

## Forma de Inspección Postsísmica Evaluación Rápida

Ticket No. \_\_\_\_\_

Nombre del Evaluador Técnico: Emilio Fernando Rivera y Cruz  
 Profesión: Arquitecto  
 Fecha: 09/03/2018

**1. Ubicación y Descripción de la Edificación.**

Zonificación geotécnica de la Ciudad de México: Zona Transición  
 Dirección: Av. México Coyoacán  
 Colonia: Xoco Delegación: B. Iztacalpan  
 CP: 0333 Entre que calles / Referencia: Punto Xoco y Real Mayorazgo  
 Coordenadas geográficas: 19.362047, -99.1631395  
 Persona contactada: José Enrique Lima Delgado Teléfono: 9183-2100

Tipo de inspección: Inspección exterior únicamente  Inspección interior y exterior

**Uso del Inmueble:**

- |                   |                          |               |                          |                   |                          |                   |                                     |
|-------------------|--------------------------|---------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Casa habitación   | <input type="checkbox"/> | Departamentos | <input type="checkbox"/> | Comercios         | <input type="checkbox"/> | Oficinas públicas | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Oficinas privadas | <input type="checkbox"/> | Industrias    | <input type="checkbox"/> | Estacionamiento   | <input type="checkbox"/> | Bodegas           | <input type="checkbox"/>            |
| Educación         | <input type="checkbox"/> | Recreativo    | <input type="checkbox"/> | Centro de reunión | <input type="checkbox"/> |                   |                                     |

Otro: \_\_\_\_\_

Número de niveles sobre el terreno (incluyendo azotea y mezanines): P.B y 6 Niveles

Número de sótanos: 1

Número de ocupantes: ± 400 Pers

Estado de la Edificación.	Sí	No	Existen Dudas
a.- Derrumbe total	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b.- Derrumbe parcial	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c.- Edificación separada de su cimentación	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d.- Asentamiento diferencial o hundimiento	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e.- Inclinación notoria de la edificación o de algún entrepiso	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f.- Daños en miembros estructurales (columnas, vigas, muros)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g.- Daño severo en elementos no estructurales	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h.- Daños en instalaciones eléctricas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i.- Daños en instalaciones hidrosanitarias	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Sí	No	Existen Dudas
j.- Daños en instalaciones de gas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k.- Grietas, movimiento del suelo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l.- Deslizamiento de talud o corte	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
m.- Pretiles, balcones u otros objetos en peligro de caer	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
n.- Otros peligros (líneas o ductos rotos, derrames tóxicos, etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. **Clasificación Global.**

Una vez evaluado el Estado de la Edificación, de no encontrarse alguna respuesta afirmativa, el inmueble se calificará como Edificación/Área Segura o de Riesgo Bajo. En caso de encontrarse una respuesta afirmativa en cualquiera de los incisos "a" al "f", se clasificará como Edificación Insegura o de Riesgo Alto. En caso de encontrarse una respuesta afirmativa en cualquiera de los incisos "g" al "n", se clasificará como Área Insegura o de Riesgo Alto. De existir dudas, se señalará Seguridad Incierta.

Edificación v/o Área Segura   
Riesgo Bajo

Edificación v/o Área Insegura   
Riesgo Alto

Seguridad Incierta

3. **Recomendaciones.**

	Sí	No		Sí	No
Requiere revisión futura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SACMEX	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Es necesaria evaluación detallada	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SSP (ERUM/CONDONES)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Apuntalar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	SOBSE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Maquinaria para remover escombros	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Central de Fugas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Protección Civil	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Observaciones: Se revisó el inmueble y por datos se constató la existencia de Dictamen de D.R.O número 0905, el cual determina que el edificio en mención no sufrió daños en estructuras, únicamente figuras en acabados que ya fueron reparadas, la presente evaluación se presenta para los fines pertinentes por parte de la Comisión Nacional para el Desarrollo de los Pueblos Indígenas

Firma:

Enrique José Solís  
09/13/15