

Detalle de la Matriz								
<b>Ramo:</b>	15 - Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano							
<b>Unidad Responsable:</b>	QCW - Comisión Nacional de Vivienda							
<b>Clave y Modalidad del Pp:</b>	P - Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas							
<b>Denominación del Pp:</b>	P-004 - Conducción e instrumentación de la política nacional de vivienda							
Clasificación Funcional:								
<b>Finalidad:</b>	2 - Desarrollo Social							
<b>Función:</b>	2 - Vivienda y Servicios a la Comunidad							
<b>Subfunción:</b>	5 - Vivienda							
<b>Actividad Institucional:</b>	11 - Conducción de la política nacional de vivienda							
Fin								
Objetivo			Orden			Supuestos		
Contribuir a fomentar el acceso a la vivienda mediante soluciones habitacionales bien ubicadas, dignas y de acuerdo a estándares de calidad internacional mediante la ejecución de la política de vivienda			1			Se conserva la prioridad de política pública y los actores de los sector focalizan sus esfuerzos para que las soluciones habitacionales ofrecidas contribuyan a la mejora en la calidad de vida de la población		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Relación entre el crecimiento de los recursos destinados a financiamientos para mercado secundario de vivienda y el crecimiento de los recursos destinados a financiamiento	La actual Política de Vivienda está enfocada a incentivar el mercado secundario de vivienda con el fin de generar ciudades compactas, y de igual manera promover los	Fórmula: $X = [(A)(B)]$ Donde: $[X] = [(Tasa \text{ de crecimiento anual del monto de inversión destinado al financiamiento de soluciones habitacionales del mercado secundario de vivienda})(Tasa \text{ de crecimiento anual del monto de inversión}]$	Absoluto		Gestión	Eficacia	Anual	..Indicador elaborado por la Comisión Nacional de Vivienda con información del Programa Anual de Financiamientos para Vivienda



<p>para adquisición de vivienda nueva</p>	<p>financiamientos para mejoramientos, dado que el grueso de necesidades de vivienda se concentra en dicho rubro. Por ello este indicador compara el monto y acciones otorgadas para para soluciones habitacionales del mercado secundario de vivienda contra las otorgadas para adquisición de vivienda nueva. Sin embargo, como los costos promedios para estas soluciones son muy diferentes entre ellos se utilizan tasas de crecimiento para su comparación</p>	<p>destinado al financiamiento de adquisición de vivienda nueva)] Es importante mencionar que mejoramiento incluye acciones de ampliación y/o mejoramiento, además el valor de los financiamientos promedios deben calcularse en valores constantes</p>						
<p>Porcentaje de viviendas en proceso de construcción (avance menor al 100%)</p>	<p>Mide el total de viviendas registradas en el Registro Único de Vivienda (RUV) en</p>	<p>(Oferta vigente de viviendas registrada en RUV en proceso de construcción ubicadas dentro de los perímetros de contención urbana</p>	<p>Relativo</p>	<p>Porcentaje</p>	<p>Estratégico</p>	<p>Eficacia</p>	<p>Anual</p>	<p>Oferta vigente de viviendas registrada en RUV en proceso de construcción ubicadas dentro de los perímetros de contención urbana (U1, U2 y U3):Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV).</p>



dentro de los perímetros de contención urbana	proceso de construcción y ubicadas en los perímetros de contención urbana (PCU) definidos por CONAVI, respecto del total de viviendas en proceso de construcción registradas en el RUV. Los perímetros de contención urbana son contornos cuyo objetivo es incentivar a que las viviendas desarrolladas se ubiquen en zonas cercanas a fuentes de trabajo y/o equipamiento e infraestructura.	(U1, U2 y U3) / Oferta vigente de viviendas registrada en RUV en proceso de construcción) x 100						Dirección electrónica: <a href="http://sniiv.conavi.gob.mx/">http://sniiv.conavi.gob.mx/</a> ; Oferta vigente de viviendas registrada en RUV en proceso de construcción: Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV). Dirección electrónica: <a href="http://sniiv.conavi.gob.mx/">http://sniiv.conavi.gob.mx/</a>
---	---	---	--	--	--	--	--	--

Propósito								
Objetivo			Orden			Supuestos		
El sector vivienda cuenta con una política que es instrumentada conforme a los objetivos de planeación nacional			1			Los distintos actores del sector responden de manera positiva y muestran interés en realizar sus acciones conforme a las directrices de la política de vivienda.		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación



<p>Porcentaje de avance en el cumplimiento de los objetivos del Programa Nacional de Vivienda</p>	<p>Mide el avance de las actividades (Esquemas financieros, coordinación interinstitucional, análisis, información, subsidios etc.) establecidas en el programa de trabajo del ejercicio fiscal en curso de la CONAVI respecto a lo comprometido en el mismo ejercicio fiscal. Estas actividades se encuentran alineadas al Programa Nacional de Vivienda (PNV), el cual es el instrumento de planeación que da cuenta de las directrices en materia de política de vivienda</p>	<p>Suma del porcentaje de avance de las actividades alineadas al PNV realizadas por la CONAVI/ Número de actividades comprometidas en el año</p>	<p>Relativo</p>	<p>Promedio</p>	<p>Estratégico</p>	<p>Eficacia</p>	<p>Anual</p>	<p>Suma del porcentaje de avance de las actividades alineadas al PNV realizadas por la CONAVI.:Programa de Labores 2017 de la Comisión Nacional de Vivienda. Informes de Autoevaluación de la Dirección General; Número de actividades comprometidas en el año:Programa de Labores 2017 de la Comisión Nacional de Vivienda</p>
Componente								
Objetivo	Orden	Supuestos						
<p>Criterios de sustentabilidad en materia de vivienda implementados.</p>	<p>1</p>	<p>Los Organismos Nacionales de Vivienda promueven y adoptan criterios de sustentabilidad.</p>						



Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Porcentaje de viviendas que cumplen con criterios NAMA (Acciones Nacionales Apropriadadas de Mitigación) respecto del total de viviendas con Dictamen Técnico Último (DTU)	Mide el porcentaje de viviendas con etiqueta NAMA, la cual indica si la vivienda cuenta con características que permiten la reducción de emisiones de CO2. respecto al total de viviendas con DTU, que son aquellas que tienen un avance de construcción del 100%.	(Viviendas etiquetadas como NAMA hasta el semestre en curso/Viviendas con DTU hasta el semestre en curso)x 100	Relativo	Porcentaje	Estratégico	Eficacia	Semestral	Viviendas etiquetadas como NAMA hasta el semestre en curso.:Registros administrativos de la dirección de diseño y desarrollo de vivienda de la Comisión Nacional de Vivienda.; Viviendas con DTU hasta el semestre en curso.:Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV). Dirección electrónica: <a href="http://sniiv.conavi.gob.mx/">http://sniiv.conavi.gob.mx/</a>
<b>Objetivo</b>			<b>Orden</b>			<b>Supuestos</b>		
Información estadística del sector vivienda difundida			2			Se cuenta con información confiable y de relevancia para los diferentes interesados en el desempeño del sector. Los proveedores de información (Organismos Nacionales de Vivienda, Registro Único de Vivienda, INEGI, IMSS, etc) generan información oportuna para su integración en el SNIIV.		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Porcentaje de crecimiento en el promedio de consultas	El indicador define una meta de crecimiento porcentual en	((Promedio mensual de consultas al SNIIV en el trimestre en curso/Promedio de	Relativo	Variación porcentual	Gestión	Eficacia	Trimestral	Promedio de consultas mensuales realizadas en el mismo trimestre del año inmediato anterior:Reporte mensual de visitas elaborado con



mensuales al Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV) en el trimestre en curso respecto de la meta de crecimiento establecida	las visitas del SNIIV, establecida a partir del promedio trimestral de visitas mensuales del año previo (a partir de 2016)	consultas mensuales realizadas en el mismo trimestre del año inmediato anterior) - 1) x 100							Google Analytics ubicado en los archivos de la Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad; Promedio mensual de consultas al SNIIV en el trimestre en curso: Reporte mensual de visitas elaborado con Google Analytics ubicado en los archivos de la Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad
<b>Objetivo</b>			<b>Orden</b>			<b>Supuestos</b>			
Esquemas financieros desarrollados por la Comisión Nacional de Vivienda dirigidos a grupos de población vulnerable o no atendida, implementados.			3			Existe demanda de financiamiento en condiciones macroeconómicas estables. Se presenta interés por parte de los ONAVIS para atender necesidades particulares de la población no atendida.			
<b>Indicador</b>	<b>Definición</b>	<b>Método de Calculo</b>	<b>Tipo de Valor de la Meta</b>	<b>Unidad de Medida</b>	<b>Tipo de Indicador</b>	<b>Dimensión del Indicador</b>	<b>Frecuencia de Medición</b>	<b>Medios de Verificación</b>	
Porcentaje de entidades ejecutoras operando esquemas financieros dirigidos a población no atendida hasta el trimestre en curso, con respecto al total de entidades ejecutoras con convenio de adhesión	Mide el porcentaje de entidades ejecutoras operando esquemas financieros dirigidos a población no atendida hasta el trimestre en curso respecto al total de entidades ejecutoras con convenio de adhesión vigente	(Entidades Ejecutoras implementando esquemas financieros dirigidos a la población no atendida hasta el trimestre en curso / Entidades Ejecutoras con posibilidad de implementar esquemas financieros hasta el trimestre en curso) x 100	Relativo	Porcentaje	Estratégico	Eficiencia	Semestral	Entidades Ejecutoras con posibilidad de implementar esquemas financieros hasta el trimestre en curso.: Listado de Convenios de Adhesión firmados y no cancelados bajo resguardo de la Coordinación General de Asuntos Jurídicos, vigentes para operar. ; Entidades Ejecutoras implementando esquemas financieros dirigidos a la población no atendida hasta el trimestre en curso.: Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV) en la página web de la CONAVI	



vigente durante el ejercicio fiscal en curso.	durante el ejercicio fiscal en curso.							
<b>Objetivo</b>			<b>Orden</b>			<b>Supuestos</b>		
Coordinación interinstitucional implementada			4			Existen las condiciones políticas para llevar a cabo los acuerdos estipulados.		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Índice de instrumentos jurídicos firmados	Mide el número de instrumentos jurídicos firmados en el presente ejercicio fiscal respecto al número de instrumentos jurídicos firmados en 2013. Estos instrumentos permiten que más actores se involucren y se alineen con las directrices de la política nacional de vivienda.	(Número de instrumentos jurídicos firmados en el año en curso/Número de instrumentos jurídicos firmados en 2013) x 100	Relativo	Índice	Gestión	Eficacia	Trimestral	Número de instrumentos jurídicos firmados en 2013:Archivos de la Coordinación General de Asuntos Jurídicos; Número de instrumentos jurídicos firmados en el año en curso:Archivos de la Coordinación General de Asuntos Jurídicos
<b>Actividad</b>								
<b>Objetivo</b>			<b>Orden</b>			<b>Supuestos</b>		
Dictaminación de prototipos de vivienda con reducción de emisiones de CO2			1			Los desarrolladores cuentan con condiciones favorables para poder llevar a cabo la construcción de viviendas sustentables.		



Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Porcentaje de prototipos de vivienda con reporte de reducción de emisiones respecto del total de prototipos de vivienda recibidos para revisión.	Mide el porcentaje de los prototipos de vivienda que recibe la Comisión Nacional de Vivienda y les otorga el reporte de reducción de emisiones respecto del total de prototipos recibidos para revisión.	(Prototipos de vivienda con reporte de reducción de emisiones hasta el trimestre en curso/Prototipos de vivienda recibidos para revisión hasta el trimestre en curso) x 100	Relativo	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Trimestral	Prototipos de vivienda con reporte de reducción de emisiones hasta el trimestre en curso.:Registros administrativos de la Dirección de Diseño y Desarrollo de Vivienda de la Comisión Nacional de Vivienda.; Prototipos de vivienda recibidos para revisión hasta el trimestre en curso.:Registros administrativos de la Dirección de Diseño y Desarrollo de Vivienda de la Comisión Nacional de Vivienda.
<b>Objetivo</b>			<b>Orden</b>			<b>Supuestos</b>		
Actualización de información en el SNIIV			2			Se recibe oportunamente la información generada por terceros		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Porcentaje de secciones actualizadas	Mide la relación entre el número de secciones del Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV) con información mensual actualizada en el trimestre	(Número de secciones del SNIIV con información mensual actualizada en el trimestre correspondiente/Número de secciones del SNIIV que requieren actualización mensual en el trimestre correspondiente) x 100	Relativo	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Trimestral	Número de secciones del SNIIV que requieren actualización mensual en el trimestre correspondiente:Página web del Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda; <a href="http://sniiv.conavi.gob.mx/">http://sniiv.conavi.gob.mx/</a> ; Número de secciones del SNIIV con información mensual actualizada en el trimestre correspondiente:Página web del Sistema Nacional de Información e





	correspondiente respecto al número de secciones del SNIIV que requieren actualización mensual en el trimestre correspondiente. Estas secciones son: Financiamientos para Vivienda, Subsidios CONAVI, RENARET, Inventario de Vivienda.							Indicadores de Vivienda; <a href="http://sniiv.conavi.gob.mx/">http://sniiv.conavi.gob.mx/</a>
<b>Objetivo</b>			<b>Orden</b>			<b>Supuestos</b>		
Adhesión de entidades ejecutoras.			3			Las Entidades Ejecutoras adheridas a la Comisión Nacional de Vivienda envían propuestas para implementar esquemas financieros dirigidos a la población no atendida.		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Porcentaje de entidades ejecutoras adheridas respecto a las solicitudes de adhesión.	Mide el número de entidades que cumplen con los requisitos para adherirse respecto al total de entidades que solicitan adherirse.	(Entidades ejecutoras adheridas/Número proyectado de entidades que solicitan su adhesión) x 100	Relativo	Porcentaje	Gestión	Eficiencia	Trimestral	Entidades Ejecutoras adheridas.:Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV). Dirección electrónica: <a href="http://sniiv.conavi.gob.mx/">http://sniiv.conavi.gob.mx/</a> ; Número proyectado de entidades que solicitan su adhesión.:Registros administrativos de la Dirección de Esquemas Financieros de la Comisión Nacional de Vivienda.
<b>Objetivo</b>			<b>Orden</b>			<b>Supuestos</b>		

Realización y revisión de proyectos de instrumentos jurídicos			4			Existe interés por celebrar acuerdos por ambas partes.		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Porcentaje de proyectos de instrumentos jurídicos realizados y revisados en el presente ejercicio fiscal	Mide la relación entre el número de instrumentos jurídicos realizados y revisados en el presente ejercicio fiscal respecto al número de proyectos solicitados	(Número de instrumentos jurídicos realizados y revisados/Número de proyectos solicitados) x 100	Relativo	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Trimestral	Número de proyectos solicitados:Archivos de la Coordinación General de Asuntos Jurídicos; Número de instrumentos jurídicos realizados:Archivos de la Coordinación General de Asuntos Jurídicos
<b>Objetivo</b>			<b>Orden</b>			<b>Supuestos</b>		
Participación en diversas sesiones de los órganos colegiados de los Organismos Nacionales de Vivienda (ONAVIS)			4			Las sesiones se llevan a cabo en tiempo y forma.		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Porcentaje de asistencia a las sesiones de los órganos colegiados de los Organismos Nacionales de Vivienda, así como, participar y coordinar las sesiones del Órgano de	Mide la relación entre el número de asistencias a las sesiones de los órganos colegiados de los Organismos Nacionales de Vivienda, así como, la participación y/o coordinación en las sesiones del	(Número de sesiones atendidas y/o coordinadas hasta el trimestre en curso/Número de sesiones convocadas en el año) x 100	Relativo	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Trimestral	Número de sesiones atendidas y/o coordinadas hasta el trimestre en curso:Listas de asistencia que obran en los archivos de la Subdirección General de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Secretariado Técnico ; Número de sesiones convocadas en el año:Convocatorias que obran en los archivos de la Subdirección General de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Secretariado Técnico



Gobierno de la Comisión Nacional de Vivienda, del Consejo Nacional de Vivienda y la Comisión Intersecretarial de Vivienda.	Órgano de Gobierno de la Comisión Nacional de Vivienda, Consejo Nacional de Vivienda y la Comisión Intersecretarial de Vivienda, respecto al número de sesiones convocadas.							
--	---	--	--	--	--	--	--	--