

México, D.F., a 27 de Junio de 2018

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria Paseo de la Reforma 347, Piso 3 Cuauhtémoc, 06500 México, D.F.

Atención: División Fiduciaria

Ref. Reporte de Distribuciones TFOVIE 12U

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Administración, Emisión y Pago identificado con el Número F/304042 de fecha 8 de agosto de 2011, (el Fideicomiso), celebrado por el Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado a través de su Fondo de la Vivienda, en su carácter de Fideicomitente y Fideicomisario (el Fideicomitente o FOVISSSTE indistintamente) y HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario, (el Fiduciario); con la comparecencia de Deutsche Bank México, S.A. Institución Banca Múltiple, División Fiduciaria en su carácter de Representante Común (el Representa Común). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén expresamente definidos en el presente, tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

En relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 29 de Junio de 2018, adjunto al presente enviamos el reporte correspondiente y hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

CONCEPTO		\$USD	\$MXP
Total de Recursos Disponibles			
Saldo en Cuenta de Reserva			343,550,842.45
Saldo en Cuenta de Cobranza			271,201,816.60
Total de Recursos Disponibles	(A)		614,752,659.05
Gastos de Mantenimiento			0.007.000.0
Honorarios por Administración			9,907,332.94
Honorarios por Administración Maestra		18,750.00	468,750.00
Honorarios Auditor Externo - KPMEX149291			308,560.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A1335			250,560.00
Total Gastos de Mantenimiento	(B)		10,935,202.94
(A) - (B) Recursos Disponibles para Pago de Intereses y Principal	(C)		603,817,456.1
		UDIS	\$MXP
ntereses - Certificados Bursátiles			tion of the second
Intereses Vencidos y No Pagados			
Intereses del Periodo		3,254,369.93	19,566,756.01
Total a Pagar por Concepto de Intereses	(D)		19,566,756.01
Si (C) > (D) Recursos Disponibles para Pago de Principal	(E)		584,250,700.1
		UDIS	\$MXP
Principal - Certificados Bursátiles			
Pricnipal Vencido y No Pagado			
Amortización de Principal Esperada del Periodo	(P)	25,963,200.00	156,102,597.62
otal a Pagar por Concepto de Principal	(F)		156,102,597.62
Si (E) > (F) Recursos Disponibles para Cuenta de Reserva y Tenedores Residual	(G)		428,148,102.4





	UDIS	\$MXP
Estatus de los Certificados Bursátiles		
Intereses Vencidos y No Pagados		
Saldo Principal Vencido y No Pagado		
Saldo Insoluto Total de Principal	253,982,600.00	1,527,059,207.27

Distribuciones de la Cuenta de Reserva y Tenedor Residual

Si DLETR = 3 - (G) Liberación de Efectivo Excedente al Tenedor Residual Si DLETR < 3 - (G) Flujo a la Cuenta de Reserva

DLETR (Detonador Liberación de Efectivo al Tenedor de la Constancia) - Componentes	"1" = Activado, "0" =Desactivado	
Excedente de Intereses - Intereses Pagados por los Créditos Hipotecarios > 1.5 * Intereses Pagables a los CBs el Siguiente Periodo	1	
Excedente de Principal - Proporción de Cubrimiento > 2.5	1	
Monto Mínimo de Liquidez - Cuenta General > Pago de Principal e Intereses Programado para las 2 Fechas de Pago siguientes	1	
DLETR	3	

328,348,716.62 Si DLETR = 3 : Monto Minimo de Liquidez (Importe a Transferira a la Cuenta de Reserva)

Si DLETR = 3 : (G) - (H) :: Liberación de Efectivo Excedente al Tenedor Residual

Numero de Cupón	A THE RESIDENCE OF STREET, USA	AVA 11 - 12" - 1 - 13 - 13 - 13 - 13 - 13 - 13 - 13	25	
Fecha de Pago	29 de junio	de 2018		
			 UDIS	\$MXN

Total de Títulos: Saldo Insoluto de los CBF's: Saldo Insoluto por Título:

253,982,600.00

120,200 1,527,059,207.27 12,704.32

2,113.000000

6.012456

Valor de la Udi: Atentamente,

Lic. Ana Erika Martinez Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple,

División Fiduciaria. Representante Común Lic. Verónica Hernández Navarrete