

| Detalle de la Matriz | | | | | | | | |
|---|--|---|--------------------------|------------------|-------------------|--|------------------------|--|
| Ramo: | 15 - Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano | | | | | | | |
| Unidad Responsable: | QDV - Instituto Nacional del Suelo Sustentable | | | | | | | |
| Clave y Modalidad del Pp: | R - Específicos | | | | | | | |
| Denominación del Pp: | R-003 - Programa Nacional de Regularización de Lotes. | | | | | | | |
| Clasificación Funcional: | | | | | | | | |
| Finalidad: | 2 - Desarrollo Social | | | | | | | |
| Función: | 2 - Vivienda y Servicios a la Comunidad | | | | | | | |
| Subfunción: | 1 - Urbanización | | | | | | | |
| Actividad Institucional: | 10 - Ordenación y regularización de la propiedad rural y urbana | | | | | | | |
| Fin | | | | | | | | |
| Objetivo | | | Orden | | | Supuestos | | |
| Contribuir a promover el ordenamiento y la planeación territorial como articuladores del bienestar de las personas y el uso eficiente del suelo mediante el otorgamiento de la seguridad jurídica sobre la tenencia de sus predios. | | | 1 | | | Se cuenta con el financiamiento Federal, Estatal y Municipal para la elaboración de herramientas de Planificación, Prevención y Mitigación | | |
| Indicador | Definición | Método de Calculo | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación |
| Entidades federativas que llevan a cabo acciones de ordenamiento territorial | El indicador se refiere al porcentaje de entidades federativas apoyadas con recursos para realizar su programa de ordenamiento | Entidades federativas que elaboran o actualizan su programa de ordenamiento territorial y/o realizan estudios y proyectos para la reubicación de la población en zonas de riesgos | Absoluto | Porcentaje | Estratégico | Eficacia | Anual | .:Registro de la DGOTAZR, a través de los datos del Sistema Integral de Información de los Programas y entidades federativas.; Total de entidades federativas: Datos estadísticos y censos del INEGI |



| | territorial, así como estudios o proyectos que guíen la reubicación de la población en zonas de riesgos | /Total de entidades federativas)*100. Las acciones derivadas de la elaboración de los programas de ordenamiento territorial y de los estudios de reubicación, están orientadas a planificar el uso eficiente del suelo y contribuir a mejorar el bienestar de la población | | | | | | |
|---|---|--|--------------------------|------------------|-------------------|---|------------------------|--|
| Propósito | | | | | | | | |
| Objetivo | | | Orden | | | Supuestos | | |
| Familias que poseen un lote irregular adquieren su escritura para obtener seguridad jurídica patrimonial. | | | 1 | | | Los gobiernos estatales y municipales apoyan la regularización y escrituración de los lotes, ofreciendo la exención o disminución de impuestos y derechos en beneficio de las familias. | | |
| Indicador | Definición | Método de Calculo | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación |
| Porcentaje de escrituras entregadas a familias poseedoras de un lote irregular. | El indicador mide el avance en la entrega de las escrituras de aquellas familias poseedores de un lote irregular, respecto a la disponibilidad de terrenos en condiciones | (Número de familias con escrituras entregadas en el periodo/ Total de familias con lotes que se encuentran en condiciones jurídicas para su escrituración al 30 de noviembre del año anterior)* 100 | Relativo | Porcentaje | Estratégico | Eficacia | Anual | Número de familias con escrituras entregadas en el periodo: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Delegaciones del INSUS.; Total de familias con lotes que se encuentran en condiciones jurídicas para su escrituración al 30 |



| | jurídicas de ser escriturados; es decir, el total del universo de atención al 30 de noviembre del año anterior. | | | | | | | | de noviembre del año anterior.: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección Jurídica y de Seguridad Patrimonial del INSUS. |
|--|---|---|--------------------------|------------------|-------------------|---|------------------------|--|--|
| Porcentaje de escrituras entregadas a familias con contrato firmado. | El indicador mide el avance en la entrega de las escrituras a familias poseedoras de un lote que solicitaron la regularización y que ya tienen el contrato firmado. El contrato es el documento formal con el que el poseedor del lote irregular autoriza y paga el inicio de la escrituración de su propiedad. | (Número de familias con escrituras entregadas en el periodo/Total de familias con contratos firmados)*100 | Relativo | Porcentaje | Estratégico | Eficacia | Semestral | Total de familias con contratos firmados: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección Jurídica y de Seguridad Patrimonial del INSUS.; Número de familias con escrituras entregadas en el periodo: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Delegaciones del INSUS. | |
| Componente | | | | | | | | | |
| Objetivo | | | Orden | | | Supuestos | | | |
| Contratos de predios irregulares firmados y escriturados. | | | 1 | | | Las familias destinan recursos para obtener la certidumbre jurídica de sus predios. | | | |
| Indicador | Definición | Método de Calculo | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación | |
| Porcentaje de lotes contratados | Mide la proporción de lotes contratados. El contrato es el | (Número de lotes contratados) / (Total de lotes que se encuentran en | Relativo | Porcentaje | Gestión | Eficacia | Trimestral | Total de lotes que se encuentran en condiciones jurídicas de ser contratados al 30 de noviembre del año | |

| | documento formal con el que el poseedor del lote irregular autoriza y paga el inicio de la regularización de su propiedad. | condiciones jurídicas de ser contratados al 30 de noviembre del año anterior)* 100 | | | | | | anterior.:Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección Jurídica y de Seguridad Patrimonial del Suelo del INSUS.; Número de lotes contratados:Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección del Suelo y Planeación Sustentable del INSUS. |
|--|--|--|--------------------------|------------------|-------------------|--|------------------------|---|
| Actividad | | | | | | | | |
| Objetivo | | | Orden | | | Supuestos | | |
| Integración de expediente técnicos para la publicación de decretos expropiatorios, acuerdos de desincorporación y convenios para disponer de suelo para su contratación y escrituración. | | | 1 | | | Los núcleos agrarios aceptan los montos de las indemnizaciones decretadas. El Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales otorga la escritura de donación de los terrenos desincorporados al Instituto Nacional del Suelo Sustentable. Las autoridades estatales y municipales, así como los particulares aportan terrenos aptos para su regularización e incorporación al desarrollo urbano. | | |
| Indicador | Definición | Método de Calculo | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación |
| Porcentaje de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación publicados para la contratación de lotes. | Mide la proporción de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación publicados, necesarios para disponer de suelo irregular para su | (Número de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación publicados / Total de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación | Relativo | Porcentaje | Gestión | Eficacia | Mensual | Total de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación programados para publicarse durante el año:Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección |



| | | | | | | | | |
|--|--|--|----------|------------|---------|----------|---------|---|
| | contratación y escrituración. | programados para publicarse durante el año)*100 | | | | | | del Inventario Nacional del Suelo del INSUS.; Número de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación publicados: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección del Suelo y Planeación Sustentable del INSUS, cuya fuente son los decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación publicados en el Diario Oficial de la Federación. |
| Porcentaje de expedientes técnicos integrados de convenios | Mide la proporción de los expedientes técnicos integrados para disponer de suelo irregular para su contratación y escrituración. | (Expedientes técnicos integrados/Total de expedientes técnicos programados para su integración durante el año)*100 | Relativo | Porcentaje | Gestión | Eficacia | Mensual | Expedientes técnicos integrados derivados de convenios: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Suelo y Planeación Sustentable del INSUS. ; Total de expedientes técnicos programados para su integración durante el año: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección del Inventario Nacional del Suelo del INSUS. |