

“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política  
de los Estados Unidos Mexicanos”

**04154****Dirección General de Puertos****Oficio: 7.3.-1994.17**

REF.: DG/089-17 y DG/092-17

INT.: E5100017-1853 y E5100017-1892

Ciudad de México, a 26 de julio de 2017

**ASUNTO:** Se autoriza regularización de proyecto  
y operaciones**3.20.17****ALMIRANTE C.G. DEM. JORGE LUIS CRUZ BALLADO****Director General de la Administración Portuaria****Integral de Lázaro Cárdenas, S.A. de C.V.****Presente**

Me refiero al escrito citado al rubro, mediante el cual solicita la regularización de la construcción y operación de las instalaciones construidas en tierra de la Terminal Especializada de Contenedores II en el puerto de Lázaro Cárdenas, Mich., por parte de la empresa APM Terminals Lázaro Cárdenas, S.A. de C.V.

Sobre el particular, y con fundamento en los artículos 14, 16 y 90 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 26 renglón doce y 36, fracción XIX, XX y XXVII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1º, 11 y 16, fracciones, IV y VII de la Ley de Puertos; 3º, 9º y 10 del Reglamento de la Ley de Puertos; 2º, fracción XXII, 27, fracción VII del Reglamento Interior de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 8 de enero de 2009, artículo único fracción VI párrafo segundo del Acuerdo por el que se adscriben orgánicamente las unidades administrativas, órganos administrativos desconcentrados y centros SCT correspondientes a la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 3 de marzo de 2009 y modificado por acuerdo publicado el 28 de diciembre de 2011 en el mismo medio y de conformidad con la condición decimosegunda de la Concesión y al Addendum que esta Secretaría le otorgó a esa Administración Portuaria Integral, el 6 de mayo de 1994 y el 18 de junio de 1999, respectivamente, relacionado con el contrato de Cesión Parcial de Derechos de fecha 31 de mayo de 2012 y sus convenios modificatorios de fecha 10 de julio de 2012, 27 de noviembre de 2012 y 15 de enero de 2015, registrados por esta Dirección General con los números APILAZ01-021/12, APILAZ01-021/12.M1, APILAZ01-021/12.M2 y APILAZ01-021/12.M3, el 31 de mayo de 2012, 13 de agosto de 2012, 5 de diciembre del 2012 y 20 de febrero de 2015, respectivamente, se expide la presente autorización, de acuerdo con las siguientes:

**CONDICIONES**

**PRIMERA.** Se autoriza la regularización de la construcción y operación de las instalaciones construidas en tierra de la Terminal Especializada de Contenedores II en el puerto de Lázaro Cárdenas, Mich., efectuadas por la empresa APM Terminals Lázaro Cárdenas, S.A. de C.V., **-La Autorizada-**, cuya construcción se efectuó conforme a los siguientes planos:

“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política  
de los Estados Unidos Mexicanos”

**LOCALIZACIÓN GENERAL**

DGP-G-01 Planta de localización (Plano No.: PC-01-LOC.DWG)

**EDIFICIO ADMINISTRATIVO**

DGP-A-01 Architectonic ground level (Plano No.: ARQ-PSE-01)

DGP-A-02 Architectonic first level and mezzanine 12.25 (Plano No.: ARQ-PSE-02)

DGP-A-03 Architectonic elevations (Plano No.: ARQ-PSE-06)

DGP-E-01 Estructuras cimentación pilas (Plano No.: EST-CIM-01)

DGP-E-02 Estructuras columnas y placas base (Plano No.: EST-COL-01)

DGP-E-03 Estructuras plantas NPT+10.00 y NPT+12.25 (Plano No.: EST-COL-01)

**ÁREA DE PREVIOS E INSPECCIÓN**

DGP-G-02 Planta de conjunto (Plano No.: PC-02)

DGP-A-04 Cubierta sur fachadas (Plano No.: A-07)

DGP-A-05 Cubierta norte fachadas (Plano No.: A-12)

**PATIO INTERMODAL**

DGP-VF-01 Vías férreas arquitectónico y detalles (Plano No.: 011)

**ADUANA**

DGP-A-06 Planta arquitectónica arquitectónicos (Plano No.: ARQ-01)

DGP-A-07 Arquitectónico planta de techumbre arquitectónicos (Plano No.: ARQ-02)

**SUBESTACIÓN PRINCIPAL**

DGP-A-08 Edificio GIS SF6 Arquitectónico planta (Plano No.: DYM630030 501-D02)

DGP-E-04 Edificio GIS SF6 (APMT) Estructural losa de entrepiso y azotea (Plano No.:  
DYM630030 501-D01)

DGP-E-05 Edificio GIS SF6 (APMT) Estructural alzados (Plano No.: DYM630030 501-D01)

DGP-E-06 Edificio GIS SF6 Estructural cuarto de media tensión losa de piso, secciones y detalles  
(Plano No.: DYM630030 501-D03)

**COMEDOR-BAÑO VESTIDORES**

DGP-A-09 Planta arquitectónica comedor (Plano No.: 01 DE 01)

DGP-A-10 Vestidores planta arquitectónica (Plano No.: 01)

**PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS**

DGP-G-03 Plano de conjunto (Plano No.: 05)

DGP-E-07 Conjunto arquitectónico (Plano No.: 23)

DGP-E-08 Estructural PTAR 02 (Plano No.: 21)

**PATIO DE CONTENEDORES**

DGP-G-04 Planta general (Plano No.: S/N)

DGP-E-09 Atraques de vías y detalles (Plano No.: 013)

DGP-E-10 Localización de cajas de ancla PTAR 02 (Plano No.: 015)

DGP-E-11 Secciones y detalles de cajas de anclaje (Plano No.: 016)

DGP-E-12 Detalles en patio de contenedores cortes (Plano No.: S/N)

DGP-E-13 Detalles en patio de contenedores juntas (Plano No.: S/N)

“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política  
de los Estados Unidos Mexicanos”

**RAKS DE REFRIGERADOS**

DGP-E-14 Plano estructural (Plano No.: E-05)

DGP-E-15 Plano estructural (Plano No.: E-06)

**PATIO DE VACIOS/ESTACIONAMIENTO DE SHUTLE CARRIERS/ASISTENCIA AL  
CONDUCTOR**

DGP-E-16 Pavimentos detalles en patios de contenedores cortes (Plano No.: S/N)

DGP-E-17 Pavimentos detalles de traslapes (Plano No.: S/N)

**SANITARIOS DE ESTIBADORES**

DGP-E-18 Structural planta, azotea, cortes y alzados (Plano No.: SAE/EST-01)

**ÁREA PARA MERCANCIAS PELIGROSAS**

DGP-A-11 Taller de mantenimiento arquitectónico planta baja (Plano No.: ARQ-WMR-01)

DGP-A-12 Taller de mantenimiento arquitectónico cortes A-A' y B-B' (Plano No.: ARQ-WMR-08)

DGP-A-13 Taller de mantenimiento arquitectónico planta de cubierta (Plano No.: ARQ-WMR-05)

**GARITA DE SALIDA**

DGP-A-14 OCR salida planta arquitectónica cortes y fachadas (Plano No.: ARQ-PSE-03)

DGP-E-19 OCR salida estructural cortes y detalles (Plano No.: EST-OCS-01)

**GARITA DE ENTRADA**

DGP-A-15 Garita de entrada arquitectónico alzados y cortes (Plano No.: ARQ-PSE-02)

DGP-A-16 OCR entrada arquitectónico cortes y fachadas (Plano No.: ARQ-PSE-03)

**PASO A DESNIVEL**

DGP-G-05 Paso superior de ferrocarril plano general (Plano No.: EST-OVR-01)

DGP-E-20 Paso superior de ferrocarril plano trabe – geometría y refuerzo (Plano No.: EST-OVR-02)

DGP-E-21 Paso superior de ferrocarril plano losa 1 (Plano No.: EST-OVR-04)

DGP-E-22 Paso superior de ferrocarril pila 2 refuerzo (Plano No.: EST-OVR-10)

**MUELLE**

DGP-G-06 Planta general y corte tipo (Plano No.: 0203 13 de 16)

DGP-E-23 Estructura del muelle plantas lado sur (Plano No.: 0203 14 de 16)

DGP-E-24 Estructura del muelle plantas lado norte (Plano No.: 0203 15 de 16)

DGP-E-25 Estructura del muelle trabe carril lado mar (Plano No.: 0210 07)

Dichos planos fueron revisados y aprobados por la Dirección de Obras Marítimas y Dragado adscrita a esta Dirección General, mediante oficio No. 7.3.1.1.-405/2017 de fecha 20 de junio de 2017, de acuerdo al expediente L.CAR-17-05-30 de fecha junio/2017, mismo que forma parte de la presente autorización.

**SEGUNDA.** La Autorizada, se hace responsable de los sistemas de seguridad y de la estabilidad de la obra y, en su caso, responderá ante la Nación y ante terceros, por los daños y perjuicios que se lleguen a ocasionar por deficiencias estructurales o cualquier vicio oculto.

“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política  
de los Estados Unidos Mexicanos”

- TERCERA.** La Autorizada exime de cualquier responsabilidad a esta Secretaría y será responsable de haber obtenido por su cuenta todos los permisos, licencias y autorizaciones en general, que se hayan requerido para la ejecución de las obras, así como de las omisiones en que se pudiese haber incurrido respecto de la misma para la construcción de las obras materia del presente título, de conformidad con la legislación y demás disposiciones aplicables.
- CUARTA.** La Autorizada será responsable de haber obtenido autorización en materia de impacto ecológico y protección al ambiente, y de haber cumplido con la normatividad vigente, en la forma y términos que señalen las autoridades competentes, por lo que en caso contrario, exime de cualquier responsabilidad a esta Secretaría
- QUINTA.** Esta Secretaría tendrá en todo tiempo, la facultad de verificar la ejecución de la obra, la calidad de los materiales empleados y, en su caso, podrá ordenar que se corrijan los defectos, de acuerdo con el proyecto aprobado.
- SEXTA.** La presente autorización de regularización no modifica en modo alguno el Título de Concesión y al Addendum que esta Secretaría le otorgó a esa Administración Portuaria Integral, el 6 de mayo de 1994 y el 18 de junio de 1999, respectivamente, relacionado con el contrato de Cesión Parcial de Derechos de fecha 31 de mayo de 2012 y sus convenios modificatorios de fecha 10 de julio de 2012, 27 de noviembre de 2012 y 15 de enero de 2015, registrados por esta Dirección General con los números APILAZ01-021/12, APILAZ01-021/12.M1, APILAZ01-021/12.M2 y APILAZ01-021/12.M3, el 31 de mayo de 2012, 13 de agosto de 2012, 5 de diciembre del 2012 y 20 de febrero de 2015, respectivamente, por lo que continúan en vigor sus condiciones en lo que no se opongan a este título.
- SÉPTIMA.** Se emite la presente autorización, sin prejuzgar o convalidar sobre los demás requisitos y cumplimiento de obligaciones que en términos de las disposiciones legales aplicables deban sujetarse las partes contratantes.

**Atentamente.**  
**El Director General**

**Lic. Alejandro Hernández Cervantes**

c.c.p.- C. Capitán de Puerto de Lázaro Cárdenas, Mich.- Para su conocimiento Presente.  
c.c.p.- C. Director de Obras Marítimas y Dragado.-Mismo fin - Presente.

AYHX/IAL/YCg

S. A. 242/17

*U. Terminal*

**SCT**

SECRETARÍA DE  
COMUNICACIONES  
Y TRANSPORTES



“Año del Centenario de la Promulgación de la  
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

PUERTOS Y MARINA  
MERCANTE  
COORDINACIÓN GENERAL

*Violeta  
Stormer*

**Dirección de Obras Marítimas y Dragado**  
**Oficio No. 7.3.1.1.-405/2017**  
REF.: 7.3.0.5.2.-90.17  
**N.C. 331**  
EXP. 1.63 Lázaro Cárdenas, Mich., Caja: 93

Ciudad de México, 20 de junio de 2017.

**03446**

**LIC. ANDREA YOALLI HERNANDEZ XOXOTLA**  
**Directora de Concesiones, Permisos y Autorizaciones.**  
**Presente.**

Me refiero al trámite de regularización de las instalaciones construidas en tierra de la **Terminal Especializada de Contenedores II en el puerto de Lázaro Cárdenas, Mich.**, a cargo de la empresa **APM Terminals Lázaro Cárdenas, S.A. de C.V.**, requiriendo mediante el oficio de referencia, se emita la opinión técnica correspondiente y para tal fin envía documentación relativa a las instalaciones en comento.

Las instalaciones aludidas construidas en tierra, consisten según se muestra en los planos “Tal como quedó construido” (As built), básicamente en las obras que se relacionan a continuación:

- |   |  |
|---|--|
| 1) Edificio administrativo                | 2) Patio de vacíos                     |
| 3) Área de previos e inspección           | 4) Estacionamiento de shuttle carriers |
| 5) Patio intermodal                       | 6) Sanitarios de estibadores           |
| 7) Aduana                                 | 8) Área para mercancías peligrosas     |
| 9) Subestación principal                  | 10) Asistencia al conductor            |
| 11) Comedor-baño vestidores               | 12) Garita de salida                   |
| 13) Planta de tratamiento de aguas negras | 14) Garita de entrada                  |
| 15) Patio de contenedores                 | 16) Paso a desnivel                    |
| 17) Raks de refrigerados                  | 18) Muelle                             |

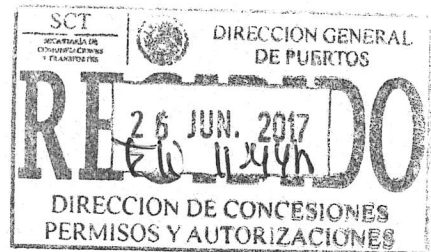
Para el caso del muelle, los planos “Tal como quedó construido” (As built) correspondientes, se presentan sólo para validar la terminación de la construcción del mismo, lo anterior, debido a que el proyecto respectivo se aprobó para la totalidad de la longitud de 750 m y fue enviado a esa Dirección a su cargo, mediante el oficio No. 7.3.0.1.-630/2013 de fecha 23 de octubre de 2013, del que se remite copia para pronta referencia.

Por lo anterior, esta Dirección determina que no existe inconveniente, desde el punto de vista técnico, para validar los planos “Tal como quedó construido” (As built) en comento, para regularizar la aprobación del proyecto, quedando bajo la estricta responsabilidad de la empresa **APM Terminals Lázaro Cárdenas, S.A. de C.V.**, las condiciones de seguridad y estabilidad estructural de dichas obras.

Para tal fin, se remiten dos copias de los planos que se listan en la relación anexa, debidamente firmados de fecha junio/2017, con número de expediente **L.CAR-17-05-30**.

Lo anterior para los efectos correspondientes.

**Atentamente**  
**El Director**



*26-Junio 17  
P. L.*

**ARQ. ARTURO PEREZ CASTRO**

EAG/JBDG/rmon\*  
405 C331 APM LÁZARO CÁRDENAS

**BDG.**

**Anexo Oficio No.: 7.3.1.1.-405/2017****Relación de Planos  
"Tal como quedó construido" (As built)****Instalaciones en tierra:  
Terminal Especializada de Contenedores II en el puerto de Lázaro Cárdenas, Mich.****APM Terminals Lázaro Cárdenas, S.A. de C.V.****LOCALIZACIÓN GENERAL**

- DGP-G-01 Planta de localización (Plano No.: PC-01-LOC.DWG)

**EDIFICIO ADMINISTRATIVO**

- DGP-A-01 Architectonic ground level (Plano No.: ARQ-PSE-01)
- DGP-A-02 Architectonic first level and mezzanine 12.25 (Plano No.: ARQ-PSE-02)
- DGP-A-03 Architectonic elevations (Plano No.: ARQ-PSE-06)
- DGP-E-01 Estructuras cimentación pilas (Plano No.: EST-CIM-01)
- DGP-E-02 Estructuras columnas y placas base (Plano No.: EST-COL-01)
- DGP-E-03 Estructuras plantas NPT+10.00 y NPT+12.25 (Plano No.: EST-COL-01)

**ÁREA DE PREVIOS E INSPECCIÓN**

- DGP-G-02 Planta de conjunto (Plano No.: PC-02)
- DGP-A-04 Cubierta sur fachadas (Plano No.: A-07)
- DGP-A-05 Cubierta norte fachadas (Plano No.: A-12)

**PATIO INTERMODAL**

- DGP-VF-01 Vías férreas arquitectónico y detalles (Plano No.: 011)

**ADUANA**

- DGP-A-06 Planta arquitectónica arquitectónicos (Plano No.: ARQ-01)
- DGP-A-07 Arquitectónico planta de techumbre arquitectónicos (Plano No.: ARQ-02)

**SUBESTACIÓN PRINCIPAL**

- DGP-A-08 Edificio GIS SF6 Arquitectónico planta (Plano No.: DYM630030 501-D02)
- DGP-E-04 Edificio GIS SF6 (APMT) Estructural losa de entrepiso y azotea (Plano No.: DYM630030 501-D01)
- DGP-E-05 Edificio GIS SF6 (APMT) Estructural alzados (Plano No.: DYM630030 501-D01)
- DGP-E-06 Edificio GIS SF6 Estructural cuarto de media tensión losa de piso, secciones y detalles (Plano No.: DYM630030 501-D03)

**COMEDOR-BAÑO VESTIDORES**

- DGP-A-09 Planta arquitectónica comedor (Plano No.: 01 DE 01)
- DGP-A-10 Vestidores planta arquitectónica (Plano No.: 01)

**PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS**

- DGP-G-03 Plano de conjunto (Plano No.: 05)
- DGP-E-07 Conjunto arquitectónico (Plano No.: 23)
- DGP-E-08 Estructural PTAR 02 (Plano No.: 21)

**PATIO DE CONTENEDORES**

- DGP-G-04 Planta general (Plano No.: S/N)
- DGP-E-09 Atraques de vías y detalles (Plano No.: 013)
- DGP-E-10 Localización de cajas de ancla PTAR 02 (Plano No.: 015)
- DGP-E-11 Secciones y detalles de cajas de anclaje (Plano No.: 016)
- DGP-E-12 Detalles en patio de contenedores cortes (Plano No.: S/N)
- DGP-E-13 Detalles en patio de contenedores juntas (Plano No.: S/N)

**RAKS DE REFRIGERADOS**

- DGP-E-14 Plano estructural (Plano No.: E-05)
- DGP-E-15 Plano estructural (Plano No.: E-06)

**PATIO DE VACIOS/ESTACIONAMIENTO DE SHUTLE CARRIERS/ASISTENCIA AL CONDUCTOR**

- DGP-E-16 Pavimentos detalles en patios de contenedores cortes (Plano No.: S/N)
- DGP-E-17 Pavimentos detalles de traslapes (Plano No.: S/N)

**SANITARIOS DE ESTIBADORES**

- DGP-E-18 Structural planta, azotea, cortes y alzados (Plano No.: SAE/EST-01)

**ÁREA PARA MERCANCIAS PELIGROSAS**

- DGP-A-11 Taller de mantenimiento arquitectónico planta baja (Plano No.: ARQ-WMR-01)
- DGP-A-12 Taller de mantenimiento arquitectónico cortes A-A' y B-B' (Plano No.: ARQ-WMR-08)
- DGP-A-13 Taller de mantenimiento arquitectónico planta de cubierta (Plano No.: ARQ-WMR-05)

**GARITA DE SALIDA**

- DGP-A-14 OCR salida planta arquitectónica cortes y fachadas (Plano No.: ARQ-PSE-03)
- DGP-E-19 OCR salida estructural cortes y detalles (Plano No.: EST-OCS-01)

**GARITA DE ENTRADA**

- DGP-A-15 Garita de entrada arquitectónico alzados y cortes (Plano No.: ARQ-PSE-02)
- DGP-A-16 OCR entrada arquitectónico cortes y fachadas (Plano No.: ARQ-PSE-03)

**PASO A DESNIVEL**

- DGP-G-05 Paso superior de ferrocarril plano general (Plano No.: EST-OVR-01)
- DGP-E-20 Paso superior de ferrocarril plano trabe – geometría y refuerzo (Plano No.: EST-OVR-02)
- DGP-E-21 Paso superior de ferrocarril plano losa 1 (Plano No.: EST-OVR-04)
- DGP-E-22 Paso superior de ferrocarril pila 2 refuerzo (Plano No.: EST-OVR-10)

**MUELLE**

- DGP-G-06 Planta general y corte tipo (Plano No.: 0203 13 de 16)
- DGP-E-23 Estructura del muelle plantas lado sur (Plano No.: 0203 14 de 16)
- DGP-E-24 Estructura del muelle plantas lado norte (Plano No.: 0203 15 de 16)
- DGP-E-25 Estructura del muelle trabe carril lado mar (Plano No.: 0210 07)

BDG.