueda expedientes archivo judicial	-	-	-	75.22	51356	367204	06.09.2018	Autorizado
105621	3012010101138732	75.22	Búsqueda expedientes archivo judicial	-	-	-	75.22	51355	367218	06.09.2018	Autorizado
182041	3012010101073194	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	148759	367245	06.09.2018	Autorizado
105170	3012010101081841	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	148753	367259	06.09.2018	Autorizado
105329	3012010101101938	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	148749	367268	06.09.2018	Autorizado
104093	3030010102487914	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	148752	367341	06.09.2018	Autorizado
103944	3012010101107729	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	148755	367377	06.09.2018	Autorizado
104147	3030010102494019	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	148756	367381	06.09.2018	Autorizado
104088	3030010102487849	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	37437	367436	06.09.2018	Autorizado
105586	3012010101134848	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	426	367458	06.09.2018	Autorizado
105328	3012010101101904	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	426	367458	06.09.2018	Autorizado
105885	3012010101164902	608.39	Gestiones por Obtencion de CLG	97.34	64.90	60.84	580.00	389	367516	06.09.2018	Autorizado
104147	3030010102494019	500.00	Gestiones por Obtencion de CLG	80.00	-	-	580.00	1467	367532	06.09.2018	Autorizado
105348	3012010101102647	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	37430	367664	06.09.2018	Autorizado
105171	3012010101081882	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	37427	367678	06.09.2018	Autorizado
105712	3012010101147519	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	37435	367745	06.09.2018	Autorizado
104006	3012010101156114	720.00	Legalización de exhortos	-	-	-	720.00	37439	367754	06.09.2018	Autorizado
105363	3012010101103306	89.76	Copias simples - Cambio razón social	14.36	-	-	104.12	1026286	368158	06.09.2018	Autorizado
177101	10376	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	435	368163	06.09.2018	Autorizado
105335	3012010101102092	800.00	Actualizacion de avaluo	128.00	-	-	928.00	416	368190	06.09.2018	Autorizado
103956	3012010101126984	800.00	Actualizacion de avaluo	128.00	-	-	928.00	416	368190	06.09.2018	Autorizado
103906	3012010101091188	267.24	Copias simples - Fideicomisos	42.76	-	-	310.00	57	368318	06.09.2018	Autorizado
105994	30120101010988011	267.24	Copias simples - Fideicomisos	42.76	-	-	310.00	57	368318	06.09.2018	Autorizado
105355	3012010101103033	178.45	Copias simples - Fideicomisos	28.55	-	-	207.00	57	368318	06.09.2018	Autorizado
103959	3012010101129822	267.24	Copias simples - Fideicomisos	42.76	-	-	310.00	57	368318	06.09.2018	Autorizado
105783	3012010101155678	403.00	Certificado de gravamen	-	-	-	403.00	30802	368351	06.09.2018	Autorizado
105701	3012010101147261	403.00	Certificado de gravamen	-	-	-	403.00	35142	368363	06.09.2018	Autorizado
105972	3012010101174307	6,334.40	Edictos - Sentencia	1,013.50	-	-	7,347.90	7152	368421	06.09.2018	Autorizado
105716	3012010101147576	6,300.00	Edictos - Sentencia	1,008.00	-	-	7,308.00	7153	368422	06.09.2018	Autorizado
104269	3030010102506598	9,057.76	Edictos - Emplazamiento	1,449.24	-	-	10,507.00	2794	368550	06.09.2018	Autorizado
105903	3012010101166469	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	80.00	75.00	715.00	1370	368602	06.09.2018	Autorizado
105770	3012010101153574	245.00	Certificado de gravamen	-	-	-	245.00	W05409165D	368656	06.09.2018	Autorizado
105770	3012010101153574	1,520.00	Copias certificadas - Escritura	-	-	-	1,520.00	W05498333D	368658	06.09.2018	Autorizado
603131155	3012010101126877	1,073.00	Impuesto Predial	-	-	-	1,073.00	24659EAE368F	368705	06.09.2018	Autorizado
603131155	3012010101126877	404.00	Certificado de no adeudo de predial	-	-	-	404.00	8734909C1DE9	368707	06.09.2018	Autorizado
603131155	3012010101126877	161.00	Certificado de no adeudo de predial	-	-	-	161.00	66AE941DC88	368709	06.09.2018	Autorizado
603131155	3012010101126877	13,317.10	Agua y Drenaje	-	-	-	13,317.10	B46808	368713	06.09.2018	Autorizado
603131155	3012010101126877	5,355.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	5,355.00	3310CE75AC72	368716	06.09.2018	Autorizado
104147	3030010102494019	1,500.00	Actualizacion de avaluo	240.00	-	-	1,740.00	3022	368742	06.09.2018	Autorizado
105966	3012010101173242	2,529.31	Avaluo	404.69	-	-	2,934.00	3052	368756	06.09.2018	Autorizado
603130401	3012010101082534	750.00	Avaluo	120.00	-	-	870.00	3065	368783	06.09.2018	Autorizado
104318	3030010102513172	1,500.00	Actualizacion de avaluo	240.00	-	-	1,740.00	3067	368787	06.09.2018	Autorizado
60378431	3012010101012028	6,000.00	Gestiones por Inscripción en RPP	960.00	-	-	6,960.00	40	368835	06.09.2018	Autorizado
104004	3012010101152881	6,000.00	Gestiones por Inscripción en RPP	960.00	-	-	6,960.00	38	368839	06.09.2018	Autorizado
105546	3012010101131554	171.00	Certificado de no adeudo de agua	-	-	-	171.00	41729042	368848	06.09.2018	Autorizado
105881	3012010101164456	3,000.00	Gestiones Investig y pago Impto Predial	480.00	-	-	3,480.00	35	368854	06.09.2018	Autorizado
105462	3012010101119823	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1357	368858	06.09.2018	Autorizado
105911	3012010101167566	349.97	Copias certificadas - Testimonios	56.00	37.33	35.00	333.64	1365	368867	06.09.2018	Autorizado
105971	3012010101174273	350.00	Copias certificadas - Testimonios	56.00	37.33	35.00	333.67	1365	368867	06.09.2018	Autorizado
105173	3012010101081932	350.00	Copias certificadas - Testimonios	56.00	37.33	35.00	333.67	1365	368867	06.09.2018	Autorizado
105519	3012010101128121	350.00	Copias certificadas - Testimonios	56.00	37.33	35.00	333.67	1365	368867	06.09.2018	Autorizado
105182	3012010101084449	350.00	Copias certificadas - Testimonios	56.00	37.33	35.00	333.67	1365	368867	06.09.2018	Autorizado
105883	3012010101164639	350.00	Copias certificadas - Testimonios	56.00	37.33	35.00	333.67	1365	368867	06.09.2018	Autorizado
105352	3012010101102902	350.00	Copias certificadas - Testimonios	56.00	37.33	35.00	333.67	1365	368867	06.09.2018	Autorizado
104842	3012010101014578	350.00	Copias certificadas - Testimonios	56.00	37.33	35.00	333.67	1365	368867	06.09.2018	Autorizado
105599	3012010101136298	350.00	Copias certificadas - Testimonios	56.00	37.33	35.00	333.67	1365	368867	06.09.2018	Autorizado
104974	3012010101041902	350.00	Copias certificadas - Testimonios	56.00	37.33	35.00	333.67	1365	368867	06.09.2018	Autorizado
105444	3012010101116258	71.31	Búsqueda expedientes archivo judicial	-	-	-	71.31	41128	369142	06.09.2018	Autorizado
104795	3012010101004272	1,573.43	Avaluo	251.75	167.83	157.34	1,500.00	1107	369182	06.09.2018	Autorizado
105983	3012010101984291	3,122.74	Avaluo	499.64	333.09	312.27	2,977.01	967	369562	06.09.2018	Autorizado
103906	3012010101091188	349.99	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.66	1498	369655	06.09.2018	Autorizado
105994	3012010101988011	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1498	369655	06.09.2018	Autorizado
105355	3012010101103033	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1498	369655	06.09.2018	Autorizado
103959	3012010101129822	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1498	369655	06.09.2018	Autorizado
603131881	3012010101158474	322.00	Derechos de registro publico	-	-	-	322.00	350824	369659	06.09.2018	Autorizado
105887	3012010101165297	349.98	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.65	1422	369793	06.09.2018	Autorizado
104124	3030010102491080	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1422	369793	06.09.2018	Autorizado
104808	3012010101007119	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1422	369793	06.09.2018	Autorizado
104288	3030010102508453	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1422	369793	06.09.2018	Autorizado
104189	3030010102499299	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1422	369793	06.09.2018	Autorizado
105426	3012010101113370	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1422	369793	06.09.2018	Autorizado
105700	3012010101147220	3,000.00	Exhorto para emplazar	480.00	-	-	3,480.00	5738	370154	06.09.2018	Autorizado
105348	3012010101102647	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	5742	370156	06.09.2018	Autorizado
60378431	3012010101012028	800.00	Gestiones por Obtencion de CLG	128.00	-	-	928.00	30	370237	06.09.2018	Autorizado
104004	3012010101152881	800.00	Gestiones por Obtencion de CLG	128.00	-	-	928.00	34	370251	06.09.2018	Autorizado
104293	3030010102509527	26,395.00	Traslado de dominio e impuestos	-	-	-	26,395.00	77651	370256	06.09.2018	Autorizado
105348	3012010101102647	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1110	370266	06.09.2018	Autorizado
104124	3030010102491080	349.97	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.64	1110	370266	06.09.2018	Autorizado
104146	3030010102493995	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1110	370266	06.09.2018	Autorizado
105699	3012010101147204										

104186	3030010102499158	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1110	370266	06.09.2018	Autorizado
105369	3012010101104676	350.00	Copias certificadas - Fideicomisos	56.00	37.33	35.00	333.67	1110	370266	06.09.2018	Autorizado
105954	3012010101170859	3,000.00	Exhorto para emplazar	480.00	-	-	3,480.00	1300	370736	06.09.2018	Autorizado
105259	3012010101093218	3,000.00	Exhorto para emplazar	480.00	-	-	3,480.00	1301	370737	06.09.2018	Autorizado
105842	3012010101160298	3,000.00	Exhorto para emplazar	480.00	-	-	3,480.00	1302	370738	06.09.2018	Autorizado
60378431	3012010101012028	15,000.00	Desalojo de vivienda	-	-	-	15,000.00	286	371130	06.09.2018	Autorizado
105220	3012010101090180	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	1455	371136	06.09.2018	Autorizado
104791	3012010101004215	951.00	Gestiones por Obtencion de CLG	-	-	-	951.00	0	371165	06.09.2018	Autorizado
105688	3012010101146883	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	213.33	200.00	1,906.67	90	371345	06.09.2018	Autorizado
103893	3012010101081262	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	3119	371350	06.09.2018	Autorizado
105661	3012010101145281	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	3119	371350	06.09.2018	Autorizado
105792	3012010101156239	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	3119	371350	06.09.2018	Autorizado
103819	3012010101023447	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	3119	371350	06.09.2018	Autorizado
105402	3012010101109998	1,200.00	Avaluo	192.00	-	-	1,392.00	3119	371350	06.09.2018	Autorizado
105842	3012010101160298	750.00	Honorarios Cartas Notificación	120.00	-	-	870.00	B20FA5F0EFD2	371430	06.09.2018	Autorizado
105976	3012010101174620	6,524.14	Edictos - Sentencia	1,043.86	-	-	7,568.00	2710	371639	06.09.2018	Autorizado
105667	3012010101145687	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	213.33	200.00	1,906.67	96	371934	06.09.2018	Autorizado
105329	3012010101101938	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	5763	372126	06.09.2018	Autorizado
104268	3030010102506572	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1535	372168	06.09.2018	Autorizado
104267	3030010102506556	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	213.33	200.00	1,906.67	1537	372613	06.09.2018	Autorizado
105409	3012010101110707	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	5768	372812	06.09.2018	Autorizado
103927	3012010101101953	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	5769	372813	06.09.2018	Autorizado
104188	3030010102499257	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	-	-	2,320.00	5771	372815	06.09.2018	Autorizado
105262	3012010101093531	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	213.33	200.00	1,906.67	98	372998	06.09.2018	Autorizado
104957	3012010101038320	2,000.00	Exhorto para emplazar	320.00	213.33	200.00	1,906.67	99	373000	06.09.2018	Autorizado

SubTotal :	330,014.07
Iva :	52,802.25
Total :	382,816.32

DESGLOSE DE COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN MAESTRA DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2018

Valor de la UDI a la fecha de pago: **6.102471**

Calculo Comisión Superv Administradores			
Cartera de Créditos	de los Créditos	% Comisión	UDIS
Al Corriente	6,065,194.35	0.29%	1,700.28
De 1 a 30 días	914,034.38	0.25%	220.89
De 31 a 60 días	497,559.60	0.25%	120.24
De 61 a 90 días	300,218.62	0.25%	72.55
De 91 a 120 días	113,254.84	0.18%	19.71
De 121 a 150 días	50,228.47	0.18%	8.74
De 151 a 180 días	-	0.18%	-
Más de 180 días	46,804,805.43	0.15%	6,786.70
TOTALES	54,745,295.69		8,929.11

Monto en Pesos
\$ 54,489.62

DESGLOSE DE VENTAS

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal	Total c/lva
-----------------	-------------	-------------	-----------------	--------------	-------------------------------------	--------------	-------------	----------	-------------

Mes	Monto Comisión	IVA	TOTAL
Total	-	-	-

\$ -

Total De Comisión de Administración Maestra

\$ 54,489.62

COMISION POR VENTA DEL PERIODO - PATRIMONIO

Comercializador	No. Crédito	Saldo Pesos	Precio de Venta	Valor Avalúo	% de Venta respecto al Valor Avalúo	Cobro de Fee	Comisión 2%	SubTotal	Total c/lva
-----------------	-------------	-------------	-----------------	--------------	-------------------------------------	--------------	-------------	----------	-------------

DESGLOSE DE GASTOS DE COBRANZA DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2018

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisión por Administración	Patrimonio	38,089.88	6.072694	232,435.03
TOTALES		38,089.88		232,435.03

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Comisiones por Avances Judiciales	Patrimonio	145,570.09	6.072694	884,002.62
TOTALES		145,570.09		884,002.62

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI a la Fecha de Pago	Monto en Pesos
Gastos Cobranza	Patrimonio	63,038.96	6.072694	382,816.32
TOTALES		63,038.96		382,816.32

*

Concepto	Administrador	Monto en Udis	Valor UDI	Monto en Pesos
Comisión por Venta de Inmuebles	Patrimonio	-	6.072694	-
TOTALES		-		-

TOTAL GENERAL		246,698.93		1,499,253.97
----------------------	--	-------------------	--	---------------------

REPORTE DE PREPAGO AL 31 DE AGOSTO DE 2018

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
260,853.89	194,543,551.66	0.134%	1.621%	2006	1-Noviembre
334,743.91	190,954,323.94	0.175%	2.124%	2006	1-Diciembre
180,428.78	185,828,040.29	0.097%	1.171%	2007	1-Enero
471,563.80	184,075,463.99	0.605%	7.508%	2007	1-Marzo
1,531,359.60	172,762,591.60	0.886%	11.171%	2007	1-Junio
238,940.12	172,476,737.62	0.139%	1.675%	2007	1-Septiembre
624,444.20	165,227,156.14	0.378%	4.631%	2007	1-Diciembre
423,100.17	164,236,415.91	0.258%	3.136%	2008	1-Enero
1,998,968.11	154,004,460.55	1.298%	16.737%	2008	1-Marzo
1,149,960.26	151,623,028.32	0.758%	9.491%	2008	1-Junio
555,665.02	141,378,085.47	0.393%	4.820%	2008	31-Agosto
893,646.77	139,017,843.34	0.643%	7.993%	2008	1-Septiembre
603,374.56	125,510,751.81	0.481%	5.924%	2008	31-Diciembre
643,483.80	121,091,769.90	0.531%	6.567%	2009	31-Enero
949,514.19	115,631,213.39	0.821%	10.311%	2009	31-Marzo
433,659.17	106,642,583.01	0.407%	4.990%	2009	30-Junio
476,992.24	97,955,471.25	0.487%	6.002%	2009	30-Septiembre
575,359.90	85,944,807.66	0.669%	8.336%	2009	31-Diciembre
98,620.74	80,629,807.00	0.122%	1.478%	2010	31-Enero
431,421.37	78,460,935.71	0.550%	6.802%	2010	31-Marzo
234,979.55	73,082,547.55	0.322%	3.927%	2010	30-Junio
96,201.98	67,113,373.70	0.143%	1.734%	2010	30-Septiembre
190,947.27	61,219,324.96	0.312%	3.808%	2010	31-Diciembre
294,245.34	59,781,976.17	0.492%	6.069%	2011	31-Enero
221,425.21	56,935,656.47	0.389%	4.768%	2011	31-Marzo
578,787.39	52,837,906.17	1.095%	13.966%	2011	30-Junio
724,991.75	45,551,861.42	1.592%	20.863%	2011	30-Septiembre
109,821.34	42,146,202.13	0.261%	3.172%	2011	31-Diciembre
248,755.53	40,696,793.77	0.611%	7.587%	2012	31-Enero
18,261.86	38,031,113.62	0.048%	0.578%	2012	31-Marzo
148,080.56	35,429,661.36	0.418%	5.132%	2012	30-Junio
543,641.14	33,553,268.30	1.620%	21.272%	2012	30-Septiembre
146,553.62	32,453,759.26	0.452%	5.556%	2012	31-October
27,562.33	32,013,044.76	0.086%	1.038%	2012	30-Noviembre
25,555.21	32,167,105.35	0.079%	0.958%	2012	31-Diciembre
14,910.58	31,385,529.56	0.048%	0.572%	2013	31-Enero
520,187.70	29,851,835.88	1.743%	23.036%	2013	31-Marzo
121,531.27	28,188,190.65	0.431%	5.298%	2013	30-Junio
100,180.14	26,580,419.39	0.377%	4.618%	2013	30-Septiembre
147,226.12	24,853,824.12	0.592%	7.345%	2013	31-Diciembre
272,294.65	24,471,696.74	1.113%	14.201%	2014	31-Enero
0.00	23,884,617.38	0.000%	0.000%	2014	31-Marzo
271,059.91	22,227,735.62	1.219%	15.656%	2014	30-Junio
153,694.52	20,859,034.49	0.737%	9.209%	2014	30-Septiembre
154,425.33	19,189,456.27	0.805%	10.096%	2014	31-Diciembre
0.00	18,485,142.44	0.000%	0.000%	2015	31-Enero
274,601.96	17,738,737.21	1.548%	20.243%	2015	31-Marzo
136,645.49	15,806,097.38	0.865%	10.882%	2015	30-Junio
759,895.36	15,159,927.37	5.013%	79.843%	2015	30-Septiembre
20,912.87	14,490,672.48	0.144%	1.746%	2015	31 - Diciembre
296,698.27	14,099,463.59	2.104%	28.390%	2016	31 - Enero-2016
685,032.64	12,808,614.57	5.348%	86.864%	2016	31 - Marzo-2016
502,679.71	12,279,855.58	4.094%	61.840%	2016	30-Junio-2016
115,128.83	11,568,085.26	0.995%	12.619%	2016	30-Septiembre-2016
209,880.21	10,962,763.16	1.914%	25.554%	2016	31-Diciembre-2016
1,303.44	11,233,941.52	0.012%	0.139%	2017	31-Enero-2017
140,192.36	10,956,849.39	1.279%	16.482%	2017	28-Febrero-2017
3,378.63	11,040,814.97	0.031%	0.368%	2017	31-Marzo-2017
200,862.43	10,604,636.22	1.894%	25.253%	2017	30-Abril-2017
24,050.56	10,634,767.53	0.226%	2.748%	2017	31-Mayo-2017
164,239.75	10,291,584.63	1.596%	20.924%	2017	30-Junio-2017
130,343.10	10,259,863.93	1.270%	16.357%	2017	31-Julio-2017
202,735.59	10,023,112.34	2.023%	27.163%	2017	31-Agosto-2017
48,435.86	9,658,528.00	0.501%	6.187%	2017	30-Septiembre-2017
43,967.40	9,390,961.95	0.468%	5.765%	2017	31-October-2017
4,199.21	9,152,409.70	0.046%	0.552%	2017	30-Noviembre-2017
342,744.55	8,889,693.31	3.856%	57.455%	2017	31-Diciembre-2017
142,627.72	8,659,966.77	1.647%	21.656%	2018	31-Enero-2018
53,328.16	8,342,704.80	0.639%	7.946%	2018	28-Febrero-2018
453,203.41	8,027,537.90	5.646%	93.294%	2018	31-Marzo-2018
248,301.62	8,104,535.99	3.064%	43.638%	2018	30-Abril-2018
177,810.48	7,885,904.39	2.255%	30.678%	2018	31-Mayo-2018
582,202.43	7,788,405.74	7.475%	137.521%	2018	30-Junio-2018
412,663.08	7,788,405.74	5.298%	85.807%	2018	31-Julio-2018
564,438.06	7,661,299.23	7.367%	134.676%	2018	31-Agosto-2018

4511	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA HABITADA INC SE ENCONTRÓ A MADE EN	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	ROBLES PAVAN Y ASOCIADOS S.C.	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO CUARTO CIVIL	CUARTO CIVIL	SINALOA	18/04/2017	EMPLAZAMIENTO	Emplazamiento. Cita para emplazar	Demandado	41,336.00	01/09/2018	F22017	60,568.75	95	UDS	79	Per prescrito	Misma etapa por bloque
5175	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA INC SE ENCONTRÓ A MADE EN	SIN VOLUNTAD DE PAGO	CONSORCIO ALICIA ARASTA Y A	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO 1 Civl Mexicani	1 Civl Mexicani	12/01/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Revisación de remate	Demandado	41,007.00	01/09/2018	F22017	61,018.14	117	UDS	87	No	Misma etapa por bloque
5177	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	CLIENTE CON EMPLEO FORMA	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA HABITADA INC SE ENCONTRÓ A MADE EN	CLIENTE CON EMPLEO FORMA	CONSORCIO ALICIA ARASTA Y A	ESPECIAL HIPOTECARIO 13 CIVIL	13 CIVIL	GUANAJUATO	15/12/2015	EJECUCION DE SENTENCIA	Apelación	Demandado	42,709.00	01/09/2018	F22017	89,205.04	104	UDS	75	No	Misma etapa por bloque
5520	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PROCESO DEMANDA	HABITADA INC SE ENCONTRÓ A MADE EN	SIN VOLUNTAD DE PAGO	ROBLES PAVAN Y ASOCIADOS S.C	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO TERCERO CIVIL	SINALOA	4/08/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Revisación de incidente e	Demandado	43,285.00	01/09/2018	F22017	61,212.85	204	UDS	87	No	Misma etapa por bloque
6549	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA HABITADA INC SE ENCONTRÓ A MADE EN	OTRAS PRIORIDADES DE PAG	CONSORCIO ALICIA ARASTA Y A	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO 1 Civl Mexicani	1 Civl Mexicani	JALISCO	4/08/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Revisación de incidente e	Demandado	42,881.00	01/09/2018	F22017	61,110.45	309	UDS	79	No	Misma etapa por bloque
6240002	Administración Servicios	Hipotecaria Nacional	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	RODRIGUEZ E MEDINA ARAGON S.C	JURISDICCION DEL DISTRITO FEDERAL	31 Civl del DF	CDISTRICTO FEDERAL	07/09/2018	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	43,575.00	01/09/2018	F22017	33,548.20	69	UDS	79	Per prescrito	Misma etapa por bloque
6241	Patrimonio	Hipotecaria Crédito y Casa	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	COMUNICACIÓN TELEFÓNICA HABITADA INC SE ENCONTRÓ A MADE EN	DISMINUCIÓN DE INGRESOS	FABIAN MANUEL PEREZ ALVARADO	SUMARIO CIVIL HIPOTECARIO 6 CIVIL	6 CIVIL	CDISTRICTO FEDERAL	08/2/2018	SIN INFORMACION	Presentación De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	43,777.00	01/09/2018	F22017	61,812.17	130	UDS	127	Per prescrito	Misma etapa por bloque
6640002	Administración Servicios	Hipotecaria Nacional	LOCALIZABLE	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	RODRIGUEZ E MEDINA ARAGON S.C	ESPECIAL HIPOTECARIO	61 Civl del DF	CDISTRICTO FEDERAL	15/01/2018	EJECUCION DE SENTENCIA	Ejecución De Sentencia. Ajustación Directa	Demandado	43,253.00	01/09/2018	F22017	58,018.19	116	UDS	80	No	Misma etapa por bloque
9420004	Administración Servicios	Hipotecaria Nacional	SIN GESTION	NO SE CUENTA CON LA INFORMACION	LOCALIZABLE	JUAN ANTONIO PRADO LOPEZ	ESPECIAL HIPOTECARIO	21 Civl del D.F.	CDISTRICTO FEDERAL	01/1/2018	PRESENTACION DE LA DEMANDA	Presentación De Demanda. Auto Admisivo	Demandado	43,119.00	01/09/2018	F22017	301,141.13	79	UDS	71	No	Misma etapa por bloque