

Detalle de la Matriz								
<b>Ramo:</b>	15 - Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano							
<b>Unidad Responsable:</b>	QDV - Instituto Nacional del Suelo Sustentable							
<b>Clave y Modalidad del Pp:</b>	R - Específicos							
<b>Denominación del Pp:</b>	R-003 - Programa Nacional de Regularización de Lotes.							
Clasificación Funcional:								
<b>Finalidad:</b>	2 - Desarrollo Social							
<b>Función:</b>	2 - Vivienda y Servicios a la Comunidad							
<b>Subfunción:</b>	1 - Urbanización							
<b>Actividad Institucional:</b>	10 - Ordenación y regularización de la propiedad rural y urbana							
Fin								
Objetivo			Orden			Supuestos		
Contribuir a promover el ordenamiento y la planeación territorial como articuladores del bienestar de las personas y el uso eficiente del suelo mediante el otorgamiento de la seguridad jurídica sobre la tenencia de sus predios.			1			Se cuenta con el financiamiento Federal, Estatal y Municipal para la elaboración de herramientas de Planificación, Prevención y Mitigación		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Entidades federativas que llevan a cabo acciones de ordenamiento territorial	El indicador se refiere al porcentaje de entidades federativas apoyadas con recursos para realizar su programa de ordenamiento territorial, así como estudios o proyectos que guíen la reubicación de la población en zonas de riesgos	Entidades federativas que elaboran o actualizan su programa de ordenamiento territorial y/o realizan estudios y proyectos para la reubicación de la población en zonas de riesgos /Total de entidades federativas)*100. Las acciones derivadas de la elaboración de los programas de ordenamiento territorial y de los estudios	Absoluto	Porcentaje	Estratégico	Eficacia	Anual	..Registro de la DGOTAZR, a través de los datos del Sistema Integral de Información de los Programas y entidades federativas.; Total de entidades federativas: Datos estadísticos y censos del INEGI

		de reubicación, están orientadas a planificar el uso eficiente del suelo y contribuir a mejorar el bienestar de la población						
Propósito								
Objetivo			Orden			Supuestos		
Familias que poseen un lote irregular adquieren su escritura para obtener seguridad jurídica patrimonial.			1			Los gobiernos estatales y municipales apoyan la regularización y escrituración de los lotes, ofreciendo la exención o disminución de impuestos y derechos en beneficio de las familias.		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Porcentaje de escrituras entregadas a familias con contrato firmado.	El indicador mide el avance en la entrega de las escrituras de aquellos poseedores de un lote que solicitaron la regularización y que ya tienen el contrato firmado.	(Número de escrituras entregadas en el periodo/Total de contratos firmados)*100	Relativo	Porcentaje	Estratégico	Eficacia	Semestral	Total de contratos firmados:Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Planeación y Desarrollo Institucional de la CORETT.; Número de escrituras entregadas en el periodo:Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Planeación y Desarrollo Institucional de la CORETT.

Porcentaje de escrituras entregadas a familias poseedoras de un lote irregular.	El indicador mide el avance en la entrega de las escrituras de aquellas familias poseedores de un lote irregular, respecto a la disponibilidad de terrenos en condiciones jurídicas de ser escriturados; es decir, el total del universo de atención al 30 de noviembre del año anterior.	(Número de escrituras entregadas en el periodo/ Total de lotes que se encuentran en condiciones jurídicas para su escrituración al 30 de noviembre del año anterior)* 100	Relativo	Porcentaje	Estratégico	Eficacia	Anual	Total de lotes que se encuentran en condiciones jurídicas para su escrituración al 30 de noviembre del año anterior.:Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Planeación y Desarrollo Institucional de la CORETT; Número de escrituras entregadas en el periodo:Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Planeación y Desarrollo Institucional de la CORETT.
---	---	---	----------	------------	-------------	----------	-------	--

**Componente**

Objetivo			Orden			Supuestos		
Contratos de predios irregulares para ser escriturados y firmados.			1			Las familias destinan recursos para obtener la certidumbre jurídica de sus predios.		
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación
Porcentaje de lotes contratados	Mide la proporción de familias con contrataciones de lotes formalizadas. El contrato es el documento formal con el que el poseedor del lote irregular autoriza y paga el inicio de la escrituración de su propiedad.	(Número de lotes contratados) / (Total de lotes que se encuentran en condiciones jurídicas de ser contratados al 30 de noviembre del año anterior)* 100	Relativo	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Trimestral	Número de lotes contratados:Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Planeación y Desarrollo Institucional de la CORETT.; Total de lotes que se encuentran en condiciones jurídicas de ser contratados al 30 de noviembre del año anterior.:Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de

									Lotes elaboradas por la Dirección de Planeación y Desarrollo Institucional de la CORETT.
Actividad									
Objetivo			Orden			Supuestos			
Publicación de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación e integración de expedientes técnicos derivados de convenios, para disponer de suelo para su contratación y escrituración.			1			Las solicitudes de decretos de expropiación y acuerdos de desincorporación son autorizadas por las instancias para su publicación. Los núcleos agrarios aceptan los montos de las indemnizaciones decretadas. El INDAABIN otorga la escritura de donación de los terrenos desincorporados a la CORETT. La coordinación entre las autoridades fomentan el interés y disponibilidad de los núcleos agrarios para aportar terrenos aptos para su regularización e incorporación al desarrollo urbano y vivienda.			
Indicador	Definición	Método de Calculo	Tipo de Valor de la Meta	Unidad de Medida	Tipo de Indicador	Dimensión del Indicador	Frecuencia de Medición	Medios de Verificación	

<p>Porcentaje de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación publicados para la contratación de lotes.</p>	<p>Mide la proporción de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación publicados, necesarios para disponer de suelo irregular para su contratación y escrituración.</p>	<p>(Número de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación publicados / Total de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación programados para publicarse durante el año)*100</p>	<p>Relativo</p>	<p>Porcentaje</p>	<p>Gestión</p>	<p>Eficacia</p>	<p>Mensual</p>	<p>Número de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación publicados: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Planeación y Desarrollo Institucional de la CORETT, cuya fuente son los decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación publicados en el Diario Oficial de la Federación.; Total de decretos expropiatorios y acuerdos de desincorporación programados para publicarse durante el año: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Planeación y Desarrollo Institucional de la CORETT.</p>
<p>Porcentaje de expedientes técnicos integrados</p>	<p>Mide la proporción de los expedientes técnicos integrados para disponer de suelo irregular para su contratación y escrituración.</p>	<p>(Expedientes técnicos integrados/Total de expedientes técnicos programados para su integración durante el año)*100</p>	<p>Relativo</p>	<p>Porcentaje</p>	<p>Gestión</p>	<p>Eficacia</p>	<p>Mensual</p>	<p>Total de expedientes técnicos programados para su integración durante el año: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Planeación y Desarrollo Institucional de la CORETT.; Expedientes técnicos integrados.: Estadísticas del Programa Nacional de Regularización de Lotes elaboradas por la Dirección de Planeación y Desarrollo Institucional de la CORETT.</p>