SOCIEDAD HIPOTECARIA FEDERAL, S. N. C.,
Institución de Banca de Desarrollo
Ejército Nacional No. 180, Col. Anzures, Ciudad de México, C.P. 11590

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018
(Cifras en millones de pesos)

	Capital contribuido	Capital ganado					
	Capital social	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujo de efectivo	Resultado neto	Total del capital contable
Saldos al 31 de diciembre de 2017	$ 17,876	$ 1,023	$ 1,647	$ 2	$ 640	$ 1,728	$ 22,916
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS:							
Suscripción de Acciones	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado del ejercicio 2016 y constitución de reservas de capital	-	-	1,728	-	-	(1,728)	-
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:							
Utilidad integral							
- Resultado neto	-	-	-	-	-	476	476
- Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta				-			-
- Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	(221)	-	(221)
Resultado por valuación de inversiones permanentes en acciones	-	-	-	-	-	-	-
Participación no controladora	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de marzo de 2018	$ 17,876	$ 1,023	$ 3,375	$ 2	$ 419	$ 476	$ 23,171

El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado considera la consolidación de los fideicomisos de cartera en administración, así como de las subsidiarias de la Institución, incluyendo Seguros de Crédito a la Vivienda SHF, S.A. de C.V.

El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado fue aprobado por el Consejo Directivo bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

La página electrónica de la red mundial denominada Internet de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C. donde se encuentra la información financiera a la que se refiere el presente estado es https://www.gob.mx/shf/acciones-y-programas/informacion-financiera-58624 La página de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en donde se puede consultar la información financiera de Sociedad Hipotecaria Federal, S.N.C es http://www.cnbv.gob.mx/Paginas/PortafolioDeInformacion.aspx

LIC. JESÚS ALBERTO CANO VÉLEZ
DIRECTOR GENERAL

LIC. MARIO NOVELO GÓMEZ
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE FINANZAS

C.P. GERARDO MARTÍNEZ HAM
DIRECTOR DE AUDITORÍA INTERNA

LIC. EDITH ÁLVAREZ MERCADO
DIRECTORA DE CONTABILIDAD