



SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES  
SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

OBRA CONFORME A CONTRATO

SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES

DIRECCIÓN GENERAL DE CONSERVACIÓN DE CARRETERAS  
CONTRATO NÚM. 2015-632-CC-FONDEN-026-W-0-2015

**OBRA:** REHABILITACION DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO MEDIANTE TRABAJOS DE RECUPERACION Y RECONSTRUCCION DE CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO EN 12.0 KMS.

**TRAMO:** TRAMOS AISLADOS DEL KM. 130+000 AL KM. 148+000, TRAMO: LAS CRUCES-LIM. EDOS. GRO./OAX. DE LA CARRETERA: ACAPULCO-PINOTEPA NACIONAL, EN EL ESTADO DE GUERRERO

**DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:** REHABILITACION DE LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO MEDIANTE TRABAJOS DE RECUPERACION Y RECONSTRUCCION DE CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO EN 12.0 KMS., TRAMOS AISLADOS DEL KM. 130+000 AL KM. 148+000, TRAMO: LAS CRUCES-LIM. EDOS. GRO./OAX. DE LA CARRETERA: ACAPULCO-PINOTEPA NACIONAL, EN EL ESTADO DE GUERRERO

**AUTORIZACIÓN SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO**

**OFICIO No.** ACUERDO No. SE.II.15/2015 EMITIDO POR EL COMITÉ TECNICO DEL FIDEICOMISO 2003.- FONDEN DE FECHA 17 DE ABRIL DEL 2015 Y OFICIO GASF/153400/640/2015 DE FECHA 23 DE ABRIL DEL 2015

**FINANCIAMIENTO** FONDO DE DESASTRES NATURALES (FONDEN)  
**CONCURSO NUM.** IO-009000985-N120-2015  
**FECHA DE FALLO** 13 DE JULIO DEL 2015  
**MONTO** \$ 26'026,606.80 C/IVA

**CONTRATO:** 2015-632-CC-FONDEN-026-W-0-2015  
**MONTO** \$ 26'026,606.80 C/IVA

**CONTRATISTA:** GRUPO. GRUPO INOVADOR CONSTRUCTOR DE GUERRERO, S.A. DE C.V. Y CONSTRUCTORA DEMARKA, S.A. DE C.V.

**PERIODO DE EJECUCION** DEL 01 DE AGOSTO DEL 2015 AL 15 DE FEBRERO DEL 2016

AUTORIZA  
EL C. DIRECTOR GRAL. DEL CENTRO SCT  
"GUERRERO"

ING. EDUARDO RODRÍGUEZ ABREU

Vo. Bo.  
SUBDIRECTOR DE OBRAS

ING. CÉSAR VALENZO SÓTELO

FECHA: 14/07/15

CENTRO S.C.T. GUERRERO  
RESIDENCIA GENERAL DE  
CONSERVACION DE CARRETERAS  
OPERADO FONDEN





SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

CENTRO S.C.T. GUERRERO  
RESIDENCIA GENERAL DE CONSERVACION DE CARRETERAS  
CONTRATO No. 2015-632-CC FONDEN-026-W-0-2015  
OPERADO FONDEN

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL EJECUTIVO FEDERAL, A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES, REPRESENTADA POR EL ING. EDUARDO RODRÍGUEZ ABREU, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DEL CENTRO SCT "GUERRERO" Y POR LA OTRA, EL GRUPO FORMADO POR GRUPO INOVADOR CONSTRUCTOR DE GUERRERO, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. JAVIER TAJA RAMIREZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO Y CONSTRUCTORA DEMARKA, S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LA [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO SE LES DENOMINARÁ "LA DEPENDENCIA" Y "EL CONTRATISTA", RESPECTIVAMENTE, DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- "LA DEPENDENCIA" DECLARA QUE:

I.1.- Es una dependencia de la Administración Pública Federal Centralizada, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 1º, 2º, 26 y 36 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal.

I.2.- Su representante, el C. Ing. Eduardo Rodríguez Abreu, con el carácter ya indicado, cuenta con las facultades necesarias para suscribir el presente contrato, en términos de lo dispuesto por el artículo 5o, fracción XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes. Así como en atención al contenido del Oficio número 1.-226, emitido por el Secretario de Comunicaciones y Transportes Ing. Gerardo Ruiz Esparza con fecha 16 de Septiembre del 2014.

I.3.- El presente contrato se adjudica como resultado de la Licitación Pública Nacional No. LO-009000985-N120-2015, instaurada por "LA DEPENDENCIA" en términos de lo dispuesto por los Artículos 27 Fracción I, 28 y 30 de Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Con base en el fallo de la Licitación Pública Nacional No. LO-009000985-N120-2015 de fecha 13 de Julio del 2015.

I.4.- Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, el Comité Técnico del FONDEN en su Segunda Sesión Extraordinaria de 2015 autorizó la inversión correspondiente a la obra objeto de este contrato, mediante el ACUERDO SE.II.15/2015 DE FECHA 17 DE ABRIL DEL 2015, con base a la declaratoria de desastre natural (por la ocurrencia de la tormenta tropical "Trudy" del 17 y 18 de octubre de 2014, que afectó a 36 municipios del Estado de Guerrero) emitida por la Secretaría de Gobernación (SEGOB) y publicada en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el pasado 29 de Octubre de 2014 y el acuerdo GASF/153400/640/2015 de fecha 23 de Abril de 2015.

I.5.- Su domicilio para los efectos del presente contrato, es el ubicado en Dr. Gabriel Leyva Alarcón Sin Número, Burócrata, Chilpancingo de los Bravos, Guerrero, C.P. 39090.

II. "EL CONTRATISTA" DECLARA QUE:

Con fecha 29 de Junio del 2015 [REDACTED]

[REDACTED] celebraron convenio privado de asociación para participar en forma de grupo y solidariamente en la Licitación Pública Nacional No. LO-009000985-N120-2015, ante la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, documento que como anexo forma parte integrante del presente contrato.

II.1.- Tienen capacidad jurídica para contratar y obligarse en los términos del presente contrato.

ÓSC O OEUUAM, A^ } || } EÖ } áaq ^ } d Á^\* aqñOEÖ: || ÁFHÁ  
-+aaab) Á(OÖ^Aca^ ÁO^ ) ^ áaÁ^A/ áa } aa^ ) áaa ÁÖE&^ Á/ Áaaá  
Q-+:( aaab) ÁUgá|aaab) Áac áÁ^Á/ áaa^ ÁÁ/ Á/+( aaab) Á^ ÁÁ  
& } aa) ÁÁ } & } ÁÁ & } { ^ } áaaá } Á Á } d Á Á Á á aa Á Á  
+:( aa) Á aa Á Á } Á } & } Á Á } aaá } Á Á } Á Á } Á Á } Á Á }  
] gá|á } EÖ aa) Áaa d Á [ Á^aaab ] aaab aa^ & ab) Á Á } áaa













SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

**CENTRO S.C.T. GUERRERO**

RESIDENCIA GENERAL DE CONSERVACIÓN DE CARRETERAS

CONSERVACIÓN No. 2013-632-CC-FONDEN-026-W-0-2015

**OPERADO FONDEN**

**SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO**

El monto total del presente contrato, es de \$22'436,730.00 (Veintidós Millones Cuatrocientos Treinta y Seis Mil Setecientos Treinta Pesos 00/100 M.N.), más el impuesto al valor agregado \$3'589,876.80 (Tres Millones Quinientos Ochenta y Nueve Mil Ochocientos Setenta y Seis Pesos 80/100 M.N.) hacen un total de \$26'026,606.80 (Veintiséis Millones Veintiséis Mil Seiscientos Seis Pesos 80/100 M.N.).

**TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN**

"El Contratista", se obliga a realizar los trabajos materia del presente contrato en un plazo que no exceda de 199 días naturales. El inicio de los trabajos se efectuará el día 01 del mes de Agosto del 2015 y se concluirán a más tardar el día 15 del mes de Febrero del 2016, de conformidad con el programa de ejecución pactado.

"Este plazo se diferirá en el caso señalado por la fracción I del Artículo 50 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y de conformidad con lo pactado en la Cláusula Quinta de este contrato".

**CUARTA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS**

"La Dependencia" se obliga a poner a disposición de "El Contratista" el o los inmuebles en que deben llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, así como los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que se requieran para su realización.

**QUINTA.- ANTICIPOS**

Para que "El Contratista" realice en el sitio de los trabajos la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas e instalaciones y, en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos; así como, para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos, "La Dependencia" otorga un anticipo por la cantidad de \$4'487,346.00 (Cuatro Millones Cuatrocientos Ochenta y Siete Mil Trescientos Cuarenta y Seis Pesos 00/100 M.N.) más el impuesto al valor agregado \$717,975.36 (Setecientos Diecisiete Mil Novecientos Setenta y Cinco Pesos 36/100 M.N.) hace un total de \$5'205,321.36 (Cinco Millones Doscientos Cinco Mil Trescientos Veintiún Pesos 36/100 M.N.) lo que representa un 30% del importe total del presente contrato. Queda establecido que el anticipo señalado, es el contemplado en la convocatoria de la Licitación y el resultante del programa de erogación contenido en la propuesta presentada por "El Contratista" dentro del procedimiento de contratación que motiva la firma del presente instrumento.

El anticipo se entregará a "El Contratista" el día 31 del mes de Julio del 2015, previa entrega que efectúe éste a "La Dependencia" de la garantía a que se alude en la cláusula séptima inciso A. El atraso en la entrega del anticipo será motivo para diferir sin modificar en igual plazo el programa de ejecución pactado, formalizando mediante convenio entre las partes la nueva fecha de iniciación. Si "El Contratista" no entrega la garantía del anticipo dentro del plazo señalado en el artículo 48, fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, no procederá el diferimiento y por lo tanto éste deberá iniciar la obra en la fecha establecida.

El otorgamiento y amortización del anticipo, se sujetará a lo establecido al respecto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, y su amortización deberá ser





SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

**CENTRO S. GUERRERO**  
**RESIDENCIA GENERAL DE CONSERVACION DE CARRETERAS**  
**CONTRATO No. 2015-632-CC-FONDEN-026-W-0-2015**  
**OPERADO FONDEN**

proporcional al porcentaje de anticipo otorgado, sin perjuicio de lo dispuesto en la fracción III, incisos a) b) y c) del Artículo 143 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

**SEXTA.- FORMA DE PAGO.**

Las partes convienen en que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la formulación de **estimaciones mensuales**, mismas que se acompañaran de la documentación que acredite la procedencia de su pago, conforme a las previsiones del artículo 132 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y servicios Relacionados con las Mismas, las que serán presentadas por "EL CONTRATISTA" al Residente de la Obra dentro de los **seis días naturales siguientes** a la fecha de su corte y serán pagadas por "LA DEPENDENCIA" por trabajos ejecutados, en la **Subdirección de Administración de éste Centro SCT Guerrero ubicado en Dr. Gabriel Leyva Alarcón Sin Número, Burócrata, Chilpancingo de los Bravo, Guerrero, C.P. 39090** dentro de un plazo de 20 días naturales contados a partir de que hayan sido autorizadas por el Residente de la Obra y que "EL CONTRATISTA" haya presentado la factura correspondiente debidamente requisitada. "EL CONTRATISTA" será el único responsable de que la factura que presente para su pago cumpla con los requisitos administrativos y fiscales, por lo que la falta de pago por la omisión de alguno de estos o por su presentación incorrecta no será motivo para solicitar pago de gastos financieros a que hace referencia el Artículo 55 de LA LEY.

En caso de que la factura entregada por "EL CONTRATISTA" para su pago presente errores o deficiencias, "LA DEPENDENCIA" dentro de los **tres días hábiles siguientes al de su recepción**, indicara por escrito a "EL CONTRATISTA" las deficiencias que deberá corregir. El periodo que transcurra entre la entrega del citado escrito y la presentación de las correcciones por parte del "EL CONTRATISTA" no se computara para efectos del segundo párrafo del Artículo 54 de la LEY.

En el caso de que "EL CONTRATISTA" no presente las estimaciones dentro de los **seis días naturales siguientes** a la fecha de su corte, la estimación correspondiente se presentará en la siguiente fecha de corte, sin que ello de lugar a la reclamación de gastos financieros por parte de "EL CONTRATISTA".

Queda entendido que en términos de lo dispuesto por el artículo 130 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, los únicos tipos de estimaciones que se reconocerán para efectos del contrato correspondiente, serán por trabajos ejecutados; de pago de cantidades adicionales o conceptos no previstos en el catalogo original del contrato; de gastos no recuperables a que alude el artículo 62 de la LEY y de los ajustes de costos.

El residente de obra efectuará la revisión y autorización de las estimaciones por trabajos ejecutados, en un plazo que no excederá de quince días naturales contados a partir de la fecha de su presentación. En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, éstas se resolverán e incorporarán en la siguiente estimación.

En el caso de incumplimiento en los pagos de estimaciones y de ajuste de costos por parte de "LA DEPENDENCIA", ésta a solicitud de "EL CONTRATISTA" y de conformidad con lo previsto en el primer párrafo del artículo 55 de la LEY, pagará gastos financieros conforme a **una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos de la Federación en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales**. Dichos gastos **empezarán a generarse cuando las partes tengan definido el importe a pagar y se calcularán** sobre las cantidades no pagadas y se computarán por días naturales desde que **sean determinadas** y hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "EL CONTRATISTA". De conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 127 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas el retraso en el pago de estimaciones en que incurra "LA DEPENDENCIA" diferirá en igual plazo la fecha de terminación de los trabajos, circunstancia que deberá formalizarse, previa solicitud de "EL CONTRATISTA", a través del convenio respectivo no









**CENTRO S.C.T. GUERRERO**

**RESIDENCIA GENERAL DE  
CONSERVACION DE CARRETERAS**

**CONTRATO NO. 2015-632-CC-FONDEN-026-W-0-2015**

**OPERADO FONDEN**

determinen un aumento o reducción de los costos directos y del costo por financiamiento de los trabajos; aún no ejecutados conforme al programa pactado, dichos costos cuando procedan deberán ser ajustados conforme al procedimiento de ajuste que en este contrato se estipule.

No dará lugar a ajuste de costos, las cuotas compensatorias a que conforme a la Ley de la materia pudiera estar sujeta la importación de los bienes contemplados en la realización de los trabajos.

Cuando el porcentaje del ajuste de los costos sea al alza, será "El Contratista" quien lo promueva; dentro de los sesenta días naturales siguientes a la publicación de los índices aplicables al mes correspondiente, mediante la presentación por escrito de la solicitud, estudios y documentación que la soporten. Si el referido porcentaje es a la baja, será "La Dependencia" quien lo determine en el mismo plazo, con base en la documentación comprobatoria que lo justifique, salvo en el caso del procedimiento de ajuste señalado en la fracción III del artículo 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, conforme al cual invariablemente "La Dependencia" deberá efectuarlo con independencia de que sea a la alza o a la baja. Si transcurrido dicho plazo no promoviera "El Contratista" la solicitud señalada, precluirá para éste el derecho para reclamar el ajuste de costos del mes de que se trate y de realizarlo a la baja por parte de "La Dependencia".

"La Dependencia" dentro de los sesenta días naturales siguientes a la recepción de la solicitud de "El Contratista", deberá emitir por oficio la resolución que proceda. En caso contrario, la solicitud se tendrá por aprobada.

Cuando la documentación mediante la que se promueva los ajustes de costos sea deficiente o incompleta, "La Dependencia" apercibirá por escrito a que "El Contratista" para que, en el plazo de diez días hábiles a partir de que le sea requerido, subsane el error o complemente la información solicitada. Transcurrido dicho plazo sin que "El Contratista" diera respuesta al apercibimiento, o no lo atendiere en forma correcta, se tendrá como no presentada la solicitud de ajuste de costos.

El ajuste de costos que corresponda a los trabajos ejecutados conforme a las estimaciones correspondientes, deberá cubrirse por parte de "La Dependencia" a solicitud de "El Contratista", considerando el último porcentaje de ajuste que se tenga autorizado, en la estimación siguiente al mes en que se haya autorizado el ajuste concedido, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 136 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y su pago se efectuará en la **Subdirección de Administración de éste Centro SCT Guerrero ubicado en Dr. Gabriel Leyva Alarcón Sin Número, Burócrata, Chilpancingo de los Bravos, Guerrero, C.P. 39090.**

Los ajustes se calcularán a partir del mes en que se haya producido el incremento o decremento en el costo de los insumos respecto de la obra faltante de ejecutar, conforme al programa de ejecución pactado o, en caso de existir atraso no imputable al contratista, con respecto al programa convenido.

Cuando el atraso sea por causa imputable a "El Contratista", procederá el ajuste de costos exclusivamente para la obra que debiera estar pendiente de ejecutar conforme al programa convenido.

Para efectos de cada una de las revisiones y ajuste de los costos, que se presente durante la ejecución de los trabajos, el mes de origen de los precios será el del acto de presentación y apertura de proposiciones, aplicándose el último factor que se haya autorizado.

Los incrementos o decrementos de los costos de los insumos, serán calculados con base en los índices de precios al productor y comercio exterior/actualización de costos de obras públicas que determine el Banco de México. Cuando los índices que requieran tanto "El Contratista" como "La Dependencia", no se encuentren dentro de los publicados por el Banco de México, "La Dependencia" procederá a calcularlos en conjunto con "El Contratista" conforme a los precios que investiguen, por mercadeo directo o en publicaciones





SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES

CENTRO S.C.T. GUERRERO

RESIDENCIA GENERAL DE  
CONSERVACION DE CARRETERAS

OPERADO FONDEN

CONTRATO 2015-632-CC-FONDEN-026-W-0-2015

especializadas nacionales o internacionales considerando al menos tres fuentes distintas o utilizando los lineamientos y metodología que expida el Banco de México.

Los precios unitarios originales del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados. El ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de los costos indirectos, el costo por financiamiento y el cargo de utilidad originales durante el ejercicio del contrato; el costo por financiamiento estará sujeto a ajustes de acuerdo a las variaciones de la tasa de interés que el contratista haya considerado en su proposición y a los demás lineamientos que para tal efecto emita la Secretaría de la Función Pública.

Una vez aplicado el procedimiento respectivo y determinados los factores de ajuste, éstos se aplicarán al importe de las estimaciones generadas, sin que resulte necesario modificar la garantía de cumplimiento del contrato inicialmente otorgada.

Cuando existan trabajos ejecutados fuera del período programado, por causa imputable a "El Contratista", el ajuste se realizará considerando el período en que debieron ser ejecutados, conforme al programa convenido, salvo en el caso de que el factor de ajuste correspondiente al mes en el que efectivamente se ejecutaron, sea inferior a aquel en que debieron ejecutarse, en cuyo supuesto se aplicará este último.

Para efectos de los ajustes de costos, se aplicará el procedimiento establecido en la Fracción III del Artículo 57 de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, salvo que no se tenga establecida la proporción en que intervienen los insumos, mediante el siguiente procedimiento:

- III. En el caso de trabajos en los que se tenga establecida la proporción en que intervienen los insumos en el total del costo directo de los mismos, el ajuste respectivo podrá determinarse mediante la actualización de los costos de los insumos que intervienen en dichas proporciones "El Contratista" de no estar de acuerdo con la proporción de intervención de los insumos ni su forma de medición durante el proceso de construcción, podrá solicitar su revisión a "La Dependencia" a efecto de que sean corregidos los ajustes de costos y de no llegarse a un acuerdo se aplicará el procedimiento enunciado en la fracción I del Art. 57 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

#### NOVENA.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS

Para la recepción de los trabajos materia del presente contrato, las partes se sujetan al siguiente procedimiento.

Una vez concluidos los trabajos encomendados, "El Contratista" comunicará a "La Dependencia" de dicha circunstancia, con objeto de que ésta dentro de un plazo que no exceda de los siguientes 15 días calendario contados a partir de la señalada comunicación, verifique la debida terminación de los mismos conforme a las condiciones establecidas en el presente contrato.

Finalizada la verificación de los trabajos por parte de "La Dependencia", ésta procederá a su recepción física, en un plazo que no exceda de 15 días naturales, lo cual se realizará mediante la suscripción del acta correspondiente en la que intervendrán los representantes de ambas partes, en los términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento, quedando los trabajos recibidos a partir de dicho acto, bajo la responsabilidad de "La Dependencia".

"La Dependencia" podrá efectuar recepciones parciales cuando a su juicio existieren trabajos terminados y sus partes sean identificables y susceptibles de utilizarse.

Una vez formalizada la recepción física de los trabajos, ambas partes procederán a los 60 días naturales contados a partir de dicha recepción, a elaborar el finiquito correspondiente. De existir desacuerdo entre





SECRETARIA DE COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES

**CENTRO S.C.T. GUERRERO**

**RESIDENCIA GENERAL DE  
CONSERVACION DE CARRETERAS**

**CONTRATO No. 2015-632-CC-FONDEN-026-W-0-2015**

**OPERADO FONDEN**

las partes o bien en el supuesto de que "El Contratista" no acuda a las instalaciones de "La Dependencia" en la fecha indicada para la elaboración del finiquito, esta última procederá a elaborarlo, comunicando su resultado a "El Contratista" dentro de un plazo de diez días naturales, contado a partir de su emisión, quien una vez notificado del resultado de dicho finiquito, tendrá un plazo de quince días naturales para alegar lo que a su derecho corresponda. Si transcurrido este plazo "El Contratista" no realiza alguna gestión, el resultado del finiquito se dará por aceptado.

Determinado el saldo total, "La dependencia" pondrá a disposición de "El Contratista" el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento o la consignación respectiva, o bien, solicitará el reintegro de los importes resultantes; y en forma simultánea, se levantará el acta administrativa que dé por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por ambas partes en el presente contrato.

#### **DECIMA.- REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA**

"El Contratista" se obliga a designar anticipadamente a la iniciación de los trabajos en el sitio de realización de los mismos, un representante permanente, que fungirá como superintendente de construcción, el cual debe estar facultado para oír y recibir toda clase de notificaciones relacionadas con los trabajos, aún las de carácter personal, así como contar con las facultades suficientes para la toma de decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato.

"La Dependencia" se reserva el derecho de solicitar en cualquier momento, por causas justificadas, la sustitución del superintendente de construcción, y "El Contratista" tendrá la obligación de nombrar a otro que reúna los requisitos exigidos en el presente contrato y en la correspondiente convocatoria a la licitación.

#### **DÉCIMA PRIMERA.- RELACIONES LABORALES**

"El Contratista", como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia del contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. "El Contratista" conviene por tanto en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de "La Dependencia", en relación con los trabajos del contrato, debiendo cubrir cualesquier importe que de ello se derive y sacar a salvo y en paz de tales reclamaciones a "La Dependencia", a más tardar a los diez días naturales contados a partir de la fecha en que sea notificado de ello por ésta última y, en los supuestos de que con dicho motivo llegare a erogar alguna cantidad, "El Contratista" la reintegrará a "La Dependencia" en igual término.

#### **DÉCIMA SEGUNDA.- RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA**

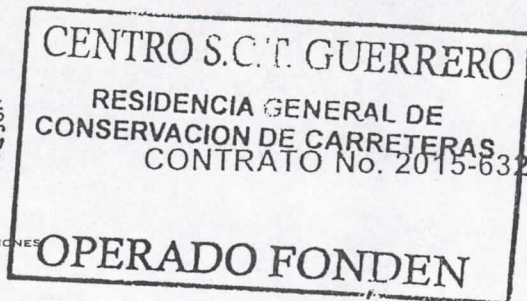
"El Contratista" se obliga a que los materiales y equipos que se utilicen en los trabajos objeto de este contrato, cumplan con las Normas de Calidad que "La Dependencia" tiene en vigor, mismas que forman parte integrante del presente contrato, y a que la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra se efectúen de conformidad con el proyecto y las especificaciones generales y particulares para los trabajos materia del presente contrato, así como a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos que se llegaren a presentar en los trabajos y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a "La Dependencia" o a terceros, en cuyo caso, se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, hasta por el monto total de la misma.

Igualmente se obliga "El Contratista" a no transferir a terceras personas físicas o morales sus derechos y obligaciones derivadas de este contrato y sus anexos, sobre los bienes o trabajos ejecutados que ampara este contrato, salvo los derechos de cobro sobre las estimaciones por trabajos ejecutados, en cuyo caso se requerirá la previa aprobación expresa y por escrito de "La Dependencia", en los términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y su Reglamento.





SECRETARIA DE COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



CENTRO S.C.T. GUERRERO  
RESIDENCIA GENERAL DE  
CONSERVACION DE CARRETERAS  
CONTRATO No. 2015-632-CC-FONDEN-026-W-0-2015

Si con motivo de la transmisión de los derechos de cobro solicitada por el contratista se origina un retraso en el pago, no procederá el pago de gastos financieros a que hace referencia el artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

"El Contratista" será el único responsable de las obligaciones que adquiera con las personas que subcontrate para la realización de la obra. El subcontratista no tendrá alguna acción o derecho que hacer valer en contra de "La Dependencia" por tales obligaciones.

### DÉCIMA TERCERA.- PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

"La Dependencia" tendrá la facultad de verificar si las obras objeto de este contrato se están ejecutando por "El Contratista" de acuerdo con el programa de ejecución convenido, para lo cual "La Dependencia" comparará periódicamente el avance físico de las obras. Si como consecuencia de dichas comparaciones el avance de las obras es menor que lo que debió realizarse, "La Dependencia" procederá a:

I.- Retener en total el cinco por ciento (5%) de las diferencias entre el importe de la obra realmente ejecutada (**total estimado acumulado**) y el importe de la que debió realizarse (**total programado acumulado**). Por lo tanto, **mensualmente** se hará la retención o devolución que corresponda.

Si al efectuarse la comparación correspondiente al último mes del programa general, considerando los ajustes de costos y sin aplicar el impuesto al valor agregado, procede hacer alguna retención, su importe se aplicará en favor del Erario Federal, como pena convencional por el atraso en el cumplimiento de las obligaciones a cargo de "El Contratista".

II.- Aplicará, para el caso de que "El Contratista" no concluya la obra en la fecha señalada en el programa general considerando los ajustes de costos y sin aplicar el impuesto al valor agregado, una pena convencional consistente en una cantidad igual al cinco por ciento (5%) **mensual** del importe de los trabajos que no se hayan realizado en la fecha de terminación señalada en el programa general. Esta pena se ajustará a la obra faltante por ejecutar y la cubrirá "El Contratista" **mensualmente** y hasta el momento en que las obras queden concluidas y recibidas a satisfacción de "La Dependencia"; estas penas convencionales se aplicarán **mensualmente** en las estimaciones correspondientes. En el supuesto que persistan los atrasos en la terminación de la obra al extremo de no haber en **un mes** volúmenes de obra que estimar y por lo mismo de los cuales se pueda efectuar la retención y aplicación, "El Contratista" deberá enterar a "La Dependencia" mediante cheque certificado a favor de la Tesorería de la Federación los importes que se generen por este motivo.

Para determinar la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomará en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditadas por "El Contratista".

Estas penas, en ningún caso podrán ser superiores, en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento, en cuyo caso y llegado a dicho límite se dará inicio al procedimiento de rescisión administrativa.

Independientemente de la aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, cuando no se haya llegado al límite de la fianza de cumplimiento, "La Dependencia" podrá optar entre exigir el cumplimiento del contrato o la rescisión del mismo.

Las cantidades que resulten de la aplicación de las penas convencionales que se impongan a "El Contratista" se harán efectivas con cargo a las cantidades que le hayan sido retenidas, aplicando además, si da lugar a ello, la fianza de cumplimiento, conforme a lo estipulado en la **Cláusula Décima Quinta**.





SECRETARÍA DE COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES

**CENTRO S.C.T. GUERRERO**

**RESIDENCIA GENERAL DE  
CONSERVACION DE CARRETERAS**

**CONTRATO No. 2015-632-CC-FONDEN-026-W-0-2015**

**OPERADO FONDEN**

**DÉCIMA CUARTA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO**

"La Dependencia" podrá suspender temporalmente en todo o en parte los trabajos contratados en cualquier momento por causa justificada para ello; temporalidad que no podrá ser indefinida.

En caso de suspensión del presente contrato, éste podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que la motivaron.

La fecha de terminación del contrato se prorrogará en igual proporción al periodo que comprenda la suspensión, sin modificar el plazo de ejecución convenido, la formalización se realizará mediante el acta circunstanciada de suspensión, en términos de lo dispuesto por el artículo 144 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Mismas.

Cuando la suspensión derive de un caso fortuito o fuerza mayor únicamente se suscribirá un convenio donde se reconozca el plazo de la suspensión y las fechas de reinicio y terminación de los trabajos, sin modificar el plazo de ejecución del presente contrato, en términos del Artículo 149 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con la Mismas

"La Dependencia" podrá dar por terminado anticipadamente el contrato cuando concurren razones de interés general; existan causas justificadas que le impidan la continuación de los trabajos, y se demuestre que de continuar con las obligaciones pactadas se ocasionaría un daño o perjuicio grave al Estado; se determine la nulidad de actos que dieron origen al contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Secretaría de la Función Pública, o por resolución de autoridad judicial competente, o bien, no sea posible determinar la temporalidad de la suspensión.

Cuando por caso fortuito o fuerza mayor se imposibilite la continuación de los trabajos "El Contratista" podrá optar por no ejecutarlos. En este supuesto, si opta por la terminación anticipada del contrato, deberá solicitarla a "La Dependencia", quien determinará lo conducente dentro de los quince días naturales siguientes a la presentación del escrito respectivo, en caso de negativa, será necesario que "El Contratista" obtenga de la autoridad judicial la declaratoria correspondiente.

En el evento de que "La Dependencia" no produzca contestación a la solicitud de "El Contratista" dentro del plazo señalado, se tendrá por aceptada la petición de este último.

Una vez comunicada la terminación anticipada del contrato, "La Dependencia" procederá a tomar posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y de las instalaciones respectivas, y en su caso, proceder a suspender los trabajos, levantando con o sin la comparecencia de "El Contratista", acta circunstanciada del estado en que se encuentren los mismos, quedando obligado "El Contratista" a devolver a "La Dependencia, en un plazo de diez días naturales contados a partir del inicio del procedimiento respectivo, toda la documentación que ésta le hubiere entregado para la realización de los trabajos.

**DÉCIMA QUINTA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO**

Las partes convienen que "La Dependencia" podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este contrato, por cualesquiera de las causas que a continuación se enumeran, es decir, si "El Contratista":

- a) Contraviene las disposiciones, lineamientos, convocatoria, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, su Reglamento y demás disposiciones administrativas sobre la materia.



