ANEXO 1

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE INMUEBLE

DEL CONTRATO DE COMODATO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA EMPRESA DENOMINADA "(INSERTAR DENOMINACIÓN SOCIAL DE LA EMPRESA)", REPRESENTADA POR SU APODERADO LEGAL, (INSERTAR NOMBRE DEL APODERADO LEGAL), A QUIEN EN ADELANTE SE DENOMINARÁ "EL COMODANTE", Y POR LA OTRA, EL CONSEJO NACIONAL DE FOMENTO EDUCATIVO, A TRAVÉS DE SU DELEGACIÓN EN EL ESTADO DE (INSERTAR NOMBRE DEL ESTADO), CON EL CARÁCTER DE COMODATARIO, REPRESENTADO POR SU DELEGADO(A) ESTATAL, (INSERTAR EL NOMBRE DEL DELEGADO ESTATAL, EN LO SUCESIVO EL "CONAFE":----------

En la Ciudad de (Insertar nombre de la Ciudad), Municipio de (Insertar nombre del Municipio), Estado de (Insertar nombre del Estado), siendo las (insertar hora, día y mes) de (insertar el año), reunidos en el inmueble, que se localiza en (insertar la localización: Calle, número, Colonia, Ciudad o Municipio, Estado y Código Postal); con una superficie total de 0,00 m^2 (insertar en letra superficie total, metros cuadrados), con las siguientes colindancias: al norte 00.00 m^2 (metros cuadrados) y colinda con (insertar nombre de la persona colindante), al sur 00.00 m^2 (metros cuadrados) y colinda con (insertar nombre de la persona colindante), al oriente 00.00 m^2 (metros cuadrados) y colinda con (insertar nombre de la persona colindante), al poniente 00.00 m^2 (metros cuadrados) y colinda con (insertar nombre de la persona colindante); mismo que será utilizado para la construcción de un **"ESPACIO EDUCATIVO** el suscrito(a): (Insertar en nombre del Delegado Estatal), Delegado(a) Estatal del **"CONAFE"**, con la comparecencia del C. (insertar nombre nombre completo del Apoderado Legal), Apoderado Legal de la Empresa denominada (insertar denominación social de la empresa), y actuando con dos testigos de asistencia: los CC. (insertar nombre completo de cada uno de los dos testigos y su cargo), procede a instrumentar la presente Acta de Entrega-Recepción de Inmueble, al tenor siguiente:-------

El **"CONAFE"** y **"EL COMODANTE"** manifiestan que con esta fecha, (insertar fecha del contrato de comodato), formalizaron un Contrato de comodato respecto del inmueble arriba indicado para que el **"CONAFE"** lo utilice para la construcción de **"ESPACIO EDUCATIVO"**, y proporcione en éste sus servicios educativos, mismo que su Delegado(a) Estatal (Insertar en nombre del Delegado Estatal), en este acto tiene por recibido a su entera satisfacción y manifiesta lo siguiente:----------

De la inspección ocular del inmueble se detecta lo que a continuación se indica: Los datos generales del inmueble se especificaron en el párrafo inicial de esta Acta. Uso y descripción del inmueble: El inmueble será destinado para que el **"CONAFE"** lo utilice para la construcción de **"ESPACIO EDUCATIVO"**. La descripción del inmueble es la siguiente: Es un inmueble que se encuentra en buenas condiciones de mantenimiento, de medianos acabados, es un terreno de topografía plana, se anexa a la presente acta un croquis de localización del inmueble (esta reseña es descriptiva, más no limitativa, por lo que se deberán especificar detalladamente las características de inmueble).----------

No existiendo otras circunstancias que hacer constar, se da por terminada la instrumentación de la presente Acta de Entrega-Recepción de Inmueble y leída que fue por las personas que en ella intervinieron y debidamente enteradas de su contenido, la firman de conformidad al calce de esta página y al margen en todas sus demás fojas, a las (insertar la hora) horas del día (insertar el día) de (insertar el mes) de (insertar el año).

Por "CONAFE".

Por "(INSERTAR DENOMINACIÓN SOCIAL DE LA EMPRESA)".

(INSERTAR EN NOMBRE DEL DELEGADO ESTATAL).
Delegado(a) Estatal.

C. (INSERTAR NOMBRE COMPLETO DEL APODERADO LEGAL).
Apoderado Legal.

TESTIGOS DE ASISTENCIA

OOO. OOOO OOOO OOOOOO
R.F.C.
(Insertar el domicilio del testigo)

OOO. OOOO OOOO OOOOOO
R.F.C.
(Insertar el domicilio del testigo)

Las presentes firmas corresponden al Anexo 1, Acta de Entrega Recepción, del Contrato de Comodato respecto del bien inmueble que se localiza en el (insertar la localización del inmueble, Calle, número, Colonia, Ciudad o Municipio, Estado y Código Postal), celebrado en dos fojas útiles entre el Consejo Nacional de Fomento Educativo, a través de su Delegación en el Estado de (Insertar nombre del Estado), y la empresa denominada (insertar denominación social de la empresa).- Fin del Texto.----------