



**EDUCACIÓN**

**Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM)**  
*Maestría en Administración de Empresas. Especialidad: Marketing.*

Dic. 1996  
Guadalajara, Tampico y Toluca Campis

**Instituto Politécnico Nacional**  
*Ingeniería Civil.*

Julio, 1983  
México

**EXPERIENCIA PROFESIONAL**

Junio 2016 a la fecha

**PROMIMM. Promotora de Infraestructura IMM S A de C V.** [www.promimm.com](http://www.promimm.com)  
*Nuevos Proyectos*

- Contactar clientes potenciales para desarrollar proyectos
- Promover a la empresa PROMIMM ante dependencias Federales, Estatales, Organismos descentralizados, búsqueda y obtención de contratos de construcción. I & A.
- Obtener contratos de Proyectos de la Iniciativa Privada. Parques Industriales y Constructoras Privadas.

**Embassy of the United States of America in Mexico City** <http://mexico.usembassy.gov/>  
*Residential Operations Manager / Residential Manager*

Sep. 2012- Ago 2015

- Administrar las operaciones y el mantenimiento en sus diversas modalidades de las propiedades residenciales lo cual involucra la planeación y dirección de personal contratado directamente por la Embajada.
- Planear y coordinar con los Gerentes de operaciones e Ingenieros Senior las reparaciones mayores, mejoras y proyectos a largo plazo de las más de 450 unidades entre ellas 4 edificios de lujo
- Responsable del programa "Listo para Habitarse", para los residentes americanos, que representa remodelar una propiedad en 3 semanas para que los nuevos ocupantes habiten una propiedad al llegar a México.
- Operación y Mantenimiento (Predictivo, preventivo y correctivo), Civil, Arquitectónico, Electromecánico, Eléctrico, Hidráulico, Sanitario, Voz & Datos
- Creación de SOWs, (Alcance de trabajos), Elaboración de Concursos, Contratos de construcción, Mantenimiento, modificaciones, Especificaciones para concurso construcción y modificaciones de las propiedades Americanas.
- Seguimiento diario a "ordenes de trabajo" WO, atendiendo solicitudes de servicios de mantenimiento, logrando mejorar en más de 100% el desempeño en 6 meses, impactando positivamente los KPIs, el presupuesto anual y llevando a la operación en México a tener su mejor desempeño en 20 años.

**Bio Sistemas Sustentables** [www.biosistemas.com.mx/](http://www.biosistemas.com.mx/)

*Gerente General* (Planta con 440 empleados directos).

Mar 2010-Sep. 2011

- Resolver de manera integral y sustentable el problema de residuos sólidos urbanos (rsu).
- Producción de fertilizante orgánico y generación de energía eléctrica a través de plasma en frio.
- Recepción de 300 ton/día en promedio de rsu. (separación, clasificación, control y venta de reciclables).
- Operación de líneas de separación de basura lo cual integra funciones de personal y equipos industriales
- Mantenimiento preventivo y correctivo para mantener operación continua. **La basura nunca para.**

**Compuspar México** [www.compuspar.com](http://www.compuspar.com)

*Director*

Jun 2008- Marzo 2010

- Administración del inventario, logística, cadena de suministro, trazabilidad, servicios técnicos, redención de garantías.
- Reparación y mantenimiento de equipos de impresión y multifuncionales
- Entrega de partes, refacciones y equipos completos
- Principales clientes Dell, IBM, HP, Lexmark

**MAC, Medrano & Asociados Construcciones** [www.macinter.com.mx](http://www.macinter.com.mx)

*Director de Proyecto*

Ene.2004-Ene. 2007

*Residente de obra*

Ene. 1997- Ene. 1998

*Dibujante y analista de costos*

Jun 1977- Nov. 1984

# MARTÍN GERARDO OLAGUIBEL MEDRANO

- Procuración de proyectos con compañías como Mitsubishi, Techint, Black & Veatch, Vincy Constructions, China Harbour Costain, Sempra Energy, Cemex y Holcim Apasco, entre otras
- Elaboración de presupuestos, contratos, programación de programas de obra PERT, control y seguimiento de presupuesto, prevención y corrección con planes de acción a fin de mantener el flujo y programas en orden.
- Ejecución de obra (monitoreo de especificaciones técnicas y procedimientos recibidos en Inglés) para aplicarlos en México, Centro y Sudamérica, al igual con clientes y proveedores en negociaciones antes, durante y posteriores al término de los proyectos.

**KHS México** [www.khs.com](http://www.khs.com)

**Gerente de Ventas Zona Norte**

Jun 1998-Nov. 2001

- **Venta de equipos industriales para producción de Refrescos y Bebidas**
- Elaboración de contratos de servicio y mantenimiento para clientes con operaciones las 24 horas al día
- **Clientes principales:** Pepsi, Coca-Cola y Cuauhtémoc Moctezuma, hoy Heineken

**EPSICO México** [www.pepsico.com](http://www.pepsico.com)

**Director de Planta**

Dic. 2001- Dic 2003

**Gerente de Proyectos**

Ene. 1998- Jun 1998

**Projectista**

Nov. 1984- Dic 1996

- Subdirector de Operación, Producción y Logística en EMVASA ( 5 plantas productivas y 30 centros de distribución)
- Director y/o Gerente General de las plantas embotelladoras en Uruapan, Tampico y Aguascalientes
- Gerente de Operaciones área Oeste, atendiendo a 24 plantas franquiciadas por Pepsi
- Responsable de los lanzamientos de nuevos productos, disponibilidad de SKUs, distribución primaria y secundaria y logística de operación, producción y mantenimiento
- Responsable de lanzamientos simultáneos en diversas ciudades a nivel Nacional

**GO GrupoTequilero**

*Premio Nacional de*

**Socio Fundador**

*Empaque*

- Creación, registro, producción, distribución, promoción y venta de marcas propias: Almendro y Rural, Tequila 100% agave
- **Clientes principales:** Wal-Mart, HEB, Gigante y La Divina entre otros.

Ene. 1997- A la fecha

## CAPACIDADES Y HABILIDADES TECNICAS

- Orientado a formar equipos de trabajo que trabajemos con seguridad y demos resultados.
- Acostumbrado a trabajar bajo presión de tiempo y costos

Experiencia en:

- Construcción, Proyectos de Estructuras de concreto reforzado y acero
- Operación, Administración y Mantenimiento de Plantas de procesos industriales tales como cementeras, de alimentos y bebidas, así como el de edificios de oficinas y unidades habitacionales tipo residencial y edificios.

## IDIOMAS Y CURSOS

Español (Origen), English (84%), Alemán (50%).

Bottling Line University PepsiCo

Marzo 2003

Seminario Corporativo en Dirección ITESM

Sep.- Dic 1995

Manejo de programas:

Microsoft Windows, Office 365, CAD, SPC, TQA, LMP, PPT, CAD

