

| Detalle de la Matriz   |   |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
|--|---|--|--------------------------|---------------------|-------------------|---|------------------------|--|
| <b>Ramo:</b>   | 15 - Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano   |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
| <b>Unidad Responsable:</b>   | QCW - Comisión Nacional de Vivienda   |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
| <b>Clave y Modalidad del Pp:</b>   | P - Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas  |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
| <b>Denominación del Pp:</b>  | P-004 - Conducción e instrumentación de la política nacional de vivienda  |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
| Clasificación Funcional:   |   |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
| <b>Finalidad:</b>  | 2 - Desarrollo Social   |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
| <b>Función:</b>  | 2 - Vivienda y Servicios a la Comunidad   |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
| <b>Subfunción:</b>   | 5 - Vivienda  |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
| <b>Actividad Institucional:</b>  | 11 - Conducción de la política nacional de vivienda   |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
| Fin  |   |  |                          |                     |                   |   |                        |  |
| Objetivo   |   |  | Orden                    |                     |                   | Supuestos   |                        |  |
| Contribuir a fomentar el acceso a la vivienda mediante soluciones habitacionales bien ubicadas, dignas y de acuerdo a estándares de calidad internacional mediante la ejecución de la política de vivienda |   |  | 1                        |                     |                   | Se conserva la prioridad de política pública y los actores de los sector focalizan sus esfuerzos para que las soluciones habitacionales ofrecidas contribuyan a la mejora en la calidad de vida de la población |                        |  |
| Indicador  | Definición  | Método de Calculo  | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida    | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador   | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación   |
| Relación entre el crecimiento de los recursos destinados a financiamientos para mercado secundario de vivienda y el crecimiento de los recursos destinados a financiamiento                                | La actual Política de Vivienda está enfocada a incentivar el mercado secundario de vivienda con el fin de generar ciudades compactas, y de igual manera promover los financiamientos para mejoramientos, dado que el grueso | Fórmula: $X=[(A)(B)]$ Donde: $[X]=[(\text{Tasa de crecimiento anual del monto de inversión destinado al financiamiento de soluciones habitacionales del mercado secundario de vivienda})(\text{Tasa de crecimiento anual del monto de inversión destinado al financiamiento de adquisición de vivienda nueva})]$ Es importante | Absoluto                 | Tasa de Crecimiento | Gestión           | Eficacia  | Anual                  | ..Indicador elaborado por la Comisión Nacional de Vivienda con información del Programa Anual de Financiamientos para Vivienda |

|   |  |   |                                 |                         |                          |  |                               |   |
|---|--|---|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|--|-------------------------------|---|
| para adquisición de vivienda nueva  | de necesidades de vivienda se concentra en dicho rubro. Por ello este indicador compara el monto y acciones otorgadas para para soluciones habitacionales del mercado secundario de vivienda contra las otorgadas para adquisición de vivienda nueva. Sin embargo, como los costos promedios para estas soluciones son muy diferentes entre ellos se utilizan tasas de crecimiento para su comparación | mencionar que mejoramiento incluye acciones de ampliación y/o mejoramiento, además el valor de los financiamientos promedios deben calcularse en valores constantes |                                 |                         |                          |  |                               |   |
| <b>Propósito</b>  |  |   |                                 |                         |                          |  |                               |   |
| <b>Objetivo</b>   |  |   | <b>Orden</b>                    |                         |                          | <b>Supuestos</b>   |                               |   |
| El sector vivienda cuenta con una política que es instrumentada conforme a los objetivos de planeación nacional |  |   | 1                               |                         |                          | Los distintos actores del sector responden de manera positiva y muestran interés en realizar sus acciones conforme a las directrices de la política de vivienda. |                               |   |
| <b>Indicador</b>  | <b>Definición</b>  | <b>Método de Calculo</b>  | <b>Tipo de Valor de la Meta</b> | <b>Unidad de Medida</b> | <b>Tipo de Indicador</b> | <b>Dimensión del Indicador</b>   | <b>Frecuencia de Medición</b> | <b>Medios de Verificación</b>   |
| Porcentaje promedio de avance en el cumplimiento de los objetivos del Programa                                  | Mide el promedio de avance de las actividades (Esquemas financieros, coordinación interinstitucional,  | Suma del porcentaje de avance de las actividades alineadas al PNV realizadas por la CONAVI/ Número de actividades comprometidas en el año                           | Relativo                        | Promedio                | Estratégico              | Eficacia   | Anual                         | Número de actividades comprometidas en el año:Programa de Labores 2017 de la Comisión Nacional de Vivienda; Suma del porcentaje de avance de las actividades alineadas al PNV realizadas por la CONAVI.:Programa de Labores 2017 de la Comisión Nacional de |

|                      |   |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|
| Nacional de Vivienda | análisis, información, subsidios etc.) establecidas en el programa de trabajo del ejercicio fiscal en curso de la CONAVI respecto a lo comprometido en el mismo ejercicio fiscal. Estas actividades se encuentran alineadas al Programa Nacional de Vivienda (PNV), el cual es el instrumento de planeación que da cuenta de las directrices en materia de política de vivienda |  |  |  |  |  |  | Vivienda. Informes de Autoevaluación de la Dirección General |
|----------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|

| Componente   |   |   |                          |                  |                   |   |                        |   |
|--|---|---|--------------------------|------------------|-------------------|---|------------------------|---|
| Objetivo   |   |   | Orden                    |                  |                   | Supuestos   |                        |   |
| Viviendas nuevas en ubicaciones cercanas a fuentes de trabajo y/o equipamiento e infraestructura ofertadas |   |   | 1                        |                  |                   | Los desarrolladores cuentan con las condiciones favorables para poder llevar a cabo la construcción de la vivienda. |                        |   |
| Indicador  | Definición  | Método de Calculo   | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador   | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación  |
| Porcentaje de viviendas construidas (avance al 100%) dentro de los perímetros de contención urbana         | Mide el total de viviendas registradas en el Registro Único de Vivienda (RUV) construidas al 100% y ubicadas en los perímetros de | (Oferta vigente de viviendas registrada en RUV construidas al 100% ubicadas dentro de los perímetros de contención urbana (U1, U2 y U3) / Oferta vigente de viviendas registrada en RUV con | Relativo                 | Porcentaje       | Gestión           | Eficacia  | Semestral              | Viviendas registradas en RUV construidas al 100% ubicadas dentro de los perímetros de contención urbana (U1, U2 y U3) al semestre en curso: Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV); Viviendas registrada en RUV con 100% de avance de construcción al semestre |

|  |   |   |                                 |                         |                          |  |                               |  |  |
|--|---|---|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|--|-------------------------------|--|--|
|  | contención urbana (PCU) definidos por CONAVI, respecto del total de viviendas construidas al 100% registradas en el RUV. Los perímetros de contención urbana son contornos cuyo objetivo es incentivar a que las viviendas desarrolladas se ubiquen en zonas cercanas a fuentes de trabajo y/o equipamiento e infraestructura | 100% de avance de construcción) x 100   |                                 |                         |                          |  |                               |  | en curso:Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV) |
| <b>Objetivo</b>  |   |   | <b>Orden</b>                    |                         |                          | <b>Supuestos</b>   |                               |  |  |
| Información estadística del sector vivienda difundida  |   |   | 2                               |                         |                          | Se cuenta con información confiable y de relevancia para los diferentes interesados en el desempeño del sector. Los proveedores de información (Organismos Nacionales de Vivienda, Registro Único de Vivienda, INEGI, IMSS, etc) generan información oportuna para su integración en el SNIIV. |                               |  |  |
| <b>Indicador</b>   | <b>Definición</b>   | <b>Método de Calculo</b>  | <b>Tipo de Valor de la Meta</b> | <b>Unidad de Medida</b> | <b>Tipo de Indicador</b> | <b>Dimensión del Indicador</b>   | <b>Frecuencia de Medición</b> | <b>Medios de Verificación</b>  |  |
| Porcentaje de crecimiento en el promedio de consultas mensuales al Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV) | El indicador define una meta de crecimiento porcentual en las visitas del SNIIV, establecida a partir del promedio trimestral de visitas mensuales del año  | ((Promedio mensual de consultas al SNIIV en el trimestre en curso/Promedio de consultas mensuales realizadas en el mismo trimestre del año inmediato anterior) - 1) x 100 | Relativo                        | Variación porcentual    | Gestión                  | Eficacia   | Trimestral                    | Promedio de consultas mensuales realizadas en el mismo trimestre del año inmediato anterior:Reporte mensual de visitas elaborado con Google Analytics ubicado en los archivos de la Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad; Promedio mensual de consultas al SNIIV en el trimestre en curso:Reporte |  |

|   |  |   |                                 |                         |                          |  |                               |  |   |
|---|--|---|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|--|-------------------------------|--|---|
| en el trimestre en curso respecto de la meta de crecimiento establecida   | previo (a partir de 2016)  |   |                                 |                         |                          |  |                               |  | mensual de visitas elaborado con Google Analytics ubicado en los archivos de la Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad |
| <b>Objetivo</b>   |  |   | <b>Orden</b>                    |                         |                          | <b>Supuestos</b>   |                               |  |   |
| Esquemas Financieros existentes y/o Programas de Vivienda desarrollados por los Organismos e Instituciones involucradas en el Sector Vivienda consolidados y fomentados |  |   | 3                               |                         |                          | Existe demanda de financiamiento en condiciones macroeconómicas estables. Se presenta interés por parte de los ONAVIS para atender necesidades particulares de la población no atendida. |                               |  |   |
| <b>Indicador</b>  | <b>Definición</b>  | <b>Método de Calculo</b>  | <b>Tipo de Valor de la Meta</b> | <b>Unidad de Medida</b> | <b>Tipo de Indicador</b> | <b>Dimensión del Indicador</b>   | <b>Frecuencia de Medición</b> | <b>Medios de Verificación</b>  |   |
| Porcentaje de avance en la implementación de nuevos programas o esquemas financieros dirigidos a la población no atendida en el ejercicio fiscal en curso.              | El indicador mide el número de nuevos esquemas implementados por los Organismos Nacionales de Vivienda respecto a la meta programada al inicio del ejercicio fiscal. | (Número de esquemas implementados por los ONAVIS/Número de esquemas programados a implementarse en el año por los ONAVIS) x 100 | Relativo                        | Porcentaje              | Gestión                  | Eficacia   | Semestral                     | Número de esquemas programados a implementarse en el año por los ONAVIS:Archivo de la Subdirección General de Fomento a Esquemas de Financiamiento y Soluciones de Vivienda; Número de esquemas implementados por los ONAVIS:Archivo de la Subdirección General de Fomento a Esquemas de Financiamiento y Soluciones de Vivienda |   |
| <b>Objetivo</b>   |  |   | <b>Orden</b>                    |                         |                          | <b>Supuestos</b>   |                               |  |   |
| Coordinación interinstitucional implementada  |  |   | 4                               |                         |                          | Existen las condiciones políticas para llevar a cabo los acuerdos estipulados.   |                               |  |   |
| <b>Indicador</b>  | <b>Definición</b>  | <b>Método de Calculo</b>  | <b>Tipo de Valor de la Meta</b> | <b>Unidad de Medida</b> | <b>Tipo de Indicador</b> | <b>Dimensión del Indicador</b>   | <b>Frecuencia de Medición</b> | <b>Medios de Verificación</b>  |   |
| Índice de instrumentos jurídicos firmados   | Mide el número de instrumentos jurídicos firmados en el presente ejercicio fiscal  | (Número de instrumentos jurídicos firmados en el año en curso/Número de instrumentos jurídicos firmados en 2013) x 100          | Relativo                        | Índice                  | Gestión                  | Eficacia   | Trimestral                    | Número de instrumentos jurídicos firmados en 2013:Archivos de la Coordinación General de Asuntos Jurídicos; Número de instrumentos jurídicos firmados en el año en   |   |

|  | respecto al número de instrumentos jurídicos firmados en 2013. Estos instrumentos permiten que más actores se involucren y se alineen con las directrices de la política nacional de vivienda.   |   |                          |                  |                   |  |                        | curso:Archivos de la Coordinación General de Asuntos Jurídicos  |
|--|--|---|--------------------------|------------------|-------------------|--|------------------------|---|
| Actividad  |  |   |                          |                  |                   |  |                        |   |
| Objetivo   |  |   | Orden                    |                  |                   | Supuestos  |                        |   |
| Realización de reuniones de trabajo con los involucrados (CANADEVI, CMIC,COPARMEX, ONAVIS) en la colocación de la Oferta de vivienda |  |   | 1                        |                  |                   | La agenda de las reuniones se cumple en tiempo en forma. |                        |   |
| Indicador  | Definición   | Método de Calculo   | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador                                  | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación  |
| Porcentaje de realización de reuniones de trabajo  | Mide la relación entre las reuniones de trabajo realizadas con los Organismos Nacionales de Vivienda y la CONAVI para tratar temas sobre la colocación de la oferta de vivienda respecto al número de reuniones programadas en el año. | (Reuniones de trabajo realizadas/ Reuniones de trabajo programadas) x 100 | Relativo                 | Porcentaje       | Gestión           | Eficacia   | Trimestral             | Reuniones de trabajo programadas:Listas de asistencias que se encuentran en los archivos de la Subdirección General de Fomento de Esquemas de Financiamiento y Soluciones de Vivienda; Reuniones de trabajo realizadas:Listas de asistencias que se encuentran en los archivos de la Subdirección General de Fomento de Esquemas de Financiamiento y Soluciones de Vivienda |
| Objetivo   |  |   | Orden                    |                  |                   | Supuestos  |                        |   |

| Publicación del Reporte mensual del sector de la vivienda en la página de CONAVI |   |   | 2                        |                  |                   | Se mantiene la publicación del reporte mensual del sector de la vivienda |                        |  |
|--|---|---|--------------------------|------------------|-------------------|--|------------------------|--|
| Indicador  | Definición  | Método de Calculo   | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador  | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación   |
| Porcentaje de boletines mensuales publicados respecto a los programados          | Mide la relación entre el número de boletines mensuales hasta el trimestre en curso publicados respecto a los programados en el año. Estos boletines dan cuenta de la información de coyuntura del sector vivienda.                             | (Número de reportes mensuales publicados hasta el trimestre en curso/Número de reportes programados en el año) x 100  | Relativo                 | Porcentaje       | Gestión           | Eficacia   | Trimestral             | Número de reportes programados en el año:Archivos de la Subdirección General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad; Número de reportes mensuales publicados hasta el trimestre en curso:Reportes publicados en la página del SNIIV  |
| <b>Objetivo</b>  |   |   | <b>Orden</b>             |                  |                   | <b>Supuestos</b>   |                        |  |
| Actualización de información en el SNIIV   |   |   | 2                        |                  |                   | Se recibe oportunamente la información generada por terceros             |                        |  |
| Indicador  | Definición  | Método de Calculo   | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador  | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación   |
| Porcentaje de secciones actualizadas   | Mide la relación entre el número de secciones del Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (SNIIV) con información mensual actualizada en el trimestre correspondiente respecto al número de secciones del SNIIV que requieren | (Número de secciones del SNIIV con información mensual actualizada en el trimestre correspondiente/Número de secciones del SNIIV que requieren actualización mensual en el trimestre correspondiente) x 100 | Relativo                 | Porcentaje       | Gestión           | Eficacia   | Trimestral             | Número de secciones del SNIIV que requieren actualización mensual en el trimestre correspondiente:Página web del Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda; Número de secciones del SNIIV con información mensual actualizada en el trimestre correspondiente:Página web del Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda |

|   | actualización mensual en el trimestre correspondiente. Estas secciones son: Financiamientos para Vivienda, Subsidios CONAVI, RENARET, Inventario de Vivienda.              |  |                          |                  |                   |  |                        |   |
|---|--|--|--------------------------|------------------|-------------------|--|------------------------|---|
| <b>Objetivo</b>   |  |  | <b>Orden</b>             |                  |                   | <b>Supuestos</b>   |                        |   |
| Análisis de la población de bajos ingresos no atendida, con el fin de identificar posibles esquemas financieros a implementar con subsidios |  |  | 3                        |                  |                   | Existe información completa y demanda para la realización de los análisis. |                        |   |
| Indicador   | Definición   | Método de Calculo  | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador  | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación  |
| Porcentaje de avance de análisis realizados respecto a los programados  | Mide el número de análisis realizados en el año para identificar posibles esquemas financieros a implementar respecto al número de análisis programados para el mismo año. | (Análisis realizados en el año / Análisis programados en el año)*100 | Relativo                 | Porcentaje       | Gestión           | Eficacia   | Trimestral             | Análisis programados en el año: Archivo de la Subdirección General de Fomento a Esquemas de Financiamiento y Soluciones de Vivienda; Análisis realizados en el año: Archivo de la Subdirección General de Fomento a Esquemas de Financiamiento y Soluciones de Vivienda |
| <b>Objetivo</b>   |  |  | <b>Orden</b>             |                  |                   | <b>Supuestos</b>   |                        |   |
| Realización y revisión de proyectos de instrumentos jurídicos   |  |  | 4                        |                  |                   | Existe interés por celebrar acuerdos por ambas partes.                     |                        |   |
| Indicador   | Definición   | Método de Calculo  | Tipo de Valor de la Meta | Unidad de Medida | Tipo de Indicador | Dimensión del Indicador  | Frecuencia de Medición | Medios de Verificación  |





|  |   |   |                                 |                         |                          |  |                               |  |
|--|---|---|---------------------------------|-------------------------|--------------------------|--|-------------------------------|--|
| Porcentaje de proyectos de instrumentos jurídicos realizados y revisados en el presente ejercicio fiscal       | Mide la relación entre el número de instrumentos jurídicos realizados y revisados en el presente ejercicio fiscal respecto al número de proyectos solicitados | (Número de instrumentos jurídicos realizados y revisados/Número de proyectos solicitados) x 100 | Relativo                        | Porcentaje              | Gestión                  | Eficacia   | Trimestral                    | Número de proyectos solicitados:Archivos de la Coordinación General de Asuntos Jurídicos; Número de instrumentos jurídicos realizados:Archivos de la Coordinación General de Asuntos Jurídicos |
| <b>Objetivo</b>  |   |   | <b>Orden</b>                    |                         |                          | <b>Supuestos</b>                                 |                               |  |
| Participación en diversas sesiones de los órganos colegiados de los Organismos Nacionales de Vivienda (ONAVIS) |   |   | 4                               |                         |                          | Las sesiones se llevan a cabo en tiempo y forma. |                               |  |
| <b>Indicador</b>   | <b>Definición</b>   | <b>Método de Calculo</b>  | <b>Tipo de Valor de la Meta</b> | <b>Unidad de Medida</b> | <b>Tipo de Indicador</b> | <b>Dimensión del Indicador</b>                   | <b>Frecuencia de Medición</b> | <b>Medios de Verificación</b>  |



|   |   |   |                 |                   |                |                 |                   |  |
|---|---|---|-----------------|-------------------|----------------|-----------------|-------------------|--|
| <p>Porcentaje de asistencia a las sesiones de los órganos colegiados de los Organismos Nacionales de Vivienda, así como, participar y coordinar las sesiones del Órgano de Gobierno de la Comisión Nacional de Vivienda, del Consejo Nacional de Vivienda y la Comisión Intersecretarial de Vivienda.</p> | <p>Mide la relación entre el número de asistencias a las sesiones de los órganos colegiados de los Organismos Nacionales de Vivienda, así como, la participación y/o coordinación en las sesiones del Órgano de Gobierno de la Comisión Nacional de Vivienda, Consejo Nacional de Vivienda y la Comisión Intersecretarial de Vivienda, respecto al número de sesiones convocadas.</p> | <p>(Número de sesiones atendidas y/o coordinadas hasta el trimestre en curso/Número de sesiones convocadas en el año) x 100</p> | <p>Relativo</p> | <p>Porcentaje</p> | <p>Gestión</p> | <p>Eficacia</p> | <p>Trimestral</p> | <p>Número de sesiones atendidas y/o coordinadas hasta el trimestre en curso:Listas de asistencia que obran en los archivos de la Subdirección General de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Secretariado Técnico ; Número de sesiones convocadas en el año:Convocatorias que obran en los archivos de la Subdirección General de Asuntos Jurídicos, Legislativos y Secretariado Técnico</p> |
|---|---|---|-----------------|-------------------|----------------|-----------------|-------------------|--|