SEDATU

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

INCIDENCIA SEDATU EN MITIGACIÓN Y ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO

(COP21-PARÍS, FRANCIA)

México, D.F.

Lunes 7 de Diciembre de 2015

Contribución de Terrenos Nacionales

SEDATU contribuye a la preservación y conservación de las áreas naturales del país, en coordinación con las autoridades ambientales federales, encabezadas por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (SEMARNAT) - La estrategia Nacional REDD+ (ENAREDD+ . Esto se traduce en una reducción importante de emisiones de gases efecto invernadero.

En lo que va de esta administración se han donado más de **1100 hectáreas** de terreno a la SEMARNAT para la reforestación y conservación de ecosistemas. Lo que significan **1,100,000 toneladas de CO2 evitadas al año.**

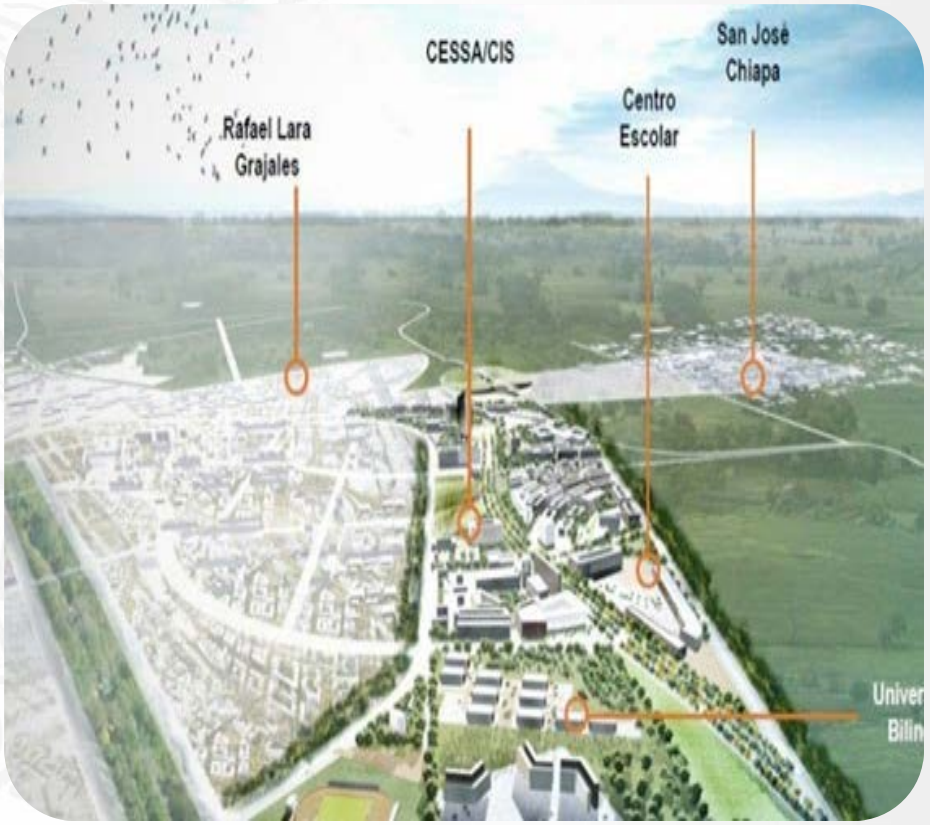
Ciudades Modelo Sustentables

PROYECTO CIUDAD SUSTENTABLE, SAN FRANCISCO DE CAMPECHE - CONSEJO ESTRATÉGICO FRANCO - MEXICANO

Ciudades Modelo Sustentables

VALLE DE DERRAMADERO
SALTILLO, COAHUILA

PROYECTO CIUDAD MODELO AUDI PUEBLA
GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA



Campeche Ciudad Sustentable

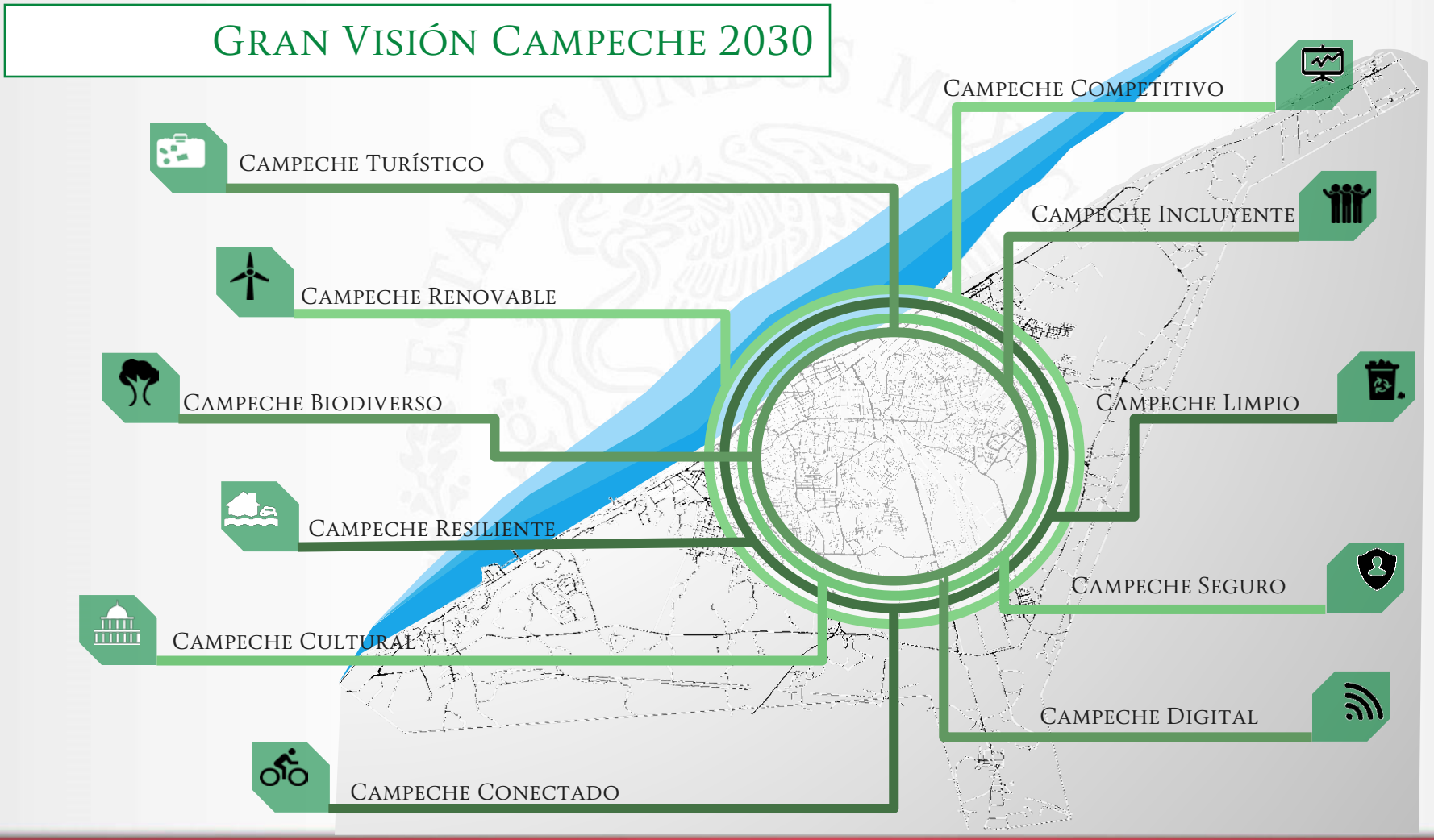
Estrategia de Ciudad Sustentable

Tiene como objetivo la coordinación transversal y concurrencia entre los órdenes del gobierno para la focalización de programas en

Polígonos Estratégicos de Intervención Urbana Sustentable

Campeche Ciudad Sustentable

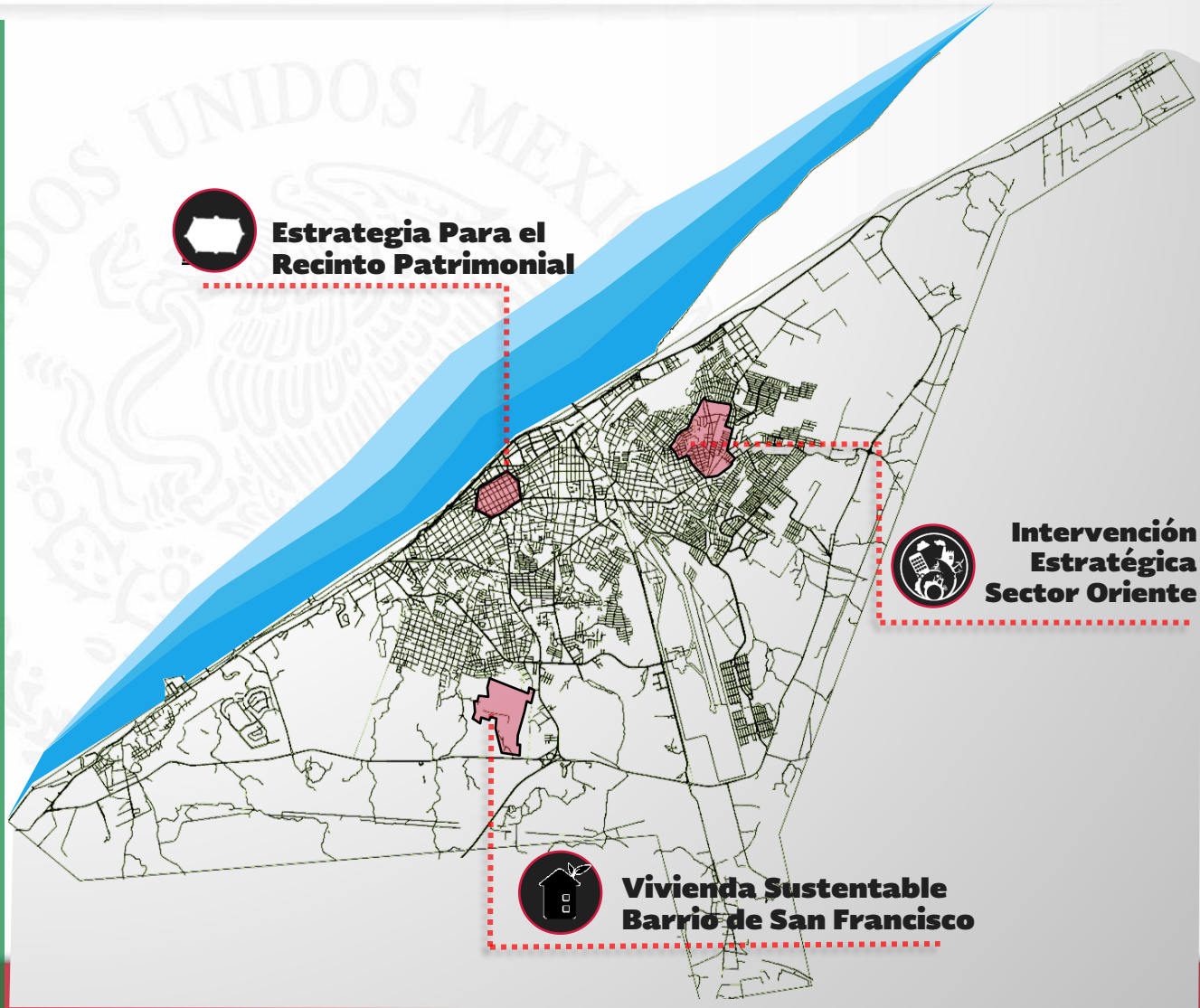
Gran Visión Campeche 2030



Campeche Ciudad Sustentable

Estrategias Transversales

- Planeación Integral
- Desarrollo y Movilidad Urbana Sustentable
- Regeneración del Tejido Social
- Gestión Eficiente



Componentes de una Ciudad Modelo

Conectividad

Reciclaje Agua

Producción Energía

Gestión Residuos

Captación Agua Pluvial

Espacio Público Per Cápita

Resiliencia

Para lograr Ciudades Resilientes se requiere un trabajo coordinado entre los tres órdenes del gobierno.

Todas las ciudades deberán :

- Contar con un cuadro institucional y administrativo para reacción ante los fenómenos naturales.
- Destinar recursos de sus finanzas para activar acciones de resiliencia
- Monitorear periódicamente las amenazas y riesgos potenciales de su localidad
- Tener un conocimiento pleno del Atlas Nacional de Riesgos
- Estar preparadas en todo momento para afrontar las amenazas y salvaguardar los servicios esenciales en educación y salud.
- Ejercer la potestad para hacer valer los Reglamentos de Construcción y especificaciones de uso y ocupación local
- Brindar capacitar y difundir a toda la sociedad las medidas de prevención
- Salvaguardar las reservas naturales y locales con que cuenta

Gestión de Riesgos

Atendiendo las instrucciones del Presidente de la República SEDATU-SEGOB colaboran de manera transversal para dar atención a los siguientes aspectos:

1. Atención integral a la gestión del riesgos
2. Consolidar un cambio en la Política del Desarrollo Territorial y Urbano
3. Adecuación de la ley General de Asentamientos Humanos
4. Armonización con los estándares internacionales de desarrollo urbano en materia de Protección Civil,
5. Normar, regular y sancionar los asentamientos humanos, que pongan en riesgo la vida de sus habitantes.

Gestión de Riesgos

Atendiendo las instrucciones del Presidente de la República SEDATU-SEGOB colaboran de manera transversal para dar atención a los siguientes aspectos:

Esfuerzo conjunto entre la SEDATU y SEGOB está en la creación de instrumentos de identificación de los riesgos para los Estados y los Municipios a partir del Atlas Nacional de Riesgos.

A partir de 2016 los Atlas de Riesgos obedecerán los estándares de Dirección General de Protección Civil, Centro Nacional de Prevención de Desastres y la SEDATU.

Gestión de Riesgos

La recuperación de una ciudad tras un evento natural se asociará a su rapidez en reactivar la economía local de manera transversal

Se creará una red de alertas entre las demarcaciones SEDATU-SEGOB para notificar a las autoridades locales mediante el análisis del Atlas de Riesgo.

Legislación

Por Instrucción Presidencial la nueva Ley General de Asentamientos Humanos deberá ordenar, regular y sancionar aquellos proyectos habitacionales, equipamiento e infraestructura que pretendan construirse en zonas no aptas.

La Dirección de Protección Civil Federal emitirá un dictamen de riesgo y en su caso negara la solicitud del permiso de construcción respectivo.

Los Órganos reguladores del Desarrollo Territorial y Urbano estarán dotados para delimitar áreas propias para el uso habitacional, comercial, industrial y agropecuario, con la facultad y potestad para emitir y publicar una Manifestación de Impacto Territorial que regule el uso adecuado del territorio.

Acciones Nacionalmente Apropiadas de mitigación - NAMA

Qué son las NAMA

Acciones de mitigación apropiadas para cada país (NAMA, por sus siglas en inglés) fueron creadas como una opción de mitigación para los países en desarrollo en el contexto de la negociación sobre acción cooperativa a largo plazo en el marco de la Convención, bajo el Plan de Acción de Bali adoptado en la 13° sesión de la COP celebrada en Bali, Indonesia en el año 2007.

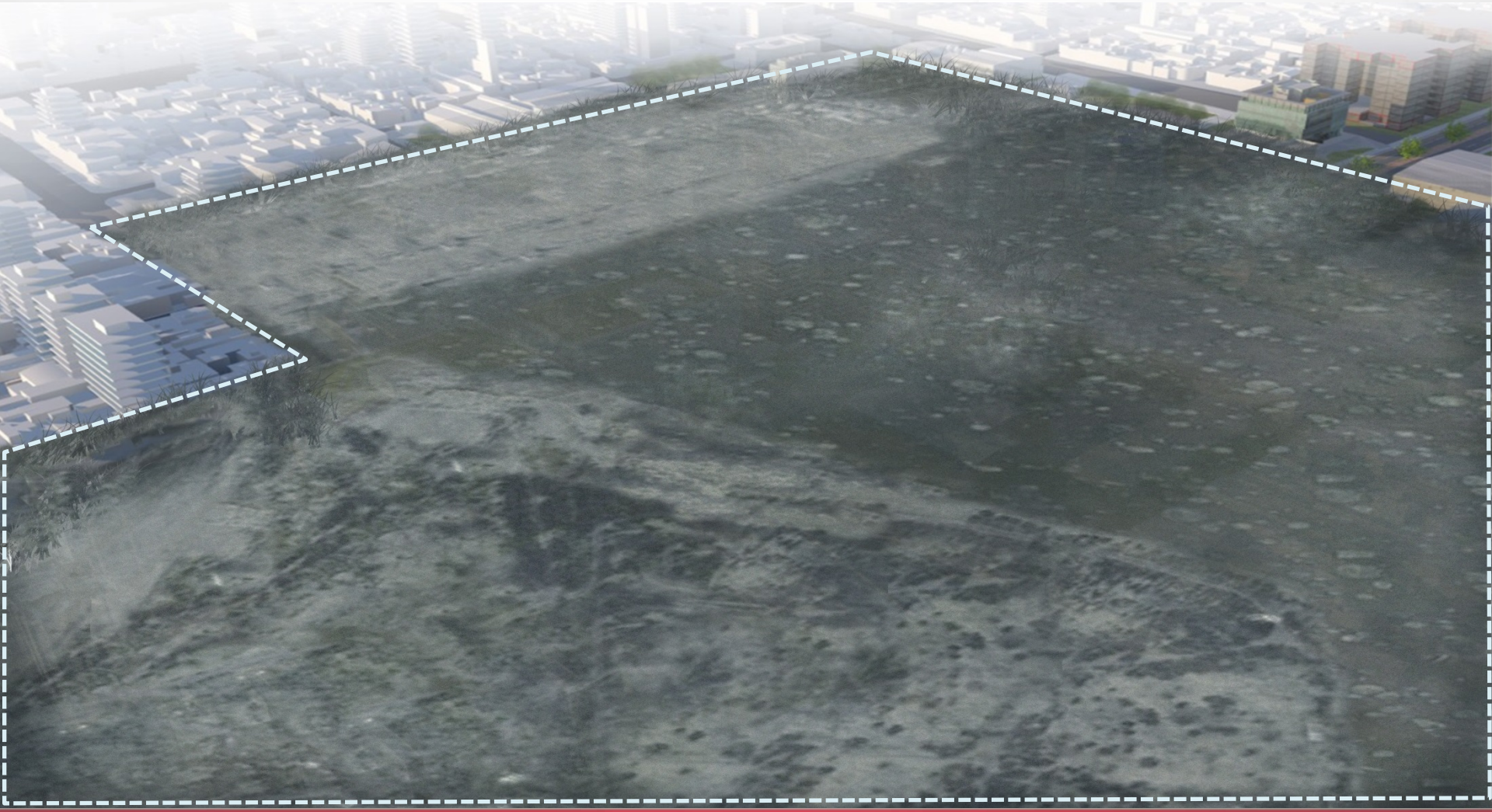
Existen tres tipos de NAMA:

- Unilaterales.- aquellas NAMAS que son financiadas y ejecutadas con recursos públicos del país implementador.
- Las NAMAS Soportadas.- Son programas que para su implementación buscan el apoyo de los países anexo 1 (en México, en el sector SEDATU la NAMA de Vivienda es un ejemplo).
- NAMAS Acreditables.- Acciones nacionales de mitigación que generan certificados de emisiones evitadas de gases efecto invernadero, medidos en toneladas de CO2 para ofertar en el mercado de carbono (En México, en el sector SEDATU, la NAMA Urbana y la NAMA de Transporte Sustentable, apoyadas por el Banco Mundial, son un ejemplo).

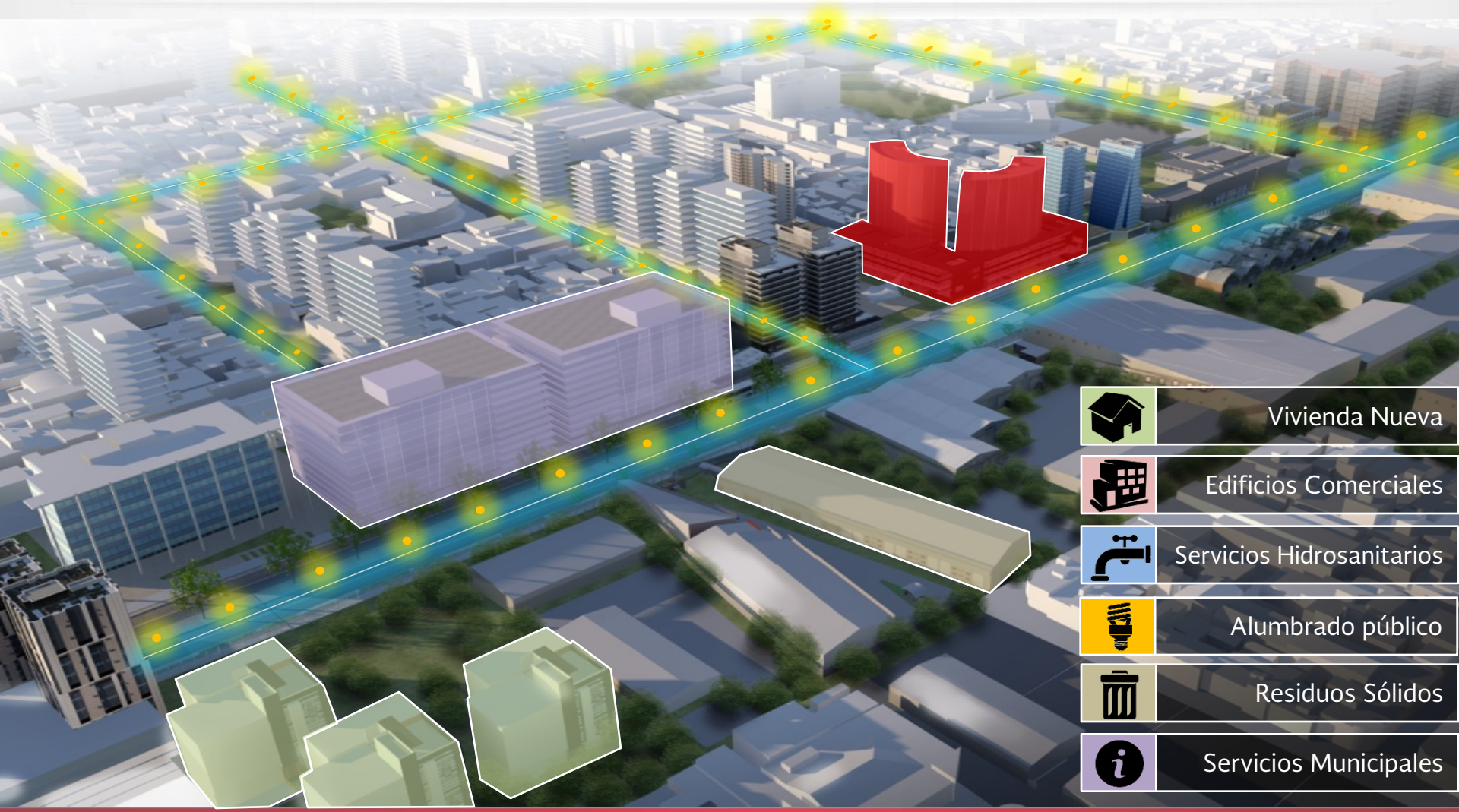
La SEDATU se coordina con SEMARNAT para la implementación de estos programas

Enfoque de la NAMA Urbana

Áreas de Atención de la NAMA Urbana



Áreas de Atención de la NAMA Urbana



NAMA de Transporte Urbano

Diagnóstico

Solo el 3.6% de este recurso, se invierte en transporte público

La población en México dedica en promedio 1:20 horas en traslados diarios, causando pérdidas en la productividad y por ello en su capacidad adquisitiva.

Los habitantes llegan a gastar hasta 50% del ingreso familiar en transporte (IMCO, 2012).

Solo 7 ciudades del país cuentan con un sistema de transporte masivo

NAMA de Transporte Urbano

Se enfoca a **29 áreas metropolitanas** con más de **500 mil habitantes**, cubriendo el **78%** de la **población urbana**.

Busca **incrementar financiamiento** para desarrollar **nuevos proyectos** y asegurar la **continuidad** de los **proyectos existentes**.

Se calcula un **periodo** del **proyecto** de **10 años**.

El **potencial de mitigación** estimado (2010 – 2025) es de **22.3 MtCO2e**.

Áreas de Atención - NAMA de Transporte Urbano

1. Infraestructura de alta calidad para peatones.

2. Desincentivar el uso del automóvil particular.

3. Optimizar transporte existente e incorporar sistemas integrados

4. Renovación de CETRAMS para facilitar interconexión

5. Impulsar desarrollos urbanos de uso de suelo mixto.

MÉXICO
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

NAMA de Vivienda Nueva y Existente

NAMA de Vivienda Nueva

Los dos objetivos de esta NAMA son:

1. Extender la cobertura de estándares básicos de eficiencia energética a la totalidad del mercado de vivienda nueva en México.

2. Escalar dichos estándares hacia niveles más elevados y ambiciosos de eficiencia y mitigación

NAMA de Vivienda Existente

- Se enfoca en la rehabilitación del parque habitacional existente con base en estándares de eficiencia energética.
- Esta NAMA busca optimizar la eficiencia en el uso de agua, electricidad y gas en viviendas existentes a través de diferentes grados de mejoramiento.

Hermosillo, Sonora

NAMA de Vivienda Nueva y Existente

Se estima que el potencial de mitigación para el año 2020 es de entre **63 MtCO2e** y **105 MtCO2e**.

Implementación de la NOM-020 en coordinación con CONUEE.

Hermosillo, Sonora

Objetivos

- La NAMA Mexicana es una de las iniciativas líder en términos de diseño técnico y estructura de coordinación institucional.
- Los principales conceptos de esta NAMA son el mejoramiento de esquemas financieros que permitan promover la construcción de nuevas unidades de vivienda bajo un alto estándar de desempeño energético, bajo consumo de agua y confort del usuario. Tiene el potencial integrarse a esquemas de incentivos dentro del mercado hipotecario mexicano
- La iniciativa se enfoca en la vivienda social e incorpora un estándar mínimo de desempeño energético que busca ser incremental al paso del tiempo.

MÉXICO
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA

SEDATU
SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

NAMA de Vivienda Existente

Apalancamiento:

Se estima que por cada **$1,000 dólares** invertidos en tecnologías verdes se pueden mitigar hasta **300kg CO2 anualmente**

Proyección a 20 años:

El costo estimado de mitigación dentro de este período esta calculado en periodo **$150 USD por cada TonCO2**.

Objetivo:

- La NAMA busca optimizar el uso de agua, electricidad y gas en el inventario de vivientes existentes.
- El costo y disponibilidad actual de estas tecnologías aún representa una barrera dentro del mercado mexicano. No obstante, se espera que con la incorporación de incentivos para promover el desempeño eficiente en las viviendas se permita eventualmente abrir el mercado a un mayor numero de tecnologías a menores costos.
- Después de tres años de operación, el programa ¨**Hipoteca Verde**¨ ha permitido disminuir el costo de calentadores solares en un 40% de su valor. Esta referencia muestra la exitosa implementación del esquema y permite vislumbrar una proyección optimista de la estrategia

Co-beneficios del Programa de Reservas Urbanas en materia de Sustentabilidad

- **9,934**

acciones vivienda social vertical

Por cada acción de vivienda vertical el gobierno ahorra

- **$25,982**

Al año cada hogar beneficiado ahorra

- **$11,181**

Mitigación

- **360 mil tCO2eq**

Ahorro del gobierno

- **$260 MDP**

Contribuye a la consolidación de ciudades compactas, productivas, competitivas, incluyentes y sustentables, que garanticen la movilidad urbana elevando la calidad de vida de sus habitantes a través del subsidio federal destinado a la adquisición de suelo para el desarrollo o la edificación de vivienda social vertical.

Fte: Elaboración de DGDUSV con base en información a Resultados del Programa PCRU y al estudio Vivienda Sustentable: La localización como factor estratégico (2014) del Centro Mario Molina Datos al 27 de Noviembre 2015

Resumen de acciones de vivienda en materia de sustentabilidad

CONAVI
COMISIÓN NACIONAL DE VIVIENDA

México es el primer país del mundo en implementar una política de sustentabilidad enfocada en la vivienda social bajo el esquema NAMA.

En este sexenio, se han invertido cerca de **11 mil 400 millones de dólares** para construir un total de **700 mil viviendas** que integran medidas de eficiencia energética en: agua, gas y electricidad y que generan un **ahorro mínimo de 25 dólares en el gasto mensual** por el consumo de energía, gas y agua a sus habitantes.

En lo que va del 2015, se han subsidiado **121 mil 800 viviendas sustentables**, las cuales han contribuido con una mitigación de **18 mil toneladas** de CO_2.

22,000 de éstas viviendas en proceso de construcción son NAMA, es decir, que **reducen más del 20%** las emisiones de gases efecto invernadero en comparación con una vivienda convencional y han contribuido a reducir en **725 mil toneladas de CO_2**.

El Gobierno de la República ha destinado subsidios para que se construya vivienda energéticamente eficiente en este sexenio por más de 2 mil millones de dólares y dado el éxito de éste programa, se han recibido 225 millones de dólares por parte de Alemania, Reino Unido y el BID para promover la construcción de dicha vivienda.

En 2016 se iniciará la construcción de Vivienda Pasiva, es decir con reducciones de 80 y 90% de emisiones de CO_2, lo cual permitirá alcanzar más rápido la meta establecida en el Compromiso de 2012.

Los programas de sustentabilidad en la vivienda han recibido **diversos premios a nivel internacional**:

- Lighthouse Activities Award, UN-COP 19, Varsovia 2013.
- Green Ashden Award, Reino Unido 2015.

El Gobierno de la República apoya actualmente a Colombia y Perú en la construcción de una política de Vivienda Sustentable que replique el caso de México.

Desarrollo de la NAMA Vivienda Existente.

- Diseño técnico: Rehabilitación paso a paso hacia el óptimo desempeño energético y ambiental.
- En proceso: Programa piloto para la **rehabilitación de 10 viviendas en Mérida**.
- Alianza estratégica con FIDE para implementar un **Fondo de Garantía por 6 millones de dólares** para una **línea de financiamiento de 60 millones de dólares** buscando un mayor alcance en la mitigación de GEI en el parque habitacional existente (Aproximadamente **100,000 acciones**).

Resumen de acciones de vivienda en materia de sustentabilidad

Hipoteca Verde

Monto adicional al crédito de vivienda INFONAVIT, para que el trabajador pueda adquirir una vivienda con tecnologías que le permitan ahorrar agua, energía eléctrica y gas.

Al 1° de octubre del 2015 se han otorgado 2,068,353 créditos verdes, lo cual representa al presente año una participación del 96% de los créditos que otorga el instituto.

Se estimó un **ahorro promedio por vivienda de $2,556 pesos anuales**, lo cual beneficia directamente a incrementar la calidad de vida de nuestros acreditados.

En términos del uso eficiente de energía, gas y agua se estiman los siguientes ahorros:

- **89.14 millones de kwh/mes de energía eléctrica y gas**, equivalente a la energía necesaria para abastecer **200 mil familias** con Hipoteca Verde.
- **35.0 millones de m3 de agua** equivalente a llenar más de 9 mil albercas olímpicas
- **Mitigación de más de ~ 395.7 mil toneladas de CO2**, equivalente a plantar ~ 175,297 árboles

Incorporación de electrodomésticos

El 21 de enero de 2015, el **Presidente de la República, Licenciado Enrique Peña Nieto**, anunció:

"Los créditos hipotecarios del Infonavit apoyarán la adquisición de electrodomésticos de alta eficiencia, a fin de que las familias paguen menos por luz, agua y gas".

Entre julio y diciembre de 2015:

- Financiamiento de **2,704 electrodomésticos**, de los cuales 79% son refrigeradores de alta eficiencia, 20% estufas ahorradoras y 1% lavadoras de grado ecológico.
- **Inversión de 15 mdp.**

- A partir de 2015, los derechohabientes pueden seleccionar las ecotecnologías de su preferencia con el **proveedor de su elección**.
- Monto máximo del crédito es de hasta **45 mil pesos**.
- **Alineado a recomendaciones de NAMA** de Vivienda Sustentable en México.
- Demanda concentrada en **Edomex** (31%), **Jalisco** (31%) y **Guanajuato** (15%).
- En diciembre de 2015, se propone el Fondo de innovación y verificación para fomentar el desarrollo de nuevas tecnologías, 2% del monto total de financiamiento en ecotecnologías **fondeado por los proveedores.**

Resumen de acciones de vivienda en materia de sustentabilidad

Programa EcoCasa

SHF interesada en impulsar la construcción de viviendas con menor impacto ambiental en México, desarrolló conjuntamente con el Banco de Desarrollo Alemán (KfW) y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), el "Programa de Cooperación Financiera para la oferta de Vivienda Sustentable en México (ECOCASA)".

- Desde el inicio de sus operaciones en 2013, en el marco del Programa ECOCASA se han desembolsado recursos por un monto de $3,255 millones de pesos (aproximadamente $215 millones de dólares) para poco más de 17 mil viviendas, con reducciones estimadas de 550,000 toneladas de CO2 en 40 años.

- El Programa EcoCasa tiene al día de hoy un avance del 63% respecto de la meta de 27,000 viviendas hasta el 2019. Estas viviendas, están siendo construidas por 21 desarrolladores y se ubican en 14 estados de la República cubriendo las principales zonas bioclimáticas del país.

- Adicionalmente, SHF implementará un componente de EcoCasas Pasivas con recursos no-reembolsables por parte de la Unión Europea a través del "Latin American Investment Facility" (LAIF), así como la NAMA Facility con recursos no-reembolsables de los gobiernos Británico y Alemán, los cuales contemplan metas de 600 y 11,000 viviendas respectivamente, hasta el año 2019.

SEDATU

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

INCIDENCIA SEDATU EN MITIGACIÓN Y ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO

(COP21-PARÍS, FRANCIA)

México, D.F.

Lunes 7 de Diciembre de 2015