



CDMX a 22 de septiembre del 2017

DR. Xavier Soberón  
Director General  
Instituto Nacional de Medicina Genómica  
Presente

Revisión de las condiciones físicas y estado actual del inmueble ubicado en, Periférico Sur No 4809, Col. Arenal Teotepan, Delegación Tlalpan, CDMX.

**Condiciones Actuales:**

Los 4 inmuebles que componen el conjunto inmobiliario se encuentran en buenas condiciones para continuar con su ocupación

**Observaciones de la Visita:**

Na se presentan señalos de trabajo durante el tñmo que hayan dañado o debilitado los inmuebles. Únicamente de muestras del movimiento que tuvo sin evidencias de riesgo en las estructuras.

No presenta muestra visible de desplazamiento. las columnas, trabes, losas y trabes secundarias no presentan fatiga, desplazamiento o ruptura

Todas las muestras o en los acabados como colonados, muros y lambrines, solo son evidencia del movimiento del edificio, pero no ponen en riesgo la integridad de las estructuras de los inmuebles.

**Observaciones:**

Se debe de revisar el proyecto estructural de la escaleras metálicas así como verificar la calidad de las soldaduras y especificaciones de los tornillos.

Se debe de dar seguimiento a la filtración de agua en los inmuebles para evitar el daño, filtración y degradación de los materiales.

Sin más por el momento quedo de Usted para cualquier aclaración a la presente

Atentamente,

Arq. Carlos Guillermo Rembis García  
DRO 0936

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Rembis", with a horizontal line drawn through it.