



México, D.F., a 23 de Febrero de 2018

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
Cuauhtémoc, 06500  
México, D.F.  
Atención: División Fiduciaria

Asunto: Reporte de Distribuciones

Reporte de Distribuciones referentes al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/305642 correspondiente a la Emisión TFOVIS 11-3U que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago.

Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2018


CONCEPTO	\$MXN	
Saldo Disponible a Distribuir	50,438,647.22 ✓	
<b>1. Gastos de Mantenimiento</b>	<b>\$USD</b>	<b>\$MXN</b>
Honorarios por Administración		3,006,648.63 ✓
Honorarios por Administración Maestra Enero 2018 ✓	6,250.00	121,875.00
Honorarios RM Contadores y Auditores - A1214 ✓		83,520.00 ✓
<b>Total Gastos de Mantenimiento</b>		<b>3,212,043.63</b>
	<b>UDIS</b>	<b>\$MXN</b>
<b>2. Pago de Intereses</b>		
Pagaderos a la Fecha de Pago	927,829.69	5,568,532.25
<b>3.- Pago de Principal</b>		
Monto disponible para Amortización Parcial de Principal	6,941,074.17	41,658,071.34
<b>Saldo Final</b>		<b>0.00</b>

Conforme al detalle previo, a continuación se presentan el Saldo Insoluto de los CBF's, así como el Saldo Insoluto por Título del periodo.

Numero de Cupón	73 29 de enero de 2018 TFOVIS 11-3U		74 27 de febrero de 2018 TFOVIS 11-3U	
	UDIS	\$MXN	UDIS	\$MXN
Total de Títulos:		9,212,000		9,212,000
Saldo Insoluto de los CBF's:	250,388,822	1,494,978,259	243,447,748	1,461,094,260
Saldo Insoluto por Título:	27.180723	162.285960	26.427241	158.607714
<b>Valor de la Udi:</b>		<b>5.970627</b>		<b>6.001675</b>

Con base al Reporte de Cobranza elaborado por el Administrador Maestro, durante el Periodo de Cobranza del mes de Enero 2018, se registró una cobranza total de \$50,400,698.15, cantidad igual a la mencionada en el Reporte de Saldos enviado por el Fiduciario, donde se registran depósitos de cobranza por parte de FOVISSSTE por un importe de \$50,400,698.15 y rendimientos netos por \$37,949.07. Las cantidades antes mencionadas suman un saldo a distribuir a los tenedores de \$50,438,647.22

Atentamente,

  
Ana Erika Martínez Avitia  
Deutsche Bank México, S.A.,  
Institución de Banca Múltiple,  
División Fiduciaria,  
Representante Común

  
Verónica Hernández Navarrete